

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTWA GRUDUSK I
DZIERZGOWO
ADRES INWESTYCJI: DZIERZGOWO , DZ. NR 253/16, JEDN. EWID. 141302_2 , OBRĘB
EWIDENCYJNY 0008 DZIERZGOWO
NAZWA INWESTORA: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
ADRES INWESTORA: UL. ZAWODZIE 4 06-300 PRZASNYSZ

BRANŻE: KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż Hubert Kuciński

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński

DATA OPRACOWANIA: 17.03.2023r.

POZIOM CEN: I KWARTAŁ 2023r
INTERCENBUD

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY ZIEMNE				
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 66,70 cm za pomocą spycharek	m2	143,327		
2 d.1	KNR 2-01 0206-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	3,118		
3 d.1	wycena indywidualna	Dostawa pospółki na obsypkę fundamentów	m3	86,823		
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	86,823		
5 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	86,823		
Razem dział: ROBOTY ZIEMNE						
2		KONSTRUKCJA				
2.1		FUNDAMENTY				
6 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C8/10 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	3,360		
7 d.2.1	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe C20/25 prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3	10,080		
8 d.2.1	KNNR 2 0105-01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe	t	0,221		
9 d.2.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	12,480		
10 d.2.1	KNNR 2 0105-04	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy zbrojenie dla całego słupa (fundamenty+parter)	t	0,093		
11 d.2.1	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe C20/25 w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3	0,300		
Razem dział: FUNDAMENTY						
2.2		KONSTRUKCJA PARTERU				
12 d.2.2	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2	74,550		
13 d.2.2	KNR AT-44 0301-03	Nadproża strunobetonowe SBN	m belki	37,600		
14 d.2.2	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe C20/25 w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane zbrojenie ujęte w fundamentach	m3	0,528		
15 d.2.2	KNNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - wieńce	t	0,191		
16 d.2.2	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne C20/25 na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	2,419		
17 d.2.2	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2	71,812		
18 d.2.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	10,660		
Razem dział: KONSTRUKCJA PARTERU						
2.3		KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU				
19 d.2.3	wycena indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu (wraz ze ścianami szczytowymi) z drewna kl. C24, zabezpieczone przed korozją biologiczną impregnatem Fobos M-4 metodą zanurzeniową wraz z podniesieniem odporności ogniowej do I stopnia palności - wyrób niezapalny.	kpl	1,000		
Razem dział: KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU						
Razem dział: KONSTRUKCJA						

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
3		ARCHITEKTURA				
3.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW, WYKONCZENIE COKOŁU				
20 d.3.1	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	25,200		
21 d.3.1	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - gruntowanie	m2	127,808		
22 d.3.1	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2	127,808		
23 d.3.1	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z Paroc GRS 20 gr. 18cm - pionowe	m2	38,986		
24 d.3.1	KNR 0-23 2612-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	209,600		
25 d.3.1	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m2	26,410		
26 d.3.1	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy wykończeniowej do folii kubełkowej	m	41,920		
27 d.3.1	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	12,576		
28 d.3.1	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	12,576		
29 d.3.1	KNR 0-33 0126-03	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2	12,576		
Razem dział: IZOLACJA FUNDAMENTÓW, WYKONCZENIE COKOŁU						
3.2		PODŁOGA NA GRUNCIE				
30 d.3.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	21,912		
31 d.3.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C12/15 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	7,304		
32 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 0,50mm Krotność = 2	m2	73,040		
33 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 038 gr.15cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	73,040		
34 d.3.2	wycena indywidualna	Mata termoizolacyjna ALUFOX gr.5mm	m2	73,040		
35 d.3.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2	73,040		
Razem dział: PODŁOGA NA GRUNCIE						
3.3		STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM				
36 d.3.3	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB gr.12mm	m2	121,400		
37 d.3.3	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi między legarami	m2	121,400		
38 d.3.3	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	73,040		
39 d.3.3	KNR 9-09 0303-02	Sufit w systemie Knauf D 113 z płyt gipsowo-kartonowych, na jednopoziomowej konstrukcji metalowej - jednowarstwowy na ruszcie o rozstawie 30 cm	m2	73,040		
40 d.3.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 0,86x1,30m	szt	1,000		
Razem dział: STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM						
3.4		STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO				

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
41 d.3.4	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm układanymi między legarami	m2	22,910		
42 d.3.4	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	22,910		
43 d.3.4	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	22,910		
44 d.3.4	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2	22,910		
Razem dział: STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO						
3.5		TYNKI WEWNĘTRZNE				
45 d.3.5	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	208,712		
46 d.3.5	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	208,712		
47 d.3.5	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o szerokości 20 cm	m2	9,972		
48 d.3.5	NNRNKB 202 2019-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 20 cm na podłożu z tynku	m2	9,972		
Razem dział: TYNKI WEWNĘTRZNE						
3.6		SCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU				
49 d.3.6	KNR 9-09 0405-04	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.10cm, profil CW 100	m2	20,514		
50 d.3.6	KNR 9-09 0405-03	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.7,50cm, profil CW 75	m2	23,058		
51 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm	m2	20,514		
52 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2	23,058		
53 d.3.6	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	43,572		
54 d.3.6	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.18mm	m2	43,572		
Razem dział: SCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU						
3.7		ŚLUSARKA ALUMINIOWA ZEWNĘTRZNA				
55 d.3.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne, szklone	m2	3,080		
Razem dział: ŚLUSARKA ALUMINIOWA ZEWNĘTRZNA						
3.8		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA				
56 d.3.8	KNR 2-02 1001-04	Okna jednodzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 0,5-0,7 m2	m2	1,980		
57 d.3.8	KNR 2-02 1001-05	Okna jednodzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 0,7-2,0 m2	m2	11,990		
58 d.3.8	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2	13,200		
Razem dział: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						
3.9		ŚLUSARKA ALUMINIOWA WEWNĘTRZNA				
59 d.3.9	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wraz z drzwiami dwuskrzydłowymi wewnętrzne, szklone	m2	4,845		
Razem dział: ŚLUSARKA ALUMINIOWA WEWNĘTRZNA						
3.10		ELEWACJA				
60 d.3.10	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy cokołowej szer 203mm	m	40,520		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
61 d.3.10	KNR 9-12 0201-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr.20cm - przyklejenie płyt na ścianach	m2	78,025		
62 d.3.10	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	78,025		
63 d.3.10	KNR 9-12 0201-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	6,308		
64 d.3.10	KNR 9-12 0201-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m	33,660		
65 d.3.10	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2	78,025		
66 d.3.10	KNR AT-31 0504-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2	6,308		
67 d.3.10	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2	78,025		
68 d.3.10	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ościeżach	m2	6,308		
69 d.3.10	KNR-W 2-02 1036-01	Ruszt drewniany na ścianach	m2	56,076		
70 d.3.10	KNR 9-12 0203-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej gr.20cm na gotowym ruszcie drewnianym lub metalowym mocowanym do ściany	m2	56,076		
71 d.3.10	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2	56,076		
72 d.3.10	KNR 0-21 4001-01	Łata 30x50 mocowana pionowo	m2 ściany	56,076		
73 d.3.10	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm	m2	56,076		
74 d.3.10	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm - ościeża	m2	2,580		
75 d.3.10	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt	1,000		
76 d.3.10	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt	1,000		
77 d.3.10	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	3,540		
Razem dział: ELEWACJA						
3.11		POKRYCIE DACHU				
78 d.3.11	KNR 0-15 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką w arkuszach powlekanych akrylem lub plastisolem o wymiarach modułu fali 21,0x30,0 cm	m2	148,088		
79 d.3.11	KNR K-05 0105-03	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2	148,088		
80 d.3.11	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2	148,088		
81 d.3.11	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m2	148,088		
82 d.3.11	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.14cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2	104,908		
83 d.3.11	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2	104,908		
84 d.3.11	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej i szczytowej	m	50,160		
85 d.3.11	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,50 cm z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL7016	m	28,980		
86 d.3.11	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL7016	m	16,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
87 d.3.11	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	8,928		
88 d.3.11	KNR 0-21 4004-03	Podbitka dachu z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2	26,350		
Razem dział: POKRYCIE DACHU						
Razem dział: ARCHITEKTURA						
4		OPASKA I PODEST WOKÓŁ BUDYNKU				
89 d.4	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m2	45,030		
90 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2	45,030		
91 d.4	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	45,030		
92 d.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	45,030		
93 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	45,030		
94 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	1,497		
95 d.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	49,900		
96 d.4	KNR 2-31 0606-04	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	2,800		
Razem dział: OPASKA I PODEST WOKÓŁ BUDYNKU						
Kosztorys razem						

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 66,70 cm za pomocą spycharek	m2		
	humus	$(0,90+0,50+0,60)/3=0,667$ $16,05 * 8,93$	m2	143,327	
				RAZEM	143,327
2 d.1	KNR 2-01 0206-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m3		
	teren	$(153,47+152,83+152,65)/3=152,983$			
	teren po usunięciu humusu	$152,983-0,667=152,316$			
	poziom 0	153,70			
	spód ławy	$153,70-1,40=152,30$			
	wierzch ławy	$153,70-1,00=152,70$			
	wykop	$1,60 * 0,40 * 42,00 * (152,316 - 152,20)$	m3	3,118	
				RAZEM	3,118
3 d.1	wycena indywidualna	Dostawa pospółki na obsypkę fundamentów	m3		
	spód warstw podposadzki	$153,70 - (0,02+0,06+0,0004+0,005+0,15+2*0,0005+0,10+0,30) = 153,064$			
	wew. funda	$76,68 * (153,064 - 152,20)$	m3	66,252	
		-poz.6 - poz.7 - $(40,96 - 4 * 0,24) * 0,364 * 0,24$	m3	-16,934	
		$153,70-0,34=153,36$			
	zew. funda	$(16,05 * 8,93 - 86,50) * (153,36 - 152,70)$	m3	37,505	
				RAZEM	86,823
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.3	m3	86,823	
				RAZEM	86,823
5 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.4	m3	86,823	
				RAZEM	86,823
2		KONSTRUKCJA			
2.1		FUNDAMENTY			
6 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C8/10 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
	ŁF1	$0,80 * 0,10 * 42,00$	m3	3,360	
				RAZEM	3,360
7 d.2.1	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe C20/25 prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	ŁF1	$0,60 * 0,40 * 42,00$	m3	10,080	
				RAZEM	10,080
8 d.2.1	KNNR 2 0105-01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe	t		
		220,68 / 1000	t	0,221	
				RAZEM	0,221
9 d.2.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$(40,96 - 4 * 0,24) * 1,30 * 0,24$	m3	12,480	
				RAZEM	12,480
10 d.2.1	KNNR 2 0105-04	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy zbrojenie dla całego słupa (fundamenty+parter)	t		
		93,24 / 1000	t	0,093	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,093
11 d.2.1	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe C20/25 w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3		
		0,24 * 0,24 * 1,30 * 4	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
2.2		KONSTRUKCJA PARTERU			
12 d.2.2	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2		
		(40,96 - 4 * 0,24) * 2,29	m2	91,600	
	O1	-1,10 * 0,60 * 3	m2	-1,980	
	O2	-1,10 * 1,50 * 6	m2	-9,900	
	O3	-1,10 * 1,10 * 1	m2	-1,210	
	O4	-0,80 * 1,10 * 1	m2	-0,880	
	DZ1	-1,40 * 2,20	m2	-3,080	
				RAZEM	74,550
13 d.2.2	KNR AT-44 0301-03	Nadproża strunobetonowe SBN	m belki		
		1,00 * 4 + 1,50 * 20 + 1,80 * 2	m belki	37,600	
				RAZEM	37,600
14 d.2.2	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe C20/25 w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane zbrojenie ujęte w fundamentach	m3		
		0,24 * 0,24 * (3,59 - 1,30) * 4	m3	0,528	
				RAZEM	0,528
15 d.2.2	KNNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - wieńce	t		
		190,95 / 1000	t	0,191	
				RAZEM	0,191
16 d.2.2	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne C20/25 na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,24 * 0,24 * 42,00	m3	2,419	
				RAZEM	2,419
17 d.2.2	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		27,90 * 3,10	m2	86,490	
		-0,98 * 2,05 * 4	m2	-8,036	
		-1,08 * 2,05 * 3	m2	-6,642	
				RAZEM	71,812
18 d.2.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,48 * 4	m	5,920	
		1,58 * 3	m	4,740	
				RAZEM	10,660
2.3		KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU			
19 d.2.3	wycena indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu (wraz ze ścianami szczytowymi) z drewna kl. C24, zabezpieczone przed korozją biologiczną impregnatem Fobos M-4 metodą zanurzeniową wraz z podniesieniem odporności ogniowej do I stopnia palności - wyrób niezapalny.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ARCHITEKTURA			
3.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW, WYKONCZENIE COKOŁU			
20 d.3.1	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
	ŁF1	0,60 * 42,00	m2	25,200	
				RAZEM	25,200
21 d.3.1	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - gruntowanie	m2		
	ŁF1	2 * 0,40 * 42,00	m2	33,600	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściany fund.	40,96 * 1,30 + 40,96 * 1,00	m2	94,208	
				RAZEM	127,808
22 d.3.1	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2		
	ŁF1	2 * 0,40 * 42,00	m2	33,600	
	ściany fund.	40,96 * 1,30 + 40,96 * 1,00	m2	94,208	
				RAZEM	127,808
23 d.3.1	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z Paroc GRS 20 gr. 18cm - pionowe	m2		
		41,92 * 0,93	m2	38,986	
				RAZEM	38,986
24 d.3.1	KNR 0-23 2612-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		41,92 * 5	szt.	209,600	
				RAZEM	209,600
25 d.3.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m2		
		41,92 * 0,63	m2	26,410	
				RAZEM	26,410
26 d.3.1	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy wykończeniowej do folii kubełkowej	m		
		41,92	m	41,920	
				RAZEM	41,920
27 d.3.1	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		41,92 * 0,30	m2	12,576	
				RAZEM	12,576
28 d.3.1	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		41,92 * 0,30	m2	12,576	
				RAZEM	12,576
29 d.3.1	KNR 0-33 0126-03	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		41,92 * 0,30	m2	12,576	
				RAZEM	12,576
3.2		PODŁOGA NA GRUNCIE			
30 d.3.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		73,04 * 0,30	m3	21,912	
				RAZEM	21,912
31 d.3.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C12/15 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		73,04 * 0,10	m3	7,304	
				RAZEM	7,304
32 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 0,50mm Krotność = 2	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040
33 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 038 gr.15cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040
34 d.3.2	wycena indywidualna	Mata termoizolacyjna ALUFOX gr.5mm	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.3.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040
3.3		STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM			
36 d.3.3	KNR 0-21 4007-03	Słopa podłoga z płyt wiórowych OSB gr.12mm	m2		
		121,40	m2	121,400	
				RAZEM	121,400
37 d.3.3	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi między legarami	m2		
		121,40	m2	121,400	
				RAZEM	121,400
38 d.3.3	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.16cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040
39 d.3.3	KNR 9-09 0303-02	Sufit w systemie Knauf D 113 z płyt gipsowo-kartonowych, na jednopoziomowej konstrukcji metalowej - jednowarstwowy na ruszcie o rozstawie 30 cm	m2		
		73,04	m2	73,040	
				RAZEM	73,040
40 d.3.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 0,86x1,30m	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO			
41 d.3.4	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm układanymi między legarami	m2		
		22,91	m2	22,910	
				RAZEM	22,910
42 d.3.4	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m2		
		22,91	m2	22,910	
				RAZEM	22,910
43 d.3.4	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		22,91	m2	22,910	
				RAZEM	22,910
44 d.3.4	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2		
		22,91	m2	22,910	
				RAZEM	22,910
3.5		TYNKI WEWNĘTRZNE			
45 d.3.5	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
	1	$(2,25 + 1,90 + 2,25) * 2,70 - 1,40 * 2,20$	m2	14,200	
	2	$(2,97 + 1,90 + 2,97) * 2,70 - 1,08 * 2,05 * 3 - 0,80 * 1,10$	m2	13,646	
	3	$(2,60 + 2,63) * 2 * 2,70 - 0,98 * 2,05 - 1,10 * 0,60$	m2	25,573	
	4	$(5,21 + 2,16 + 1,22 + 1,21 + 6,43 + 3,37) * 2,70 - 1,10 * 1,50 * 3 - 0,98 * 2,05 * 2 - 1,08 * 2,05$	m2	41,738	
	5	$(2,60 + 2,42) * 2 * 2,70 - 1,08 * 2,05 - 1,10 * 0,60$	m2	24,234	
	6	$(5,24 + 2,16 + 1,43 + 1,21 + 6,67 + 3,37) * 2,70 - 1,10 * 1,50 * 3 - 0,98 * 2,05 * 2 - 1,08 * 2,05$	m2	43,034	
	7	$(2,52 + 2,04) * 2 * 2,70 - 0,98 * 2,05 * 2$	m2	20,606	
	8	$(2,65 + 2,60) * 2 * 2,70 - 1,10 * 0,60 - 0,98 * 2,05$	m2	25,681	
				RAZEM	208,712
46 d.3.5	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1	$(2,25 + 1,90 + 2,25) * 2,70 - 1,40 * 2,20$	m2	14,200	
	2	$(2,97 + 1,90 + 2,97) * 2,70 - 1,08 * 2,05 * 3 - 0,80 * 1,10$	m2	13,646	
	3	$(2,60 + 2,63) * 2 * 2,70 - 0,98 * 2,05 - 1,10 * 0,60$	m2	25,573	
	4	$(5,21 + 2,16 + 1,22 + 1,21 + 6,43 + 3,37) * 2,70 - 1,10 * 1,50 * 3 - 0,98 * 2,05 * 2 - 1,08 * 2,05$	m2	41,738	
	5	$(2,60 + 2,42) * 2 * 2,70 - 1,08 * 2,05 - 1,10 * 0,60$	m2	24,234	
	6	$(5,24 + 2,16 + 1,43 + 1,21 + 6,67 + 3,37) * 2,70 - 1,10 * 1,50 * 3 - 0,98 * 2,05 * 2 - 1,08 * 2,05$	m2	43,034	
	7	$(2,52 + 2,04) * 2 * 2,70 - 0,98 * 2,05 * 2$	m2	20,606	
	8	$(2,65 + 2,60) * 2 * 2,70 - 1,10 * 0,60 - 0,98 * 2,05$	m2	25,681	
				RAZEM	208,712
47 d.3.5	KNR 2-02 0810-06	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o szerokości 20 cm	m2		
	DZ1	$(1,40 + 2 * 2,20) * 0,18$	m2	1,044	
	O1	$(1,10 + 0,60) * 2 * 0,18 * 3$	m2	1,836	
	O2	$(1,10 + 1,50) * 2 * 0,18 * 6$	m2	5,616	
	O3	$(1,10 + 1,10) * 2 * 0,18 * 1$	m2	0,792	
	O4	$(0,80 + 1,10) * 2 * 0,18 * 1$	m2	0,684	
				RAZEM	9,972
48 d.3.5	NNRNKB 202 2019-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 20 cm na podłożu z tynku	m2		
	DZ1	$(1,40 + 2 * 2,20) * 0,18$	m2	1,044	
	O1	$(1,10 + 0,60) * 2 * 0,18 * 3$	m2	1,836	
	O2	$(1,10 + 1,50) * 2 * 0,18 * 6$	m2	5,616	
	O3	$(1,10 + 1,10) * 2 * 0,18 * 1$	m2	0,792	
	O4	$(0,80 + 1,10) * 2 * 0,18 * 1$	m2	0,684	
				RAZEM	9,972
3.6		ŚCIANKI DZIAŁOWE NA PODDASZU			
49 d.3.6	KNR 9-09 0405-04	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.10cm, profil CW 100	m2		
		$(2,84 + 5,60 + 2,77) * 1,83$	m2	20,514	
				RAZEM	20,514
50 d.3.6	KNR 9-09 0405-03	Szkielet metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną gr.7,50cm, profil CW 75	m2		
		$(5,70 + 6,90) * 1,83$	m2	23,058	
				RAZEM	23,058
51 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.4cm	m2		
		$(2,84 + 5,60 + 2,77) * 1,83$	m2	20,514	
				RAZEM	20,514
52 d.3.6	KNR 9-12 0205-02	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.8cm	m2		
		$(5,70 + 6,90) * 1,83$	m2	23,058	
				RAZEM	23,058
53 d.3.6	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		$(2,84 + 5,60 + 2,77) * 1,83$	m2	20,514	
		$(5,70 + 6,90) * 1,83$	m2	23,058	
				RAZEM	43,572
54 d.3.6	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.18mm	m2		
		$(2,84 + 5,60 + 2,77) * 1,83$	m2	20,514	
		$(5,70 + 6,90) * 1,83$	m2	23,058	
				RAZEM	43,572
3.7		ŚLUSARKA ALUMINIOWA ZEWNĘTRZNA			
55 d.3.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne, szklone	m2		
	DZ1	$1,40 * 2,20$	m2	3,080	
				RAZEM	3,080
3.8		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.3.8	KNR 2-02 1001-04	Okna jednodzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 0,5-0,7 m2	m2		
	O1	1,10 * 0,60 * 3	m2	1,980	
				RAZEM	1,980
57 d.3.8	KNR 2-02 1001-05	Okna jednodzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 0,7-2,0 m2	m2		
	O2	1,10 * 1,50 * 6	m2	9,900	
	O3	1,10 * 1,10 * 1	m2	1,210	
	O4	0,80 * 1,10 * 1	m2	0,880	
				RAZEM	11,990
58 d.3.8	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
	d1	1,00 * 2,00 * 2	m2	4,000	
	d2	0,90 * 2,00 * 2	m2	3,600	
	d3	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,000	
	d4	0,90 * 2,00 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	13,200
3.9		ŚLUSARKA ALUMINIOWA WEWNĘTRZNA			
59 d.3.9	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wraz z drzwiami dwuskrzydłowymi wewnętrzne, szklone	m2		
	SAL1	1,90 * 2,55	m2	4,845	
				RAZEM	4,845
3.10		ELEWACJA			
60 d.3.10	KNR 9-12 0201-09	Zamocowanie listwy cokołowej szer 203mm	m		
		41,92 - 1,40	m	40,520	
				RAZEM	40,520
61 d.3.10	KNR 9-12 0201-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką mokrą płytami z wełny mineralnej gr.20cm - przyklejenie płyt na ścianach	m2		
	E.1	0,46 * 0,53 + 5,45 * 2,93 - 0,60 * 1,10 + 0,43 * 0,53 + 2,89 * 2,93	m2	24,248	
	E.2	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
	E.3	0,46 * 0,53 + 13,03 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 * 4 - 3,84 * 2,41	m2	22,795	
	E.4	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
				RAZEM	78,025
62 d.3.10	KNR 9-12 0201-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
	E.1	0,46 * 0,53 + 5,45 * 2,93 - 0,60 * 1,10 + 0,43 * 0,53 + 2,89 * 2,93	m2	24,248	
	E.2	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
	E.3	0,46 * 0,53 + 13,03 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 * 4 - 3,84 * 2,41	m2	22,795	
	E.4	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
				RAZEM	78,025
63 d.3.10	KNR 9-12 0201-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		(1,10 + 0,60) * 2 * 0,20	m2	0,680	
		(1,10 + 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	2,080	
		(2 * 1,10 + 1,50) * 2 * 0,20	m2	1,480	
		1,10 * 0,20	m2	0,220	
		(1,10 * 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	1,320	
		(1,10 * 0,60) * 2 * 2 * 0,20	m2	0,528	
				RAZEM	6,308

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.3.10	KNR 9-12 0201-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m		
		(1,10 + 0,60) * 2	m	3,400	
		(1,10 + 1,50) * 2 * 2	m	10,400	
		(2 * 1,10 + 1,50) * 2	m	7,400	
		1,10	m	1,100	
		(1,10 * 1,50) * 2 * 2	m	6,600	
		(1,10 * 0,60) * 2 * 2	m	2,640	
		0,53 * 4	m	2,120	
				RAZEM	33,660
65 d.3.10	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
	E.1	0,46 * 0,53 + 5,45 * 2,93 - 0,60 * 1,10 + 0,43 * 0,53 + 2,89 * 2,93	m2	24,248	
	E.2	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
	E.3	0,46 * 0,53 + 13,03 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 * 4 - 3,84 * 2,41	m2	22,795	
	E.4	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
				RAZEM	78,025
66 d.3.10	KNR AT-31 0504-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
		(1,10 + 0,60) * 2 * 0,20	m2	0,680	
		(1,10 + 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	2,080	
		(2 * 1,10 + 1,50) * 2 * 0,20	m2	1,480	
		1,10 * 0,20	m2	0,220	
		(1,10 * 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	1,320	
		(1,10 * 0,60) * 2 * 2 * 0,20	m2	0,528	
				RAZEM	6,308
67 d.3.10	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
	E.1	0,46 * 0,53 + 5,45 * 2,93 - 0,60 * 1,10 + 0,43 * 0,53 + 2,89 * 2,93	m2	24,248	
	E.2	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
	E.3	0,46 * 0,53 + 13,03 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 * 4 - 3,84 * 2,41	m2	22,795	
	E.4	0,43 * 0,53 + 5,92 * 2,93 + 0,43 * 0,53 - 1,10 * 1,50 - 1,10 * 0,60	m2	15,491	
				RAZEM	78,025
68 d.3.10	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
		(1,10 + 0,60) * 2 * 0,20	m2	0,680	
		(1,10 + 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	2,080	
		(2 * 1,10 + 1,50) * 2 * 0,20	m2	1,480	
		1,10 * 0,20	m2	0,220	
		(1,10 * 1,50) * 2 * 2 * 0,20	m2	1,320	
		(1,10 * 0,60) * 2 * 2 * 0,20	m2	0,528	
				RAZEM	6,308
69 d.3.10	KNR-W 2-02 1036-01	Ruszt drewniany na ścianach	m2		
	E.1	0,50 * 2,41 + 4,70 * 2,93 + 0,50 * 2,41 - 1,40 * 2,020 - 0,80 * 1,10 + 0,65 * 2,93 * 2	m2	16,282	
	E.2	0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94	m2	14,670	
	E.3	0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 3,84 * 2,41 - 1,10 * 1,10	m2	10,454	
	E.4	0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94	m2	14,670	
				RAZEM	56,076
70 d.3.10	KNR 9-12 0203-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej gr.20cm na gotowym ruszcie drewnianym lub metalowym mocowanym do ściany	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	E.1	$0,50 * 2,41 + 4,70 * 2,93 + 0,50 * 2,41 - 1,40 * 2,020 - 0,80 * 1,10 + 0,65 * 2,93 * 2$	m2	16,282	
	E.2	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
	E.3	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 3,84 * 2,41 - 1,10 * 1,10$	m2	10,454	
	E.4	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
				RAZEM	56,076
71 d.3.10	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2		
	E.1	$0,50 * 2,41 + 4,70 * 2,93 + 0,50 * 2,41 - 1,40 * 2,020 - 0,80 * 1,10 + 0,65 * 2,93 * 2$	m2	16,282	
	E.2	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
	E.3	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 3,84 * 2,41 - 1,10 * 1,10$	m2	10,454	
	E.4	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
				RAZEM	56,076
72 d.3.10	KNR 0-21 4001-01	Łata 30x50 mocowana pionowo	m2 ściany		
	E.1	$0,50 * 2,41 + 4,70 * 2,93 + 0,50 * 2,41 - 1,40 * 2,020 - 0,80 * 1,10 + 0,65 * 2,93 * 2$	m2 ściany	16,282	
	E.2	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2 ściany	14,670	
	E.3	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 3,84 * 2,41 - 1,10 * 1,10$	m2 ściany	10,454	
	E.4	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2 ściany	14,670	
				RAZEM	56,076
73 d.3.10	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm	m2		
	E.1	$0,50 * 2,41 + 4,70 * 2,93 + 0,50 * 2,41 - 1,40 * 2,020 - 0,80 * 1,10 + 0,65 * 2,93 * 2$	m2	16,282	
	E.2	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
	E.3	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 3,84 * 2,41 - 1,10 * 1,10$	m2	10,454	
	E.4	$0,50 * 2,41 + 0,50 * 2,41 + 0,50 * 8,34 * 2,94$	m2	14,670	
				RAZEM	56,076
74 d.3.10	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm - ościeża	m2		
		$(0,80 + 1,10) * 2 * 0,20$	m2	0,760	
		$(1,40 + 2 * 2,20) * 0,20$	m2	1,160	
		$(1,10 + 1,10 * 2) * 0,20$	m2	0,660	
				RAZEM	2,580
75 d.3.10	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.3.10	wycena indywidualna	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.3.10	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
	O1	$1,10 * 0,30 * 3$	m2	0,990	
	O2	$1,10 * 0,30 * 6$	m2	1,980	
	O3	$1,10 * 0,30 * 1$	m2	0,330	
	O4	$0,80 * 0,30 * 1$	m2	0,240	
				RAZEM	3,540
3.11		POKRYCIE DACHU			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.3.11	KNR 0-15 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką w arkuszach powlekanych akrylem lub plastisolem o wymiarach modułu fali 21,0x30,0 cm	m2		
		5,11 * 2 * 14,49	m2	148,088	
				RAZEM	148,088
79 d.3.11	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
		5,11 * 2 * 14,49	m2	148,088	
				RAZEM	148,088
80 d.3.11	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		5,11 * 2 * 14,49	m2	148,088	
				RAZEM	148,088
81 d.3.11	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m2		
		5,11 * 2 * 14,49	m2	148,088	
				RAZEM	148,088
82 d.3.11	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.14cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		3,62 * 2 * 14,49	m2	104,908	
				RAZEM	104,908
83 d.3.11	KNR 0-21 4007-03	Sufit z płyt wiórowych OSB gr.18mm	m2		
		3,62 * 2 * 14,49	m2	104,908	
				RAZEM	104,908
84 d.3.11	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej i szczytowej	m		
		14,88 * 2 + 5,10 * 4	m	50,160	
				RAZEM	50,160
85 d.3.11	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,50 cm z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL7016	m		
		14,49 * 2	m	28,980	
				RAZEM	28,980
86 d.3.11	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL7016	m		
		4 * 4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
87 d.3.11	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		14,88 * 0,30 * 2	m2	8,928	
				RAZEM	8,928
88 d.3.11	KNR 0-21 4004-03	Podbitka dachu z płyt włókno-gipsowych FERMACELL 12,50mm	m2		
		26,35	m2	26,350	
				RAZEM	26,350
4		OPASKA I PODEST WOKÓŁ BUDYNKU			
89 d.4	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m2		
		22,22 + 0,21 + 22,60	m2	45,030	
				RAZEM	45,030
90 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
		22,22 + 0,21 + 22,60	m2	45,030	
				RAZEM	45,030
91 d.4	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		22,22 + 0,21 + 22,60	m2	45,030	
				RAZEM	45,030
92 d.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22,22 + 0,21 + 22,60	m2	45,030	
				RAZEM	45,030
93 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		22,22 + 0,21 + 22,60	m2	45,030	
				RAZEM	45,030
94 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		0,03 * 49,90	m3	1,497	
				RAZEM	1,497
95 d.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		49,90	m	49,900	
				RAZEM	49,900
96 d.4	KNR 2-31 0606-04	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4 * 0,70	m	2,800	
				RAZEM	2,800

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	2 064,6743		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0,0076		
2	beton zwykły C12/15	m3	7,5231		
3	beton zwykły C20/25	m3	13,5431		
4	beton zwykły C8/10	m3	5,0177		
5	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	62,7140		
6	blacha stalowa ocynkowana powlekana płaska 0,50 mm	kg	68,5900		
7	blachodachówka	m2	170,3012		
8	blachowkręt TN 3,5x25	szt	2 041,3400		
9	błoczki betonowe 25x12x14 cm	szt	585,3120		
10	błoczki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt	914,7840		
11	błoczki z betonu komórkowego 59x24x24 cm	szt	506,9400		
12	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	1,1478		
13	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.II	m3	0,0222		
14	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,1926		
15	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0653		
16	deski iglaste obrzynane nasyczone 25 mm kl.III	m3	0,1003		
17	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 22 mm kl. II	m3	1,3491		
18	deski iglaste strugane czterostronnie nasyczone kl. II gr. 38 mm	m3	0,5047		
19	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy owalnej z godłem Polski wym. 40x50cm	szt	1,0000		
20	Dostawa i montaż na elewacji budynku tablicy urzędowej wym. 33x99cm	szt	1,0000		
21	drut stalowy okrągły	kg	1,4904		
22	drzwi aluminiowe	m2	3,0800		
23	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	217,9840		
24	dyble stalowe	szt.	59,2460		
25	folia dachowa	m2	162,8968		
26	folia kubełkowa	m2	29,0510		
27	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	175,2960		
28	folie paroizolacyjne Sd<0,03	m2	121,0594		
29	folie wiatroizolacyjne	m2	177,0824		
30	gaz propan-butan	kg	2,5200		
31	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	1 029,1112		
32	grunt pod tynki silikonowe - Baunit SilikonGrund	kg	1,5770		
33	grunt uniwersalny pod tynki BAUMIT UNI PRIMER	kg	19,5063		
34	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	23,5750		
35	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	42,7264		
36	gwoździe stolarskie	kg	0,4191		
37	klej bitumiczny Siplast Klej Szybki Styk SBS	kg	35,0874		
38	kołek metalowy sufitowy 6x35 mm	szt.	102,2560		
39	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	129,3133		
40	kołki rozporowe	szt	361,3280		
41	kołki rozporowe uniwersalne polietylenowe z wkrętem	szt.	210,2220		
42	konstrukcja dachu	kpl	1,0000		
43	kostka brukowa 6 cm szara	m2	46,1558		
44	lakier do zaprawek w aerozolu (0.5 l/op)	szt.	1,4809		
45	listwa cokołowa szer 203mm	m	46,5980		
46	listwa do foli kubełkowej	m	48,2080		
47	listwy drewniane	m	120,0026		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
48	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48 mm	m3	0,2221		
49	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 40x60 mm	m3	1,2928		
50	łącznik krzyżowy do CD	szt	316,2632		
51	łącznik wzdłużny do profilu CD	szt	54,0496		
52	masa asfaltowa	kg	5,1128		
53	masa tynkarska silikonowa, struktura baranek 2 mm	kg	269,8656		
54	masa Uniflott	kg	42,7359		
55	mata termoizolacyjna ALUFOX gr.5mm	m2	73,0400		
56	nadproża prefabrykowane	m	10,8732		
57	nadproże prefabrykowane strunobetonowe	m	38,3520		
58	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	50,8980		
59	okna drewniane	m2	13,9700		
60	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	428,1568		
61	pianka poliuretanowa	kg	3,1246		
62	piasek	m3	12,1327		
63	plyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m2	75,2312		
64	plytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	588,8584		
65	plyty Paroc GRS 20 gr. 18cm	m2	40,5454		
66	plyty styropianowe posadzkowe EPS gr.15cm	m2	76,6920		
67	plyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 12 mm	m2	133,5400		
68	plyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 18 mm	m2	188,5290		
69	plyty włókno-gipsowe FERMACELL 12,50mm	m2	28,9850		
70	plyty z wełny mineralnej PAROC Linio Pro gr.20cm	m2	81,9263		
71	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.10cm	m2	24,0555		
72	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.14cm	m2	109,1043		
73	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.16cm	m2	202,2176		
74	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.20cm	m2	58,8798		
75	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.4cm	m2	45,1610		
76	plyty z wełny mineralnej PAROC UNS 37 gr.8cm	m2	23,9803		
77	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	28,9800		
78	pospółka	m3	130,4573		
79	prefabrykaty ściekowe 60x50x20 cm	szt	5,7680		
80	prefabrykaty zbrojarskie	t	0,5050		
81	profil CD 60x27 mm	m	381,2688		
82	profil CW 100x50 mm	m	41,8486		
83	profil CW 75x50 mm	m	47,0383		
84	profil UD 28x27	m	30,6768		
85	profil UW 100x40 mm	m	14,5649		
86	profil UW 75x40 mm	m	16,3712		
87	profile aluminiowe naroży	m	38,7090		
88	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3,0744		
89	siatka z włókna szklanego	m2	123,2179		
90	silikon	szt	1,1025		
91	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	13,2000		
92	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	1,2192		
93	ścianki aluminiowe	m2	4,8450		
94	środek gruntujący StoPrep Miral	kg	3,7728		
95	śruby kotwiące	szt.	5,0000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
96	taśma akustyczna 70 mm	m	27,9002		
97	taśma akustyczna 95 mm	m	24,8219		
98	taśma zbrojąca	m	186,3475		
99	tynek o strukturze baranek StoSil APK	kg	37,7280		
100	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	5,2800		
101	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	57,9600		
102	wełna mineralna gr.10cm	m2	21,1294		
103	wełna mineralna gr.7,50cm	m2	23,7497		
104	wieszak noniuszowy część dolna 128 mm	szt	102,2560		
105	wieszak noniuszowy część górna 300 mm	szt	102,2560		
106	wkręty samogwintujące z uszczelką	szt.	1 036,6160		
107	woda	m3	2,6871		
108	wylaz dachowy 0,86x1,30m	m2	1,0000		
109	zamek antywłamaniowy	szt.	1,0000		
110	zaprawa cementowa m. 12	m3	4,5848		
111	zaprawa cementowo wapienna m. 15	m3	5,1639		
112	zaprawa murarska	m3	4,5301		
113	zaprawa wapienna m. 4	m3	0,6531		
114	zaprawy klejowe do wełny mineralnej	kg	998,5070		
115	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	11,1452		
2	ciągnik kołowy 18-22 kW	m-g	1,4041		
3	deskowanie drobnowymiarowe U-Form	m-g	14,9164		
4	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	0,1918		
5	piła do cięcia kostki	m-g	1,1258		
6	pompa do betonu na samochodzie	m-g	1,6188		
7	przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	1,4041		
8	samochód dostawczy	m-g	61,7184		
9	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	2,7186		
10	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1,1721		
11	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	1,5049		
12	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	6,1123		
13	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	0,4233		
14	wibrator powierzchniowy	m-g	5,8539		
15	wiertarko-wkrętarka akumulatorowa	m-g	11,7582		
16	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	40,5901		
17	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0823		
RAZEM					

Słownie:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Kosztorys ofertowy	2
1 ROBOTY ZIEMNE	2
2 KONSTRUKCJA	2
3 ARCHITEKTURA	3
4 OPASKA I PODEST WOKÓŁ BUDYNKU	6
Przedmiar	7
1 ROBOTY ZIEMNE	7
2 KONSTRUKCJA	7
3 ARCHITEKTURA	8
4 OPASKA I PODEST WOKÓŁ BUDYNKU	15
Zestawienie robocizny	17
Zestawienie materiałów	17
Zestawienie sprzętu	19
Spis treści	20