

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1	45332200-5	Węzeł cieplny			
d.1	analiza indywidualna	Demontaż istniejących urządzeń, rurociągów, izolacji termicznej, armatury i automatyki, opraw, osprzętu i instalacji elektrycznych węzła cieplnego;	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż instalacji i urządzeń węzła cieplnego oraz wykonanie oświetlenia, automatyki i instalacji elektrycznej węzła cieplnego zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi Veolia Energia Warszawa S.A. oraz obowiązującymi przepisami i normami;	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż rozdzielaczy instalacji c.o., c.w.u., i c.t. wraz z armaturą odcinającą na króćcach, termometrami i manometrami.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1	analiza indywidualna	Podłączenie węzła do istniejącej instalacji c.o. i c.w.u. oraz zimnej wody.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1	analiza indywidualna	Wykonanie prób, pomiarów i uruchomienie urządzeń węzła cieplnego oraz instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Towarzyszące prace budowlane			
2.1	451	Demontaż wyposażenie, roboty rozbiórkowe			
d.2.1	KNR 4-04 0705-10	Demontaż zlewozmywaków	szt.		
		1 <P2>	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.2.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		KONDYGNACJA 1 28,16	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
d.2.1	KNR 4-01 0349-01 analogia	Rozebranie fundamentu schodkowego pod komin	m3		
		KONDYGNACJA 1 1 * 3 * 1,5	m3	4,50	
				RAZEM	4,50
d.2.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		KONDYGNACJA 1 28,16		28,16	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.9 A * 0,05 <5 cm - średnia grubość wylewki betonowej>	m3	1,41	
				RAZEM	1,41
d.2.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		KONDYGNACJA 1 28,16		28,16	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				28,16	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.10 A * 0,20 <20 cm - średnia grubość posadzki>	m3	5,63	
				RAZEM	5,63
11 d.2.1	KNR 4-04 1103-04 1103 -05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km (wywóz gruzu i śmieci z terenu budowy wraz z utylizacją)	m3		
		(poz.20 + poz.8 + poz.39 + poz.53 * 0,02 + poz.54 * 0,02) * 1,1	m3	29,21	
				RAZEM	29,21
2.2	45332300-6	Instalacja kanalizacji sanitarnej			
12 d.2.2	KNNR 11 0405-07 kalk. własna	Pompa zatapialna z płytkiem typ KP 150	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.2.2	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PVC-U o średnicy 110 mm na ścianach łączone metodą wciskową typu np. Wavin	m		
		7,5	m	7,50	
				RAZEM	7,50
14 d.2.2	KNR 2-15 0203-08	Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o średnicy 100mm na ścianach budynków niemieszkalnych typu SML DKI np. KZO	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
15 d.2.2	KNR-W 2-18 0513-01 analogia	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m	stud.		
		1	stud.	1,00	
				RAZEM	1,00
16 d.2.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rury kanalizacyjne z HDPE o połączeniach zgrzewanych doczołowo lub na elektromufy. Wraz z rewizjami, kształtkami, podwieszeniami, zamocowaniami i kompletem materiałów montażowych. DN 50	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
17 d.2.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC WAVIN kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
18 d.2.2	KNR 2-15 0212-02	Wpust podłogowy żeliwny 25x25cm DN160/DN110	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
2.3	454	Wzmocnienie nadproży belkami stalowymi			
19 d.2.3	KNR-W 4-01 0436-04	Podstemplowanie zagrożonych nadproży	szt.		
		KONDYGNACJA 01 1 <6xIPN140 - NPW7> 1 <2xIPN180 - NPW6>	szt. szt.	1,00 1,00	
				RAZEM	2,00
20 d.2.3	KNR-W 4-01 0348-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		PIWNICA (1,55 * 0,15 * 0,15) * 6 <6xIPN140 - NPW7>	m3	0,21	
		(2,55 * 0,15 * 0,20) * 2 <2xIPN180 - NPW6>	m3	0,15	
				RAZEM	0,36
21 d.2.3	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
		PIWNICA 2 <6xIPN140 - NPW7>	gniazd.	2,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 <2xIPN180 - NPW6>	gniazd.	2,00	
				RAZEM	4,00
22 d.2.3	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		poz.21	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.2.3	KNR 4-01 0602-04 analiza indywidualna	Wykonanie izolacji z papy na końcach belek stalowych, (wsp. dla R=2,0)	m2		
		PIWNICA 0,60 * 2 * 6 <6xIPN140 - NPW7>	m2	7,20	
		0,70 * 2 * 2 <2xIPN180 - NPW6>	m2	2,80	
				RAZEM	10,00
24 d.2.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych IPN140 - 14,3kg/m	kg		
		PIWNICA 1,55 * 6 * 14,3 * 1,1 <6xIPN140 - NPW7>	kg	146,29	
				RAZEM	146,29
25 d.2.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych IPN180 - 21,9kg/m	kg		
		PIWNICA 2,55 * 2 * 21,9 * 1,1 <2xIPN180 - NPW6>	kg	122,86	
				RAZEM	122,86
26 d.2.3	KNR 4-03 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 14 mm i głębokości do 10 mm w metalu	otw.		
		PIWNICA 4 * 6 <6xIPN140 - NPW7>	otw.	24,00	
		6 * 2 <2xIPN180 - NPW6>	otw.	12,00	
				RAZEM	36,00
27 d.2.3	kalk. własna	Mechaniczne wykonanie otworów o głębokości 50 cm i śr. 12 mm w podłożu ceglanym wraz z oczyszczeniem otworów z zwiercin	otw.		
		PIWNICA 4 <6xIPN140 - NPW7>	otw.	4,00	
		6 <2xIPN180 - NPW6>	otw.	6,00	
				RAZEM	10,00
28 d.2.3	kalk. własna	Montaż prętów gwintowanych śr.12mm dł.1m + nakrętki, podkładki	szt.		
		poz.27	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
29 d.2.3	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		PIWNICA 1,55 * 6 * 0,55 <6xIPN140 - NPW7>	m2	5,12	
		2,55 * 2 * 0,65 <2xIPN180 - NPW6>	m2	3,32	
				RAZEM	8,44
30 d.2.3	KNR-W 4-01 1212-02 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni belek stalowych zaprawą antykorozyjno-szczepną np. Ceresit CD 30 (2kg/m2)	m2		
		poz.29	m2	8,44	
				RAZEM	8,44
31 d.2.3	KNR 4-01 0203-07	Zabetonowanie przestrzeni pomiędzy dwuteownikami - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.20 * 0,25	m3	0,09	
				RAZEM	0,09
32 d.2.3	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		PIWNICA 1,55 * 1,00 * 1 <6xIPN140 - NPW7> 2,55 * 0,80 * 1 <2xIPN180 - NPW6>	m2 m2	1,55 2,04	
				RAZEM	3,59
33 d.2.3	KNR-W 4-01 1204-05 analiza indywidualna	Jednokrotne gruntowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		poz.32	m2	3,59	
				RAZEM	3,59
34 d.2.3	KNR-W 2-02 1510-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (malowanie tynkowanych miejsc oraz fragmentów ścian)	m2		
		poz.32	m2	3,59	
				RAZEM	3,59
35 d.2.3	KNR-W 4-01 0436-08	Rozebranie stemplowań nadproży	szt.		
		poz.19	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.4	454	Montaż stolarki			
2.4.1	451	Roboty rozbiórkowe			
36 d.2.4. 1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.4.2	454	Drzwi kondygnacji 01			
37 d.2.4. 2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych - drzwi "DP2" 105x200 cm - 1szt., drzwi do pomieszczenia węzła cieplnego, pomieszczeń technicznych, przy kącie otwarcia 90° otwór w świetle min. 90cm, ościeżnica - stalowa, obejmująca, skrzydło drzwiowe przylgowe, zamek zapadkowy, klamkę należy zamontować w sposób umożliwiający swobodne korzystanie z zamka, samozamykacz nawierzchniowy, ze skokową regulacją siły oraz dwa zawory do regulacji prędkości zamykania, wkładka, klamka, zamykane na klucz	m2		
		(1,05 * 2,00) * 1 <DP2>	m2	2,10	
				RAZEM	2,10
2.5	452, 454	Remont posadzki na gruncie			
38 d.2.5	KNR-W 4-01 0106-01 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m - wykop pod nową posadzkę	m3		
		KONDYGNACJA 01 28,16 * 0,35	m3	9,86	
				RAZEM	9,86
39 d.2.5	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.38 + poz.8 + poz.10	m3	19,99	
				RAZEM	19,99
40 d.2.5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		KONDYGNACJA 01 28,16		28,16	
		A (Obliczenie pomocnicze)		===== 28,16	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.40 A * 0,30	m3	8,45	
				RAZEM	8,45
41 d.2.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - C16/20	m3		
		poz.40 A * 0,10	m3	2,82	
				RAZEM	2,82
42 d.2.5	KNR-W 2-02 0504-03	Wykonanie izolacji papą termozgrzewalną podkładowa Krotność = 2	m2		
		(poz.40 A) * 1,2 <+20% na wywinięcia i połączenie z izolacją pionową>	m2	33,79	
				RAZEM	33,79
43 d.2.5	KNR AT-27 0509-03 analogia	Ułożenie styropianu posadzkowego EPS 100 gr. 10cm (lambda=0,035)	m2		
		poz.40 A	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
44 d.2.5	kalk. własna	Zabezpieczenie kołnierzami uszczelniającymi miejsc przejść instalacji przez izolację	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
45 d.2.5	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii pe 0,3mm	m2		
		poz.40 A	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
46 d.2.5	NNRNKB 202 1129-02 1129 -03 analogia	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 10 cm zatarte na gładko wykonywane przy użyciu "Miksokreta" z włóknami polipropylenowymi	m2		
		poz.40 A	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
47 d.2.5	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 6 mm 150x150 mm	m2		
		poz.40 A	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
2.6	454	Warstwy wykończeniowe posadzek			
48 d.2.6	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		KONDYGNACJA 01 28,16 * 1,1 <+10 % ze względu na wywinięcia>	m2	30,98	
				RAZEM	30,98
49 d.2.6	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		KONDYGNACJA 01 28,16	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
50 d.2.6	KNR AT-23 0206-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych 30x30cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m2		
		poz.49	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
51 d.2.6	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej	m		
		KONDYGNACJA 01 2 * (4,61 + 6,13) - 1,06	m	20,42	
				RAZEM	20,42
2.7	454	Remont ścian i sufitów			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.7	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - bruzdy instalacyjne	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
53 d.2.7	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		KONDYGNACJA 01 (21,5) * 2,65	m2	56,98	
				RAZEM	56,98
54 d.2.7	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		KONDYGNACJA 01 28,16	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
55 d.2.7	KNR AT-26 0101-04 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian	m2		
		poz.53	m2	56,98	
				RAZEM	56,98
56 d.2.7	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		15,5 * 2,65	m2	41,08	
				RAZEM	41,08
57 d.2.7	KNR AT-26 0201-03 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - tynk renowacyjny, hydrofobowy, przepuszczalny np. Sanierputz firmy Remmers	m2		
		6 * 2,65	m2	15,90	
				RAZEM	15,90
58 d.2.7	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.54 <strop>	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
59 d.2.7	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie - wodorozcieńczalny preparat do wglębnego gruntowania o właściwościach wzmacniających i hydrofobizujących	m2		
		15,9	m2	15,90	
				RAZEM	15,90
60 d.2.7	kalk. własna	Ocieplenie stropu nad piwnicą - gruntowanie, przyklejenie płyt z wełny mineralnej lamelowanej fazowanej gr.10cm, natrysk farby gruntującej i tynku mineralnego granulacji 1,5mm	m2		
		KONDYGNACJA 01 28,16	m2	28,16	
				RAZEM	28,16
61 d.2.7	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie ścian przed malowaniem	m2		
		poz.53 <ściany>	m2	56,98	
				RAZEM	56,98
62 d.2.7	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonowa - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.53 <ściany>	m2	56,98	
				RAZEM	56,98
2.8	454	Montaż wyposażenia			
63 d.2.8	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki wykonane z tworzywa, odporne na mróz i czynniki atmosferyczne, nie ulegające przebarwieniom	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.2.8	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria zlewozmywakowa	szt.		
		poz.63	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
65 d.2.8	KNR-W 2-15 0131-01	Montaż zaworu kulowego 15mm ze złączką na węża	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66 d.2.8	KNR-W 2-17 0101-03	Montaż kanału nawiewnego typu "Z"	m2		
		3,5	m2	3,50	
				RAZEM	3,50