



ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące wykonanie obowiązkowych rocznych i pięcioletnich przeglądów technicznych budynków należących do gminy Głogów Małopolski

Zamówienie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.2023 Burmistrza Głogowa Małopolskiego z dnia 2 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania przez Gminę Głogów Małopolski i jej jednostki organizacyjne zamówień o wartości niższej od kwoty 130 000 złotych (bez podatku VAT)

I. Nazwa i adres Zamawiającego :

GMINA GŁOGÓW MAŁOPOLSKI 36-060 Głogów Młp., Rynek 1,

Regon 690582074,

NIP 517-00-38-464,

telefon 17 789 7030

adres strony internetowej: <http://bip.glogow-mlp.pl/>

adres poczty elektronicznej: l.grodecki@glogow-mlp.pl , s.benedyk@glogow-mlp.pl

reprezentowana przez: Burmistrza Głogowa Małopolskiego – **Pawła Baja**

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie obowiązkowych przeglądów technicznych rocznych wynikających z art. 62 Prawa Budowlanego obiektów w zasobie gminy Głogów Małopolski, obejmujących :

1) sprawdzeniu stanu technicznego:

a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,

b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,

Zapytanie nie dotyczy kontroli instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) – instalacje te będą sprawdzane oddzielnie;

a także obowiązkowych przeglądów technicznych pięcioletnich wynikających z art. 62 Prawa Budowlanego obiektów w zasobie gminy Głogów Małopolski, obejmujących polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności

połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażenia, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Listę obiektów, w których należy wykonać ww. przeglądy zawiera załącznik nr 1.

Odpowiednie wynagrodzenie zostanie obliczone jako iloczyn wskazanej w ofercie ceny jednostkowej i liczby faktycznie przebadanych obiektów, wynikającej z przedstawionych protokołów, sporządzonych po wykonaniu ww. badań na każdy z obiektów, wymienionych w załączniku nr 1.

III. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od otrzymania zamówienia.

IV. Warunki płatności:

- Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury po odbiorze przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Termin zapłaty faktury wynosi: 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

V. Kryterium oceny ofert:

Kryterium oceny ofert jest „cena” - znaczenie kryterium - 100% (1% = 1 pkt). Wartość punktowa oferty będzie liczona wg poniższych zasad:

$$C = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

Do powyższego wzoru zostanie podstawiona wartość ogółem brutto wskazana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

1. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia – w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
2. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w wśród badanych ofert.
3. Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu

należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia.

4. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia, zwracając uwagę, czy dokumentacja zawiera w swej treści wszystkie rozwiązania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy z dokumentacji Wykonawca może uzyskać wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

5. W przypadku stwierdzenia braków lub wad w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

6. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.

7. Cenę ofertową należy podać cyfrowo, do dwóch miejsc po przecinku.

8. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.

VI. Okres gwarancji:

- Brak

VII. Okres związania ofertą: 30 dni

VIII. Sposób przygotowania oferty.

Oferta musi sporządzona z wykorzystaniem formularza, będącego załącznikiem do niniejszego postępowania.

IX. Termin składania ofert.

1. Oferty należy składać do dnia **29.04.2024 r. do godz. 10⁰⁰** za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.04.2024 r., o godz. 10⁰⁵**

X. Osoby upoważnione do kontaktu po stronie Zamawiającego :

- Łukasz Grodecki tel. 885 200 206

- Sebastian Benedyk tel. 17 789 7031

XI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Wyniki zapytania ofertowego zostaną zamieszczone na platformie zakupowej Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>
2. Jeśli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana uchyli się od podpisania umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

XII. Warunki płatności

Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury po odbiorze przedmiotu zamówienia. Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Termin zapłaty faktury wynosi: 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w PLN.

XIII. Dodatkowe uwagi :

1. Złożenie zapytania nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez podawania uzasadnienia, i bez wyboru Wykonawcy.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotów kosztów postępowania.

XIV. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Wykaz obiektów, w których należy przeprowadzić przeglądy – załącznik nr 1.
2. Formularz ofertowy.

BURMISTRZ
mgr Paweł Baj