Załącznik do zapytania ofertowego nr 1

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

**[Postanowienia wstępne]**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacyjnego w Kościanie, ul. Bączkowskiego 11A, 64-000 Kościan.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm., zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach umowy.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego - ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający ma podpisaną umowę. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią o numerze ………………………………………………………..
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów ustawy Prawo energetyczne i nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z OSD.

**[Zobowiązania Stron]**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
   1. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych według bieżących potrzeb Zamawiającego;
   2. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń pomiędzy Stronami,
   3. udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie prowadzonej sprzedaży energii elektrycznej otrzymanych od OSD.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
3. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami określonymi w Umowie;
4. terminowej zapłaty należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą energii;
5. powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych;
6. przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
7. Zamawiający oświadcza, że ma zawartą umowę na świadczenie usług dystrybucji energii oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, to Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
8. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
9. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest zobowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
10. Strony ustalają, że planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy została określona w Załączniku nr 1 do Umowy. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia energii nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen określonych w Umowie.
11. Strony ustalają, że energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.
12. Strony stanowią, że możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej i nie stanowi ono przyczyny rozwiązania umowy. Zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej do wskazanych punktów będzie miało miejsce w przypadku:
    1. likwidacji punktu poboru energii, obiektu, z tytułu zaprzestania prowadzenia działalności statutowej przez Zamawiającego albo zmiany prowadzonej działalności,
    2. utraty tytułu prawnego do lokalu/do nieruchomości,
    3. gdy Zamawiający poinformują pisemnie o zamiarze zaprzestania zakupu energii dla danego punktu poboru (o ile będzie to dotyczyć).

**[Bilansowanie handlowe]**

1. Strony przyjmują, iż zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, „Bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach zawartej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe i udzielanie stosownych oraz bieżących informacji Zamawiającemu.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD przysługują Wykonawcy.

**[Standardy jakościowe]**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, wojny, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

**[Ceny i stawki opłat]**

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1kWh dla Zamawiającego w wysokości, jak niżej: (Tabela – Formularz oferty).
2. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty: …………………………zł netto (słownie: …………………………), kwota podatku VAT …………………………zł (słownie: …………………………) kwota brutto: ………………………… (słownie: …………………………).
3. W przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w ust. 2 Umowy, rozwiązanie Umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego, następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania Umowy.

**[Klauzula waloryzacyjna do Umowy]**

1. Mając na uwadze brzmienie art. 439 Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, która może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „GUS”) dotyczących 6 (sześciu) następujących po sobie miesięcy wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych wynosi mniej niż 95 lub więcej niż 105.
2. Średnia arytmetyczna, o której mowa w ust. 1 wyliczana jest na podstawie danych w tabeli „Miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych od 1982 roku” w części „Analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100” prezentowanej na stronie GUS w zakładce „Obszary tematyczne” i dalej „Ceny. Handel” w tabeli „Wskaźniki cen” w poz. „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja)”. Przy ustalaniu miesięcy, o których mowa w ust. 1 jako pierwszy uwzględniany jest pełen miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym zawarto Umowę.
3. Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze Stron Umowy nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
4. Zmiana łącznego wynagrodzenia określonego Wykonawcy będzie ustalana zgodnie ze wzorem:

**Wysokość ceny/wysokość wynagrodzenia (CW) po waloryzacji stanowi:**

CW = Cp x W%, gdzie użyte symbole oznaczają:

Cp – początkowa cena/wynagrodzenie jednostkowe określone w Umowie (netto);

W - średnia arytmetyczna wskaźników cen, o której mowa w ust. 1 i ust. 2 określona procentowo.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zwaloryzowane zostanie zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4 i zostanie zastosowane do działań Wykonawcy realizowanych począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym Zamawiający otrzymał wniosek o waloryzację, a w przypadku, gdy wniosek składa Zamawiający, następującego po przesłaniu wniosku Zamawiającego do Wykonawcy.
2. Zmiana wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 1-5 może zostać dokonana raz w okresie obowiązywania Umowy.
3. Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia Umowy.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi postanowieniami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę (jeżeli dotyczy).

**[Rozliczenia i zapłata]**

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy   
   w wysokości określonej w Umowie według stawek netto za 1 kiWh zużytej energii elektrycznej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Należności wynikające z faktury za dostarczoną Zamawiającemu energię elektryczną zapłacone będą w formie przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający jest podmiotem publicznym będącym podmiotem leczniczym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2023.711 ze zm.), stąd też Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodne z przepisami w/w ustawy przewidziane dla transakcji handlowych, w których dłużnikiem jest podmiot publiczny będący podmiotem leczniczym.
8. Zamawiający udziela Wykonawcy zgody na wystawianie i przesyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formacie pliku elektronicznego PDF, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2022.931 ze zm.) na adres poczty elektronicznej: [kamila.nowak@or.koscian.pl](mailto:kamila.nowak@or.koscian.pl) lub możliwość samodzielnego poboru z internetowego Biura Obsługi Klienta.

**[Okres obowiązywania Umowy]**

Umowa wchodzi w życie **z dniem 01.01.2024 r**., lecz nie wcześniej niż po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD. Umowa będzie obowiązywała **do dnia 31.12.2024 r.**

**[Rozwiązanie Umowy]**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku zapłaty wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań pieniężnych z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem regulacji określonej w § 11, na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

**[Wierzytelności]**

Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia na osoby i podmioty trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**[Postanowienia końcowe i zmiana umowy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia zawartej umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa (jeżeli będzie konieczne – jeżeli dotyczy).
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zgłoszenia grupy taryfowej.
4. W zakresie nieuregulowanym umową stosuje się przepisy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny, w tym także w przypadku sporów dotyczących wykonania przedmiotu umowy.
5. Wszelkie zmiany do umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Strony przewidują, że w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT dopuszczają zmianę wartości wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie zgodnie z wprowadzoną zmianą przepisów prawa powszechnie obowiązujących na warunkach opisanych, jak wyżej, a wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy pozostanie bez zmian.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w zakresie, jak niżej:
8. terminu realizacji umowy – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, w szczególności, gdy uzgodnienia w instytucjach opiniujących będą trwały dłużej niż jest to określone w przepisach obowiązującego prawa,
9. aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa,
10. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia dostaw energii elektrycznej,
11. zmiany osobowe: zmiana danych osób odpowiedzialnych po stronie Zamawiającego i Wykonawcy,
12. zmiana numeru rachunku bankowego Stron,
13. Pozostałe zmiany:

* siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i warunkami określonymi w Umowie,
* zmiana obowiązującej stawki VAT,
* zmiana stawki podatku akcyzowego zawartego w stawce netto 1 kWh energii elektrycznej czynnej.

**[Klauzula RODO do umowy]**

1. W celu należytej ochrony danych osobowych, każda ze Stron wyznaczyła osobę, z którą będzie można się skontaktować, w sprawie procesu przetwarzania danych osobowych, przy wykorzystaniu danych kontaktowych drugiej strony; ze strony Zamawiającego osobą kontaktową jest p. Łukasz Grajewski (email: [biuro@or.koscian.pl](mailto:biuro@or.koscian.pl)) telefon 65 512 12 70. Ze strony Wykonawcy, osobą kontaktową w tym zakresie jest …………………….. (email: ………………….).
2. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących lub pracowników lub współpracowników lub podwykonawców drugiej Strony w celu realizacji umowy; podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie usprawiedliwiony cel – kontakt oraz inne czynności w sprawie zawarcia, wykonania, rozwiązania umowy lub dochodzenia praw i roszczeń z nią związanych; podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania umów.
3. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Odbiorcami danych osobowych będą: podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z bieżącą działalnością danej strony – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
5. Strony nie będą wobec siebie podejmować zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania; dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Wykonawca zapewnia, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego lub jego realizacji.

**[Postanowienia końcowe]**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
2. Wykonawca wyznacza do kontaktu w zakresie realizacji umowy osobę: ……………………. tel: ……………….., e-mail: …………………
3. Zamawiający wyznacza do kontaktu w zakresie realizacji umowy: ……………………. tel: ……………….., e-mail: …………………
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przedmiotowi Umowy przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Strony postanawiają, że wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy rozstrzygał będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
   1. **Załącznik nr 1** – Informacja o punkcie poboru energii elektrycznej wraz z numerem licznika/liczników
   2. **Załącznik nr 2** – Prognozy zużycia energii elektrycznej
   3. **Oferta Wykonawcy**.

**Charakterystyka punktów poboru energii**

NIP 698-15-82-707

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Obiekt** | **Adres/ulica** | **Nr budynku** | **Kod pocztowy** | **Miejscowość** | **Nr PPE** | **Nr Płatnika** | **Nr Odbiorcy** | **Nr Licznika** | **Grupa taryfowa aktualna** | **Nowa grupa taryfowa OSD** | **Szacunkowe zużycie energii w okresie 01.01.2022-31.12.2022**  **[kWh]** |
| 1. | Lokal usługowy, | Księdza Piotra Bączkowskiego | 11A | 64-000 | Kościan | 590310600018078727 |  |  | 56118789 | C11 | bez zmian | **28189** |

**Profil zużycia energii dla Płatnika w 2022 r. (kWh)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Data odczytu** | | **Okres** | **Zużycie** |
| 1 | 30.09.2022 | | 31.07.2022 - 30.09.2022 | 3502 |
| 2 | 30.11.2022 | | 30.09.2022 - 30.11.2022 | 4617 |
| 3 | 31.01.2022 | | 30.11.2022 - 31.12.2022 | 7048 |
| 4 | 31.03.2023 | 31.01.2023-31.03.2023 | | 6015 |
| 5 | 31.05.2023 | 31.03.2023 – 31.05.2023 | | 5566 |
| 6 | 31.07.2023 | 31.05.2023-31.07.2023 | | 5549 |
|  | **RAZEM** | | | **32 297,00** |
|  | | | |  |