

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
**w zakresie DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA POTRZEBY ROZBUDOWY LEŚNEJ BAZY**  
**LOTNICZEJ ROSTKI, na dz. 311/2 obręb geodezyjny Rostki, gmina Pisz**  
**( teren zamknięty, na potrzeby MON)**

1. **Dokumentacja projektowa na potrzeby Rozbudowy Leśnej Bazy Lotniczej Rostki,** winna obejmować sporządzenie:
  - a) Projektu zagospodarowania terenu, w zakresie dostosowania infrastruktury Leśnej Bazy Lotniczej do wymagań wynikających z Instrukcji ochrony przeciwpożarowej lasu obowiązującej w Lasach Państwowych ( wydanie 2020 r. ), w zakresie:
    1. zaopatrzenia w wodę,
    2. utwardzenia nawierzchni w miejscu posadowienia zbiornika na paliwo dla statku powietrznego o pojemności 5000 dm<sup>3</sup>,
    3. przebudowy zasilania energetycznego do zbiornika na paliwo stałe
    4. ogrodzenia LBL w zakresie zabezpieczającym przed dostępem osób postronnych,
    5. wykonania miejsca odpoczynku dla załogi w postaci wiaty przy kontenerze alarmowo-socjalnym,Projekt zagospodarowania terenu winien być sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, należącej do izby budowlanej i posiadającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Całość infrastruktury objętej Programem Funkcjonalno- użytkowym winna być zlokalizowana w granicach użytku Bi.
  - b) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, w zakresie obejmującym wykonanie infrastruktury Leśnej Bazy Lotniczej wymienionej w pkt. 1 a,
  - c) Kosztorysu inwestorskiego,
  - d) Przedmiaru robót sporządzonego na potrzeby udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte dokumentacją projektową,
2. **Wymagania dotyczące infrastruktury:**
  - a) **Zaopatrzenie w wodę:** zaopatrzenie w wodę winno być zapewnione poprzez zapas wody do celów gaśniczych w ilości 50 m<sup>3</sup> gromadzonej w zbiorniku naziemnym. Zbiornik na wodę winien być wyposażony w zawór odcinający i spustowy oraz co najmniej 2 króćce przyłączeniowe Ø 110 umożliwiające przyłączenie węzłów strażackich. Napełnianie zbiornika wodą winno odbywać się rurociągiem ze studni głębinowej zlokalizowanej na działce 311/2 obręb Rostki.
  - b) **Utwardzenie nawierzchni w miejscu posadowienia zbiornika o pojemności 5000 dm<sup>3</sup>,** o wymiarach 2,0\*4,5 m winno być wykonane z płyt betonowych ażurowych lub pełnych,
  - c) **Przebudowa zasilania energetycznego do zbiornika na paliwo stałe** winno zapewnić możliwość korzystania z prądu 3 fazowego i 1 fazowego z możliwością odcięcia dopływu prądu wyłącznikiem głównym,
  - d) **Ogrodzenie LBL zabezpieczające przed dostępem osób postronnych** winno być wykonane z żerdzi drewnianych, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym,
  - e) **Miejsce do odpoczynku** winno być wykonane jako wiatra wolnostojąca ( przy kontenerze ) o konstrukcji drewnianej, o powierzchni użytkowej 3,0\*5,0 m ( +10%), pokryciu z blachodachówki i posadzce z kostki brukowej betonowej
3. **Pozostałe wymagania:**

Wykonując umowę Wykonawca uwzględni także wymogi adekwatne dla przedmiotu umowy, a wskazane przepisach prawa powszechnego w szczególności w:

  - a) w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019 z późn. zm.). – oznaczona dalej jako Prawo zamówień publicznych,
  - b) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
  - c) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389),

- d) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013, poz. 1129),
- e) rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609).
- f) rozporządzeniu Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ( Dz.U. 2012 poz. 463).
- g) ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( Dz.U.2020 poz. 2052, z późn. zm.).

Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa była uzgadniana z Zamawiającym.

Dokumentacja projektowa wraz ze wszystkimi jej elementami składowymi winna zostać dostarczona do siedziby Zamawiającego w następującej formie:

1. **3 kompletów dokumentacji projektowej** w wersji papierowej oraz 1 komplet dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej (na nośnikach elektronicznych w programach ogólnie dostępnych):
  - a) rysunki w formacie pdf i dwg,
  - b) część opisowa w formacie doc i pdf,
  - c) kosztorys i przedmiar w formacie pdf i ath lub .kdd,
  - d) dokumenty zewnętrzne w formie skanów w formacie pdf,

Wykonana dokumentacja projektowa winna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:

- a) dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową i aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi,
- b) dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć i nadaje się do realizacji