

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i ocieplenia dachu wraz z wymianą pokrycia i robotami dodatkowymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Wyszkowska 50b, 07-205 Rząśnik
INWESTOR : Urząd Gminy w Rząśniku
ADRES INWESTORA : ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 12.09.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 22 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.09.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze						
2	Klamrowanie						
3	Parapety						
4	Remont elewacji						
5	Wymiana okien i drzwi						
6	Remont podjazdów i schodów						
7	Izolacja cieplna dachu						
8	Wymiana pokrycia dachowego						
9	Remont kominów						
10	Wymiana instalacji odgromowej						
11	Rusztowania						
12	Roboty w zakresie usuwania gruzu						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 2-02 0925-01		Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
			<A>1,80*1,80*33+1,20*1,80*5+1,80*1,60*2+1,80*2,30*5+0,90*1,80*2+<cokół>1,20*0,90*4+1,80*2,30	m ²	155,880	
			1,80*1,80*33+1,20*1,80*6+1,20*0,90*2+0,85*1,80*2+1,80*1,60+1,80*2,30*3+0,90*1,80*2+<COKÓŁ>1,80*0,90*2+1,00*2,00	m ²	148,880	
			<C>1,80*1,80*26+1,80*0,90*2	m ²	87,480	
			<D>1,80*1,80*18+1,80*0,90*2+1,80*1,60	m ²	64,440	
					RAZEM	456,680
2 d.1	KNR 4-01 0211-01		Skucie płytek ceramicznych okładzinowych	m ²		
			[1,12*2+5,20]*6,60*6-[1,80*1,80*12+1,80*1,20*4+1,80*2,40*6]<ściany>0,40*[27,92+60,98+4,82*2+39,62+60,98-(4,63*3+5,18)]+25,10*2*1,10+4*2<cokół>	m ²	221,184	
				m ²	135,248	
					RAZEM	356,432
3 d.1	ZKNR C-2 0401-03		Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m ²		
			1,26*28+3,03+4,04+5,23+4,79+5,40+5,40+1,45+12,52	m ²	77,140	
					RAZEM	77,140
4 d.1	KNR 0-17 2608-01		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie CT 98	m ²		
			<i>ściany</i>			
			<a>[24,42*7,83+3,30*1,80+5*2]+[4,82*2+17,18*2+1,10*4]*6,60+[2,81*2+1,80]*2,56	m ²	545,584	
			[24,42*7,83+6,20*1,80+5*2]+[4,82+15,44+1,10*4]*6,60	m ²	375,125	
			<c>[37,42+1,10*2]*6,60	m ²	261,492	
			<d>[25,72+1,10*2]*6,60	m ²	184,272	
			-poz.1	m ²	-456,680	
			<i>Ościeża</i>			
			<A>-[(1,80+2*1,80)*33+(1,20+2*1,80)*5+(1,80+2*1,60)*2+(1,80+2*2,30)*5+(0,90+2*1,80)*2+<cokół>(1,20+2*0,90)*4+(1,80+2*2,30)]*0,12	m ²	-32,592	
			-[(1,80+2*1,80)*33+(1,20+2*1,80)*6+(1,20+2*0,90)*2+(0,85+2*1,80)*2+(1,80+2*1,60)+(1,80+2*2,30)*3+(0,90+2*1,80)*2+<COKÓŁ>(1,80+2*0,90)*2+(1,00+0*2,00)]*0,12	m ²	-31,596	
			<C>-[(1,80+2*1,80)*26+(1,80+2*0,90)*2]*0,12	m ²	-17,712	
			<D>-[(1,80+2*1,80)*18+(1,80+2*0,90)*2]*0,12	m ²	-12,528	
					RAZEM	815,365
5 d.1	ZKNR C-2 0101-07		Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
			poz.4	m ²	815,365	
					RAZEM	815,365
2			Klamrowanie			
6 d.2	KNR 4-01 0339-01		Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			1,20*[2+3+3+3+4+5+4+4+4+3+3+4+3+6+5+3+5+4+15+7+10+7+10+6+11+4+4+4+4+44+4+10+13+5+5+7+10+14]	m	314,400	
					RAZEM	314,400
7 d.2	ZKNR C-2 0817-08		Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcie CX15	m		
			16*1,20	m	19,200	
					RAZEM	19,200
8 d.2	KNR 4-01 1303-01 analogia		Montaż - pręty gwintowane ocynkowane o średnicy fi 8 klasy 5,8 długości 120 cm	m		
			1,20*[2+3+3+3+4+5+4+4+4+3+3+4+3+6+5+3+5+4+15+7+10+7+10+6+11+4+4+4+4+44+4+10+13+5+5+7+10+14]	m	314,400	
					RAZEM	314,400
3			Parapety			
9 d.3	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki	m ²		
			<A>[1,80*33+1,20*5+1,80*2+0,90*2+<cokół>1,20*4]*0,20	m ²	15,120	
			[1,80*33+1,20*6+1,20*2+0,85*2+1,80+0,90*2+<COKÓŁ>1,80*2]*0,20	m ²	15,580	
			<C>[1,80*26+1,80*2]*0,20	m ²	10,080	
			<D>[1,80*18+1,80*2+1,80]*0,20	m ²	7,560	
					RAZEM	48,340
10 d.3	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
			poz.9	m ²	48,340	
					RAZEM	48,340
4			Remont elewacji			
11 d.4	ZKNR C-2 0408-03		Ułożenie tynku CT 22 ręcznie. Wykonanie obrutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m ²		
			poz.2+poz.3	m ²	433,572	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	433,572
12 d.4	ZKNR C-2 0415-03		Ułożenie tynków renowacyjnych maszynowo - tynk CT 22. Wykonanie tynku renowacyjnego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu poz.11	m ² m ²	 433,572	
					RAZEM	433,572
13 d.4	ZKNR C-2 0108-03		Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 35 faktura "kornik"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm poz.11	m ² m ²	 433,572	
					RAZEM	433,572
14 d.4	ZKNR C-1 0101-07		Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża poz.11	m ² m ²	 433,572	
					RAZEM	433,572
15 d.4	ZKNR C-1 0114-06		Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową poz.5-poz.16	m ² m ²	 680,117	
					RAZEM	680,117
16 d.4	ZKNR C-2 0118-03		Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm 0,40*[27,92+60,98+4,82*2+39,62+60,98-(4,63*3+5,18)]+25,10*2*1,10+4*2<cokół>	m ² m ²	 135,248	
					RAZEM	135,248
17 d.4	kalk. własna		Wymiana oświetlenia zewnętrznego 6	szt szt	 6,000	
					RAZEM	6,000
5			Wymiana okien i drzwi			
18 d.5	KNR 0-19 0929-11		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² 1,80*1,80*4	m ² m ²	 12,960	
					RAZEM	12,960
19 d.5	KNR 0-19 0931-08		Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie 1,80*2,30*6+0,90*1,80*2*2	m ² m ²	 31,320	
					RAZEM	31,320
6			Remont podjazdów i schodów			
20 d.6	KNR 4-01 0211-03		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach- skucie płytek i nadmiaru betonu pod montaż płyt betonowych 1,35*7,43+4,63*[0,35+0,18*2]+4,63*1,51 1,35*5,95+4,62*[0,35+0,18*2]+4,62*1,50 [2,81*4,50+1,50*[0,15*11+0,28*10]]*2	m ² m ² m ² m ²	 20,309 18,243 38,640	
					RAZEM	77,192
21 d.6	KNR 2-31 0407-05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,35+7,43*2+4,63*2 1,35+5,92*2+4,62*2	m m m	 25,470 22,430	
					RAZEM	47,900
22 d.6	KNR 2-31 0502-03		Okładzina zjazdów i schodów z płyt betonowych płukanych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1,35*7,43+4,63*[0,35+0,18*2]+4,63*1,51 1,35*5,95+1,62*[0,35+0,18*2]+4,62*1,50	m ² m ² m ²	 20,309 16,113	
					RAZEM	36,422
23 d.6	KNR-W 2- 02 0920-02		Zewnętrzne okładziny z masy lastryko zmywane wykonywane ręcznie [2,81*4,50+1,50*[0,15*11+0,28*10]]*2+0,20*[2,81*2+3,30*2]*2	m ² m ²	 43,528	
					RAZEM	43,528
7			Izolacja cieplna dachu			
24 d.7	KNR 2-02 0613-06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe 180 mm z płyt układanych na sucho [0,50*18,14*5,38]*3 [27,74+9,71]/2*5,38+0,50*5,58*3,24 [38,36+20,22]/2*5,38+0,50*5,58*3,24 [[29,69+36,12]/2*10,96]*2 16,00*5,38 4,84*5,38*3 1,10*3,52*2*6 <lukarny>[3,31*2,48*2+0,5*4,30*3,31]*6+0,80*1,60*2*6+0,50*1,60*2,61*2*6	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 146,390 109,780 166,620 721,278 86,080 78,118 46,464 181,621	
					RAZEM	1 536,351

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.7	KNR 2-02 0613-06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 70 mm pionowe z płyt układanych na sucho poz.24	m ² m ²	 1 536,351	
					RAZEM	1 536,351
26 d.7	KNR AT-12 0203-01		Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-010	m ² m ²	 0,000	
					RAZEM	0,000
8			Wymiana pokrycia dachowego			
27 d.8	KNR 4-04 0506-04		Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			[0,50*18,14*5,38]*3	m ²	146,390	
			[27,74+9,71]/2*5,38+0,50*5,58*3,24	m ²	109,780	
			[38,36+20,22]/2*5,38+0,50*5,58*3,24	m ²	166,620	
			[(29,69+36,12)/2*10,96]*2	m ²	721,278	
			16,00*5,38	m ²	86,080	
			4,84*5,38*3	m ²	78,118	
			1,10*3,52*2*6	m ²	46,464	
			<lukarny>[3,31*2,48*2+0,5*4,30*3,31]*6+0,80*1,60*2*6+0,50*1,60*2,61*2*6	m ²	181,621	
			<daszek>0,50*5,40*2,00+[(5,60+3,90)/2*2,94]*2	m ²	33,330	
			<daszek>[8,03+5,70]/2*3,41+3,50*2	m ²	30,410	
			<daszek>4,80*1,85*2+0,50*3,34*2,20	m ²	21,434	
					RAZEM	1 621,525
28 d.8	KNR 4-04 0506-05		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			<a>[(1,60+5,74+5,32)*2+24,42+1,00*2+1,60*2+6,10*2+5,80*2]+8,03+5,60*2+4,30*2+3,31*4	m	119,810	
			60,98+1,60*4+16,04+5,40+1,00*2+4,45+5,60*2+4,30+3,31*2	m	117,390	
			<c>39,62+1,60*2+4,30*2+3,31*4	m	64,660	
			<d>27,92+1,60*2+4,30+3,31*2	m	42,040	
					RAZEM	343,900
29 d.8	KNR 4-04 0506-06		Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			19*7,00+1,50*4+1,80*6+4,34*2+2,15*2	m	162,780	
					RAZEM	162,780
30 d.8	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			<A>[3,52*2*2+9,00*2+3,30*6+2,50*10+10*0,50+2,90*2+5,70+2,00]*0,40	m ²	38,152	
			[3,52*2*2+9,00*2+3,30*3+2,95*2+2,50*8*2+0,50*8*2]*0,40	m ²	38,352	
			<C>[3,52*2+3,30*6+2,50*2*2+0,50*2*2]*0,40	m ²	15,536	
			<D>[3,52*2+3,30*3]*0,20	m ²	3,388	
			<pas>poz.28*0,60	m ²	206,340	
					RAZEM	301,768
31 d.8	KNR 4-04 0507-05		Rozebranie pokrycia dachowego - gąsior	m		
			<a>36,15+11,26*2+10,54*4+[3,31*2+2,50*2*2]+1,10*2+3,00*2+4,89*3	m	140,320	
			36,15+11,26*2+10,54*2+[3,31+2,50*2]+1,10*2*2+3,00+12,66+4,80	m	112,920	
			<c>3,60*2+1,10+3,20*2+[3,31*2+2,50*2*2]	m	31,320	
			<d>3,60*2+1,10+3,20*2+[3,31+2,50*2]	m	23,010	
					RAZEM	307,570
32 d.8	KNR 4-04 0406-04 analogia		Rozebranie podsufitek	m ²		
			poz.28*0,60+4,50*5,60*3	m ²	281,940	
					RAZEM	281,940
33 d.8	KNR 4-04 0403-03		Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ² m ²	 1 621,525	
			poz.27		RAZEM	1 621,525
34 d.8	KNR 4-01 0628-04 analogia	SST-01.00	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza skorodowanych elementów więźby dachowej	m ²		
			poz.27*10%	m ²	162,153	
					RAZEM	162,153
35 d.8	KNR AT-09 0103-03		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m ² m ²	 1 621,525	
			poz.33		RAZEM	1 621,525
36 d.8	KNR-W 2- 02 0410-04		Ołacenie połaci dachowych łatami o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ² m ²	 1 621,525	
			poz.33		RAZEM	1 621,525

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR AT-09 d.8 0802-02		Blachodachówka z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2 poz.27	m ²		
				m ²	1 621,525	
					RAZEM	1 621,525
38	KNR AT-09 d.8 0802-08		Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu poz.30	m ²		
				m ²	301,768	
					RAZEM	301,768
39	KNR AT-09 d.8 0802-09		Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe <a>[(1,60+5,74+5,32)*2+24,42+1,00*2+1,60*2+6,10*2+5,80*2]+8,03+5,60*2+4,30*2+3,31*4 60,98+1,60*4+16,04+5,40+1,00*2+4,45+5,60*2+4,30+3,31*2 <c>39,62+1,60*2+4,30*2+3,31*4 <d>27,92+1,60*2+4,30+3,31*2 A (obliczenia pomocnicze) 343,90*0,50	m	119,810 117,390 64,660 42,040 =====	
				m	343,900 171,950	
					RAZEM	171,950
40	KNR AT-09 d.8 0802-10		Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsiorzy poz.31	m		
				m	307,570	
					RAZEM	307,570
41	NNRNKB d.8 202 0517-04		(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachypowlekanej półokrągłych o śr. 15 cm poz.28	m		
				m	343,900	
					RAZEM	343,900
42	NNRNKB d.8 202 0519-04		(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm poz.29	m		
				m	162,780	
					RAZEM	162,780
43	NNRNKB d.8 202 0517-09		(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach 19	szt.		
				szt.	19,000	
					RAZEM	19,000
44	KNR 0-18 d.8 2614-01		Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka poz.32	m ²		
				m ²	281,940	
					RAZEM	281,940
9 45000000-7			Remont kominów			
45	KNR 0-17 d.9 2608-01	SST-00.00	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie [2,50*2+0,50*2]*1,20*17	m ²		
				m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
46	ZKNR C-2 d.9 0102-11 analogia	SST-00.00	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5 cm poz.45	m ²		
				m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
47	ZKNR C-1 d.9 0104-02 analogia	SST-00.00	Montaż listew kapinosowych [2,50*2+0,50*2]*17	m		
				m	102,000	
					RAZEM	102,000
48	ZKNR C-1 d.9 0103-07	SST-00.00	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. poz.45	m ²		
				m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
49	KNR 0-23 d.9 2612-08	SST-00.00	Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym z siatką zbrojącą 18	m		
				m	18,000	
					RAZEM	18,000
50	ZKNR C-1 d.9 0106-01	SST-00.00	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. poz.45	m ²		
				m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
51	ZKNR C-1 d.9 0106-03	SST-00.00	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.50	m ²		
				m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
52	ZKNR C-1 d.9 0114-06	SST-00.00	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosilikonową.	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.51	m ²	122,400	
					RAZEM	122,400
53 d.9	KNR 2-02 1215-01	SST-00.00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach - zabezpieczenie otworów kominowych 8*2*17	szt.		
				szt.	272,000	
					RAZEM	272,000
54 d.9	KNNR 2 0403-01 analogia	SST-01.00	Podkład z płyty OSB- nadanie spadków	m ²		
			poz.55	m ²	26,520	
					RAZEM	26,520
55 d.9	KNR-W 2-02 0504-03	SST-00.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 2,60*0,60*17	m ²		
				m ²	26,520	
					RAZEM	26,520
56 d.9	NNRNKB 202 0541-02	SST-00.00	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-czapa kominowa	m ²		
			poz.55*1,10	m ²	29,172	
					RAZEM	29,172
10			Wymiana instalacji odgromowej			
57 d.10	KNR 4-03 1137-05 analogia	ST-E-PKT 5,1	Demontaż połączeń instalacji odgromowej	szt.		
			17+8	szt.	25,000	
					RAZEM	25,000
58 d.10	KNNR 9 0601-05 analogia	ST-E-PKT 5,1	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
			17*1,00	m	17,000	
					RAZEM	17,000
59 d.10	KNNR 9 0601-06	ST-E-PKT 5,1	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
			8*1,00	m	8,000	
					RAZEM	8,000
60 d.10	KNNR 5 0612-01 analogia	ST-E-PKT 5,7	Złącza instalacji odgromowej	szt.		
			poz.57	szt.	25,000	
					RAZEM	25,000
61 d.10	KNNR 5 0601-02 analogia	ST-E-PKT 5,7	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome	m		
			poz.58	m	17,000	
					RAZEM	17,000
62 d.10	KNNR 5 0601-03 analiza własna	ST-E-PKT 5,7	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane pionowe	m		
			poz.59	m	8,000	
					RAZEM	8,000
63 d.10	KNNR 5 1304-01 analogia	ST-E-PKT 6	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
64 d.10	KNNR 5 1304-04 analogia	ST-E-PKT 6	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			24	szt.	24,000	
					RAZEM	24,000
65 d.10	KNR 4-03 1205-03	ST-E-PKT 6	Pomiar ochronników przepięciowych	po-miar. po-miar.	1,000	
			1			
					RAZEM	1,000
11			Rusztowania			
66 d.11	KNR AT-05 1651-01		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m [60,98+4,80*2+27,92+1,10*2+60,98+4,80+15,44+1,10*2+39,62+0,73*16]*6,90	m ² m ²	1 624,398	
					RAZEM	1 624,398
67 d.11	NNRNKB 202 1621-03		(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzutu		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,50*2,00*8	m ² rzutu	24,000	
					RAZEM	24,000
68 d.11	KNNR 2 1505-01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
			poz.66	m ²	1 624,398	
					RAZEM	1 624,398
69 d.11	KNNR 2 1506-01		Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
			poz.66	m ²	1 624,398	
					RAZEM	1 624,398
70 d.11			Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36, 37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,5 9,60,61,62)			
12			Roboty w zakresie usuwania gruzu			
71 d.12	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
			poz.2*0,02	m ³	7,129	
			poz.3*0,02	m ³	1,543	
			poz.6*0,03*0,01	m ³	0,094	
			poz.9*0,01	m ³	0,483	
			poz.18*0,08	m ³	1,037	
			poz.19*0,08	m ³	2,506	
			poz.20*0,05	m ³	3,860	
			poz.27*0,03	m ³	48,646	
			poz.28*0,15*0,15	m ³	7,738	
			poz.29*0,15*0,07	m ³	1,709	
			poz.30*0,01	m ³	3,018	
			poz.32*0,02	m ³	5,639	
					RAZEM	83,402
72 d.12	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³		
			poz.71	m ³	83,402	
					RAZEM	83,402

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty przygotowawcze				
1 d.1 01	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m ²	456,680		
2 d.1 01	KNR 4-01 0211-01	Skucie płytek ceramicznych okładzinowych	m ²	356,432		
3 d.1 0401-03	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m ²	77,140		
4 d.1 01	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie CT 98	m ²	815,365		
5 d.1 0101-07	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²	815,365		
2		Klamrowanie				
6 d.2 01	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	314,400		
7 d.2 0817-08	ZKNR C-2	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia CX15	m	19,200		
8 d.2 01 analogia	KNR 4-01 1303-01	Montaż - pręty gwintowane ocynkowane o średnicy fi 8 klasy 5,8 długości 120 cm	m	314,400		
3		Parapety				
9 d.3 08	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki	m ²	48,340		
10 d.3 0541-01	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	48,340		
4		Remont elewacji				
11 d.4 0408-03	ZKNR C-2	Ułożenie tynku CT 22 ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m ²	433,572		
12 d.4 0415-03	ZKNR C-2	Ułożenie tynków renowacyjnych maszynowo - tynk CT 22. Wykonanie tynku renowacyjnego o gr. 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m ²	433,572		
13 d.4 0108-03	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 35 faktura "kornik"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m ²	433,572		
14 d.4 0101-07	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²	433,572		
15 d.4 0114-06	ZKNR C-1	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową	m ²	680,117		
16 d.4 0118-03	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm	m ²	135,248		
17 d.4 kalk. własna		Wymiana oświetlenia zewnętrznego	szt	6,000		
5		Wymiana okien i drzwi				
18 d.5 11	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m ²	12,960		
19 d.5 08	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie	m ²	31,320		
6		Remont podjazdów i schodów				
20 d.6 03	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach- skucie płytek i nadmiaru betonu pod montaż płyt betonowych	m ²	77,192		
21 d.6 05	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	47,900		
22 d.6 03	KNR 2-31 0502-03	Okładzina zjazdów i schodów z płyt betonowych płukanych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²	36,422		
23 d.6 0920-02	KNR-W 2-02	Zewnętrzne okładziny z masy lastryko zmywane wykonywane ręcznie	m ²	43,528		
7		Izolacja cieplna dachu				
24 d.7 06	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe 180 mm z płyt układanych na sucho	m ²	1 536,351		
25 d.7 06	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 70 mm pionowe z płyt układanych na sucho	m ²	1 536,351		
26 d.7 0203-01	KNR AT-12	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m ²	0,000		
8		Wymiana pokrycia dachowego				

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
27 d.8 04	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	1 621,525		
28 d.8 05	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	343,900		
29 d.8 06	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	162,780		
30 d.8 08	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	301,768		
31 d.8 05	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego - gąsior	m	307,570		
32 d.8 04	KNR 4-04 0406-04	Rozebranie podsufitek	m ²	281,940		
33 d.8 03	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²	1 621,525		
34 d.8 04	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza skorodowanych elementów więźby dachowej	m ²	162,153		
35 d.8 0103-03	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m ²	1 621,525		
36 d.8 0410-04	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	1 621,525		
37 d.8 0802-02	KNR AT-09 0802-02	Blachodachówka z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m ²	m ²	1 621,525		
38 d.8 0802-08	KNR AT-09 0802-08	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²	301,768		
39 d.8 0802-09	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m	171,950		
40 d.8 0802-10	KNR AT-09 0802-10	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsior	m	307,570		
41 d.8 0517-04	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachypowlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m	343,900		
42 d.8 0519-04	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm	m	162,780		
43 d.8 0517-09	NNRNKB 202 0517-09	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach	szt.	19,000		
44 d.8 01	KNR 0-18 2614-01	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka	m ²	281,940		
9 45000000-7 Remont kominów						
45 d.9 01	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	122,400		
46 d.9 0102-11	ZKNR C-2 0102-11	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5 cm	m ²	122,400		
47 d.9 0104-02	ZKNR C-1 0104-02	Montaż listew kapinosowych	m	102,000		
48 d.9 0103-07	ZKNR C-1 0103-07	Zatapianie jednej wartsy siatki na ścianach i słupach.	m ²	122,400		
49 d.9 08	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym z siatką zbrojącą	m	18,000		
50 d.9 0106-01	ZKNR C-1 0106-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	122,400		
51 d.9 0106-03	ZKNR C-1 0106-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm).	m ²	122,400		
52 d.9 0114-06	ZKNR C-1 0114-06	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosilikonową.	m ²	122,400		
53 d.9 01	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach - zabezpieczenie otworów kominowych	szt.	272,000		
54 d.9 01	NNNR 2 0403-01	Podkład z płyty OSB- nadanie spadków	m ²	26,520		
55 d.9 0504-03	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	26,520		
56 d.9 0541-02	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-czapa kominowa	m ²	29,172		
10 Wymiana instalacji odgromowej						
57 d.10 05	KNR 4-03 1137-05	Demontaż połączeń instalacji odgromowej	szt.	25,000		
	analogia					

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
58 d.10	KNNR 9 0601-05 analogia	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m	17,000		
59 d.10	KNNR 9 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m	8,000		
60 d.10	KNNR 5 0612-01 analogia	Złącza instalacji odgromowej	szt.	25,000		
61 d.10	KNNR 5 0601-02 analogia	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome	m	17,000		
62 d.10	KNNR 5 0601-03 analiza własna	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane pionowe	m	8,000		
63 d.10	KNNR 5 1304-01 analogia	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	1,000		
64 d.10	KNNR 5 1304-04 analogia	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.	24,000		
65 d.10	KNR 4-03 1205-03	Pomiar ochronników przepięciowych	pomiar.	1,000		
11		Rusztowania				
66 d.11	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m ²	1 624,398		
67 d.11	NNRNKB 202 1621-03	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzutu	24,000		
68 d.11	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	1 624,398		
69 d.11	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²	1 624,398		
70 d.11		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62)				
12		Roboty w zakresie usuwania gruzu				
71 d.12	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	83,402		
72 d.12	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³	83,402		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: