

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

Sp. z o.o.

64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12
tel.: 0-65/ 525-60-00, fax: 525-60-73

Leszno, dnia 08.02.2022r.

WARUNKI TECHNICZNE
NA ROZBUDOWĘ WĘZŁÓW CIEPLNYCH
NR WTP/234/2022

1. Wnioskodawca:

Leszczyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Sułkowskiego 46
64-100 Leszno.

2. Inwestor w zakresie rozbudowy węzła ciepłego:

MPEC Sp. z o.o. w Lesznie

ul. Spółdzielcza 12
64-100 Leszno.

3. Zakres i lokalizacja inwestycji:

Inwestycja ma na celu rozbudowę istniejącego grupowego węzła ciepłego jednofunkcyjnego W102 (wg ewidencji MPEC Leszno) zlokalizowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy :

- ul. Sienkiewicza 12-14 (kl. 12).

Węzeł ciepły pracuje na potrzeby cieplne dwóch budynków:

- ul. Sienkiewicza 12-14 (Wspólnota Mieszkaniowa);
- ul. Sienkiewicza 15-17 (LSM);

W celu podłączenia projektowanej nowej instalacji ciepłej wody użytkowej w w/w. budynku przy ul. Sienkiewicza 15-17 (LSM) do istniejącego węzła ciepłego należy rozbudować istniejący węzeł W102 o funkcje przygotowania ciepłej wody użytkowej realizowanej przez wymienniki płaszczowo-rurowe typu JAD na potrzeby tego budynku.

4. Realizacja inwestycji:

4.1. Finansowanie:

Całość robót związanych z rozbudową węzłów ciepłych zostanie sfinansowana ze środków własnych MPEC Sp. z o.o. w Lesznie.

4.2. Sprawy organizacyjne i prace przygotowawcze:

4.2.1. W celu rozpoczęcia robót budowlanych niezbędne jest:

4.2.1.1. Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych na rozbudowę węzłów ciepłych w zakresie technologii, instalacji elektrycznej i AKP, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi i wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi do projektowania węzłów.

4.2.1.2. Projekt należy uzgodnić branżowo z MPEC Sp. z o.o. w Lesznie.

5. Podstawowe wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektów technicznych.

5.1. Temperatura czynnika grzewczego sieci ciepłej wysokich parametrów:

w sezonie grzewczym:

- zasilanie: $T_z = 125\text{ }^{\circ}\text{C}$,
- powrót: $T_p = 60\text{ }^{\circ}\text{C}$,

poza sezonem grzewczym:

- zasilanie: $T_z = 70\text{ }^{\circ}\text{C}$,

- powrót: $T_p = 35 \text{ }^\circ\text{C}$.

6. Węzły ciepłe:

6.1. Istniejący węzeł ciepły został zaprojektowany i wykonany w technologii węzła jednofunkcyjnego z automatyczną regulacją temperatur zasilania i powrotu czynnika grzewczego w instalacji centralnego ogrzewania w zależności od temperatury powietrza na zewnątrz budynku. Węzeł został zaprojektowany i wykonany wg schematu przedstawionego w załączniku nr2.

6.2. Ze względu na zmianę przeznaczenia węzła z jednofunkcyjnego na dwufunkcyjny zachodzi konieczność rozbudowy węzła ciepłego po stronie wysokich parametrów (konieczne jest dołożenie wymienników płaszczowo-rurowych typu JAD pracujących w układzie II-stopniowym) i niskich parametrów (konieczne jest dołożenie stabilizatora c.w.u., pompy cyrkulacyjnej, zaworu bezpieczeństwa oraz armatury odcinającej i licznikiem wody) oraz rozbudowa automatyki i inst. elektrycznej węzła ciepłego.

6.3. Zapotrzebowanie ciepła na instalacje odbiorcze po rozbudowie węzła:

Adres budynków zasilanych z węzła ciepłego	Orientacyjne zapotrzebowanie na ciepło na cele $Q_{co}/Q_{cwumax}/Q_{cwu\dot{s}}$ [kW]
ul. Sienkiewicza 15-17 ul. Sienkiewicza 12-14 (kl. 12).	81,82/-----/----- <u>34,60/100,85/33,60</u> 116,42/100,85/33,60

6.4. **Ostateczna wielkość zapotrzebowania energii cieplnej na poszczególne cele musi zostać potwierdzona lub zweryfikowana przez wnioskodawcę, który wystąpił o wydanie niniejszych warunków technicznych.**

6.5. Zakres dokumentacji technicznej projektowej dla węzła ciepłego: Wytyczne do projektu budowlano-wykonawczego węzła ciepłego znajdują się w opracowaniu: „Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzłów ciepłych w systemie ciepłowniczym miasta Leszna” (niniejsze wytyczne są dostępne na stronie internetowej www.mpec.leszno.pl).

7. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność dnia 02.07.2022r. (ważne dwa lata), o ile nie nastąpi zmiana przepisów zewnętrznych.

8. Nie zgłoszenie uwag do niniejszych warunków technicznych w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania oznaczać będzie ich przyjęcie.

MIE. SP. J. PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ
(18) Spółka z o.o.
64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12
tel. 525-60-00, fax 525-60-73
REGON 1410020850 NIP 697-001-16-71
Pieczęć

Specjalista
ds. dokumentacji i warunków technicznych,
ochrony środowiska

mgr inż. Paweł Żukow

Podpis i pieczętka imienna

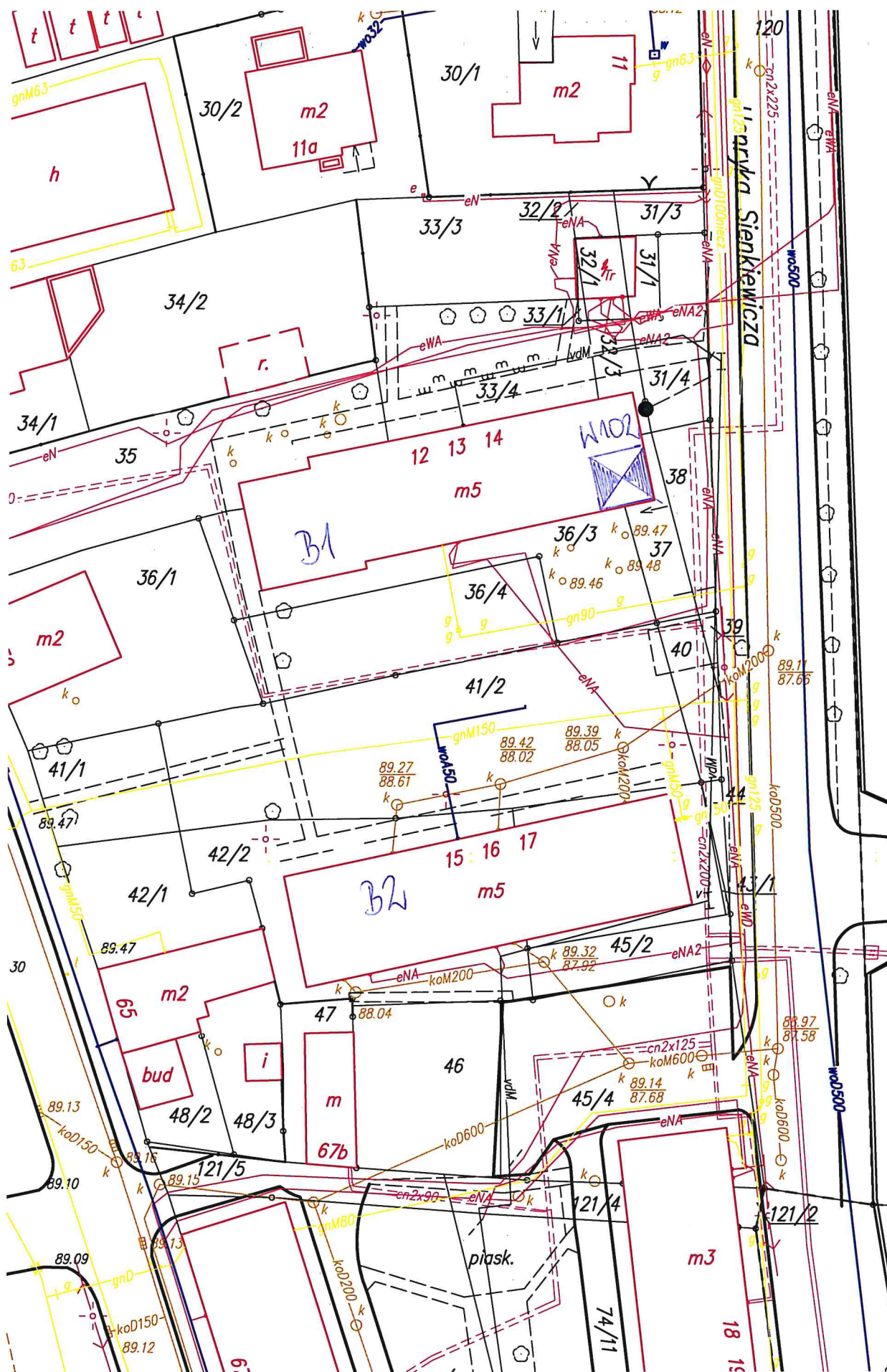
Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z lokalizacją przedmiotowej inwestycji (skala 1:500)
2. Schemat technologiczny istniejącego węzła ciepłego W102.

Otrzymują:

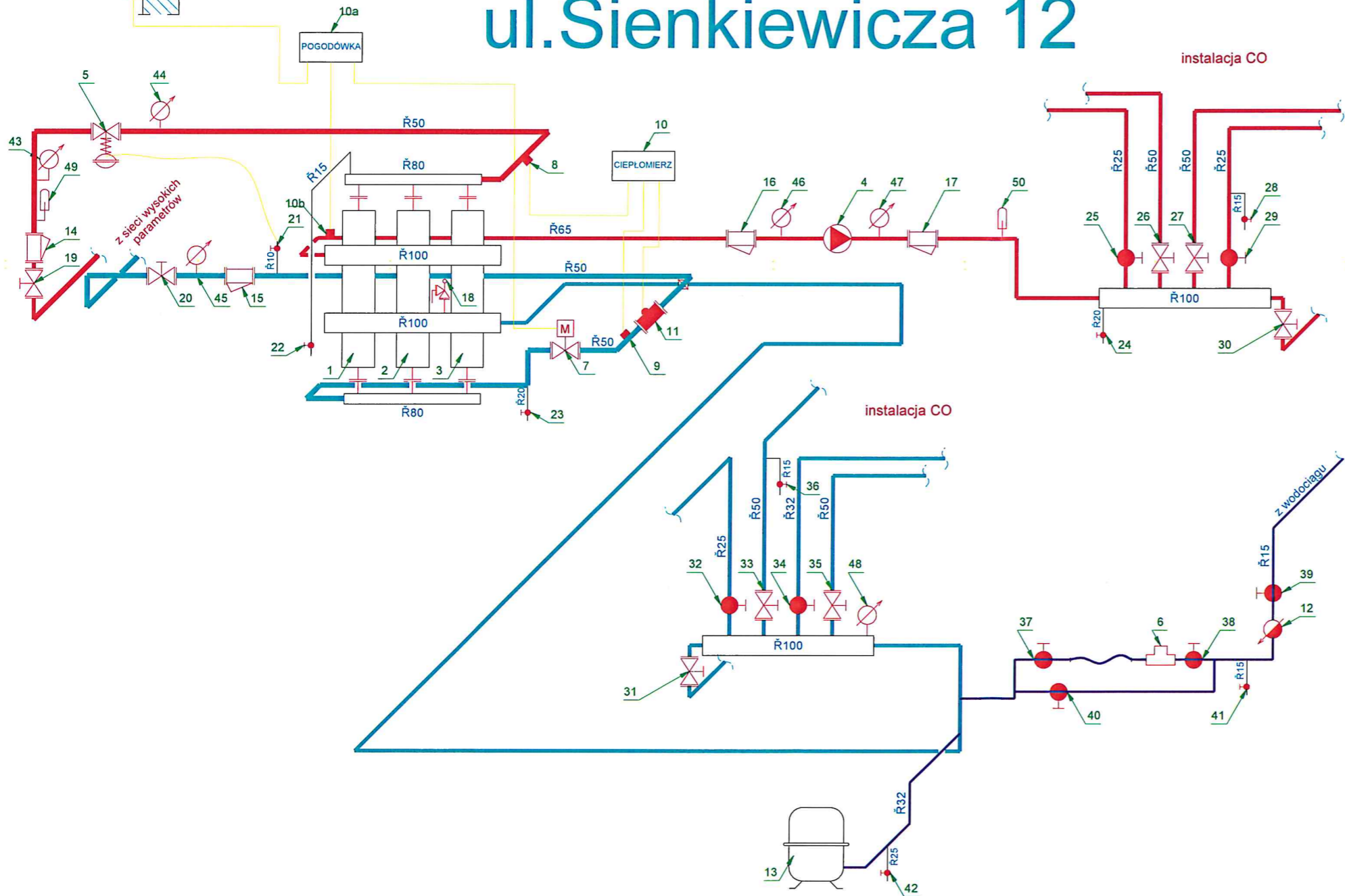
1. Wnioskodawca
2. DI a/a.

21.1



1:500

Schemat technologiczny węzła (W102) ul. Sienkiewicza 12



Nr	Nazwa urządzenia, zakres, producent	Ilość
1	Wymiennik w układzie CO typu JAD 3/18	1
2	Wymiennik w układzie CO typu JAD 3/18	1
3	Wymiennik w układzie CO typu JAD 3/18	1
4	Pompa CO typ 40POT 120A; LFP Leszno	1
5	Regulator różnicy ciśnień AVP 1,6 bar (brak danych); DANFOSS	1
6	Zawór ciśnieniowy DN15; MEIBES	1
7	Zawór regulacyjny DN40 typ SKD 32.51 VVF; Kvs=20 m³/h; LANDIS	1
8	Czujnik temperatury licznika ciepła P1500	1
9	Czujnik temperatury licznika ciepła P1500	1
10	Licznik ciepła typ WSD5-6.00 F5; LANDIS	1
10a	Regulator pogodowy (brak danych)	1
10b	Czujnik temperatury QAE 22.2	1
11	Przepływomierz licznika ciepła	1
12	Wodomierz DN15; qn=1,5 m³/h; ZENNER Polska	1
13	Naczynie zbiorcze 420l; 3,0 bar; REFLEX	1
14	Filtr DN50	1
15	Filtr DN50	1
16	Filtr DN65	1
17	Filtr DN65	1
18	Zawór bezpieczeństwa DN32 x DN50; 0,25-0,36MPa; Ś.Z.A.P. Katowice	1
19	Zawór kulowy DN50; BALLOMAX	1
20	Zawór kulowy DN50; BALLOMAX	1
21	Zawór kulowy DN10; VALVEX	1
22	Zawór DN15	1
23	Zawór DN20	1
24	Zawór DN20	1
25	Zawór kulowy DN25; VALVEX	1
26	Zawór DN50	1
27	Zawór DN50	1
28	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
29	Zawór kulowy DN25; VALVEX	1
30	Zawór kulowy DN80; ZAWGAZ	1
31	Zawór kulowy DN80; ZAWGAZ	1
32	Zawór kulowy DN25; VALVEX	1
33	Zawór DN50	1
34	Zawór kulowy DN32; VALVEX	1
35	Zawór DN50	1
36	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
37	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
38	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
39	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
40	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
41	Zawór kulowy DN15; VALVEX	1
42	Zawór kulowy DN25; VALVEX	1
43	Manometr 2,5MPa	1
44	Manometr 1,6MPa	1
45	Manometr 1,6MPa	1
46	Manometr 1,0MPa	1
47	Manometr 1,0MPa	1
48	Manometr 1,0MPa	1
49	Termometr 100°C	1
50	Termometr 150°C	1