

Świerklaniec, dnia 10 października 2023 roku

I.dz. 1868/10/23/DM

Nr postępowania: 6/ZPS/PKMS/09/2023

## **PKM Świerklaniec**

Dział zamówień publicznych,  
ubezpieczeń majątkowych i komunikacyjnych

Ul. Parkowa 3

42-622 Świerklaniec

j.krzystanek@pkm-swierklaniec.pl

+48 32 381 33 14

pkm-swierklaniec.pl

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy dotyczące zamówień sektorowych na ubezpieczenie majątkowe i komunikacyjne PKM Sp. z o.o. w Świerkłańcu

(nr post.: 6/ZPS/PKMS/09/2023)

Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 oraz 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej jako Zamawiający informuje, że w wyżej wymienionym postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Treść zapytania (pisownia oryginalna) wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego zamieszczono poniżej.

### **Pytanie nr 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

### **Pytanie nr 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;

- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane i instalacje podlegają regularnym przeglądom i dozorowi technicznemu w zakresie posiadanych instalacji.

**Pytanie nr 3:**

Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy. Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wartość PML wynosi 4.139.936,00 zł (kompleks budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, środki obrotowe, bilety, ładowarki).

**Pytanie nr 4:**

Ze względu iż nie został określony dla budynków ich wiek prosimy o podanie lokalizacji ubezpieczonego mienia w przypadku budynków starszych niż 50 lat

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wszystkie budynki znajdują się na terenie siedziby Zamawiającego tj. w Świerklańcu na ul. Parkowej 3.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o wykazanie przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Budynek administracyjno-socjalny:

- remont klatki schodowej – 2014 r.
- wymiana pokrycia dachowego – 2021 r.
- remont jadalni – 2023 r.

Budynek administracji:

- modernizacja pokrycia dachowego – 2022 r.
- remont pomieszczeń biurowych, korytarzy, klatek schodowych – 2023 r.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone poza wskazanymi budynkami w SWZ:

- mienie wyłączone z eksploatacji
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki wyłączone z eksploatacji, w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Pytanie nr 7:**

W przypadku braku zgody na wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki wyłączone z eksploatacji, w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Pytanie nr 8:**

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynek/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie, które i o jakiej wartości?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakichkolwiek budynków/budowli.

**Pytanie nr 9:**

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?  
W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, zamówieniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki i wyburzenia.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o wskazanie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych dla budynków wykazanych do ubezpieczenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Kasa – kraty na drzwiach, instalacja alarmowa, sejf. Ponadto wszystkie budynki są zewnętrznie monitorowane i podlegają stałemu dozorowi firmy ochroniarskiej.

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od dewastacji w wysokości 200 000 PLN dewastacji.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od dewastacji w wysokości 200 000 PLN dewastacji.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli odpowiedzialność o przepięcia w wysokości 300 000 PLN nie dotyczy bezpośredniego uderzenia pioruna w ubezpieczone mienie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli odpowiedzialność o przepięcia w wysokości 300 000 PLN nie dotyczy bezpośredniego uderzenia pioruna w ubezpieczone mienie.

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o wskazanie zakresu ubezpieczenia dla ładowarek będących w użyczeniu. Proponujemy w zakresie:

- a) ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- b) ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- c) ubezpieczenie mienia od dewastacji,

Jednocześnie prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód spowodowanych uderzeniem pojazdu w wysokości 20% wartości jednostkowej na każdy przedmiot ubezpieczenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Ustala się następujący zakres ubezpieczenia dla ładowarek będących w użyczeniu:

- od ognia i innych zdarzeń losowych , w tym uderzenia pioruna, wybuchu, dymu, sadzy, przepięcia, deszczu nawalnego gradu, huraganu, śniegu, lawiny, osuwania i zapadania się ziemi, upadku przedmiotów na ubezpieczone mienie, uderzenia przez pojazd lądowy, zalania, powodzi;
- od kradzieży z włamaniem;
- od wandalizmu, rabunku i dewastacji.

**Pytanie nr 15:**

Prosimy o szczegółowe informacje na temat planowanych nakładów inwestycyjnych na rok 2024.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Prognozowane nakłady inwestycyjne:

Przełom roku 2023/2024: zakup 15 używanych autobusów typu C. Wartość ok. 9 mln zł.

Rok 2024: zakup 25 autobusów hybrydowych typu B wartość ok. 38.750.000 zł, użyczenie 10 autobusów elektrycznych typu B wartość ok. 22.500.000 zł.

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o zgodę na indywidualne negocjacje planowo zakupywanych pojazdów o wartości jednostkowej powyżej 2 250 000PLN

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 17:**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ.

**Pytanie nr 18:**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli.

**Pytanie nr 19:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Pytanie nr 20:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej

**Pytanie nr 21:**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 22:**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy franszyza redukcyjna wynosić będzie wysokość świadczenia ZUS.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 23:**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach niniejszego postępowania ochrona w zakresie ubezpieczenia OC majątkowej nie będzie obejmować szkód w środowisku naturalnym

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 24:**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia OC majątkowej wskazana w SWZ „suma ubezpieczenia” w wysokości 2 500 000,00zł stanowi „sumę gwarancyjną w wysokości 2 500 000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia”. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że dla dodatkowych rozszerzeń zakresu odpowiedzialności cywilnej w SWZ zastosowanie ma podlimit w ramach sumy gwarancyjnej (ogólnej, określonej dla zakresu podstawowego), a nie odrębny limit sumy gwarancyjnej,

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że w ramach ubezpieczenia OC majątkowej wskazana w SWZ „suma ubezpieczenia” w wysokości 2 500 000,00zł stanowi „sumę gwarancyjną w wysokości 2 500 000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia”.

**Pytanie nr 25:**

Prosimy o wprowadzenie następujących zmian we wzorze umowy i analogicznie w opisie przedmiotu zamówienia: SWZ pkt 3 podpunkt 6) proszę o zmianę na 3 dni robocze, od poniedziałku do piątku z zastrzeżeniem dni ustawowo wolnych od pracy

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zmienia powyższy zapis w SWZ pkt. 3 ppkt. 6) w następujący sposób:

„Wykonawca przystąpi do likwidacji szkody w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody, od poniedziałku do piątku z zastrzeżeniem dni ustawowo wolnych od pracy.”

**Pytanie nr 26:**

Par. 6 Umowy – prosimy o wykreślenie w całości paragrafu 6 (dot. kar umownych).

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dokonuje zmiany w § 6 ust. 1 projektu umowy poprzez wykreślenie ppkt. a): „W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:

a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust.1 umowy”.

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 27:**

Par 7 Umowy pkt. 2 Prosimy o dodanie zapisu, że prawo opcji obowiązuje o ile okres ubezpieczenia pojazdów będzie rozpoczynał się w okresie obowiązywania umowy tj: od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2024r. Dla ubezpieczeń majątkowych prosimy ograniczenie prawa opcji do wysokości 30% wartości zamówienia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 28:**

Par. 4 ust 4 Umowy – dane poszkodowanego – prosimy o usunięcie „dane poszkodowanego”. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o potwierdzenie, że dane te będą przekazywane, z zastrzeżeniem przepisów o ochronie danych osobowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie. Zamawiający zapewnia, że przekazane dane będą chronione zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

**Pytanie nr 29:**

Prosimy o doprecyzowanie pojęcia „wynagrodzenie” albo zmianę na składkę ubezpieczeniową.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający doprecyzował zapis w § 2 ust.1 projektu umowy: Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj. składka ubezpieczeniowa.

**Pytanie nr 30:**

Par. 8 ust 7 Umowy – prosimy o całkowite usunięcie Paragrafu 8 ustęp 7.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wykreśla ust. 7 w §8 projektu umowy.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza zmianę w § 10 ust. 4 projektu umowy wprowadzając ppkt. 4) o treści:

„Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach: (...)

4) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową.”

Mając na uwadze udzielone wyjaśnienia, Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia i załącznika nr 7 (Projekt umowy)

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

(-) *Piotr Rachwalski*

Załączniki: Treść specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikiem nr 7 (projekt umowy) z uwzględnieniem zmian (na czerwono zaznaczono zmiany)

Otrzymują: Platforma zakupowa Zamawiającego

Sporządziła: Justyna Krzystanek, Dział zamówień publicznych, ubezpieczeń majątkowych i komunikacyjnych, 32 381 33 14