

I.OPIS TECHNICZNY

1.TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy , część konstrukcyjna , budynek biurowo-administracyjny Ośrodka Pomocy Społecznej w Legionowie, dz. nr 23/3, 23/4, 25.

2 . PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Zlecenie Inwestora.

2.2. Projekty wykonawcze branżowe .

2.3. Opinia geotechniczna oraz dokumentacja badań podłoża gruntowego dla budynku biurowo-administracyjnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Legionowie, projektowanego na terenie dz. ew. nr 23/3, 23/4 i 25, położonych przy ul. Adama Mickiewicza w Legionowie. Opracowanie : „GEOSERVICE” Pracownia Badań Geologicznych, ul. Nowodworska 19A, 05-119 Michałów - Reginów ; 07.09.2020r.

2.4. Obowiązujące normy i przepisy .

3. WARUNKI GEOLOGICZNO – INŻYNIERSKIE ; POSADOWIENIE BUDYNKU

Warunki gruntowo – wodne przedstawiono w [2.3].

±0,00=80,25m n.p.m.

Budynek posadowiono:

p.p.f = -1,60m = 78,65m n.p.m.

Wg [2.3] zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 nr 0, poz. 463), projektowany **obiekt należy do drugiej kategorii geotechnicznej i posadowiony będzie w prostych warunkach gruntowych.**

4. DANE OGÓLNE

Projektowany budynek składa się z dwóch segmentów dwukondygnacyjnych. Budynek bez podpiwniczenia.

5 . OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

5.1. STROPODACH

Zaprojektowano stropodach wylewany gr.22cm , z betonu C25/30 (B30) , zbrojony krzyżowo stalą A-IIIIN (RB 500 W).
Ocieplenie stropodachu w/g opisu architektury .

5.2. STROPY

Zaprojektowano stropy wylewane gr.24cm , z betonu C25/30 (B30), zbrojone krzyżowo stalą A-IIIIN (RB 500 W).

5.3. WIEŃCE

Na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych złącza indywidualne , wylewane z betonu C25/30 (B30) , zbrojone stalą A-IIIN i A-I.

5.4. ŚCIANY WEWNĘTRZNE NADZIEMIA

Ściany grubości 24cm z bloczków wapienno – piaskowych o $f_b = 20\text{MPa}$, na zaprawie cementowo – wapiennej M15.

UWAGA:

Zakłada się kategorię produkcji elementów murowych – I , kategoria wykonania robót – A.

5.5. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMIA

Ściany grubości 24cm z bloczków wapienno – piaskowych o $f_b = 20\text{MPa}$, na zaprawie cementowo – wapiennej M15.

UWAGA:

Zakłada się kategorię produkcji elementów murowych – I , kategoria wykonania robót – A.

5.6. KLATKI SCHODOWE

Biegi , spoczniki wylewane z betonu C25/30 (B30) , zbrojone stalą A-IIIN.

5.7. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ściany fundamentowe grubości 24cm wylewane z betonu C25/30 (B30), zbrojone stalą A-IIIN.

5.8. NADPROŻA I PODCIAGI

- Z typowych elementów prefabrykowanych L-19 , w/g KB 31.3.4/1/B-2-4 .
- Wylewane z betonu C25/30 (B30) , zbrojone stalą A-IIIN i A-I.

5.9. FUNDAMENTY

Zaprojektowano fundamenty w postaci ław żelbetowych z betonu C25/30 (B30), o wysokości $h=0,40\text{m}$, zbrojonych stalą A-IIIN i A-I.

6. IZOLACJE PRZECIWWODNE

Pod fundamentami , na warstwie betonu B10 gr.10cm, izolacja ciężka, przeciwwodna w postaci bitumicznej powłoki grubowarstwowej gr. 4mm przykrywającej rysy na zagruntowanym podłożu.

Pozostałe powierzchnie ław oraz ściany fundamentowe, izolacja ciężka, przeciwwodna w postaci bitumicznej powłoki grubowarstwowej gr. 4mm przykrywającej rysy na zagruntowanym podłożu.

9. WYTYCZNE WYKONAWCZE

9.1. Zastrzega się komisyjny odbiór wykopów fundamentowych przy udziale geologa , autora dokumentacji geotechnicznej.

9.2. Nie dopuścić do nawodnienia wykopów fundamentowych .

9.3. Wszystkie ściany murowane , stanowiące jedynie obciążenie liniowe i nie nośne w stosunku do stropów poszczególnych kondygnacji , należy podmurować pod strop i belkę z zachowaniem szczeliny 2cm wypełnionej styropianem M15 , dopiero po usunięciu wszystkich podpór montażowych. Powyższe jest spowodowane normową możliwością ugięcia płyt stropowych.

9.4. Roboty prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych oraz odpowiednimi normami .

Kielce , marzec 2021r.

Opracował :