



Rząśnik, dnia 20.12.2022 r.

Zamawiający:

Gmina Rząśnik

ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik

NIP 762 19 01 370, REGON 550668108

ZP.271.23.2022

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik>

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania dla części 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik**”

Na podstawie z art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla **części nr 1 – Remont budynku Szkoły Podstawowej w Rząśniku obejmujący wymianę dachu i remont elewacji**

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 ust. 3 PZP

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający informuje, że na sfinansowanie tego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę brutto **1 176 000,00 zł**. W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym w SWZ terminie na składanie ofert, tj. do dnia 08.12.2022 r. do godz. 12⁰⁰ złożono pięć ofert, których cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, tym samym unieważnia powyższe postępowanie.

Mając na względzie powyższe okoliczności unieważnienie **części nr 1 – Remont budynku Szkoły Podstawowej w Rząśniku obejmujący wymianę dachu i remont elewacji**



postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik” jest zasadne i konieczne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Zawiadomienie o odrzuceniu oferty oraz unieważnieniu postępowania dla części 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik**”

INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY

Zamawiający działając zgodnie z art. 253 ust.1 pkt 2 oraz art.226 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych zawiadamia o odrzuceniu oferty nr 4:
Firma **Bomar 2 Tomasz Gajewski, 07-140 Sadowne, Łochowska 1a.**

Uzasadnienie prawne

art.226 ust.1 pkt 18

Uzasadnienie faktyczne

Zamawiający wymagał w SWZ odbycia wizji lokalnej a Wykonawca złożył ofertę bez spełnienia tego wymogu. **Niedopełnienie wymogu odbycia obligatoryjnej wizji lokalnej stanowi podstawę do odrzucenia oferty.**

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, ponieważ *została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.*

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania dla części 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik**”

Na podstawie z art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla **części nr 2 – Przebudowa poddasza w Szkole Podstawowej w Komorowie**

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 ust. 3 PZP

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:



3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający informuje, że na sfinansowanie tego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę brutto **313 600,00 zł**. W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym w SWZ terminie na składanie ofert, tj. do dnia 08.12.2022 r. do godz. 12⁰⁰ złożono cztery ofert, których cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, tym samym unieważnia powyższe postępowanie.

Mając na względzie powyższe okoliczności unieważnienie **części nr 2 – Przebudowa poddasza w Szkole Podstawowej w Komorowie** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik” jest zasadne i konieczne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej dla części 3

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik**”.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ dla części nr 3 – Remont budynku Szkoły Podstawowej w Rząśniku obejmujący wymianę dachu i remont elewacji

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdz. XIX SWZ.

Wybrana została oferta nr 4 złożona przez:

DACH EXPERT Ewa Ładosz, Wrotnów 130, 07-106 Miedzna

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **583 491,30 zł brutto**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (*cena - 60%, gwarancja - 40%*) oraz łączną punktację:

Nr oferty	Nazwa (firma) lub nazwisko oraz adres (siedziba) wykonawcy	Cena oferty [zł brutto]	Liczba pkt przy kryterium cena 60%	Liczba pkt przy kryterium Gwarancja 40%	RAZEM pkt
-----------	--	-------------------------	------------------------------------	---	-----------



1	ADACH Adam Zalewski ul. Makowska 66 06-300 Przasnysz NIP 7611504472	709 544,65 zł	49,34	40,00	89,34
2	AND-BUD ANDRZEJ KULASIŃSKI 07-410 Ostrołęka ul. Błękitna 14 NIP 7181047901	672 380,25 zł	52,07	40,00	92,07
3	eMPOL Jarosław Maliszewski Sokołowo Parcele 10 07-215 Obryte NIP 7621861050	679 985,30 zł	51,49	40,00	91,49
4	DACH EXPERT Ewa Ładosz Wrotnów 130 07-106 Miedzna NIP 8241738065	583 491,30 zł	60,00	40,00	100,00
6	COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk – lider COMFORT-THERM Sp. z o. o. – partner EM-BUD COMPLEX Emilia Ziółkowska – partner Wróblewo-Osiedle 11/17, 09-152 Naruszewo ul. Piaskowa 9 B, 09-100 Płońsk ul. Miła 15, 05-252 Chajęty	770 348, 77 zł	45,45	40,00	85,45

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta Wykonawcy firmy **DACH EXPERT Ewa Ładosz, Wrotnów 130, 07-106 Miedzna** spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w rozdz. XIX SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w punktach SWZ.

Uzasadnienie faktyczne:

Wybrana oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu. Jest to oferta, która uzyskała największą ilość punktów w łącznej ocenie ofert. Cena z oferty najkorzystniejszej nie przewyższa kwoty, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) stosownie do art. 239 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) .



Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:

W niniejszym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania dla części 4

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik**”

Na podstawie z art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla **części nr 4 – Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Dąbrowie**

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 ust. 3 PZP

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający informuje, że na sfinansowanie tego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę brutto **1 274 000,00 zł**. W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym w SWZ terminie na składanie ofert, tj. do dnia 08.12.2022 r. do godz. 12⁰⁰ złożono dwie, których cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, tym samym unieważnia powyższe postępowanie.

Mając na względzie powyższe okoliczności unieważnienie **części nr 4 – Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Dąbrowie** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik” jest zasadne i konieczne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania dla części 5

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie**



Rząśnik”

Na podstawie z art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla **części nr 5 – Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Nowych Wielątkach.**

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 ust. 3 PZP

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający informuje, że na sfinansowanie tego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę brutto **1 176 000,00 zł**. W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym w SWZ terminie na składanie ofert, tj. do dnia 08.12.2022 r. do godz. 12⁰⁰ złożono dwie oferty, których cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, tym samym unieważnia powyższe postępowanie.

Mając na względzie powyższe okoliczności unieważnienie **części nr 5 – Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Nowych Wielątkach** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Rząśnik” jest zasadne i konieczne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)