

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE

ADRES INWESTYCJI: Domachowo 47 63-840 Krobia

NAZWA INWESTORA: Gmina Krobia

ADRES INWESTORA: ul.Rynek 1, 63-840 Krobia

BRANŻE: budowlana

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Kosztoorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: REMONT POMIESZCZEN ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE</b>						
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>				
1 d.1	KNR AT-26 0103-0 analogia	Zabezpieczenie podłogi wejścia, okien, parapetów folią na czas robót	m2	40,000		
2 d.1	KNR 0-19 0928-10 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych o pow. do 2.5 m2 - okno "podawcze"	m2	0,70 * 1,20 = 0,840		
3 d.1	KNR 0-19 0931-04 analogia	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	m2	2,00 * 0,60 + 2,00 * 0,70 + 2,00 * 0,90 = 4,400		
4 d.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.	4,000		
5 d.1	KNR 4-02 0235-07 analogia	Demontaż okapu	kpl.	3,00		
6 d.1	KNR 4-04 0510-02 analogia	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m3	2,30 * 0,9 * 0,8 = 1,66		
7 d.1	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianka działowa	m3	(2,83 * 2,81 - 0,60 * 2,00) * 0,15 + 0,22 * 2,00 * 0,2 = 1,10		
8 d.1	KNR 4-04 0404-07 analogia	Rozebranie zabudowy meblowej z desek i płyt drewnianych - regały do naczyń	m2	2,83 * 2,81 + 2,81 * 2,90 = 16,10		
9 d.1	KNR 4-04 0406-02 analogia	Rozebranie sufitów z kasetonów plyninowych	m2	16,53 + 12,23 = 28,76		
10 d.1	KNR 13-23 0106-09 analogia	Usunięcie izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m3	(16,53 + 12,23) * 0,25 = 7,19		
11 d.1	KNR-W 4- 01 0701-05 analogia	Odbicie okładzin wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	2,00 * (4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 1,55) = 26,04		
12 d.1	KNR 4-04 0504-03 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych lub lastrico	m2	16,53 + 8,21 + 3,59 = 28,33		
13 d.1	KNR 4-04 0301-02 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3	poz.12 * 0,10 = 2,83		
14 d.1	KNR-W 2- 01 0306-02	Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami, o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, ze złożeniem urobku na odkład: grunt kat. III	m3	poz.12 * 0,20 = 5,666		

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
15 d.1	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m3	poz.7 + (poz.11 + poz.12) * 0,02 + poz.13 + poz.14 + 0,77 + poz.10 = 18,64		
16 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 2 km Krotność = 2	m3	poz.15 = 18,64		
17 d.1	analiza indywidualn a	Opłata za składowanie i utylizację gruzu, papy i innych odpadów	m3	poz.15 = 18,64		
<b>Razem dział: ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>						
<b>2</b>		<b>ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>				
<b>2.1</b>		<b>Roboty ogólnobudowlane</b>				
18 d.2.1	KNNR-W 3 0206-05	Izolacje pionowe ścian i ław fundamentowych powłokowe	m2	0,4 * (4,30 * 4 + 2,83 * 4) = 11,41		
19 d.2.1	KNR 202- 1101-0720	Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane z ubitych materiałów sypkich: piasku	m3	(16,53 + 12,23) * 0,2 = 5,752		
20 d.2.1	KNR 2-02 1101-01 analogia	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	(16,53 + 12,23) * 0,10 = 2,88		
21 d.2.1	KNR 202- 0604-0510	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z folii na lepiku asfaltowym na zimno, z zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym, pierwsza warstwa	m2	16,53 + 12,23 = 28,760		
22 d.2.1	KNNR 002- 0602-0300	Izolacje poziome z płyt styropianowych twardych, układanych na wierzchu konstrukcji na sucho - jednowarstwowe gr. 16cm	m2	poz.21 = 28,760		
23 d.2.1	KNR 222- 1003-0100	Posadzki betonowe o grubości 6 cm zatarte na: ostro	m2	poz.21 = 28,760		
24 d.2.1	KNR 4-01 0304-01 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	1,20 * 0,7 * 0,30 = 0,25		
25 d.2.1	KNR 2-02 0802-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - uzupełnienie i wyrównanie po skuciu płytek	m2	poz.11 * 0,6 = 15,62		
26 d.2.1	KNR AT-12 0202-03	Podkonstrukcja sufitowa montażowa, krzyżowa jednopoziomowa 60CD/UD	m2	16,53 + 12,23 = 28,760		
27 d.2.1	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne wykonywane płytami lub matami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym o gr. łącznej 30cm wraz z paroizolacją	m2	16,53 + 12,23 = 28,760		
28 d.2.1	KNR 202- 2701-0200	Sufity podwieszone kasetonowe o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych do pomieszczeń mokrych	m2	16,53 + 12,23 = 28,760		
<b>Razem dział: Roboty ogólnobudowlane</b>						
<b>2.2</b>		<b>Stolarka wewnętrzna</b>				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
29 d.2.2	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne z tłoczoną płytą HDF jednoskrzydłowe z podcięciem, z ościeżnicą stałą, w kolorze ustalonym przez Inwestora	m2	0,90 * 2,00 = 1,800		
<b>Razem dział: Stolarka wewnętrzna</b>						
<b>2.3</b>		<b>Podłoża, posadzki, podłogi, glazura</b>				
30 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	2,80 * (4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 4,35 + 2,83 * 2 + 4,32 * 2) = 84,34		
31 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	16,53 + 12,23 = 28,76		
32 d.2.3	KNR 012-1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju	m2	16,53 + 12,23 = 28,760		
33 d.2.3	NNRKB 006-2805-0500	Posadzki o powierzchni do 10 m2, z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 60x60 lub 30x60 cm na zaprawie klejowej o grubości warstwy 5 mm - kolor ustala inwestor	m2	poz.32 = 28,760		
34 d.2.3	KNR AT-22 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	2,80 * 9 + 4,20 + 3,06 + 1,38 + 2,83 + 4,35 + 2,83 * 2 + 4,32 * 2 = 55,32		
35 d.2.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej	m2	poz.30 = 84,34		
<b>Razem dział: Podłoża, posadzki, podłogi, glazura</b>						
<b>Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>						
<b>3</b>		<b>WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE</b>				
<b>3.1</b>		<b>WYPOSAŻENIE GASTRONOMICZNE</b>				
36 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Wyposażenie kuchenne - zlew nierdzewny 2 komorowy, głęboki - 140x60x85 cm	szt.	1,00		
37 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Wyposażenie kuchenne - zlew nierdzewny 2 komorowy, kuchenny na szafce	szt.	1,00		
38 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Okap - 180x100x65	szt.	2,00		
39 d.3.1	KNR 7-24 0151-02 analogia	Okap - 245x100x65	szt.	1,00		
<b>Razem dział: WYPOSAŻENIE GASTRONOMICZNE</b>						
<b>3.2</b>		<b>URZĄDZENIA GASTRONOMICZNE</b>				
40 d.3.2	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa gastronomiczna z piekarnikiem	szt.	2,00		
41 d.3.2	KNR 2-15 0311-03 analogia	Taboret gazowy gastronomiczny	szt.	1,00		
42 d.3.2	kalk. własna	Wyparzacznik elektryczny 7,5kW	szt.	1,00		

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>Razem dział: URZĄDZENIA GASTRONOMICZNE</b>						
<b>3.3</b>		<b>ZABUDOWA MEBLOWA</b>				
43 d.3.3	KNR 13-12 0903-02 kalk. własna	Szafy wnękowe - wys.2,8, szer.4,30, gł.0,7m	szt.	1,00		
<b>Razem dział: ZABUDOWA MEBLOWA</b>						
<b>Razem dział: WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE</b>						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE								
2	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE								
2.1	Roboty ogólnobudowlane								
2.2	Stolarka wewnętrzna								
2.3	Podłoga, posadzki, podłogi, glazura								
3	WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE								
3.1	WYPOSAŻENIE GASTRONOMICZNE								
3.2	URZĄDZENIA GASTRONOMICZNE								
3.3	ZABUDOWA MEBLOWA								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

**Słownie:**