



Tom II:

**WZÓR UMOWY**

**UMOWA NR CEZAMAT/...../2021**

zawarta w dniu .....2021 r. w Warszawie pomiędzy:

**Politechniką Warszawską, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34, REGON: 000001554, reprezentowaną przez Mariusza Wielca – Dyrektora Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zwaną dalej "Zamawiającym"**

a firmą

..... z siedzibą w ..... przy ....., NIP ....., REGON ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., pod numerem KRS ....., którą reprezentuje ....., zwaną dalej "Wykonawcą".

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i sukcesywna dostawa środków czystości i chemii gospodarczej dla Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT Politechniki Warszawskiej, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, zwanym dalej: „*Przedmiotem umowy*”.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z warunkami umowy, opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

### **§ 2. Termin i miejsce realizacji umowy**

1. Umowa zostaje zawarta od dnia podpisania umowy na czas określony wynoszący 12 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy sukcesywnie (dwie dostawy) w trakcie trwania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować każdą z dostaw w terminie ..... od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego. Zamówienie będzie wysłane drogą mailową na adres Wykonawcy wskazany w § 4 ust. 2 Umowy.
4. Wykonawca zapewnia dostawę własnym transportem do Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT przy ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa. Dostawa będzie mieć miejsce w dni robocze w godzinach 8.30-15.30. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostarczonego urządzenia w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni robocze poza godzinami 08.30 - 15.30.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia środków czystości i chemii gospodarczej pochodzących z bieżącej produkcji, wysokiej jakości oraz

**Politechnika  
Warszawska**

ul. Poleczki 19  
02-822 Warszawa  
tel. 22 182 12 17  
sekretariat@cezamat.eu

wolnych od wad, posiadających dopuszczenie do użytkowania oraz niezbędne certyfikaty. Termin przydatności w chwili dostawy do Zamawiającego powinien być nie krótszy niż  $\frac{3}{4}$  okresu, w którym towar zachowuje zdatność określoną na opakowaniu.

6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w estetycznych opakowaniach zamkniętych fabrycznie, bez fizycznych uszkodzeń dyskwalifikujących produkty, posiadające etykiety w języku polskim, zawierające nazwę producenta, nazwę produktu, sposób użycia oraz termin ważności.
7. W przypadku gdy, ilość danego produktu w pojedynczym opakowaniu będzie odbiegać od sugerowanej przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, środki chemiczne mogą być dostarczone pod warunkiem, że produkty będą zapakowane jak dla klientów detalicznych. W przypadku zaoferowania produktu w wyższej/niższej niż sugerowana przez Zamawiającego ilości produktu w opakowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia takiej liczby sztuk zamawianego produktu, która po przemnożeniu przez zawartość pojedynczego opakowania będzie wynosić co najmniej tyle, co ilość produktu żądana przez Zamawiającego, wskazana w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
8. Datą wykonania części Umowy jest data podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego dla pierwszej dostawy. Datą wykonania całości Umowy jest data podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego dla drugiej dostawy.
9. Odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego przedmiotu umowy dokonają w dniu dostawy upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego.
10. Protokół, o którym mowa w ust. 8, powinien zawierać w szczególności:
  - a) dzień i miejsce odbioru środków czystości i chemii gospodarczej,
  - b) wyszczególnienie ilości i rodzaju dostarczonych środków czystości i chemii gospodarczej, składających się na przedmiot umowy,
  - c) informacje o brakach ilościowych i / lub jakościowych przedmiotu umowy;
11. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków ilościowych lub jakościowych przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia produktów wolnych od wad i/lub brakujących w terminie 7 dni od otrzymania od Zamawiającego informacji o niekompletnej lub wadliwej dostawie bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów, w takiej sytuacji protokół zostanie podpisany po dostarczeniu wszystkich zamawianych w danej dostawie produktów.
12. Termin, o którym mowa w ust. 11, nie wydłuża terminu realizacji umowy określonego w ust. 1.
13. O terminie dostarczenia przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego co najmniej na 1 dzień przed terminem dostawy.

### § 3. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto + należny podatek VAT wg obowiązującej stawki ....., co daje wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, wskazane w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszt środków czystości i chemii gospodarczej wraz z kosztem opakowań, transportu wraz z wyładowaniem i wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
3. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych po przyjęciu każdorazowej dostawy zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT po podpisaniu przez przedstawicieli stron częściowego i końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego zgodnie z § 2 ust. 9 - 11 Umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność, o której mowa w ust. 1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu należności na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy będzie płatna w ciągu 30 dni od dnia prawidłowego wystawienia faktury VAT.
7. W przypadku o którym mowa w § 2 ust. 11 Umowy, płatność będzie odroczone, aż do momentu dostarczenia przedmiotu umowy zgodnie z umową.
8. Faktura powinna zawierać dodatkowo:
  - 1) nazwę przedmiotu umowy,
  - 2) numer umowy,
  - 3) numer konta Wykonawcy,
  - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 6,
  - 5) wskazywać jako nabywcę Politechnikę Warszawską, 00-661 Warszawa Pl. Politechniki 1, oraz odbiorcę Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 19,
  - 6) oznaczenie kodowe właściwe dla przedmiotu umowy zgodnie ze słownikiem CPV (39830000-9).
9. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
10. Zamawiający dopuszcza złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej – spełniającej wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem

platformy faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

11. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: [j.otawska@cezamat.eu](mailto:j.otawska@cezamat.eu) za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

#### § 4. Przedstawiciele stron

1. Nadzór nad terminową realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie ....., e-mail: ....., tel. ....
2. Nadzór nad terminową realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie ....., e-mail: ....., tel. ....
3. Osobami uprawnionymi do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego są osoby wskazane w ust. 1 i 2.
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1, ust. 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

#### § 5. Rękojmia za wady

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przysługują Zamawiającemu zgodnie z art. 556 i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 24 miesiące. Bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się z datą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Strony.
3. Termin rękojmi za wady ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę każdorazowo o wadzie najpóźniej w terminie miesiąca od daty jej wykrycia drogą elektroniczną lub pisemnie na adres Wykonawcy.
5. Wady ujawnione w terminie rękojmi za wady usuwane będą na koszt Wykonawcy w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady.
6. Wady usuwane będą w miejscu, w którym przedmiot umowy jest używany, chyba, że sprzeciwia się temu istota wady.

7. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu umowy, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca. Koszt i odpowiedzialność Wykonawca ponosi od chwili wydania wadliwego produktu jego upoważnionemu przedstawicielowi, do chwili odbioru wolnego od wad przedmiotu umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
8. Z czynności odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wady zostanie spisany protokół.
9. Jeżeli wady przedmiotu umowy usunąć się nie da, Zamawiający ma prawo, wedle swego wyboru:
  - 1) odstąpić z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od umowy bez względu na charakter i rozmiar wady przekazując przedmiot umowy do dyspozycji Wykonawcy i żądając zwrotu zapłaconego wynagrodzenia oraz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1) umowy, lub
  - 2) zażądać wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad.
10. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie postanowienia ust. 9 pkt 1) w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o nieusunięciu wady przedmiotu umowy.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 5, albo po usunięciu wady przedmiot umowy nadal wykazuje wady, Zamawiający może zlecić dokonanie naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 6. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, o których mowa w pkt 1)-3) bez względu na to, czy szkoda faktycznie zaistniała:
  - 1) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;
  - 2) z tytułu zwłoki w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,3% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie lub na jej podstawie;
  - 3) w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy inny przypadek niż określone w pkt 1 i 2 przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności za dostawę przedmiotu umowy niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia lub dostarczenie w niewłaściwej liczbie, w przypadku nieuwzględnienia sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 11 Umowy

2. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność z tytułu kar umownych z wierzytelności pieniężnych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego zgodnie z Umową, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o dokonaniu potrącenia nie później niż w następnym dniu po dokonaniu potrącenia.
4. Maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie przekroczy kwoty 50% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem że limit ten nie obejmuje uprawnień Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
5. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania Umowy.
6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonej kary umownej, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
7. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za zwłokę w wykonaniu umowy oraz niewykonanie własnych zobowiązań wynikających z umowy, o ile taka zwłoka lub niewykonanie będzie spowodowane przez czynniki od Stron niezależne, wywołane w szczególności zdarzeniami siły wyższej przez co rozumie się katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne) z wyłączeniem protestów pracowniczych, ogłoszone pandemii i ograniczenia z tym związane, uniemożliwiające wykonanie części lub całości zobowiązań umownych Stron.
8. Wystąpienie i zakończenie zdarzenia spowodowanego siłą wyższą zostanie zakomunikowane Stronie drugiej niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia wystąpienia zdarzenia spowodowanego siłą wyższą uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Realizacja Umowy zostaje zawieszona na czas trwania takiego zdarzenia, przy czym okres realizacji Umowy ulega przedłużeniu o czas zawieszenia.

#### **§ 7. Przedterminowe zakończenie Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.



2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy żądając zapłaty kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy. Przyczynami wypowiedzenia umowy leżącymi po stronie Wykonawcy są:
  - 1) sytuacja, o której mowa w § 5 ust. 9 pkt 1 umowy,
  - 2) zwłoka w wykonywaniu umowy lub części umowy przekraczająca 30 dni kalendarzowych.

#### **§ 8. Zmiany treści Umowy**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą być dokonywane w granicach unormowania art. 454 i art. 455 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian treści umowy w zakresie i na warunkach:
  - 1) w zakresie aktualizacji danych Wykonawcy - poprzez zmianę w szczególności: nazwy przedsiębiorstwa, adresu siedziby, formy prawnej Wykonawcy;
  - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa odnoszących się do zamówienia - w zakresie dotyczącym warunków dostawy przedmiotu umowy i / lub zapłaty wynagrodzenia umownego;
  - 3) w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez co rozumie się okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 7 umowy, powodującej konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji dostawy przewidzianych w umowie, gdy realizacja dostawy na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań - w zakresie dotyczącym warunków dostawy przedmiotu umowy, w tym terminu dostawy, i / lub sposobu zapłaty wynagrodzenia umownego.

#### **§ 9. Postanowienia końcowe**

1. W razie sporu związanego z realizacją umowy, Strony będą dążyć do jego polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Jeżeli jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieważne z mocy prawa, lub wykonanie go będzie niemożliwe, pozostałe postanowienia

pozostaną w mocy, zaś Strony podejmą rozmowy w celu stosownej zmiany lub uzupełnienia umowy.

4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**