

Bielsko-Biała, dn. 20.06.2023  
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

B-ZZ.5146.109.2023.IM  
RPW 9074/2023

### DECYZJA NR BB/480/2023

Na podstawie art. 83, art. 83a ust. 1, art. 83c ust.3, art. 84 ust. 1-5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 916 z późniejszymi zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 775 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (DZ.U. z 2017 r., poz. 1330)

po rozpatrzeniu wniosku znak: MB/32/006/2023 z dnia 17.05.2023 r. (data wpływu do tutejszego organu: 19.05.2023 r.), uzupełnionego dokumentacją w dniu 14.06.2023 r., złożonego przez Uzdrowisko Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o. z siedzibą w Goczałkowicach-Zdroju (43-230) ul. Uzdrowska 54, które reprezentuje pani Magdalena Bajer zamieszkała w Babicach (32-551) ul. Dolna 5a – pełnomocnik, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego okazu drzewa z terenu stanowiącej własność Województwa Śląskiego – Śląskiego Zarządu Nieruchomości i znajdującej się w posiadaniu Wnioskodawcy działki ewidencyjnej: Nr 2832/25 usytuowanej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej, w obrębie historycznego zespołu zabudowy uzdrowiska w Goczałkowicach-Zdroju wpisanego do rejestru zabytków województwa śląskiego na podstawie decyzji znak: PSOZ-53400/R/130/2/92 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 7.05.1992 r. pod pozycją A/1464/92

#### Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

- I. **Zezwala na usunięcie następującego jednego okazu drzewa rosnącego na działce ewidencyjnej Nr 2832/25 w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej:**
  1. Lipa drobnolistna (*Tilia cordata* L.) o obwodzie pnia na wysokości 130 cm wynoszącym 253 cm – Nr inwentaryzacyjny 225.
- II. Usunięcia jednego okazu drzewa wymienionego w pkt. I.1. niniejszej decyzji należy dokonać w terminie do **06.04.2025 r.**
- III. W przypadku wystąpienia w obrębie wnioskowanego drzewa chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk, w tym gniazd ptasich, należy odstąpić od usuwania drzew, do czasu uzyskania zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na czynności podlegające zakazom (zgoda na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych), wydawanej w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

- IV. W zamian za usunięcie wymienionego w pkt. I.1. niniejszej decyzji jednego okazu drzewa należy posadzić, na stanowiącej własność Województwa Śląskiego – Śląskiego Zarządu Nieruchomości i znajdującej się w posiadaniu Wnioskodawcy działce ewidencyjnej Nr 2832/25 w Goczałkowicach-Zdroju dwa okazy drzew reprezentujących gatunki wiśnia piłkowana odmiana 'Kanzan' (*Prunus serrulata* L. 'Kanzan') i wiśnia różowa odmiana 'Fukubana' (*Prunus x subhirtella* 'Fukubana').
- V. Dla przeznaczonych do nasadzeń zastępczych okazów drzew ustala się minimalny obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm wynoszący 12-14 cm.
- VI. Nasadzeń zastępczych należy dokonać w terminie do dnia **06.04.2026 r.** Informację o wykonaniu nasadzeń zastępczych należy złożyć w tutejszym urzędzie w terminie do 14 dni od daty ich wykonania.
- VII. Za usunięcie jednego okazu drzewa wymienionego w punkcie I.1. niniejszej decyzji ustala się opłatę w wysokości **7590,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt zł 00/100).**

Sposób wyliczenia opłaty przedstawiono w poniższej tabeli:

L.p.	Gatunek	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm)	Stawka za 1 cm obwodu pnia (zł)	Wysokość opłaty (zł)
1.	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> L.)	1	253	30	7590,00

**Razem wysokość opłaty: 7590,00 zł**

- VIII. Stawkę opłaty za usunięcie drzewa ustalono zgodnie z art. 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330).
- IX. Termin uiszczenia opłaty naliczonej za usunięcie jednego okazu drzewa wymienionego w punkcie I.1. niniejszej decyzji odracza się na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych, tj. **do dnia 06.04.2029 r.**
- X. Po dniu 06.04.2029 r. należy złożyć pisemną informację dotyczącą zachowania żywotności całości wykonanych nasadzeń zastępczych określonych w punkcie IV niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

W dniu 19.05.2023 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek znak: MB/32/006/2023 złożony przez Uzdrowisko Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o. z siedzibą w Goczałkowicach-Zdroju (43-230) ul. Uzdrowska 54, które reprezentuje pani Magdalena Bajer – pełnomocnik, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego okazu drzewa z terenu stanowiącej własność Województwa Śląskiego – Śląskiego Zarządu Nieruchomości i znajdującej się w posiadaniu Wnioskodawcy działki ewidencyjnej Nr 2832/25 usytuowanej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej. Wniosek został uzupełniony przez pełnomocnika strony w dniu 14.06.2023 r. Do wniosku dołączono zgodę właścicielską dotyczącą usunięcia objętych wnioskiem drzew udzieloną przez Województwo Śląskie – Śląski Zarząd Nieruchomości.



Działka ewidencyjna Nr 2832/25 w Goczałkowicach-Zdroju, na której rośnie objęte wnioskiem drzewo znajduje się w obrębie historycznego zespołu zabudowy uzdrowiska w Goczałkowicach-Zdroju wpisanego do rejestru zabytków województwa śląskiego na podstawie decyzji znak: PSOZ-53400/R/130/2/92 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 7.05.1992 r. pod pozycją A/1464/92.

Zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 916 z późniejszymi zmianami), usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

Na podstawie analizy złożonej dokumentacji oraz oględzin przeprowadzonych w dniu 14.06.2023 r. stwierdzono, że:

- podana w treści wniosku identyfikacja gatunku wnioskowanego drzewa jest prawidłowa, zgodna ze stanem faktycznym,
- zmierzono obwód pnia wnioskowanego okazu drzewa na wysokości 130 cm i stwierdzono, że dane zawarte we wniosku w tym zakresie są prawidłowe, zgodne ze stanem faktycznym,
- objęte wnioskiem drzewo rośnie na terenie uzdrowiska, w obrębie zieleńca usytuowanego w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego drewnianego budynku Starej Pijalni, na obszarze planowanej inwestycji budowlanej polegającej na modernizacji drogi pożarowej oraz wykonaniu placu manewrowego dla wozów bojowych straży pożarnej,
- objęte wnioskiem drzewo stanowi element zieleni urządzonej i bezpośrednio koliduje z planowaną inwestycją budowlaną – drzewo rośnie przy chodniku, który zostanie w ramach planowanej inwestycji zmodernizowany na potrzeby wykonania drogi pożarowej,
- podczas oględzin stwierdzono, że fragment istniejącej nawierzchni jest na wysokości pnia wnioskowanego drzewa wyniesiony ponad poziom gruntu (wybrzuszony) prostopadle do linii chodnika. Stan ten odpowiada sytuacji, w której jeden z korzeni kotwiących drzewa penetruje pod nawierzchnią. Wnioskodawca wykonał sondażowe odkrywki nawierzchni, które potwierdziły obecność korzenia kotwiącego na całej szerokości obecnego chodnika i przedstawił w tutejszym organie stosowaną informację na ten temat popartą dokumentacją fotograficzną,
- z uwagi na lokalizację drzewa oraz przebieg korzeni kotwiących stwierdzono, że system korzeniowy lipy zostanie podczas prowadzenia robót budowlanych zniszczony w stopniu powodującym utratę stabilności drzewa (destrukcji ulegnie około 50% systemu korzeniowego) – inwestycja koliduje z drzewem.

Zgodnie z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów organ może uzależnić od wykonania nasadzeń zastępczych.

Wnioskodawca w treści wniosku zadeklarował zamiar wykonania nasadzeń zastępczych i dołączył do wniosku stosowny plan nasadzeń.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew i krzewów.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, opłaty te są naliczane w zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, w przypadku naliczenia opłaty oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych, termin jej uiszczenia odracza się na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.



Zgodnie z art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, jeśli po upływie 3 lat od terminu wykonania nasadzeń zastępczych posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność – należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew i krzewów podlega umorzeniu.

Zgodnie z art. 84 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody, jeśli po upływie 3 lat od terminu wykonania nasadzeń zastępczych posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości – naliczona opłata za usunięcie drzew i krzewów jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

Wobec powyższego, za usunięcie objętego wnioskiem jednego okazu drzewa wymienionego w pkt. I.1. niniejszej decyzji naliczono Wnioskodawcy opłatę. Wysokość opłaty ustalono na podstawie art. 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie przyrody oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

W oparciu o art. 84 ust 3 ustawy o ochronie przyrody, termin uiszczenia opłaty naliczonej za usunięcie jednego okazu drzewa wskazanego w punkcie I.1. niniejszej decyzji został odroczony na okres 3 lat od dnia upływu wskazanego w punkcie VI niniejszej decyzji terminu na wykonanie nasadzeń zastępczych, to jest do dnia 06.04.2029 r.

Mając na względzie opisane powyżej okoliczności, orzeczono jak w sentencji.



Z up.  
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury  
*mgr Mariusz Godek*

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Bajer – Pełnomocnik Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój sp. z o.o.  
32-551 Babice, ul. Dolna 5a
2. Województwo Śląskie – Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach  
40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków Katowice (EZD)
2. aa IM

Wydanie decyzji zostało zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części III ust.44 kolumna 4 pkt. 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn. zm.)

## Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, kierownikowi delegatury w Bielsku-Białej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. W przypadku pojawienia się przed lub w trakcie wycinki, w obrębie zadrzewienia, gatunków podlegających ochronie prawnej, należy uzyskać zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na czynności podlegające zakazom, wydawane w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody.



## Klauzula informacyjna

o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku

**Administrator danych osobowych:** Administratorem Państwa danych osobowych będzie Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków działający przy pomocy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Katowicach (40-015) przy ul. Francuskiej 12, Delegatury w Częstochowie (42-217) przy ul. Mirowskiej 8 oraz Delegatury w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Powstańców Śląskich 6.

**Inspektor ochrony danych:** Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych tj. Panią Martę Piekarz, z którą można się skontaktować poprzez e-mail: [martapiekarz@wkz.katowice.pl](mailto:martapiekarz@wkz.katowice.pl). Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem.

**Cele i podstawy przetwarzania:** Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e).

**Odbiorcy danych osobowych:** Odbiorcami Państwa danych osobowych będą Wojewoda Śląski w związku z korzystaniem przez administratora z systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) oraz podmioty wspierające działalność administratora, uprawnione na podstawie umów powierzenia.

**Przekazywanie danych do państw trzecich:** Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

**Okres przechowywania danych:** Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do momentu przygotowania odpowiedzi na Państwa wniosek lub ustania celu w jakim są one przetwarzane, a następnie w celach archiwalnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

**Prawa osób, których dane dotyczą:** Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Wojewody Śląskiego działającego przy pomocy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego usytuowanego w Katowicach (40-032) przy ul. Jagiellońskiej 25.