

Chojnice, dnia 24.07.2024 roku

FZ.271.14.2024

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* na realizację zadania pn.: „**Dostawa i montaż pompy ciepła w Świetlicy Wiejskiej w Ciechocinie**”.

Zamawiający, stosownie do postanowień art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) poniżej udziela odpowiedzi w związku z przesłanym wnioskiem o udzielenie wyjaśnień.

Pytanie nr 1:

W Świetlicy Wiejskiej w Ciechocinie w opisie technicznym znajduje się zbiornik CWU o pojemności 150l. Projekt sugeruje, że jest to zbiornik z wężownicą. Brak na rynku zbiornika CWU o pojemności 150l z tak dużą wężownicą, aby była przystosowana do pracy z pompą ciepła o mocy przekraczającej 20kW. Prośba o doprecyzowanie opisu/projektu.

Odpowiedź nr 1:

W dokumentacji projektowej przyjęto omyłkowo zasobnik c.w.u o pojemności 150 litrów należy zmienić to na zasobnik o pojemności minimum 400 litrów i powierzchni wężownicy minimum 5m². Przedmiotową zmianę należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 2:

W Świetlicy Wiejskiej w Ciechocinie w opisie technicznym mowa jest o rurach stalowych łączonych poprzez spawanie. Czy zamawiający dopuszcza stosowanie rur stalowych łączonych poprzez zaprasowywanie?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dopuszcza stosowanie rur stalowych łączonych poprzez zaprasowywanie.

Pytanie nr 3:

Czy zamawiający dopuszcza izolowanie rurociągów otulinami z kauczuku?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dopuszcza izolowanie rurociągów otulinami z kauczuku.

Pytanie nr 4:

Prosilibyśmy o informacje odnośnie wymiarów drzwi wejściowych, które mają zostać zamontowane. Czy zamawiający dopuszcza montaż drzwi wejściowych w standardowym kolorze bez okleiny? Czas oczekiwania na takie w kolorze imitującym drewno może uniemożliwić wykonanie zadania w tym roku.

Odpowiedź nr 4:

Ze względu na czas realizacji zadania dopuszcza się zastosowanie drzwi EI 30 bez okleiny drewnianej w kolorze brązowym. Wymaga się zastosowania w dostarczonych drzwiach klamki metalowej i zamka z wkładką bębnową dwustronną.

Pytanie nr 5:

Jest mowa o tablicy informacyjnej na terenie budowy, którą należy przygotować oraz o dzienniku budowy - czy można to pominąć?

Odpowiedź nr 5:

- a) tablicę można pominąć,
- b) dziennik budowy – będzie prowadzony jako dokument wewnętrzny.

Pytanie nr 6:

Występuje kierownik budowy z ramienia wykonawcy; zmiana źródła ciepła nie wymaga pozwolenia na budowę więc czy kierownik musi w ogóle być?

Odpowiedź nr 6:

Tak. Zamawiający w § 2 pkt. 2 projektu umowy wskazał, że samodzielne funkcje techniczne pełni ze strony Wykonawcy *Kierownik prac branży sanitarnej*. Zapis umowny pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 7:

Zamawiający wymaga wykonania generalnego remontu w pomieszczeniu, które ma zostać zaadaptowane na maszynownię. Podczas wizji lokalnej zastaliśmy pomieszczenie z płytkami w doskonałym stanie wizualnym oraz ściany bez ubytków. Zamawiający wymaga: skucia istniejących płytek, ułożenia nowych płytek na ścianach i posadzkach, malowanie ścian i sufitu. Czy nie doszło do omyłki? Pomieszczenie piwniczne, gdzie aktualnie znajduje się kocioł faktycznie wymaga generalnego remontu, ale pomieszczenie do zaadaptowania wymaga co najwyżej odświeżenia ścian poprzez malowanie farbami lateksowymi.

Odpowiedź nr 7:

Należy przeprowadzić prace remontowe zgodnie z dokumentacją techniczną.

Pytanie nr 8:

W przedmiarze widnieje wykonanie instalacji nawiewano-wywiewnej. Co Zamawiający ma na myśli?

Odpowiedź nr 8:

Nawiew: wykucie w ścianie kanału wentylacyjnego z żaluzją;

Wywiew: wykucie i włączenie w istniejący kanał wentylacji grawitacyjnej.

Instalacja zgodnie z rysunkiem w dokumentacji.

Pytanie nr 9:

W przedmiarze widnieje „skucie istniejących płytek”. Po odbytej wizji lokalnej stwierdzamy, że płytki są w dobrym stanie i umożliwiają naklejenie nowych płytek na istniejące, bez potrzeby skuwania. Czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania. Należy przeprowadzić prace remontowe zgodnie z dokumentacją techniczną.

Przesłane wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**Z poważaniem
Zastępca Wójta
Janusz Szczepański**