

Województwo: śląskie
Powiat: Będzin
Jednostka ewid.: 240106_2 Psary
Obręb ewid.: 0004, Góra Siewierska

Obiekt: Góra Siewierska
ul. Szopena
dz. 167/7, 167/6
KM 2, 4

Wykazane na niniejszej mapie do celów projektowych granice nieruchomości nie zostały wyznaczone w terenie i nie zostały określone z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych obiektów kubaturowych w odległości większej niż 4m od granic nieruchomości.

Nie badano obciążeń służebności gruntowej ujawnionych w KW, gdyż charakter inwestycji nie wpływa na sposób zagospodarowania terenu.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

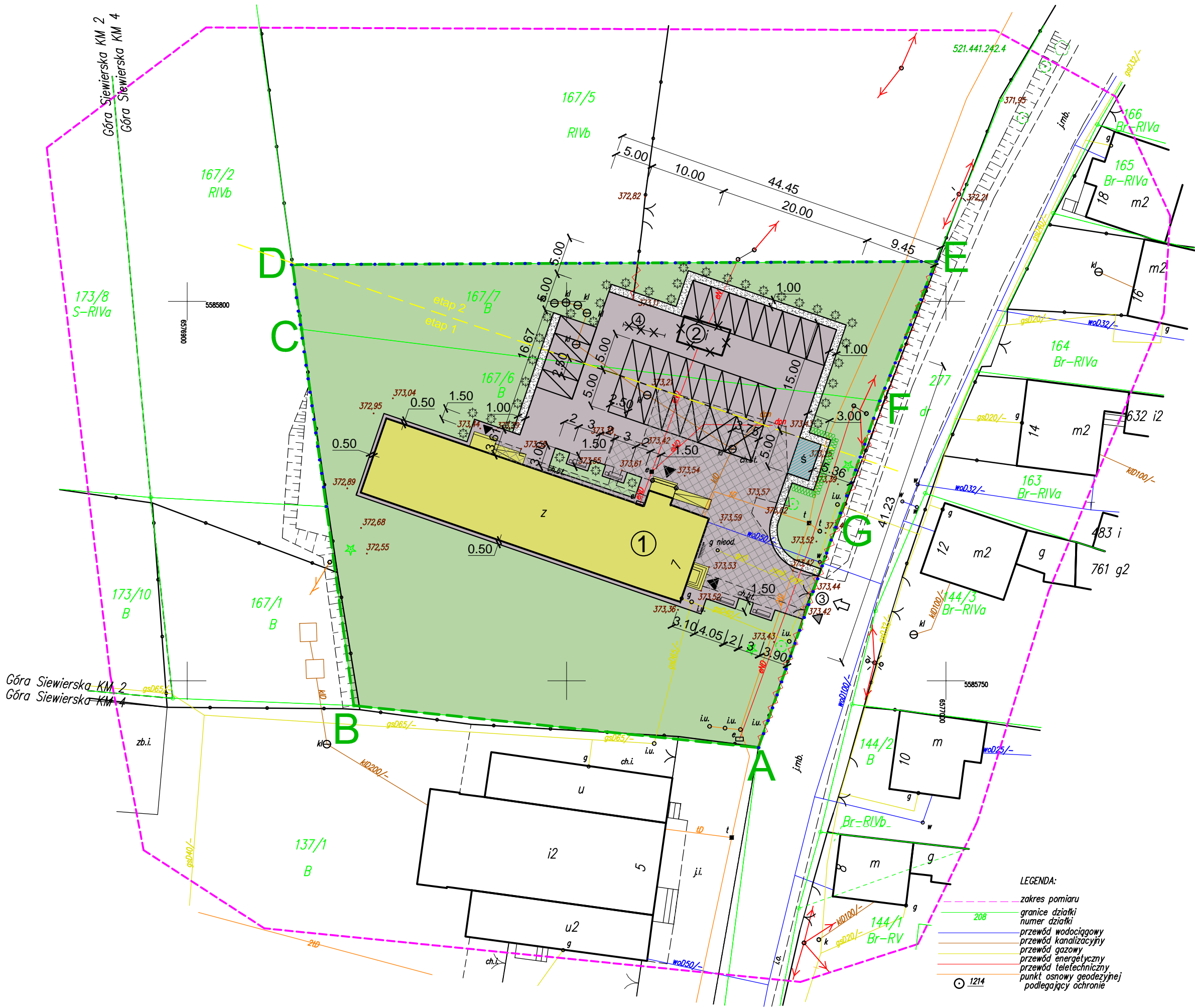
w zakresie S+U+W+E stan na dzień 30.12.2015

Opracowano dnia 30.12.2015r. przez:
GEO – MAR
Usługi Geodezyjne
42-500 Będzin, ul.Brzozowicka 3
tel. 504-054-953
NIP 629-102-93-70

BGP.6640.571.2016

Mapa zasadnicza ukł.2000: 6.133.30.24.1.1
Układ odniesienia: Kronsztad 86
ukł. 65: 521.441.242

ORIENTACJA



LEGENDA	
	ZAKRES TERENU INWESTYCJI
	ISTNIEJĄCY BUDYNEK TERMOMODERNIZOWANY
	BUDYNEK GOSPODARCZY PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI
	ISTNIEJĄCY ZJAZD Z DROGI GMINNEJ
	ISTNIEJĄCY MUREK DO LIKWIDACJI
	WEJŚCIA, SCHODY, POCHYLNE ZEWNĘTRZNE
	PROJEKTOWANY ZIELEŃ IZOLACYJNA - ŻYWOPŁOT
	PROJEKTOWANY ZIELEŃ OZDOBNA - KRZEWY
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
	POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA DO ROZBIÓRKI
	POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA - KOSTKA BETONOWA
	ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO USUNIĘCIA
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	PROJEKTOWANE ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI
	PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWERY
	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU
	WJAZD NA TEREN Z ULICY SZOPENA
	WEJŚCIE NA TEREN (FURTKA)
	MIEJSCE UTWARDZONE NA POJEMNIKI NA ODPADKI
	OPASKA Z KRUSZYWA

BILANS TERENU	
Powierzchnia terenu inwestycji (dz. 167/6, 167/7)	4215,00 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku termomodernizowanego	478,17 m ²
Powierzchnia wejść, schodów i pochylni	33,30 m ²
Powierzchnia projektowanych utwardzeń terenu kostką betonową	1093,14 m ²
Powierzchnia projektowanej opaski z kruszywa	95,52 m ²
Całkowita powierzchnia utwardzeń zewnętrznych	1700,13 m ²
Wskaźnik powierzchni zabudowy (max. 0,5=50%)	11,34 %
Powierzchnia biologicznie czynna	2514,87 m ²
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (min. 40%)	59,66 %

Projekt opracowano na kopii mapy do celów projektowych.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "VITARO"		
Inwestycja	Termomodernizacja budynku gminnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Szopena w Górze Siewierskiej	Data: III 2016
Adres inwestycji	dz. nr. ew. 167/6, 167/7; obr. 4 Góra Siewierska; jedn. ew. 240106_2 Psary; m. Góra Siewierska, ul. Szopena 7, 42-575 Strzyżowice	A-PBW-Z01
Inwestor	Gmina Psary	Skala 1:500
Adres Inwestora	ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary	Branża / Etap A / PBW
Temat rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Architektura	Projektant mgr inż. arch. Iwonna Wencius - Kowalska nr upr. 214/74/LW Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. architektonicznej	Podpis:
	Sprawdzający mgr inż. arch. Piotr Zaborowski nr upr. GP.IV7342(56)94 Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
	Asystent proj. mgr inż. arch. Mikołaj Gemel	