

Opis do projektu zagospodarowania terenu

Budowa kanalizacji sanitarnej w Skokach w rejonie ulic Falista, Dojazd, Górna i Okrężna

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków na działkach:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Obręb	Właściciel
1.	61/6	Skoki	Gmina Skoki
2.	1608	Skoki	Gmina Skoki
3.	70/13	Skoki	Gmina Skoki
4.	1587	Skoki	Gmina Skoki
5.	1631	Skoki	Gmina Skoki
6.	1605	Skoki	Gmina Skoki
7.	1589	Skoki	Gmina Skoki

2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest w ul. Falistej, Górnej, Okrężnej, Dojazd i Podgórnej, które znajdują się na terenie miasta Skoki (teren zabudowany).

Układ ulic osiedlowych zlokalizowany jest w istniejących wydzielonych pasach drogowych szerokości 12,0-15,0m i posiada częściowo nawierzchnię gruntową a częściowo nawierzchnię utwardzoną (ul. Podgórna i Falista).

Na terenie objętym inwestycją w ul. Podgórnej i ul. Falistej znajduje się kanalizacja sanitarna a w ul. Podgórnej kanalizacja deszczowa. Pozostała część ulic wymaga skanalizowania i umożliwienia odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych z poszczególnych posesji jednorodzinnych.

Teren uzbrojony jest także w media: sieć energetyczną, sieć wodociągową oraz sieć gazową.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach inwestycji zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej, którą można podzielić na dwie części:

- Obszar przepompowni PI (znajdującej się na działce o nr ewidencyjnym 1631) – kanał sanitarny Ø200mm wraz z przykanalikami przebiegający w ul. Okrężnej, Górnej i Falistej.

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy włączyć do istniejącej studni na kanale sanitarnym (Sistn.) w ul. Falistej. Podłączenie do odbiornika należy wykonać za pomocą rurociągu tłoczego Ø90mm, przebiegającego ul. Falistą, od przepompowni PI do studni rozprężnej SRI oraz krótkiego odcinka kanału grawitacyjnego łączącego studzienkę rozprężną SRI z odbiornikiem.

- Obszar przepompowni PII (znajdującej się na działce o nr ewidencyjnym 70/13) – kanał sanitarny Ø200mm wraz z przykanalikami przebiegający w ul. Dojazd. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy włączyć do istniejącego kanału w ul. Podgórnjej. W tym celu należy istniejący kanał przedłużyć i zakończyć go projektowaną studnią Ø1000mm (S25). Podłączenie do odbiornika należy wykonać za pomocą rurociągu tłoczego Ø90mm, przebiegającego od przepompowni PII do studni rozprężnej SRII oraz krótkiego odcinka kanału grawitacyjnego łączącego studzienkę rozprężną SRII z odbiornikiem.

Zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej ma na celu umożliwienie odprowadzenia ścieków sanitarnych z posesji znajdujących się przy ul. Okrężnej, Górnej, Falistej, Dojazd i Podgórnjej. Zaprojektowano łącznie 50 sztuk przykanalików sanitarnych.

Trasę projektowanej kanalizacji sanitarnej przedstawiono na planie zagospodarowania terenu skala 1:500 – rys. nr 2 i 3.

4. Zestawienie zagospodarowania terenu

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna – kanał sanitarny PVC o średnicy Ø 200mm:
 - dla obszaru przepompowni PI : L=583,90m
 - dla obszaru przepompowni PII : L=149,30m
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna – przyłącza sanitarne PVC o średnicy Ø 160mm:
 - dla obszaru przepompowni PI : L=226,00m – szt. 39
 - dla obszaru przepompowni PII : L=35,20m – szt. 9
 - ul. Podgórna: L=3,50m – szt. 2
- kanalizacja sanitarna tłoczna – rurociąg PE-HD o średnicy Ø 90mm:
 - do przepompowni PI : L=158,0m
 - do przepompowni PII : L=192,40m
- przepompownie ścieków Ø 1500mm – szt.2

5. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ze względu na brak w danym rejonie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozpatrywanej inwestycji wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 4/18 z dnia 24.01.2018r. Planowana inwestycja pozostaje w zgodności z założeniami określonymi w w/w decyzji.

6. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty inwestycją nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Nie występują w tym rejonie również zaewidencjonowane stanowiska archeologiczne ani zabytki.

7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Obszar objęty inwestycją nie jest obszarem w granicach terenów górniczych.

8. Działania techniczne i organizacyjne wynikające z ochrony środowiska

Analizując planowane przedsięwzięcie, oraz uwzględniając zakres inwestycji, skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu stwierdza się brak negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi, przyrodę, oraz krajobraz. Rozwiązania projektowe inwestycji nie powodują zagrożeń zanieczyszczenia gleby, powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu. Materiały i technologie robót przy wykonywaniu inwestycji są neutralne i przyjazne dla środowiska.

Roboty budowlane wykonywane będą w granicach pasa drogowego, oraz nie spowodują szkód w środowisku naturalnym. Wszelkie odpady budowlane powstające w wyniku prowadzonej inwestycji należy przekazać do utylizacji uprawnionym jednostkom.

Dla rozpatrywanej inwestycji została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach ROŚ.6220.4.2017 z dn. 23.10.2017r.