



Piła, 02 lutego 2023 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Pile**

BD.ZUZ.2.4210.357.2022.SA

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 4, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1, ust. 2, art. 408, art. 409 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) oraz art. 104 i 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, z dnia 29 września 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 10 października 2022 r.), złożonego przez Pełnomocnika:

Pana Jana Lamprecht

- I. Udzielam** Gminie Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Noteć nowych obiektów budowlanych - budynku socjalno-gospodarczego, 16 szt. zadaszonych wiat targowych, placu postojowego, z lokalizacją na działce o nr ewid. 1750/4, obręb Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki:
- 1. budynek socjalno-techniczny:**
- a) szerokość: 4,90 m,
 - b) długość: 14,85 m,
 - c) wysokość: 4,26 m,
 - d) ilość kondygnacji: 1 (brak podpiwniczenia),
 - e) powierzchnia zajęta przez obiekt na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią: 27,70 m²,
 - f) konstrukcja: tradycyjna ulepszona o fundamentach betonowych oraz ścianach murowanych, konstrukcja dach drewniany pokryty blachą dachową,
 - g) rzędna posadzki parteru: 28,59 m n.p.m.,
 - h) rzędna posadowienia ław fundamentowych: 27,90 m n.p.m.,
 - i) współrzędne geodezyjne:
 - X: 5856914,2818 Y: 5556256,6860,
 - X: 5856915,9313 Y: 5556257,2330,
 - X: 5856911,9796 Y: 5556271,7756,
 - X: 5856909,8849 Y: 5556271,2064,
- 2. 16 szt. zadaszonych wiat technicznych:**
- a) rzędna terenu: 28,70 m n.p.m.,
 - b) rzędna posadowienia ław fundamentowych: 27,90 m n.p.m.,
 - c) powierzchnia zajęta przez obiekty na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią: 363,00 m²,
 - d) konstrukcja: stalowa, dach pokryty blachą dachową,
 - e) współrzędne geodezyjne:
 - X: 5856924,99 Y: 5556212,86,
 - X: 5856902,50 Y: 5556250,00,
 - X: 5856902,50 Y: 5556250,00,
 - X: 5856917,23 Y: 5556211,10,
- 3. plac postojowy:**
- a) powierzchnia zajęta przez obiekt na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią: 527,00 m²,

- b) konstrukcja: utwardzenie kostką brukową na podbudowie z kruszywa łamanego,
- c) rzędna posadowienia: 28,02÷28,36 m n.p.m.,
- d) współrzędne geodezyjne:
 - X: 5856881,97 Y: 5556323,94,
 - X: 5856881,91 Y: 5556361,16,
 - X: 5856858,48 Y: 5556367,35,
 - X: 5856873,48 Y: 5556344,59,
 - X: 5856875,81 Y: 5556330,14.

II. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie nowych obiektów budowlanych, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania obiektów budowlanych, w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

III. Zobowiązuję uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. Wykonania inwestycji zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę wydania niniejszej decyzji.
2. Prowadzenia robót zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji poza okresem zagrożenia powodziowego.
3. Odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych prac oraz usunięcia ludzi i sprzętu z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w okresie wykonywania robót, w przypadku wezbrań powodziowych i wystąpienia wody z brzegu rzeki.
4. Zlokalizowania zaplecza budowy poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.
5. Usunięcia z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią sprzętu oraz materiałów budowlanych mogących zanieczyścić wody podczas powodzi.
6. Uporządkowania terenu i przywrócenia stanu zapewniającego swobodny spływ wód powodziowych oraz lodu po zakończeniu robót.
7. Pokrycia ewentualnych strat wyrządzonych osobom trzecim.

IV. Zastrzegam, że:

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne).
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne).
3. Za wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem odpowiada uprawniony do niniejszej decyzji.
4. Wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli.
6. Z tytułu strat wynikłych z przepływu wód i lodu oraz ewentualnych prac regulacyjnych i innych prac niezbędnych dla utrzymywania wód, wykonawcy, inwestorowi, jak również właścicielowi nieruchomości (obiektu) nie przysługują żadne roszczenia od Skarbu Państwa, w imieniu którego prawa właścicielskie wykonują Wody Polskie.
7. Pozwolenie wodnoprawne może zostać cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania, jeżeli zajdą przesłanki wynikające z przepisów obowiązującego prawa.

Uzasadnienie

Pan Jan Lamprecht – Pełnomocnik reprezentujący Gminę Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, wnioskiem z dnia 29 września 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 10 października 2022 r.), zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Noteć nowych obiektów budowlanych – budynku socjalno-gospodarczego, 16 szt. zadaszonych wiat targowych i placu postojowego, z lokalizacją na działce o nr ewid. 1750/4, obręb Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki.

Zgodnie z art. 407 ust. 2 i art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, do wniosku dołączono operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wykonany w formie opisowej i graficznej, a także na elektronicznym nośniku danych, przez Pana mgr inż. Krzysztofa Ozgę, w miesiącu wrześniu 2022 r. oraz decyzję Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 20 kwietnia 2022 r., znak: RI.6733.17.2021.Jan o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W pkt 5.2. decyzji Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 20 kwietnia 2022 r., znak: RI.6733.17.2021.Jan istnieje zapis: „(...) inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko (...)”.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 25 października 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.357.2022.SA, wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków we wniosku, poprzez:

1. Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 407 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne, bądź informacji o braku konieczności jej uzyskania.
2. Przedłożenie zasadniczego przekroju podłużnego i poprzecznego nowego obiektu budowlanego – „*placu postojowego*” lokalizowanego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, z lokalizacją na działce o nr ewid. 1750/4, obręb Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko-drezdenecki, zgodnie z art. 409 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne.
3. Podanie współrzędnych geodezyjnych w układzie odniesienia PL-ETRF2000 nowych obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. budynku socjalno-gospodarczego, 16 szt. „*zadaszonych wiat targowych*”, „*placu postojowego*”, zgodnie z art. 409 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne.
4. Udzielenie informacji, czy planowane przedsięwzięcie zmieni ukształtowanie terenu na gruntach przylegających do wód, mające wpływ na warunki przepływu wód, na co zgodnie z art. 389 pkt 8 ustawy Prawo wodne, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
5. Wyjaśnienie, czy Pełnomocnik planuje gromadzenie ścieków, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzić przetwarzanie odpadów, w szczególności ich składowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
6. Wskazanie rzędnych wody powodziowej.
7. Podanie informacji, czy Wnioskodawca poprzez planowane przedsięwzięcie zmieni istniejącą linię brzegu, zgodnie z art. 220 ust. 6 pkt 1 i pkt 2, art. 220 ust. 7 ustawy Prawo wodne.
8. Dostarczenie mapy sytuacyjno – wysokościowej z wrysowanym obszarem szczególnego zagrożenia powodzią oraz zaznaczonym zasięgiem oddziaływania nowych obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wraz z ich powierzchnią, z oznaczeniem nieruchomości, zgodnie z art. 409 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 25 października 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.357.2022.SA, przedłużył termin wydania decyzji do dnia 20 grudnia 2022 r.

Pełnomocnik, pismem z dnia 10 listopada 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 16 listopada 2022 r.), uzupełnił braki we wniosku i przedłożył pismo Burmistrza Drezdenka z dnia 07 listopada 2022 r., znak: GG.6220.17.2022, informujące, że „*nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach*”.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 20 grudnia 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.357.2022.SA, powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i na podstawie art. 10 § 1 K.p.a. poinformował o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz przedstawienia swojego stanowiska, jak również powiadomił o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz do zgłoszonych żądań. Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano również do publicznej wiadomości. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługujących im prawa.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 20 grudnia 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.357.2022.SA, przedłużył termin wydania decyzji do dnia 14 lutego 2023 r.

Wnioskodawca, pismem z dnia 02 stycznia 2023 r., znak: RO.0052.2.2023 (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 30 stycznia 2023 r.), przedłożył aktualnie obowiązujące pełnomocnictwo dla Pana Jana Lamprecht.

Pełnomocnik, pismem z dnia 01 lutego 2023 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 02 lutego 2023 r.), złożył dodatkowe wyjaśnienia do wniosku.

Planowane prace będą realizowane na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600020188929 – Miała od dopływu z Pęckowa do ujścia, o statusie „*silnie zmieniona część wód*”, dla której aktualny stan JCWP jest dobry. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Planowane prace będą realizowane w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600034, dla której ocena stanu ilościowego jest dobra, ocena stanu chemicznego jest słaba, a ocena ryzyka określona jest jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla powyższej JCWPd celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Analizując zakres projektowanych prac przewidzianych do realizacji w ramach w/w inwestycji oraz zastosowane przy tym rozwiązania techniczne, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na stan wód powierzchniowych i podziemnych oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód zawartych w planie gospodarowania wodami.

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, to zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$), obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska (o których mowa w art. 224 w/w ustawy), stanowiące działki ewidencyjne.

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego ustalono, że obszar przeznaczony na wykonanie nowych obiektów budowlanych, znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a) ustawy Prawo wodne, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p = 1\%$), gdzie rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia $p = 1\%$ wynosi 28,59 m n.p.m.

Rozpoznając wniosek w zakresie lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, po zapoznaniu się z dokumentacją uznał, że realizacja inwestycji nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym, ochrony przed powodzią oraz nie zwiększy zagrożenia powodziowego.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 lit a) i lit. b) ustawy Prawo wodne, zakazuje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania oraz lokalizowania nowych cmentarzy.

Zgodnie z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne, organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Pozwolenia na wykonanie nowych obiektów budowlanych, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią udzielono na okres 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Za podstawę wydania niniejszej decyzji przyjęto operat wodnoprawny pn.: „*Operat wodnoprawny na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych*”, wykonany we wrześniu 2022 r. Operat został opracowany w zakresie wystarczającym dla celu jakiemu ma służyć.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju przedsięwzięcia. W związku z tym nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 237,87 zł. Dowód wpłaty dołączono do akt sprawy.

ZUP DYREKTORA

Dyrektor

Otrzymują:

1. Pan Jan Lamprecht (Pełnomocnik).
2. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Drezdenku, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko (ePUAP).
2. Starostwo Powiatowe w Strzelcach Krajeńskich, ul. Wyszyńskiego 7, 66-500 Strzelce Krajeńskie (ePUAP).
3. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz (SIGW).
4. Nadzór Wodny w Drezdenku, ul. Portowa 21, 66-530 Drezdenko.

