

RR.271.11.2024

Wicko, 26.11.2024 r.

Dotyczy: „Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Wicko”.

Na podstawie z art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający odpowiada na zadane pytanie, które wpłynęło w dniu 18.11.2024 r.

## 1. Pytanie:

W związku z ograniczonym czasem opracowania planu POG Wicko (13 miesięcy) wnoszę o zmniejszenie zakresu zamówienia do niezbędnego i wymaganego przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, t.j. wykreślenie etapu II Koncepcja modelu struktury funkcjonalno przestrzennej, oraz wykreślenie punktu 3 z etapu I: inwentaryzacja urbanistyczna gminy Wicko. W uzasadnieniu wskazuję, że Model struktury funkcjonalno – przestrzennej jest elementem strategii rozwoju gminy, opracowywanej odrębnie w trybie ustawy o samorządzie gminnym, natomiast inwentaryzacja urbanistyczna w niezbędnym zakresie jest elementem analizy uwarunkowań rozwoju przestrzennego, o których mowa w art. 13b ustawy o pizp. Wnoszę również o połączenie etapu III i IV.

W efekcie powyższych zmian wnoszę weryfikację harmonogramu płatności w par 3 projektu umowy:

- a) Etap I – 30 %ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- b) Etap II – 0% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- c) Etap III – 0% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- d) Etap IV – 40% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- e) Etap V – 10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- f) Etap VI –10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- g) Etap VII – 10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł

## Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmniejszono zakres zamówienia do niezbędnego i wymaganego przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zmienia się treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. W Specyfikacji warunków zamówienia - Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia – z pkt 2.1. wykreślono zapis: „opracowanie koncepcji modelu struktury funkcjonalno – przestrzennej, o którym mowa w art. 10 e ust 3 pkt 4) i pkt 5), ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami);”

2. W § 3 pkt 2 Umowy było:

- a) Etap I – 15% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- b) Etap II – 15% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- c) Etap III – 20 % ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- d) Etap IV – 30% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- e) Etap V – 5% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- f) Etap VI – 5 % ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- g) Etap VII – 10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł

jest:

- a) Etap I – 30% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- b) Etap II – 40% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- c) Etap III – 10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- d) Etap IV – 10 % ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
- e) Etap V – 10% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł

Ulega zmianie również harmonogram, który jest załącznikiem nr 1. do umowy. Zamawiający załącza zaktualizowane dokumenty, tj. SWZ, Umowa.

Zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający przedłuża termin składania ofert:

**Nowy termin składania ofert:** 03.12.2024 r., do godziny 9:30.

**Nowy termin otwarcia ofert:** 03.12.2024 r., o godzinie 10:00.

**Nowy termin związania ofertę upływa:** 01.01.2025 r.

Z up. WÓJTA

Beata Orimek  
SEKRETARZ GMINY