

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

BIURO OBSŁUGI ARCHITEKTONICZNEJ

ARCHI - GRAF Sp. z o.o.

ul. Kossaka 110, 64-920 Piła

tel: +48 67 213 7075

fax: +48 67 351 2757

e-mail: poczta@archi-graf.com.pl

www.archi-graf.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO ZMIANY POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR 23/2020 ARCHITEKTURA INFORMACJA BIOZ KONSTRUKCJA

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane obiekt zaliczono do kat. XVI.

AUTORZY PROJEKTU

BRANŻA		
ARCHITEKTURA		
KONSTRUKCJA		

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany zamienny do zmiany pozwolenia Decyzja Nr 23/2020 „BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ”- DZ. NR 2116/2, OBREB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI , JEDN. EWID. 142204_2, INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ, UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA		
ARCHITEKTURA		
KONSTRUKCJA		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

STRONA TYTUŁOWA.....	1
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	2
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	3
CZĘŚĆ 1	
PROJEKT ARCHITEKTURA	4-38
CZĘŚĆ 2	
PROJEKT KONSTRUKCYJNY.....	39-55

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

BIURO OBSŁUGI ARCHITEKTONICZNEJ

ARCHI - GRAF Sp. z o.o.

ul. Kossaka 110, 64-920 Piła

tel: +48 67 213 7075

fax: +48 67 351 2757

e-mail: poczta@archi-graf.com.pl

www.archi-graf.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO ZMIANY POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR 23/2020 ARCHITEKTURA INFORMACJA BIOZ

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane obiekt zaliczono do kat. XVI.

BRANŻA	PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
ARCHITEKTURA	Projektant zgodnie z art. 17. pkt. 3. i art. 20 ustawy Prawo Budowlane: mgr inż. arch. Janusz Kiciński	mgr inż. arch. Roman Szumny

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Część opisowa:

Strona tytułowa.	Str.	4
Zawartość opracowania	Str.	5
Opis techniczny do projektu budowlanego branży architektonicznej	Str.	6-19
Informacja BIOZ	Str.	20-24

Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izby architektów:

Uprawnienia mgr inż. arch. Janusz Kiciński	Str.	25-26
Przynależność do izby mgr inż. arch. Janusz Kiciński	Str.	27
Uprawnienia mgr inż. arch. Roman Szumny	Str.	28-29
Przynależność do izby mgr inż. arch. Roman Szumny	Str.	30

Część rysunkowa:

AZ-990-22-01	Rzut parteru	Str.	31
AZ-990-22-02	Rzut poddasza nieużytkowego	Str.	32
AZ-990-22-03	Rzut dachu	Str.	33
AZ-990-22-04	Przekrój A-A	Str.	34
AZ-990-22-05	Elewacja 1	Str.	35
AZ-990-22-06	Elewacja 2	Str.	36
AZ-990-22-07	Elewacja 3	Str.	37
AZ-990-22-08	Elewacja 4	Str.	38

OPIS TECHNICZNY

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

1.0 DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opis techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem i Normami.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny do projektu budowlanego „BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ”, dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę - Decyzja nr 23/2020 przez Starostę Przasnyskiego. Zakres zmian obejmuje:

ZMIANA ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWYCH

	Projekt budowlany, dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę - Decyzja nr 96/2020	Projekt budowlany zamienny
Ściany zewnętrzne	Ściany w technologii lekkiego szkieletu drewnianego z izolacją z wełny mineralnej	Ściany murowane gr. 24cm z izolacją z wełny mineralnej
Ściany wewnętrzne	Ściany w technologii lekkiego szkieletu drewnianego z izolacją z wełny mineralnej	Ściany murowane gr. 12cm
Fundamenty	Płyta fundamentowa	Ławy oraz stopy fundamentowe betonowe, zbrojone. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych gr.

Elewacja	Deska elewacyjna na części elewacji	24cm. Pomniejszenie powierzchni zastosowania deski elewacyjnej (zgodnie z częścią rysunkową)
----------	-------------------------------------	--

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Powierzchnia zabudowy	96 m ²	95,54m ²
Powierzchnia użytkowa	73,50 m ²	73,04 m ²
Kubatura brutto	518 m ³	503,23 m ³
Szerokość budynku	6,915 m	7,05 m
Długość budynku	14,035 m	14,17 m

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora,
- Program funkcjonalno-użytkowy (PFU),
- Koncepcja architektoniczna wzorcowego projektu kancelarii podwójnej,
- Decyzja o warunkach zabudowy,
- Mapa w skali 1:500 do celów projektowych,
- Normy, przepisy i rozporządzenia obowiązujące w budownictwie.
- Pozwolenie na budowę Decyzja Nr 23/2020 wydane przez Starostę Przasnyskiego.

3.0 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamówienia jest projekt zamienny budynku podwójnej kancelarii leśnictwa(Kancelaria Służąca Gospodarce Leśnej) stanowiącego samodzielną jednostkę wchodzącą w skład struktur organizacyjnych Skarbu Państwa - dokładniej w skład Państwowych Gospodarstw Leśnych Lasów Państwowych.

4.0 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

5.0 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU:

Powierzchnia zabudowy – 95,58m²
 Powierzchnia użytkowa –73,04m²
 Kubatura brutto – 503,23 m³
 Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
 Szerokość budynku – 7,05 m
 Długość budynku – 14,17 m
 Wysokość budynku – 6,47 (od terenu przed wejściem)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ

NR.	NAZWA POMIESZCZ	POSADZKA	Powierzchnia [m ²]
01	WIATROŁAP	Płytki gres	4,28
02	POCZEKALN	Płytki gres	5,42
03	POM.	Płytki gres	6,84
04	BIURO 1	Płytki gres	19,02
05	ŁAZIENKA	Płytki gres	6,07
06	BIURO 2	Płytki gres	19,38
07	KUCHNIA	Płytki gres	5,14
08	POM.	Płytki gres	6,89

SUMA[m²]

73,04m²

6.0 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO -

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

7.0 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

8.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKU

8.1 FUNDAMENTY

- Ławy fundamentowe – zaprojektowano z betonu klasy C20/25 (B25) o szerokości 0,60m i wysokości 0,4m, zbrojone podłużnie 4Ø12 A-IIIN oraz strzemionami Ø6 A-IIIN co 25 cm.

Poziom posadowienia ław: -1.40m

Przejścia instalacji wykonać w osłonowych rurach stalowych zgodnie z projektami branżowymi.

Z ław fundamentowych w miejscu słupów żelbetowych należy wypuścić wytyki do połączenia zbrojenia.

8.2 ŚCIANY

- fundamentowe – murowane gr. 24cm z bloczków betonowych kl.15MPa na zaprawie M5. W miejscach pokazanych na rysunkach zaprojektowano słupy żelbetowe.
- przyziemia – murowane gr. 24cm z bloczków gazobetonowych odmiany min. „500” na zaprawie do cienkich spoin. W miejscach pokazanych na rysunkach zaprojektowano słupy żelbetowe.
- działowe – murowane z bloczków gazobetonowych odmiany min. „500” na zaprawie do cienkich spoin.

8.3 WIENIEC

Zaprojektowano wieniec żelbetowy z betonu C20/25 (B25) zbrojony podłużnie 4Ø12 A-IIIN i strzemionami Ø6 A-IIIN co 25cm. Zbrojenie wieńców łączyć na długości na zakład minimum 60 cm oraz zaginać w narożach.

8.4 SŁUPY ŻELBETOWE

Zaprojektowano słupy żelbetowe o wymiarach 24x24cm z betonu C20/25 (B25) zbrojone stalą A-IIIN.

8.5 NADPROŻA PREFABRYKOWANE

Zastosowano prefabrykowane nadproża strunobetonowe typu SBN 12/12cm w asortymencie i ilościach pokazanych na rysunkach poszczególnych kondygnacji.

8.6. ŚCIANY

ŚCIANA Sf1
Izolacja przeciwwilgociowa dyspersyjna, bezrozpuszczalnikowa, wodna emulsja asfaltów, kauczuków i uszlachetniaczy
Ściana murowana bloczek betonowy gr. 24cm
Izolacja przeciwwilgociowa dyspersyjna, bezrozpuszczalnikowa, wodna emulsja asfaltów, kauczuków i uszlachetniaczy
Płyta PAROC GRS 20 gr.18cm lub równoważna

Folia kubełkowa- warstwa osłonowa

ŚCIANA Sf2
Izolacja przeciwwilgociowa dyspersyjna, bezrozpuszczalnikowa, wodna emulsja asfaltów, kauczuków i uszlachetniaczy
Ściana murowana bloczek betonowy gr. 24cm
Izolacja przeciwwilgociowa dyspersyjna, bezrozpuszczalnikowa, wodna emulsja asfaltów, kauczuków i uszlachetniaczy
Płyta PAROC GRS 20 gr.18cm lub równoważna
Podkład tynkarski
Tynk silikatowy

ŚCIANA Sf3
Tynk cementowo- wapienny gipsowany
Ściana murowana bloczek betonowy gr. 24cm
Izolacja przeciwwilgociowa dyspersyjna, bezrozpuszczalnikowa, wodna emulsja asfaltów, kauczuków i uszlachetniaczy
Wełna skalna FRONTROCK SUPER 2 x 10cm lub równoważna / Płyta z wełny skalnej z welonem szklanym Ventirock F Plus Rockwool 2 x 10cm lub równoważna (w miejscu występowania deski elewacyjnej)
Podkład tynkarski/ pustka powietrzna (w miejscu występowania deski elewacyjnej)
Tynk silikatowy/ deska elewacyjna

ŚCIANA Sz1
Tynk cementowo- wapienny gipsowany
Ściana murowana bloczek betonowy komórkowy gr. 24cm
Wełna skalna FRONTROCK SUPER 2 x 10cm lub równoważna
Siatka na kleju
Tynk silikatowy

ŚCIANA Sz2
Tynk cementowo- wapienny gipsowany
Ściana murowana bloczek betonowy komórkowy gr. 24cm
Płyta z wełny skalnej z welonem szklanym Ventirock F Plus Rockwool 2 x 10cm lub równoważna
Pustka powietrzna gr. 2cm
Deska elewacyjna

ŚCIANA Sw1
Tynk cementowo- wapienny gipsowany
Ściana murowana bloczek betonowy komórkowy gr.12 cm
Tynk cementowo- wapienny gipsowany

ŚCIANA Sw3 na poddaszu – bez zmian
Płyta OSB gr. 18mm
Paroizolacja
Wełna mineralna pomiędzy krzyżulcami więzara gr 40mm $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$ (Ursa df39 silver) lub równoważna
Ruszt stalowy systemowy C100/wełna mineralna gr10cm $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$ (Ursa df39 silver) lub równoważna
Sznurek mocujący wełnę mineralną pomiędzy rusztem stalowym

ŚCIANA Sw4 na poddaszu-bez zmian
Płyta OSB gr. 18mm
Paroizolacja
Wełna mineralna pomiędzy słupami więzara dachowego gr 80mm $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$ (Ursa df39 silver) lub równoważna
Ruszt stalowy systemowy C75/wełna mineralna gr75mm $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$ (Ursa df39 silver) lub równoważna
Sznurek mocujący wełnę mineralną pomiędzy rusztem stalowym

8.5. STROP NAD PARTEREM

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

8.6. KONSTRUKCJA NOŚNA DACHU-DREWNIANEGO

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

8.7. DACH

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

9. WYKOŃCZENIE OBIEKTU:

9.1 WEWNĘTRZNE

9.1.1 ŚCIANY

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

9.1.2 POSADZKI

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

9.1.3 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

10.1 ZEWNĘTRZNE

10.1.1 COKÓŁ

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

10.1.2 ŚCIANY (zgodnie z częścią graficzną):

-deska elewacyjna zabezpieczona specjalistycznym impregnatem zabezpieczającym drewno np. Altax Ogniochron lub równoważny. Powyższy impregnat spełnia normę NRO (Aprobata Techniczna ITB AT-15-3261/2009 wydana przez Instytut Techniki Budowlanej. Inwestor zdecydował się na pomniejszenie powierzchni zastosowania deski elewacyjnej (zgodnie z częścią rysunkową).

- tynk silikatowy kolor biały

10.1.3 DACH

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

10.1.4 RURY SPUSTOWE, RYNNY

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

10.1.5 OBRÓBKI BLACHARSKIE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

10.1.6 STOLARKA OKIENNA, DRZWIOWA

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

11. INSTALACJE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

12.0.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 2) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 3) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 4) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 5) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej
- 6) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

12.1. Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Energia użytkowa $Q_{H,nd}$ 4714,83 kWh/rok

12.2. Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/(kg•K)
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_w	55	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_R	0,70	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f	73,23	m ²
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w	0,35	dm ³ /(m ² •dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$	342,98	kWh/rok

12.3. Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa źródła	Ogrzewanie elektryczne	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_H	0,00	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	4714,83	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Podgrzewacze elektryczne przepływowe	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,94	-

Wybrany wariant regulacji	Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe i promiennikowe z regulatorem proporcjonalnym P	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,91	-
Wybrany wariant przesyłu	Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne, piec kaflowy, kominek)	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,86	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	0,00	kWh/rok

12.4. Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa źródła	Przepływowe podgrzewacze elektryczne	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	
Współczynnik W_w	3,00	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	342,98	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez strat)	
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,g}$	0,96	-
Wybrany wariant przesyłu	Miejscowe podgrzewanie wody, system bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Podgrzewanie wody bezpośrednio przy punktach poboru	
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	
Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,96	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	0,00	kWh/rok

12.5. Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

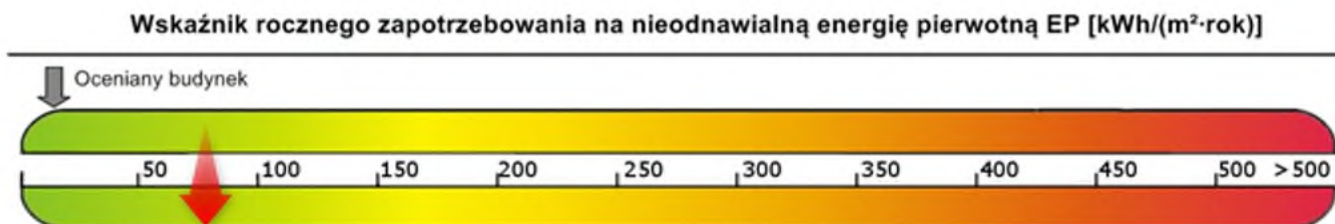
Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,H}$	$Q_{K,H}$	$Q_{P,H}$

		kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok
1	Ogrzewanie elektryczne	4714,83	5511,84	0,00
Suma		4714,83	5511,84	0,00
Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,W}$ kWh/rok	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Przepływowe podgrzewacze elektryczne	342,98	357,27	1071,82
Suma		342,98	357,27	1071,82
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$			69,07	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+E_{el,pom}) / A_f$			80,15	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$			1071,82	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			14,64	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny wg WT2017			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_f	73,23	m ²
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	45,00	kWh/(m ² •rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	70,00	kWh/(m ² •rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP_{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
14,64	<	70,00	Warunek spełniony

12.6. Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021



Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
-------	-----------	--------------	-------

Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek $EP < EP_{max}$	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

12.7. ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Na podstawie analizy środowiskowej oraz rozwiązania projektowego wariantem optymalnym oraz ekonomicznym pod kątem inwestycji jest wariant projektowany – instalacja elektryczna współpracująca z instalacją fotowoltaiczną.

13.WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

14.WARUNKI KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.1. Klasyfikacja pożarowa obiektu

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.2. Charakterystyka budynku:

Powierzchnia zabudowy – 95,54m²

Powierzchnia użytkowa –73,04m²

Kubatura brutto – 503,23 m³

Ilość kondygnacji nadziemnych – 1

Szerokość budynku – 7,05 m

Długość budynku – 14,17 m

Wysokość budynku – 6,47 (od terenu przed wejściem)

15.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.4. Kategoria zagrożenia ludzi

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.5. Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.9. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Strefy pożarowe:

STREFA 1 (powierzchnia wewnętrzna 76,7m²): budynek biurowy - samodzielna kancelaria leśnictwa w kategorii zagrożenia ludzi ZL III stanowi w całości odrębną strefę pożarową.

Strefy dymowe:

W obiekcie nie występują strefy dymowe.

15.10. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.11. Odległość projektowanej budowy od budynków sąsiadujących

Najbliższy budynek znajduje się w odległości ok 41 m.

15.12. Warunki i strategie ewakuacji ludzi

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.13. Sposób zabezpieczenia p.poż instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.14. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.15. Wyposażenie w gaśnice

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

15.16. Zewnętrzne zabezpieczenia przeciwpożarowe

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

16.ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

17. BADANIE SZCZELNOŚCI

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

18. UWAGI KOŃCOWE

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

UWAGA:

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji projektowej nazwy firmowe materiałów producentów są przykładowe i mają na celu wskazanie standardu jakościowego przyjętych systemów i elementów wykonawczych oraz dostaw urządzeń. W procesie realizacji można zastosować rozwiązania, materiały, urządzenia firm równorzędnych technicznie, o parametrach równoważnych, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

opracował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

BIURO OBSŁUGI ARCHITEKTONICZNEJ

ARCHI - GRAF Sp. z o.o.

ul. Kossaka 110, 64-920 Piła

tel: +48 67 213 7075

fax: +48 67 351 2757

e-mail: poczta@archi-graf.com.pl

www.archi-graf.com.pl

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

BRANŻA	PROJEKTANT:	
ARCHITEKTURA	Projektant zgodnie z art. 17. pkt. 3. i art. 20 ustawy Prawo Budowlane: mgr inż. arch. Janusz Kiciński ul. Zaulek 9, 64-920 Piła	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót budowlanych dla całej inwestycji i kolejność ich realizacji:

- roboty ziemne – wykopy, niwelacja terenu,
- roboty fundamentowe,
- roboty rozbiórkowe,
- wykonanie konstrukcji ścian, nadproży, elementów żelbetowych, stropodachu z pokryciem,
- montaż stolarki/ślusarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych wod.-kan., elektrycznych, grzewczych,
- prace wykończeniowe,
- wykonanie elewacji,
- urządzenie terenu,
- ukształtowanie terenów zielonych,
- uporządkowanie terenu.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce:

Działka niezabudowana w zakresie opracowania.

Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

RODZAJ ELEMENTU STWARZAJĄCEGO ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA
Ruch kołowy pojazdów budowy z miejscami rozładunku	Drogi placu budowy wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe materiałów sypkich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe prefabrykatów	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Montaż nadproży, stropów
Place składowe materiałów chemicznych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Wykonywanie powłok izolacyjnych, malarskich, impregnacyjnych
Place składowe materiałów łatwopalnych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Wykonywanie powłok izolacyjnych, malarskich, impregnacyjnych
Place składowe materiałów innych niż w/w	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place robót zbrojarskich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Roboty fundamentowe, murowe (podciągi, nadproża, słupy), stropowe
Przyścienne podnośniki, wyciągi dźwigi	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy - wokół obiektów	Cały czas robót

Ruch koparek samojezdnych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – cały teren budowy	Roboty fundamentowe, sieciowe, niwelacja i urządzenie terenu
Pompy samojezdne wraz z pojazdami dostawczymi (gruszki)	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół obiektów	Roboty fundamentowe, stropowe, drogowe
Żurawie samojezdne lub stacjonarne	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty budowlano-montażowe
Rusztowania posadowione na gruncie	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty elewacyjne
Wykopy w miejscach dostępnych publicznie	Poza ogrodzonym terenem budowy	Prace związane z wykonaniem przyłączy i sieci usytuowanych poza ogrodzonym terenem budowy

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali i rodzajów zagrożeń oraz miejsca i czasu ich wystąpienia:

RODZAJE ROBÓT STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	RODZAJ ZAGROŻEŃ	SKALA ZAGROŻEŃ
ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI				
wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości >1,5m	teren budowy – wykopy pod sieci i fundamenty budynku	w okresie prowadzenia robót ziemnych – wykopów i fundamentowych, zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo przysypania ziemią	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania
roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	teren budowy – roboty murowe, montażowe, elewacyjne, montaż i demontaż rusztowań	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo upadku z wysokości	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania
roboty wykonywane przy użyciu dźwigów	teren budowy – roboty montażowe	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo zrzucenia elementów z wysokości - w strefie niebezpiecznej pracy dźwigu	dotyczy wszystkich pracowników w trakcie pracy dźwigu
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI				
roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C	teren budowy – zależnie od organizacji robót	zależnie od przyjętego harmonogramu robót	przechłodzenia, odmrożenia	zależna od występujących temperatur

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wyznaczenie przez Wykonawcę osób:

- koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie budowy, w tym koordynatora Podwykonawców w tym zakresie,

-
- udzielających instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.

Instruktaż winien obejmować zaznajomienie pracowników co najmniej z:

- zasadami koordynacji i bezpośredniego nadzoru nad pracami (w tym szczególnie niebezpiecznymi) i wskazanie osób wyznaczonych do koordynacji i nadzoru,-
ustaleniami sporządzonego przez Kierownika Budowy planu bezpieczeństwa i ochrony
zdrowia na terenie budowy,
- zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- stosowaniem środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami
zagrożeń,
 - stosowaniem komunikatów i sygnałów koordynujących prace i
ostrzegających o niebezpieczeństwie

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom
wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia
zdrowia lub w ich sąsiedztwie, a w tym zapewniających bezpieczną i sprawną
komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych
zagrożeń:

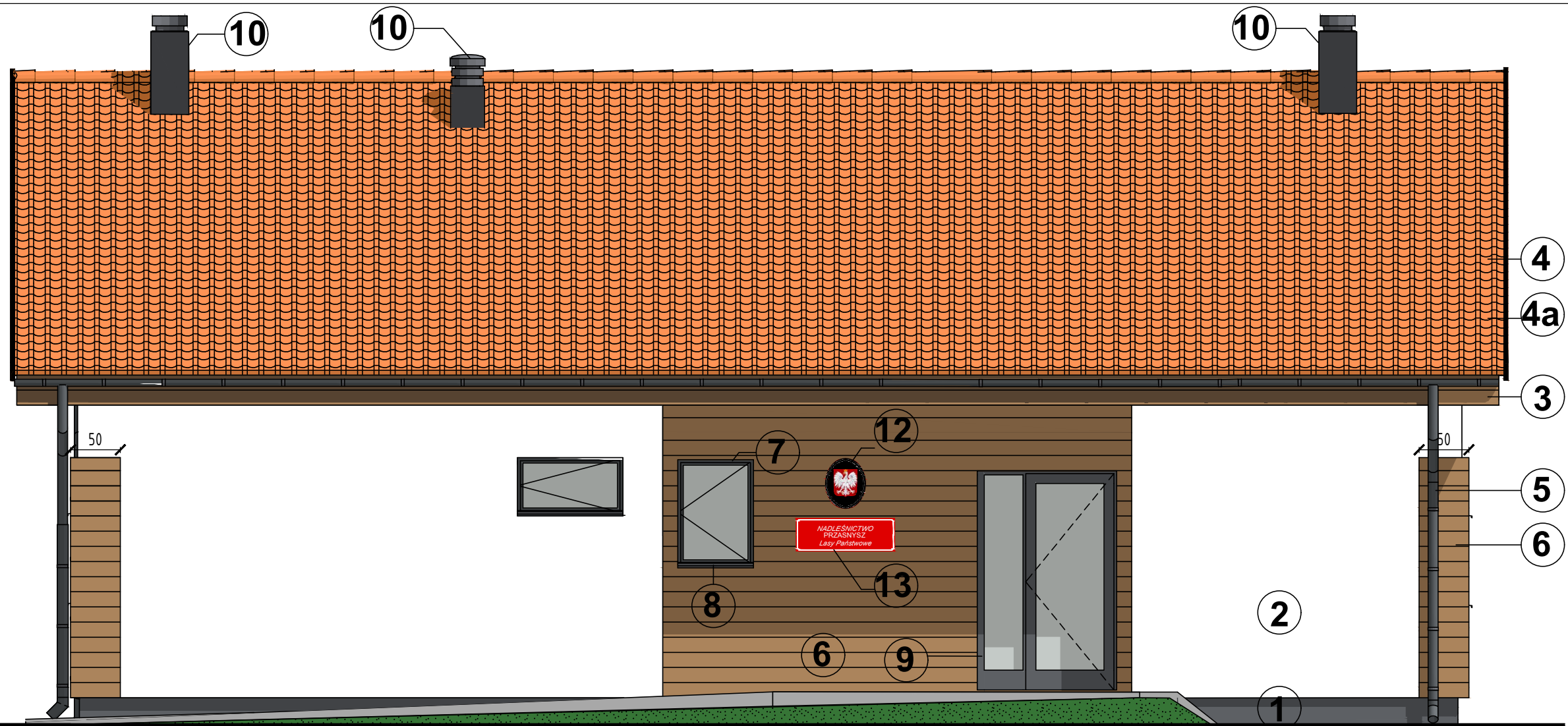
- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza
kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i nr telefonów najbliższego
punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej
pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników, telefon
komórkowy, kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające,
- bariery wykonane z desek o szerokości 15cm, poręcze umieszczone na wysokości
1,1m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową,
- skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu, wykonać skarpy zabezpieczające
wykop przed wodami opadowymi,
- wyznaczyć drogę ewakuacyjną za pomocą tablic informacyjnych na terenie budowy i
oznaczyć na planie jw.,
- robotnicy wykonujący prace budowlane będą przeszkoleni w zakresie stosowania
niezbędnych środków ochrony indywidualnej,

-
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy będzie sprawował kierownik robót, który jest równocześnie zobowiązany do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przed rozpoczęciem robót,
 - na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą, umywalni, jadalni i ustępu, które mogą znajdować się w kontenerach.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP – w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami.

opracował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński



ELEWACJA 1 1:50

OZNACZENIA

	1. cokół -tynk silikatowy kolor grafitowy- NCS S 7502- B
	2. ściana zewnętrzna- tynk silikonowy, kolor biały zbliżony do RAL 9016
	3. deska okapowa czołowa- kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	3a. deska szczytowa-kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	4. dach- blachodachówka-kolor pomarańczowo czerwony (ceglasty) zbliżony do RAL 2001
	5. rynny i rury spustowe systemowe z blachy, kolor szary RAL 7016 lub zbliżony
	6. szalówka elewacyjna- kolor ciemny brąz, zbliżony RAL 8007 np orzech
	7. stolarka okienna drewniana- kolor zewnętrzny szary zbliżony do RAL 7016
	8. parapet okienny- blacha powlekana gr, 0,5cm, kolor zbliżony RAL 7016
	9. ślusarka aluminiowa drzwiowa- kolor szary RAL 7016
	10. wentylator grawitacyjny, czerpnia /wyrzutnia na podstawie BII, kolor RAL 7016 lub zbliżony
	11. nawierzchnia podestu,schodów -kostka betonowa szara kolor RAL 7005 lub zbliżony

12. Tablica owalna z godłem Polski (wymiar 40x50cm)
13. Tablice urzędowe- wymiar 33x99 cm (proporcje 1:3)

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1955r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych
-Ustawa o barwach ,godle i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz pieczęciachpaństwowych z dnia 31 stycznia 1980r. z późniejszymi zmianami.

UWAGA:

1. PRZED WYKONANIEM OSTATECZNEGO MALOWANIA TYNKÓW NALEŻY WYKONAĆ PRÓBKİ KOLORÓW I ZGŁOSIĆ DO ZATWIERDZENIA PROJEKTANTOWI
2. STOSOWAĆ PRODUKTY I MATERIAŁY OPISANE NA NINIEJSZYM RYSUNKU LUB RÓWNOWAŻNE

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:
**NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ**

nazwa i adres obiektu budowlanego:
**BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2,
jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki**

projektował:
mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

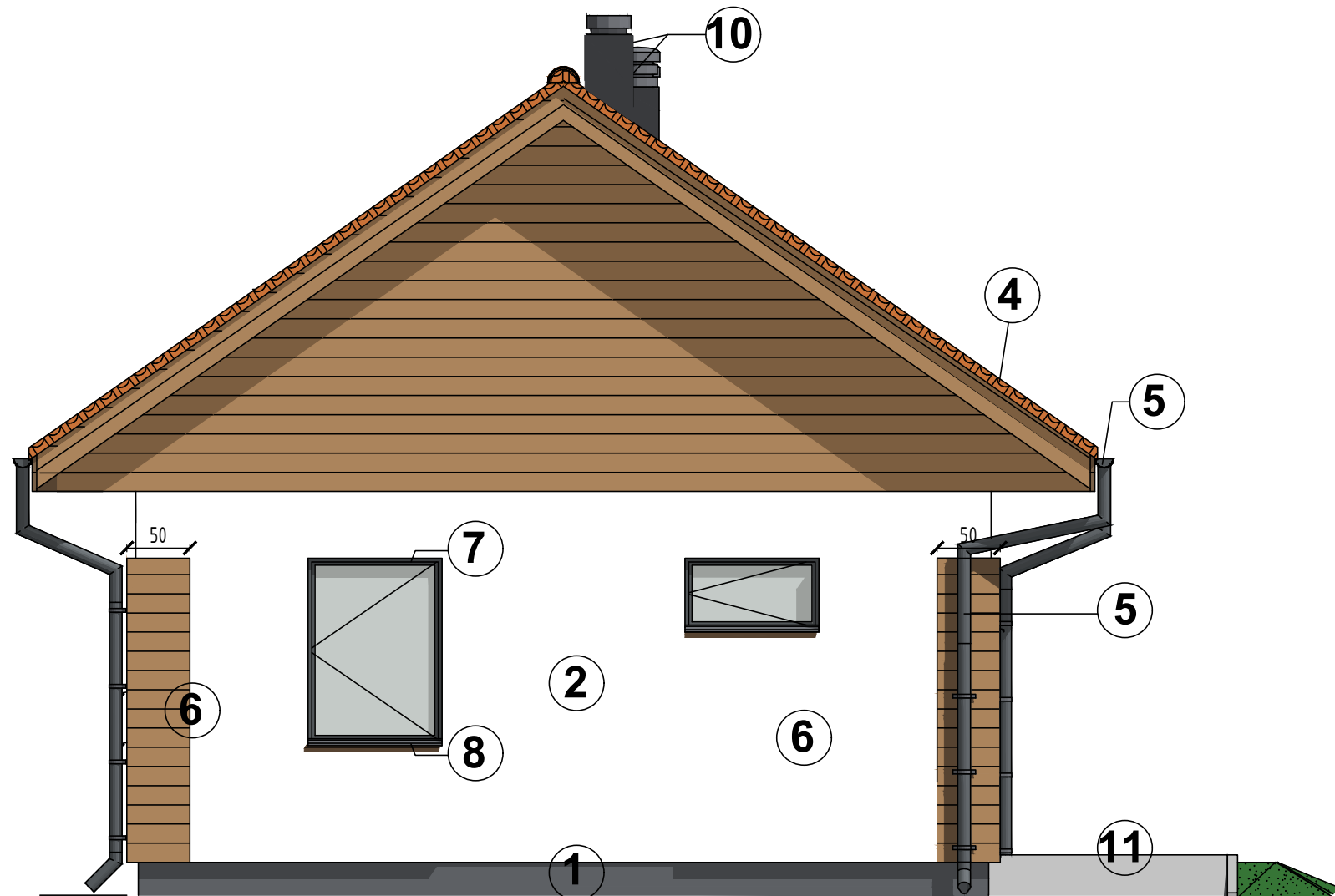
sprawdzał:
mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował: mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku: **ELEWACJA 1**

nr rys.: **AZ-990-22-05** branża: ARCHITEKTURA

etap projektowania: data oprac.: skala: **1:50**
p. budowlany-zamienny kwiecień 2022



ELEWACJA 2 1:50

OZNACZENIA

	1. cokół -tynk silikatowy kolor grafitowy- NCS S 7502- B
	2. ściana zewnętrzna- tynk silikonowy, kolor biały zbliżony do RAL 9016
	3. deska okapowa czołowa- kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	3a. deska szczytowa-kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	4. dach- blachodachówka-kolor pomarańczowo czerwony (ceglasty) zbliżony do RAL 2001
	5. rynny i rury spustowe systemowe z blachy, kolor szary RAL 7016 lub zbliżony
	6. szalówka elewacyjna- kolor ciemny brąz, zbliżony RAL 8007 np orzech
	7. stolarka okienna drewniana- kolor zewnętrzny szary zbliżony do RAL 7016
	8. parapet okienny- blacha powlekana gr, 0,5cm, kolor zbliżony RAL 7016
	9. ślusarka aluminiowa drzwiowa- kolor szary RAL 7016
	10. wentylator grawitacyjny, czerpnia /wyrzutnia na podstawie BII, kolor RAL 7016 lub zbliżony
	11. nawierzchnia podestu,schodów -kostka betonowa szara kolor RAL 7005 lub zbliżony

12. Tablica owalna z godłem Polski (wymiar 40x50cm)
13. Tablice urzędowe- wymiar 33x99 cm (proporcje 1:3)

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1955r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych
-Ustawa o barwach ,godle i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz pieczęciach państwowych z dnia 31 stycznia 1980r. z późniejszymi zmianami.

UWAGA:

1. PRZED WYKONANIEM OSTATECZNEGO MALOWANIA TYNKÓW NALEŻY WYKONAĆ PRÓBKİ KOLORÓW I ZGŁOSIĆ DO ZATWIERDZENIA PROJEKTANTOWI
2. STOSOWAĆ PRODUKTY I MATERIAŁY OPISANE NA NINIEJSZYM RYSUNKU LUB RÓWNOWAŻNE

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:

**NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ**

nazwa i adres obiektu budowlanego:
BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki

projektował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

sprawdzał:

mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował:

mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku:

ELEWACJA 2

nr rys.: **AZ-990-22-06**

branża: ARCHITEKTURA

etap projektowania:

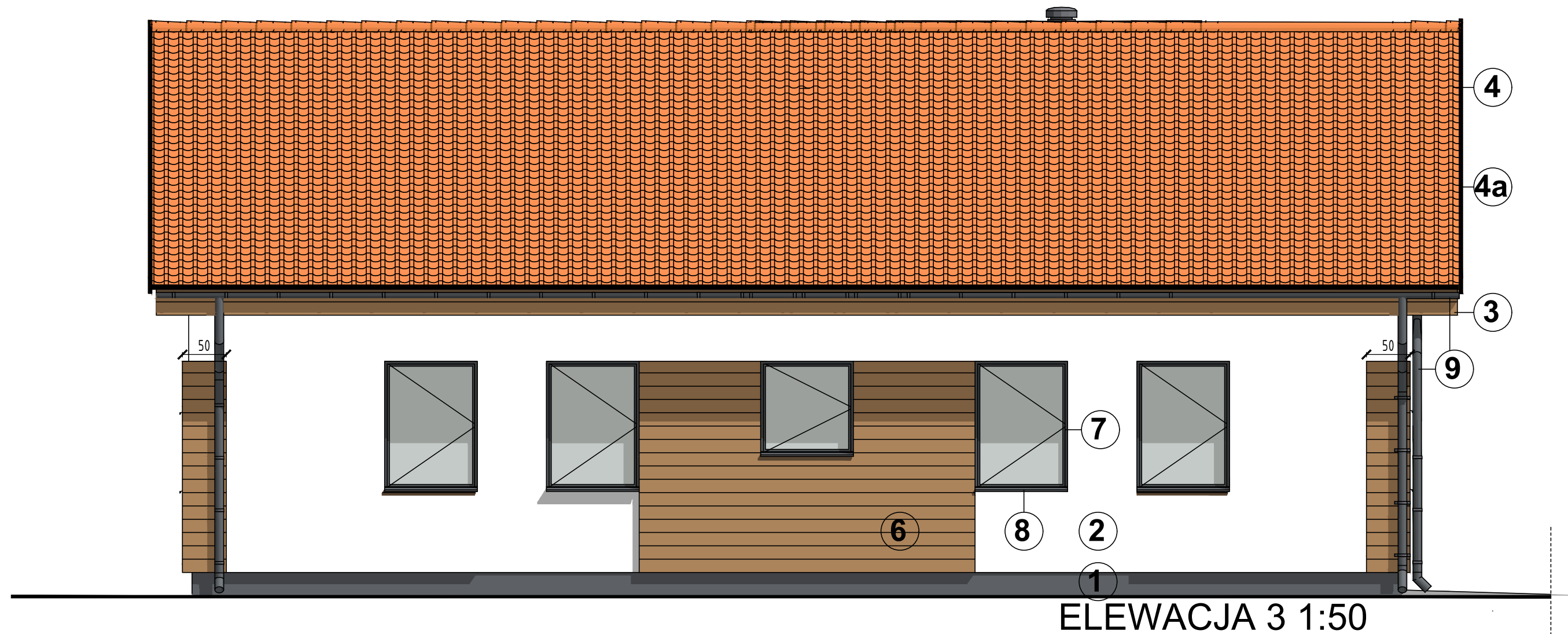
data oprac.:

skala:

p. budowlany-zamienny

kwiecień 2022

1:50



OZNACZENIA

	1. cokół -tynk silikatowy kolor grafitowy- NCS S 7502- B
	2. ściana zewnętrzna- tynk silikonowy, kolor biały zbliżony do RAL 9016
	3. deska okapowa czołowa- kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	3a. deska szczytowa-kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	4. dach- blachodachówka-kolor pomarańczowo czerwony (ceglasty) zbliżony do RAL 2001
	5. rynny i rury spustowe systemowe z blachy, kolor szary RAL 7016 lub zbliżony
	6. szalówka elewacyjna- kolor ciemny brąz, zbliżony RAL 8007 np orzech
	7. stolarka okienna drewniana- kolor zewnętrzny szary zbliżony do RAL 7016
	8. parapet okienny- blacha powlekana gr, 0,5cm, kolor zbliżony RAL 7016
	9. ślusarka aluminiowa drzwiowa- kolor szary RAL 7016
	10. wentylator grawitacyjny, czerpnia /wyrzutnia na podstawie BII, kolor RAL 7016 lub zbliżony
	11. nawierzchnia podestu,schodów -kostka betonowa szara kolor RAL 7005 lub zbliżony

12. Tablica owalna z godłem Polski (wymiar 40x50cm)
13. Tablice urzędowe- wymiar 33x99 cm (proporcje 1:3)

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1955r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych
-Ustawa o barwach ,godle i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz pieczęciachpaństwowych z dnia 31 stycznia 1980r. z późniejszymi zmianami.

UWAGA:

1. PRZED WYKONANIEM OSTATECZNEGO MALOWANIA TYNKÓW NALEŻY WYKONAĆ PRÓBKİ KOLORÓW I ZGŁOSIĆ DO ZATWIERDZENIA PROJEKTANTOWI
2. STOSOWAĆ PRODUKTY I MATERIAŁY OPISANE NA NINIEJSZYM RYSUNKU LUB RÓWNOWAŻNE

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:

NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ

nazwa i adres obiektu budowlanego:
BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki

projektował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

sprawdzał:

mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował:

mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku:

ELEWACJA 3

nr rys.:

AZ-990-22-07

branża: ARCHITEKTURA

etap projektowania:

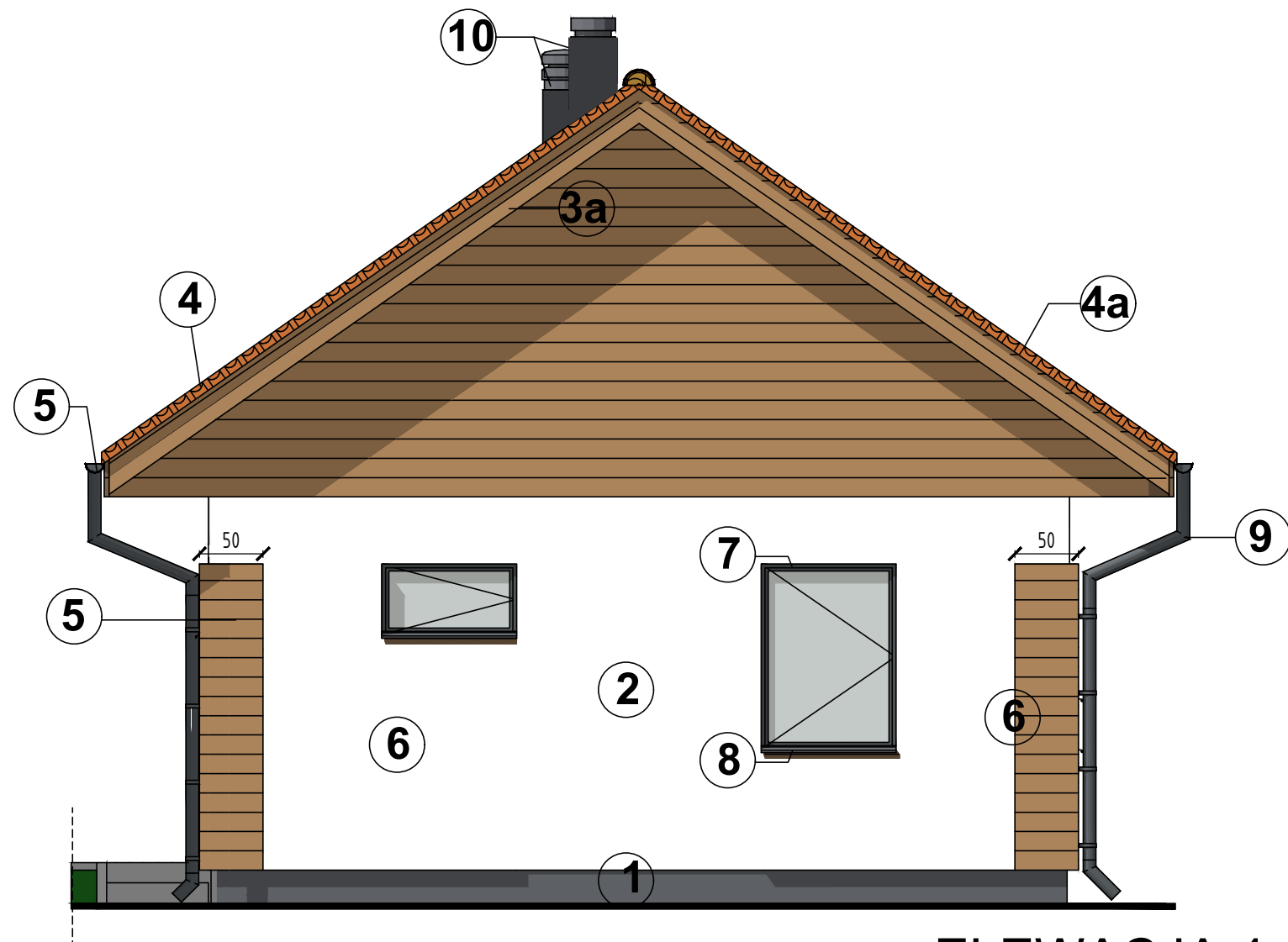
data oprac.:

skala:

p. budowlany-zamienny

kwiecień 2022

1:50



ELEWACJA 4 1:50

OZNACZENIA

	1. cokół -tynk silikatowy kolor grafitowy- NCS S 7502- B
	2. ściana zewnętrzna- tynk silikonowy, kolor biały zbliżony do RAL 9016
	3. deska okapowa czołowa- kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	3a. deska szczytowa-kolor brązowy zbliżony do RAL 8007, np ciemny orzech
	4. dach- blachodachówka-kolor pomarańczowo czerwony (ceglasty) zbliżony do RAL 2001
	5. rynny i rury spustowe systemowe z blachy, kolor szary RAL 7016 lub zbliżony
	6. szalówka elewacyjna- kolor ciemny brąz, zbliżony RAL 8007 np orzech
	7. stolarka okienna drewniana- kolor zewnętrzny szary zbliżony do RAL 7016
	8. parapet okienny- blacha powlekana gr, 0,5cm, kolor zbliżony RAL 7016
	9. słusarka aluminiowa drzwiowa- kolor szary RAL 7016
	10. wentylator grawitacyjny, czerpnia /wyrzutnia na podstawie BII, kolor RAL 7016 lub zbliżony
	11. nawierzchnia podestu,schodów -kostka betonowa szara kolor RAL 7005 lub zbliżony

12. Tablica owalna z godłem Polski (wymiar 40x50cm)
13. Tablice urzędowe- wymiar 33x99 cm (proporcje 1:3)

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 1955r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych
-Ustawa o barwach ,godle i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz pieczęciach państwowych z dnia 31 stycznia 1980r. z późniejszymi zmianami.

UWAGA:

1. PRZED WYKONANIEM OSTATECZNEGO MALOWANIA TYNKÓW NALEŻY WYKONAĆ PRÓBKİ KOLORÓW I ZGŁOSIĆ DO ZATWIERDZENIA PROJEKTANTOWI
2. STOSOWAĆ PRODUKTY I MATERIAŁY OPISANE NA NINIEJSZYM RYSUNKU LUB RÓWNOWAŻNE

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:

**NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ**

nazwa i adres obiektu budowlanego:
BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki

projektował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

sprawdzał:

mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował:

mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku:

ELEWACJA 4

nr rys.:

AZ-990-22-08

branża: ARCHITEKTURA

etap projektowania:

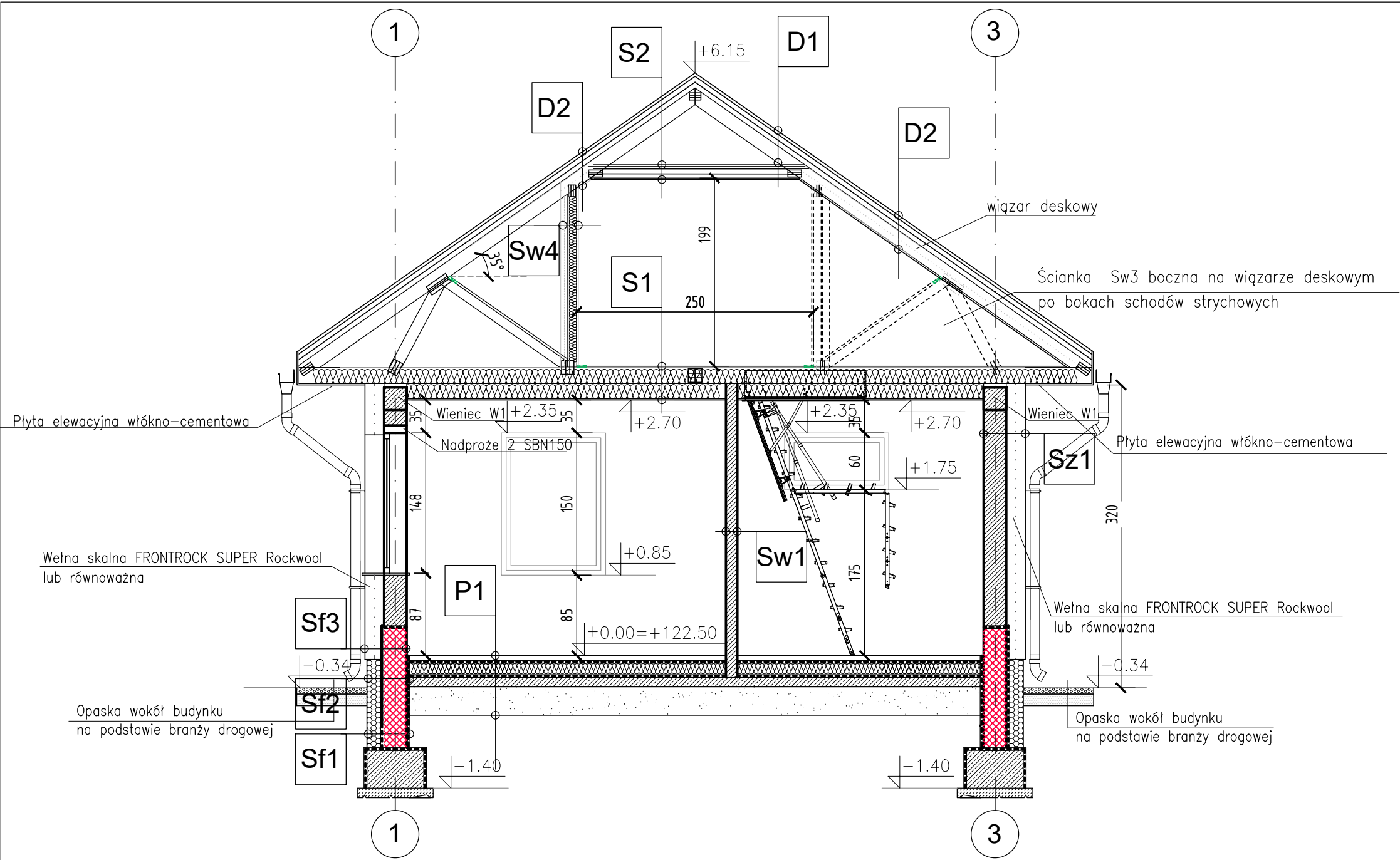
data oprac.:

skala:

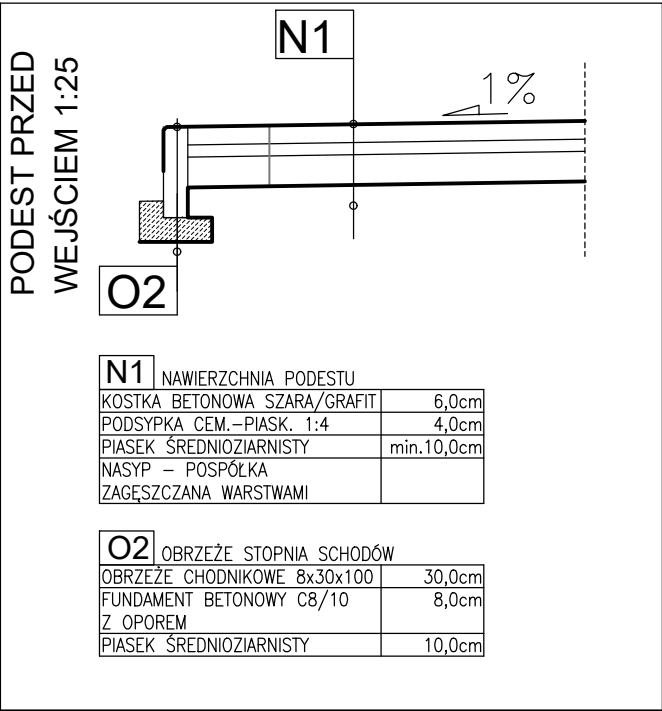
p. budowlany-zamienny

kwiecień 2022

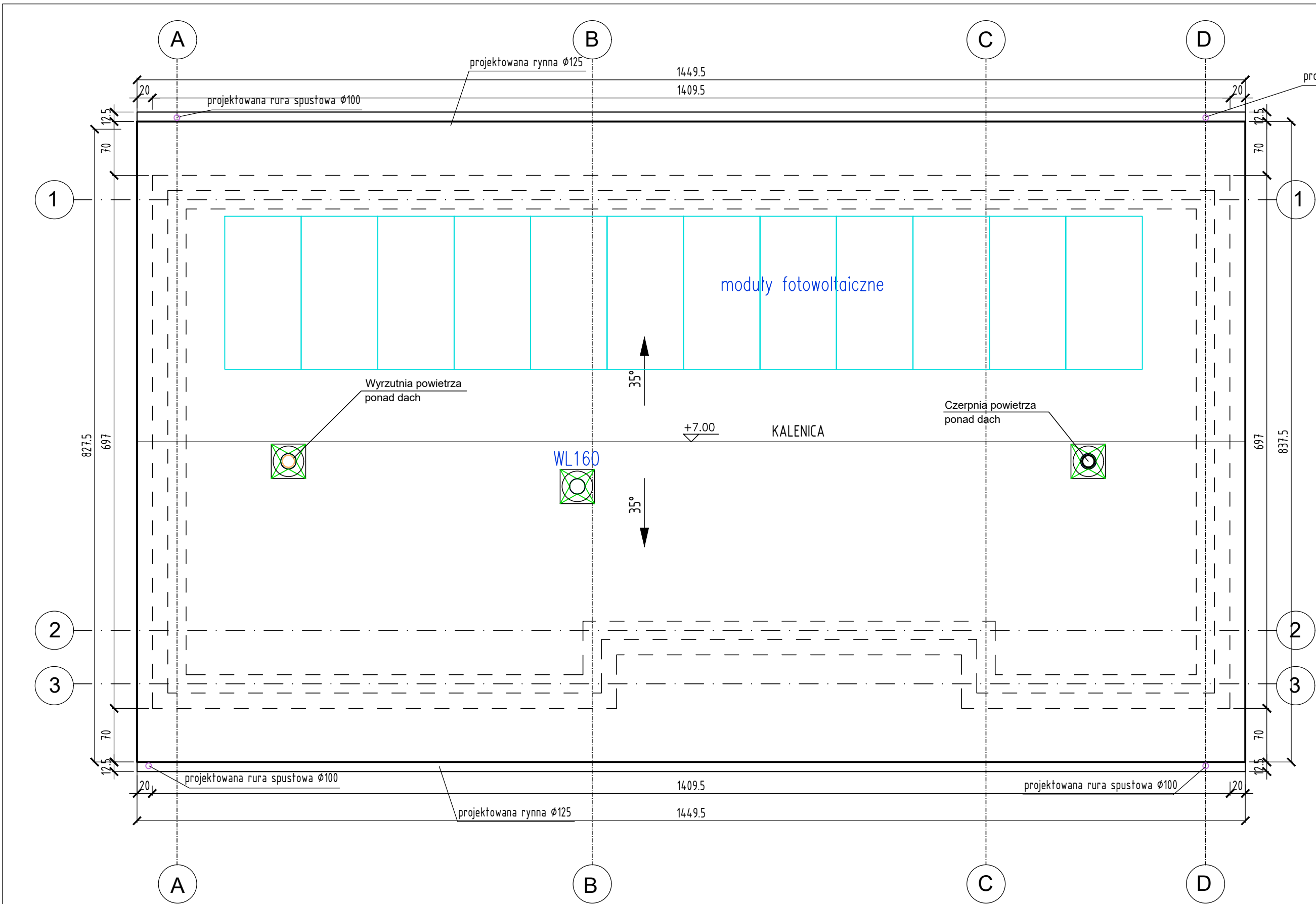
1:50



<div>Sf1</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sf1 (OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DO ZEWNĘTRZNEJ):</p> <ul style="list-style-type: none">– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA MASA DYSPERSYJNA, BEZROZPUSZCZALNIKOWA, WODNA EMULSJA ASFALTÓW, KAUCZUKÓW I USZLACHETNIACZY– ŚCIANA MUROWANA – BLOCZEK BETONOWY GR.24CM– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA MASA DYSPERSYJNA, BEZROZPUSZCZALNIKOWA, WODNA EMULSJA ASFALTÓW, KAUCZUKÓW I USZLACHETNIACZY– PŁYTA PAROC GRS 20 GR. 18CM LUB RÓWNOWAŻNA– FOLIA KUBEŁKOWA – WARSTWA OSŁONOWA	<div>Sf2</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sf2 (OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DO ZEWNĘTRZNEJ):</p> <ul style="list-style-type: none">– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA MASA DYSPERSYJNA, BEZROZPUSZCZALNIKOWA, WODNA EMULSJA ASFALTÓW, KAUCZUKÓW I USZLACHETNIACZY– ŚCIANA MUROWANA – BLOCZEK BETONOWY GR.24CM– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA MASA DYSPERSYJNA, BEZROZPUSZCZALNIKOWA, WODNA EMULSJA ASFALTÓW, KAUCZUKÓW I USZLACHETNIACZY– PŁYTA PAROC GRS 20 GR. 18CM LUB RÓWNOWAŻNA– PODKŁAD TYNKARSKI– TYNK SILIKATOWY	<div>Sf3</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sf3 (OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DO ZEWNĘTRZNEJ):</p> <ul style="list-style-type: none">– TYNK CEMENTOWO WAPIENNY GIPSOWANY– ŚCIANA MUROWANA – BLOCZEK BETONOWY GR.24CM– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA MASA DYSPERSYJNA, BEZROZPUSZCZALNIKOWA, WODNA EMULSJA ASFALTÓW, KAUCZUKÓW I USZLACHETNIACZY– PŁYTY WEŁNY SKALNEJ FRONTROCK SUPER ROCKWOOL 2 X 10CM LUB RÓWNOWAŻNA /PŁYTA Z WEŁNY SKALNEJ Z WEŁONEM SZKLANYM Ventirock F Plus Rockwool 2X10CM LUB RÓWNOWAŻNA (W MIEJCU WYSTĘPOWANIA DESKI ELEWACYJNEJ)– PODKŁAD TYNKARSKI / PUSTKA POWIETRZNA (W MIEJCU WYSTĘPOWANIA DESKI ELEWACYJNEJ)– TYNK SILIKATOWY / DESKA ELEWACYJNA	
<div>S2</div> <p>STROP NAD PRZEJŚCIEM DO URZĄDZENIA TECHNICZNEGO</p> <ul style="list-style-type: none">– WEŁNA MINERALNA 40mm λ≤0,039W/mK (URSA df39 SILVER LUB RÓWNOWAŻNA)– JĘTKA 95mm– pomiędzy– WEŁNA MINERALNA 100mm λ≤0,039W/mK (URSA df39 SILVER LUB RÓWNOWAŻNA)–PAROIZOLACJA– PŁYTA OSB 1,80CM	<div>D2</div> <p>DACH:</p> <ul style="list-style-type: none">– BLACHODACHÓWKA W KOLORZE CEGLASTYM– ŁATA 50x50mm ROZSTAW JAK W WYTYCZNYCH <p>MONTAŻU BLACHODACHÓWKI</p> <ul style="list-style-type: none">– KONTRŁATA 30x50mm– WIATROIZOLACJA PAROPRZEPUSZCZALNA– PAS GÓRNY WIĄZARA DACHOWEGO 145mm–WEŁNA MINERALNA 140mm λ≤0,039W/mK (URSA df39 SILVER LUB RÓWNOWAŻNA)– PAROIZOLACJA–PŁYTA OSB GR 18mm	<div>Sz1</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sz1 (OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DO ZEWNĘTRZNEJ):</p> <ul style="list-style-type: none">– TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY GIPSOWANY– ŚCIANA MUROWANA – BLOCZEK BETON KOMÓRKOWY GR.24CM– PŁYTY WEŁNY SKALNEJ FRONTROCK SUPER ROCKWOOL 2 X 10CM LUB RÓWNOWAŻNA– SIATKA NA KLEJU– TYNK SILIKATOWY	<div>Sw1</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sw1</p> <ul style="list-style-type: none">–TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY GIPSOWANY–ŚCIANKA MUROWANA – BLOCZEK BETON KOMÓRKOWY GR.12CM–TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY GIPSOWANY
<div>S1</div> <p>STROP MIĘDZY PARTEREM A PODDASZEM:</p> <ul style="list-style-type: none">– PŁYTA OSB 1,20CM– PAS DOLNY DŹWIAGARA– WEŁNA MINERALNA 160mm λ≤0,039W/mK (URSA df39 SILVER LUB RÓWNOWAŻNA) <p>POMIĘDZY DESKAMI</p> <ul style="list-style-type: none">– WEŁNA MINERALNA 160mm λ≤0,039W/mK (URSA df39 SILVER LUB RÓWNOWAŻNA)– FOLIA PAROIZOLACYJNA– PŁYTA GK 12,5mm NA WIESZAKACH SYSTEMOWYCH DO SUFITU PODWIESZANEGO	<div>D1</div> <p>DACH:</p> <ul style="list-style-type: none">– BLACHODACHÓWKA W KOLORZE CEGLASTYM– ŁATA 50x50mm ROZSTAW JAK W WYTYCZNYCH <p>MONTAŻU BLACHODACHÓWKI</p> <ul style="list-style-type: none">– KONTRŁATA 30x50mm– WIATROIZOLACJA PAROPRZEPUSZCZALNA– WIĄZARY DACHOWE	<div>Sz2</div> <p>PRZEKRÓJ ŚCIANY Sz2 (OD STRONY WEWNĘTRZNEJ DO ZEWNĘTRZNEJ):</p> <ul style="list-style-type: none">– TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY GIPSOWANY– ŚCIANA MUROWANA – BLOCZEK BETON KOMÓRKOWY GR.24CM– PŁYTA Z WEŁNY SKALNEJ Z WEŁONEM SZKLANYM Ventirock F Plus Rockwool 2 X 10CM LUB RÓWNOWAŻNA– PUSTKA POWIETRZNA GR.2CM– DESKA ELEWACYJNA	<div>P1</div> <p>PODŁOGA:</p> <ul style="list-style-type: none">– GRES NA KLEJ/PANELE– 2,0cm– EMULSJA GRUNTUJĄCA– POSADZKA CEMENTOWA (ZBROJENIE ROZPOROSZONE) 6,0cm– MATA GRZEWCA 0,4mm– MATA TERMOIZOLACYJNA ALUFOX LUB RÓWNOWAŻNA 5mm– STYROPIAN EPS 100 038 PODŁOGA 15,0cm– 2 X FOLIA BUDOWLANA 2x0,5mm– PODKŁAD BETONOWY C12/15 10,0cm– POSPÓŁKA RÓŻNOZIARNISTA Is=1,0 min.30,0cm



<div>ARCHI-GRAF</div> <div>JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY</div>				
64–920 PIŁA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757				
modyfikacje:		projektant:	data:	podpis:
inwestor: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ, UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ				
nazwa i adres obiektu budowlanego: BUDYNEK PODWOJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki				
projektował: mgr inż. arch. Janusz Kiciński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewiden. GP-7342/1628/91				
sprawdzał: mgr inż. arch. Roman Szumny uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewiden. GP-7342/1874/94				
opracował: mgr inż. Aleksandra Wawro				
tytuł rysunku: PRZEKRÓJ A-A				
nr rys.: AZ-990-22-04		branża: ARCHITEKTURA		
etap projektowania: p. budowlany–zamienny		data oprac.: kwiecień 2022		skala: 1:50



wywietrzak grawitacyjny, czerpnia/ wyrzutnia
UNIVERSAL WLO 160 na podstawie dachowej BI,
systemowy, izolowany cokół h=30cm ponad połac
dachu (np. producent VENTURE INDUSTRIES). Na
cokół wywinąć pokrycie dachu i mocować do poziomej
płaszczyzny pod podstawą

rzut dachu
1:50

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:
**NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ**

nazwa i adres obiektu budowlanego:
**BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2,
jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki**

projektował:
mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

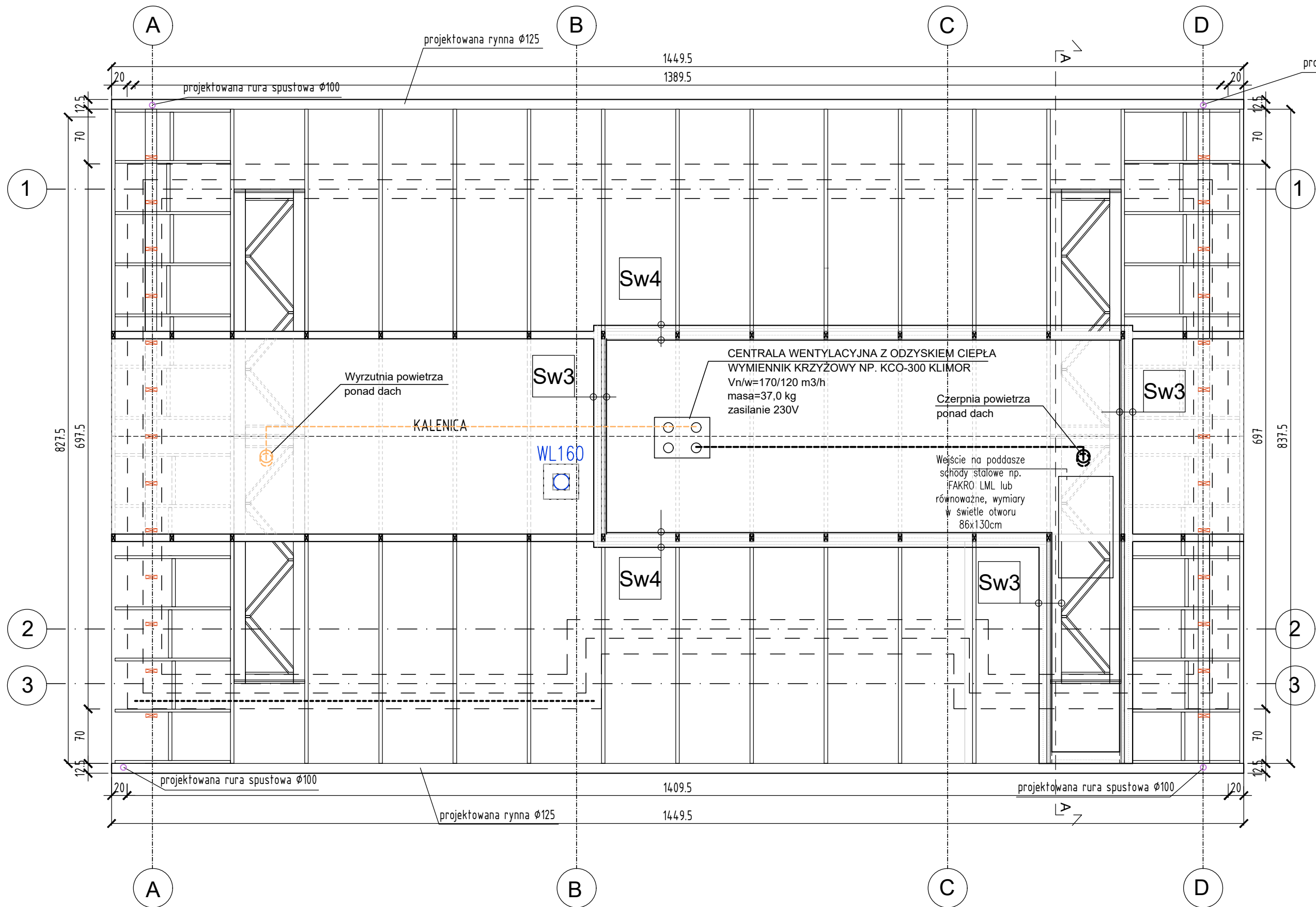
sprawdzał:
mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował: mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku: **RZUT DACHU**

nr rys.: **AZ-990-22-03** branża: ARCHITEKTURA

etap projektowania: data oprac.: skala: **1:50**
p. budowlany-zamienny kwiecień 2022



○
WL160

wywietrzak grawitacyjny UNIVERSAL WLO 160 na podstawie dachowej BII, systemowy, izolowany cokół h=30cm ponad połac dachu (np. producent VENTURE INDUSTRIES). Na cokół wywinąć pokrycie dachu i mocować do poziomej płaszczyzny pod podstawą

rzut poddasza
nieużytkowego
1:50

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:
**NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ**

nazwa i adres obiektu budowlanego:
**BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM
BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZAM WODY ORAZ
INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ ,dz. nr 2116/2,
jedn. ewid. 142204_2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki**

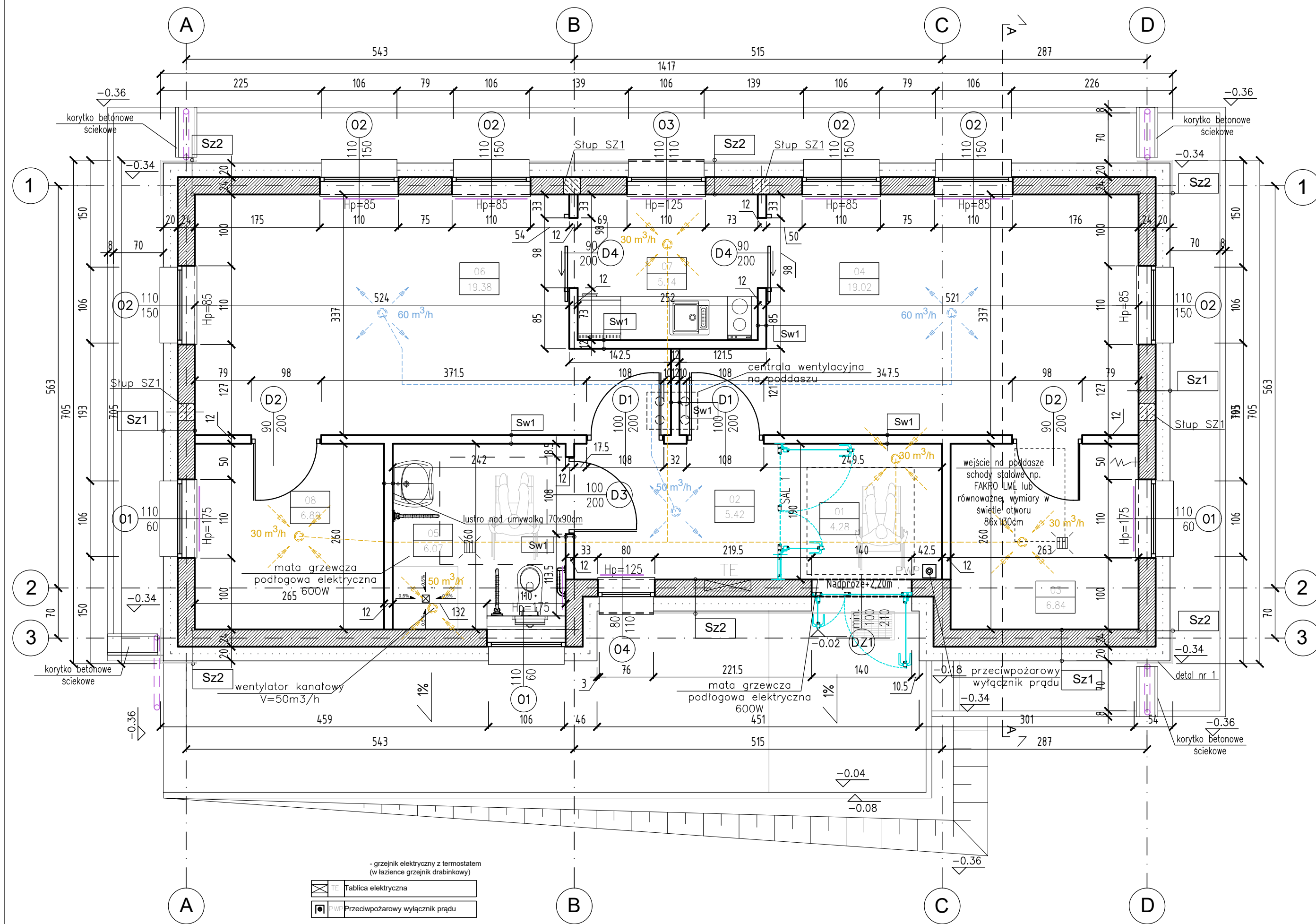
projektował:
mgr inż. arch. Janusz Kiciński
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1628/91

sprawdzał:
mgr inż. arch. Roman Szumny
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewiden. GP-7342/1874/94

opracował: mgr inż. Aleksandra Wawro

tytuł rysunku:
RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO

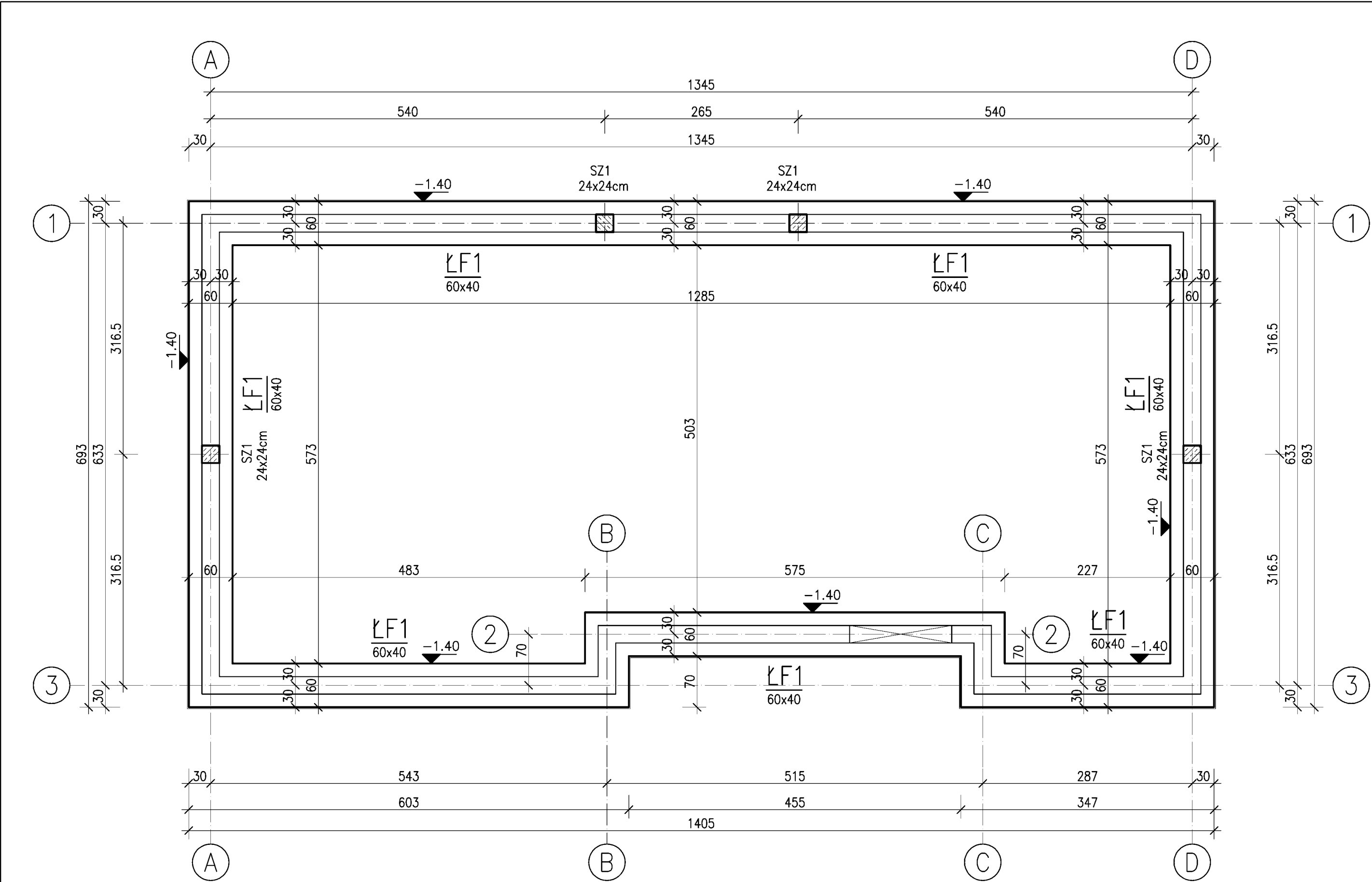
nr rys.: AZ-990-22-02	branża: ARCHITEKTURA
etap projektowania:	data oprac.: kwiecień 2022
p. budowlany-zamienny	skala: 1:50



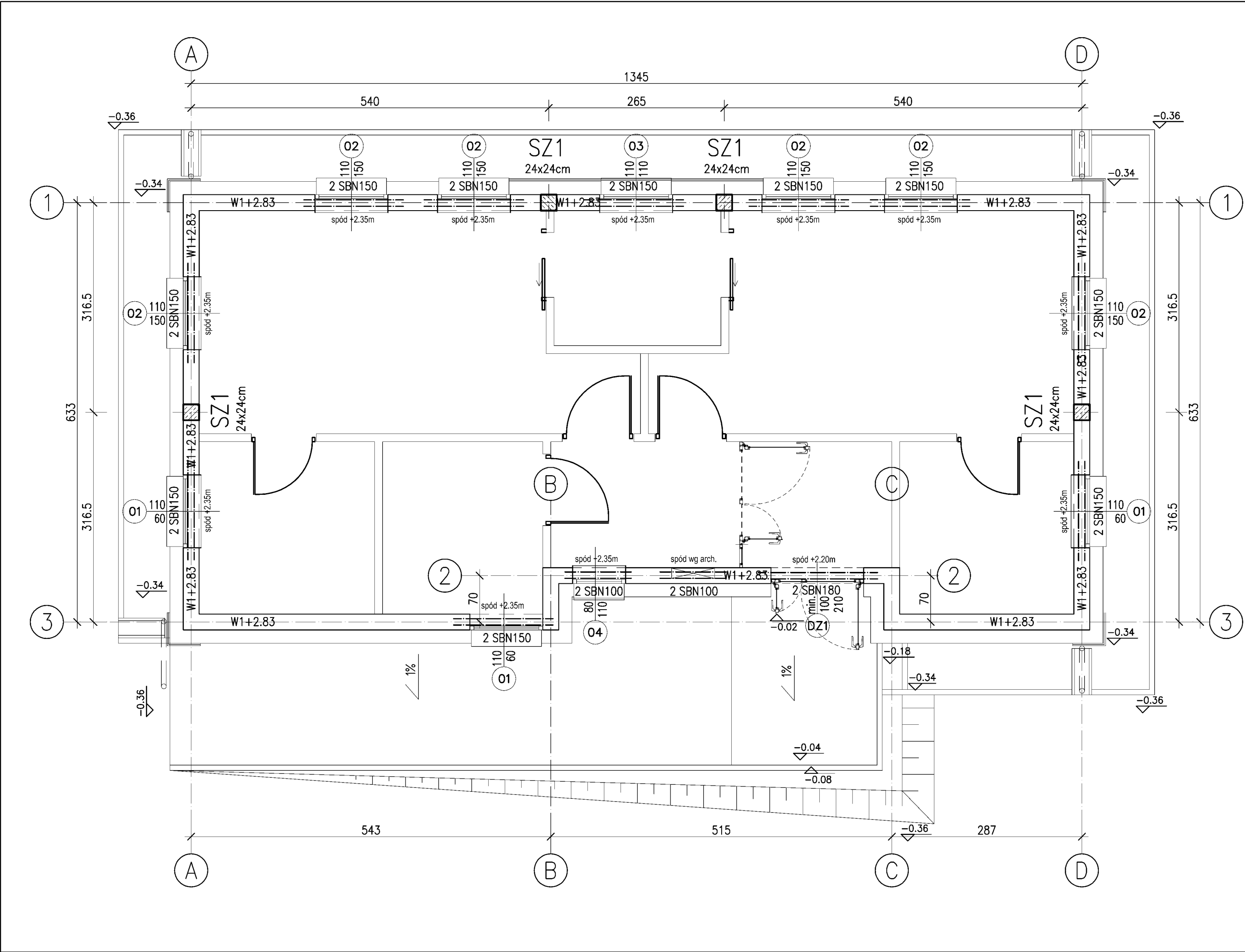
B I L A N S P O W I E R Z C H N I				
-				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. PODŁOGI	WYS.
01	Wiatrołap	płytki gres	4.28	2.70
02	Poczekalnia	płytki gres	5.42	2.70
03	Pom. gospodarcze 1	płytki gres	6.84	2.70
04	Biuro 1	płytki gres	19.02	2.70
05	Łazienka	płytki gres	6.07	2.70
06	Biuro 2	płytki gres	19.38	2.70
07	Kuchnia	płytki gres	5.14	2.70
08	Pom. gospodarcze 2	płytki gres	6.89	2.70
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			73.04	-

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PILA UL. KOSSAKA 110		TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757	
modyfikacje:	projektant:	data:	podpis:
inwestor: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ, UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ			
nazwa i adres obiektu budowlanego: BUDYNEK PODWOJNEJ KANCELarii LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ, dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204_2, obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki			
projektował: mgr inż. arch. Janusz Kiciński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewiden. GP-7342/1628/91			
sprawdzał: mgr inż. arch. Roman Szumny uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewiden. GP-7342/1874/94			
opracował: mgr inż. Aleksandra Wawro			
tytuł rysunku: RZUT PRZYZIEMIA			
nr rys.: AZ-990-22-01		branża: ARCHITEKTURA	
etap projektowania: p. budowlany-zamienny	data oprac.: kwiecień 2022	skala: 1:50	



ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ W OPARCIU O PEŁNOBRANŻOWY PROJEKT			
WSZYSTKIE PRACE ZIEMNE I FUNDAMENTOWE NALEŻY PROWADZIĆ POD NADZOREM UPRAWNIONEGO GEOLOGA			
SPÓSÓB ZBROJENIA ŁAW FUNDAMENTOWYCH WG RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWYCH PROJEKTU WYK.			
PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJ. BRANŻOWYMI W RURACH STALOWYCH OSŁONOWYCH			
W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA W POZIOMIE POSADOWIENIA GRUNTÓW NIENOŚNYCH NALEŻY JE ZASTĄPIĆ PODSYPKĄ PIASKOWO-ŻWIROWĄ ZAGĘSZCZANĄ CO 30cm (WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA Is=0,97) LUB CHUDYM BETONEM			
ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BŁOCKÓW BETONOWYCH KL.15MPa NA ZAPRAWIE M5			
UZIOMY WYKONAĆ WG PROJEKTU BRANŻOWEGO			
POZIOMY POSADOWIENIA WG RYSUNKU			
BETON C20/25 STAL A-IIIN (B500SP)			
<div>ARCHI-GRAF</div> <div>JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY</div>			
64-920 PŁA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757			
modyfikacje:		projektant:	data: podpis:
inwestor: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ, UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ			
nazwa i adres obiektu budowlanego: BUDYNEK PODWOJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI , PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ,dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204 2 , obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki			
projektował: mgr inż. Aleksander Witkowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewiden. WKP/0022/PWOK/16			
sprawdzał: Inż. Jacek Semrau uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewiden. WKP/0063/PWOK/06			
tytuł rysunku: RZUT FUNDAMENTÓW			
nr rys.: KZ-990-22-01		branża: KONSTRUKCJA	
etap projektowania: b. budowlany-zamienny		data oprac.: kwiecień 2022	
		skala: 1:50	



ZESTAWIENIE NADPROŻY

LP	Symbol nadproża	Liczba sztuk
1	SBN/100	4
1	SBN/150	20
1	SBN/180	2

ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ W OPARCIU O PEŁNOBRANŻOWY PROJEKT

ŚCIANY PRZYZIEMIA Z BŁOCKÓW GAZOBETONOWYCH ODMIANY MIN. "500"

WIĘNCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4Ø12 A–IIIN, STRZEMIONA Ø6 A–IIIN co 25 cm. ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD ok.60 cm

PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI

BETON C20/25 (B25)

STAL A–IIIN (B500SP)

ARCHI-GRAF
JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

64-920 PŁA UL. KOSSAKA 110 TEL./FAX (067)2137075 ; 3512757

modyfikacje: projektant: data: podpis:

inwestor:
NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ,
UL. ZAWODZIE 4, 06-300 PRZASNYSZ

nazwa i adres obiektu budowlanego:
BUDYNEK PODWOJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ, dz. nr 2116/2, jedn. ewid. 142204 2, obręb ewidencyjny 0009 Lipa Obórki

projektował:
mgr inż. Aleksander Witkowski
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WKP/0063/PWOK/16

sprawdzał:
Inż. Jacek Semrau
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WKP/0063/PWOK/06

tytuł rysunku: RZUT KONSTRUKCJI PRZYZIEMIA

nr rys.: KZ-990-22-02
etap projektowania: data oprac.: kwiecień 2022
p. budowlany–zamienny
branża: KONSTRUKCJA
skala: 1:50

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

BIURO OBSŁUGI ARCHITEKTONICZNEJ

ARCHI - GRAF Sp. z o.o.

ul. Kossaka 110, 64-920 Piła

tel: +48 67 213 7075

fax: +48 67 351 2757

e-mail: poczta@archi-graf.com.pl

www.archi-graf.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO ZMIANY POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR 23/2020 ZAGOSPODAROWANIE TERENU INFORMACJA BIOZ

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE
ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM
WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane obiekt zaliczono do kat. XVI.

AUTORZY PROJEKTU

BRANŻA		
ARCHITEKTURA		

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany zamienny do zmiany pozwolenia na budowę Decyzja nr 23/2020 „BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ” DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 , OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI, INWESTOR :NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ UL. ZAWODZIE 4 , 06-300 PRZASNYSZ został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA		
ARCHITEKTURA		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
+INFORMACJA BIOZ

Część opisowa:

Strona tytułowa.....	1
Oświadczenie.....	2
Zawartość opracowania.....	3
Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki.....	4-7
Informacja BIOZ.....	8-12

Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izb:

Uprawnienia mgr inż. arch. Janusz Kiciński.....	13-14
Przynależność do izby mgr inż. arch. Janusz Kiciński.....	15
Uprawnienia mgr inż. arch. Roman Szumny.....	16-17
Przynależność do izby mgr inż. arch. Roman Szumny.....	18

Część rysunkowa PZT:

PB-PZTZ-989-22-01 / Projekt zagospodarowania terenu.....	19
---	-----------

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2, OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

1. 0. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Projekt koncepcyjny
- Wizja w terenie
- Pozwolenie na budowę Decyzja Nr 23/2020 wydane przez Starostę Pszasnyskiego.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny do projektu budowlanego „BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ”. Zakres zmian obejmuje:

	ZMIANA Projekt budowlany, dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę - Decyzja nr 96/2020	Projekt budowlany zamienny
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU ULEGAJĄCE		
	ZMIANIE	
Powierzchnia zabudowy	96 m ²	95,58m ²
Kubatura brutto	518 m ³	503,23 m ³
Szerokość budynku	6,915 m	7,05 m
Długość budynku	14,035 m	14,17 m
BILANS TERENU W GRANICY OPRACOWANIA- PARAMETRY ULEGAJĄCE		
	ZMIANIE	
Powierzchnia zabudowy	96 m ²	95,54m ²
Chodniki	86,9m ²	82,63m ²
Opaski	26m ²	23,38m ²

1.3. Lokalizacja obiektu

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca

pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

2.0. STAN ISTNIEJĄCY

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

3.0. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE – FUNKCJONALNE

3.1. Opis projektowanego budynku.

Zaprojektowano budynek biurowy (administracyjny) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (komunikacja wewnętrzna, miejsca postojowe).

Przedmiotowy budynek to budynek niepodpiwniczony, niski, o wysokości maksymalnej 6,47m (licząc od poziomu terenu przed wejściem do budynku), zaprojektowany na planie prostokąta, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowych 35°. Budynek o szerokości 7,05m długości 14,17m.

W budynku przewidziano wiatrołap, poczekalnię, pomieszczenia biurowe, kuchnię, łazienkę (również dla osób niepełnosprawnych) i pomieszczenia gospodarcze.

4.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

4.1.

Budynek biurowy usytuowano zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy. z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz wymaganej warunkami odległości od działek sąsiednich. Z zachowaniem wymaganych przepisami odległości zaprojektowano pozostałe elementy zagospodarowania - zgodnie z rysunkiem.

Zaprojektowano budynek biurowy (administracyjny) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (komunikacja wewnętrzna, miejsca postojowe). Na działce zaprojektowano 6 miejsc postojowych (w tym jedno miejsce przeznaczone dla osób niepełnosprawnych). Wydzielono utwardzone miejsce na pojemniki na odpady stałe.

Projektowane ogrodzenie- ogrodzenie ażurowe, panelowe (z siatek zgrzewanych) Betafence lub równoważne. Wysokość ogrodzenia 1,50m. Ogrodzenie z typowych elementów systemowych, ocynkowanych i malowanych w kolorze zielonym. Słupki prostokątne 40x60mm o wysokości 220cm. Do mocowania słupków w gruncie stopa betonowa prefabrykowana o wysokości 90cm, z otworem prostokątnym 70x50mm. W przęsłach pomiędzy stopami betonowymi mocować płyty betonowe prefabrykowane (250x30x5cm) wysunięte 10cm ponad teren. Furtka oraz 2 bramy rozwieralne(szer. 4,5m i 4m) montowane pomiędzy słupami ogrodzenia.

4.2. Poziom posadzki parteru budynku

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.3. Zieleń.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.4. Obsługa komunikacyjna.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.5. Miejsce gromadzenia odpadów stałych.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.6. Projektowana infrastruktura techniczna

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego..

4.7. Wpływ inwestycji na środowisko.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.8. Ochrona interesów osób trzecich.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.10. Ochrona konserwatorska.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.11. Wpływ eksploatacji górniczej.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

4.12. Rodzaj i ilość odpadów

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

5.0. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW.

Bez zmian - zgodnie z projektem budowlanym - decyzja nr 23/2020 udzielająca pozwolenia na budowę wydana dnia 29.01.2020 przez Starostę Przasnyskiego.

6.0. BILANS TERENU W GRANICY OPRACOWANIA (powierzchnia działki nr 2116/2 6,9035ha)

powierzchnia zabudowy projektowanym budynkiem kancelarii	95,54m ²
powierzchnia zabudowy istniejąca	646,7m ²
chodniki projektowane	82,63m ²
miejsca postojowe projektowane	80,70m ²
drogi wewnętrzne projektowane	175,5m ²
opaski projektowane	23,38m ²
miejsce pojemników na odpady projektowane	2,25m ²
całkowita powierzchnia zabudowy działki budynkami	742,24m ²
RAZEM	1106,7m²

Zgodność z Decyzją o warunkach zabudowy

-Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki (6,9035 ha)

wymagane-max 2% - projektowane 1,08%-**warunek spełniony**

Powierzchnia projektowanej zabudowy **wymagana** do 100m- **jest** 95,54m²-**warunek spełniony**

-Maksymalna wysokość od terenu do kalenicy **wymagana** do 7,00m- ,projektowane 6,47m- **warunek spełniony**

- maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej- **wymagana** do 6 m-**projektowane** 3,20m-**warunek spełniony**

Geometria dachu- **wymagane**-dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30°- 40°-**zaprojektowano**- dach dwuspadowy o kącie nachylenia połąci 35°-**warunek spełniony**.

-Materiał pokrycia dachu **wymagane** -dachówka lub blachodachówka--**zaprojektowano** pokrycie dachu- blachodachówka - **warunek spełniony**

-Szerokość elewacji frontowej do 15 m -projektowane 14,17m **warunek spełniony**.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński

ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

BIURO OBSŁUGI ARCHITEKTONICZNEJ

ARCHI - GRAF Sp. z o.o.

ul. Kossaka 110, 64-920 Piła

tel: +48 67 213 7075

fax: +48 67 351 2757

e-mail: poczta@archi-graf.com.pl

www.archi-graf.com.pl

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE
ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM
WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2 ,
OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA ŌBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

PROJEKTOWAŁ :
mgr inż. arch. Janusz Kiciński
ul. Zaulek 9, 64-920 Piła

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNEJ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM NA ŚCIEKI, PRZYŁĄCZEM WODY ORAZ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ WEWNĘTRZNĄ

LOKALIZACJA: DZ. NR 2116/2, JEDN. EWID. 142204_2, OBRĘB EWIDENCYJNY 0009 LIPA OBÓRKI

INWESTOR: NADLEŚNICTWO PRZASNYSZ
UL. ZAWODZIE 4
06-300 PRZASNYSZ

DATA : KWIECIEŃ 2022

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót budowlanych dla całej inwestycji i kolejność ich realizacji:

- roboty ziemne – wykopy, niwelacja terenu,
- roboty związane z instalacjami zewnętrznymi,
- roboty fundamentowe,
- roboty związane z wykonaniem instalacji podposadzkowych,
- wykonanie konstrukcji, ścian, nadproży, stropu, konstrukcji stropodachu z pokryciem,
- wykonanie ścian działowych,
- montaż stolarki/ślusarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych elektroenergetycznych, wod.-kan. c.o., wentylacji mechanicznej,
- prace wykończeniowe,
- wykonanie elewacji,
- uzupełnienie nawierzchni, wykonanie dróg wewnętrznych,
- urządzenie terenu,
- ukształtowanie terenów zielonych,
- uporządkowanie terenu.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce:

Działka niezabudowana w zakresie opracowania.

Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

RODZAJ ELEMENTU STWARZAJĄCEGO ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA
Ruch kołowy pojazdów budowy z miejscami rozładunku	Drogi placu budowy wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe materiałów sypkich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe prefabrykatów	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Montaż nadproży, stropów, stropodachów
Place składowe materiałów chemicznych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Wykonywanie powłok izolacyjnych, malarskich, impregnacyjnych
Place składowe materiałów	Wg projektu zagospodarowania	Wykonywanie powłok

łatwopalnych	terenu budowy	izolacyjnych, malarskich, impregnacyjnych
Place składowe materiałów innych niż w/w	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place robót zbrojarskich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Roboty fundamentowe
Przyścienne podnośniki, wyciągi dźwigi	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy - wokół obiektów	Cały czas robót
Ruch koparek samojezdnych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – cały teren budowy	Roboty fundamentowe, sieciowe, niwelacja i urządzenie terenu
Pompy samojezdne wraz z pojazdami dostawczymi (gruszki)	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół obiektów	Roboty fundamentowe, drogowe
Żurawie samojezdne lub stacjonarne	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty budowlano-montażowe
Rusztowania posadowione na gruncie	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty elewacyjne
Wykopy w miejscach dostępnych publicznie	Poza ogrodzonym terenem budowy	Prace związane z wykonaniem przyłączy i sieci usytuowanych poza ogrodzonym terenem budowy

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali i rodzajów zagrożeń oraz miejsca i czasu ich wystąpienia:

RODZAJE ROBÓT STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	RODZAJ ZAGROŻEŃ	SKALA ZAGROŻEŃ
ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI				
wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości >1,5m	teren budowy – wykopy pod sieci i fundamenty budynku	w okresie prowadzenia robót ziemnych – wykopów i fundamentowych, zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo przysypania ziemią	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania
roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	teren budowy – roboty murowe, montażowe, elewacyjne, montaż i demontaż rusztowań	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo upadku z wysokości	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania
roboty wykonywane przy użyciu dźwigów	teren budowy – roboty montażowe	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo zrzucenia elementów z wysokości - w strefie niebezpiecznej pracy dźwigu	dotyczy wszystkich pracowników w trakcie pracy dźwigu
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI				
roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C	teren budowy – zależnie od organizacji robót	zależnie od przyjętego harmonogramu robót	przechłodzenia, odmrożenia	zależna od występujących temperatur

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wyznaczenie przez Wykonawcę osób:

- koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie budowy, w tym koordynatora Podwykonawców w tym zakresie,
- udzielających instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.

Instruktaż winien obejmować zaznajomienie pracowników co najmniej z:

- zasadami koordynacji i bezpośredniego nadzoru nad pracami (w tym szczególnie niebezpiecznymi) i wskazanie osób wyznaczonych do koordynacji i nadzoru,
- ustaleniami sporządzonego przez Kierownika Budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie budowy,
- zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- stosowaniem środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- stosowaniem komunikatów i sygnałów koordynujących prace i ostrzegających o niebezpieczeństwie

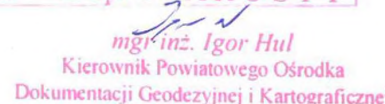
Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, a w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i nr telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników, telefon komórkowy, kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające,
- bariery wykonane z desek o szerokości 15cm, poręcze umieszczone na wysokości 1,1m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową,
- skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu, wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi,
- wyznaczyć drogę ewakuacyjną za pomocą tablic informacyjnych na terenie budowy i oznaczyć na planie jw.,
- robotnicy wykonujący prace budowlane będą przeszkoleni w zakresie stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej,
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy będzie sprawował kierownik robót, który jest równocześnie zobowiązany do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przed rozpoczęciem robót,
- na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą, umywalni, jadalni i ustępu, które mogą znajdować się w kontenerach.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP – w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami

opracował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński



nr rys.: PZTZ-990-22-01		branża: ARCHITEKTURA
etap projektowania: plan budowlany - zaopiniowanie	data oprac.: kwiecień 2022	skala: 1:500