**WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. **Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej:**
2. wykonawca opracuje dokumentację projektową budowy leśnego ośrodka rehabilitacji dzikich zwierząt w Napromku zgodnie z:
3. koncepcją – załącznikami nr 5.1 – 5.11 do SWZ,
4. opinią geotechniczną – załącznikami nr 6.1 – 6.2 do SWZ,
5. warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej – załącznikiem nr 7 do SWZ,

przy uwzględnieniu wytycznych określonych w ppkt 2 – 5 poniżej,

1. zaprojektowane budynki muszą swoją architekturą i rozmieszczeniem przestrzennym wpisywać się w regionalny krajobraz przyrodniczo-kulturowy oraz muszą zachować jego charakter w harmonii z otaczającą przyrodą,
2. rekomenduje się wykorzystanie regionalnych form architektury oraz harmonii barw elementów przyrodniczych i kulturowych w wykończeniach zewnętrznych (naturalne materiały i kolory – tzw. kolory ziemi),
3. działalność informacyjno-edukacyjna ma być elementem uzupełniającym przedsięwzięcie, w związku z czym powierzchnie sal edukacyjnych muszą być mniejsze od pozostałych powierzchni,
4. w zaprojektowanych budynkach należy przewidzieć elektroniczny system kontroli dostępu (w oparciu o kod PIN) umożliwiający nadanie dostępów do wybranych stref/pomieszczeń określonym pracownikom i ograniczenie uprawnień dostępu do określonych pomieszczeń dla osób niepowołanych.
5. **Zakres projektu aranżacji wnętrz budynków:**
6. projekt aranżacji wnętrz budynków należy opracować dla wszystkich pomieszczeń wymienionych w koncepcji – załącznikami nr 5.1 – 5.11 do SWZ,
7. w projekcie aranżacji wnętrz budynków należy uwzględnić następujące rodzaje wyposażenia:
8. wyposażenie meblowe,
9. rolety w oknach,
10. wyposażenie toalet, w tym dozowniki mydła, dozowniku płynu do dezynfekcji, dozowniki ręczników papierowych, suszarki do rąk, szczotki toaletowe, dozowniki papieru toaletowego,
11. projekt aranżacji wnętrz budynków musi zawierać zestawienie wyposażenia, jego opis oraz wycenę. Opis wyposażenia musi umożliwiać jego nabycie z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Nie może zawierać treści (opisów, zdjęć, itp.) wskazujących na konkretnego producenta, znaki towarowe lub pochodzenie produktów. Opisy produktów należy dokonać za pomocą cech technicznych i jakościowych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
12. wycenę wyposażenia należy przygotować z uwzględnieniem podziału na poszczególne rodzaje, tj. wyposażenie meblowe, wyposażenie toalet, itp.,
13. aranżację wnętrz należy przygotować na oddzielnych rzutach.