

Maciej Szpilewicz  
Al. Wolności 44/2  
84-300 Lębork  
tel. 59 723 55 50  
e-mail: biuro@szpilewicz.pl  
www.szpilewicz.pl

Gmina Miasto Lębork  
ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork

Nr referencyjny:  
142.2018.03.19.MS

## WNIOSEK O WYDANIE OPINII

Niniejszym, zgodnie z §3 pkt 7.2 lit. a zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na obszarze obejmującym jednostki terytorialne T.8, T.II i część T.7 uchwalonego Uchwałą Nr LXV-643/2002 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.09.2002r., wnoszę o zaopiniowanie przedsięwzięcia „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, działki nr 322/21, 338, 340, 341/1, obr. 3, miasto Lębork” w zakresie analizy i oceny wpływu inwestycji na otaczający krajobraz określającej sposób realizacji wymogów kompozycji urbanistycznej.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne stanowi kubaturę zamykającą oś kompozycyjną ul. Łokietka i północnej pierzei pl. Piastowskiego. Obiekt stanowi dominantę architektoniczną - jego balkony wraz z wertykalną strukturą nośną stanowi nawiązanie do architektury projektowanego naprzeciwko budynku Klubu Osiedlowego Baza.

Budynek kontynuuje linię zabudowy od strony wschodniej pierzei placu piastowskiego oraz jest w typie zabudowy sąsiadującej.

Zamierzona inwestycja realizuje wymogi kompozycji urbanistycznej określone w miejscowym planie.

Do niniejszego wniosku załączono widoki elewacji budynku oraz analizę kompozycji urbanistycznej dla inwestycji.

*Opinia pozytywna.  
Lębork 20.03.2018*

BURMISTRZ MIASTA

*Witold Namyslak*

Z poważaniem

W przypadku odpowiedzi na niniejsze pismo prosimy powołać się na nr referencyjny sprawy znajdujący się nad tytułem pisma.