

Świnoujście, dnia 20.11.2023 r.

Nr postępowania BZP.271.1.19.2023

**Strona internetowa Zamawiającego, na której
umieszczono ogłoszenie o zamówieniu
i udostępniono SWZ**

**Dotyczy: BZP.271.1.19.2023 „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym, przy
ul. Karsiborskiej 11 w Świnoujściu”**

Odpowiedzi na pytania wykonawców

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 284 ust. 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. 1605 t.j.), uprawnień, udziela wyjaśnień przekazując treść pytań i odpowiedzi wszystkim wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej.

	pytanie	odpowieź
1.	Jakie kompetencje posiada Zamawiający z zakresu oceny techniczno-użytkowej parametrów próbek aby dokonać takiej oceny w sposób właściwy, obiektywny i niepodlegający wątpliwościom?	Zamawiający rezygnuje z kryterium, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 2.3 „Ocena techniczno – użytkowa złożonych próbek: (OU) - 20%”. W to miejsce Zamawiający wprowadza kryterium: „Wydłużony okres gwarancji i rękojmi”.
2.	Prosimy o podanie właściwej normy technicznej według której Zamawiający dokona oceny próbek.	Jw.
3.	Co Zamawiający rozumie poprzez pojedynczy prefabrykowany element? W dokumentacji jednostkę stanowi moduł. Przykładowo: Typ NL-NL, Typ NP-NP., Typ NP., Czy oferenci mają przygotować pojedynczy wybrany moduł czy pojedynczą niszę?	Jw.
4.	Z uwagi na różne typy prefabrykatów prosimy o wskazanie oferentom który dokładnie należy wykonać.	Jw.
5.	Nie jest możliwe aby w ciągu 9 dni roboczych przygotować formę oraz prefabrykat. Czyba że Zamawiający jest w stanie wskazać producentów którzy mają gotowe prefabrykaty wymagane dokumentacją, lub są w stanie przygotować i	Jw.

	wysłać Zamawiającemu wymagane przez kryterium oceny elementy?	
6.	<p>Dokumentacja Projektowa w zakresie prefabrykatów jest niekompletna, nie posiada informacji o sposobie łączenia elementów, nie ma rysunków otworów montażowych, rozmieszczenia póltek.</p> <p>Dokumentacja nie posiada rysunku zbrojenia ani obliczeń statycznych, nie jest również jednoznaczna w zakresie elementu stanowiącego jednostkę prefabrykowaną, czy jest to moduł czy też pojedyncza nisza. W celu wykonania próbek podlegających ocenie technicznej Zamawiającego prosimy o uzupełnienie dokumentacji, oraz przekazanie rysunku według którego przygotowany ma zostać element podlegający ocenie.</p>	<p>Zamawiający rezygnuje z kryterium, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 2.3 „Ocena techniczno – użytkowa złożonych próbek: (OU) - 20%”.</p> <p>Jednocześnie Zamawiający informuje, że szczegóły mocowania płyt zawiera rys. K-3, a zbrojenie opisano na rysunku K-2, które są załącznikiem do dokumentacji projektowej.</p>
7.	Prosimy o uzasadnienie wyboru oceny porowatości z argumentacją w jaki sposób porowatość wpływa na właściwości techniczne i konstrukcyjne obiektu?	Jak w pkt. 1.
8.	<p>W dokumentacji wskazano, tu cytuję projekt wykonawczy, część opisowa, branża architektura pkt.4) „...Od wewnątrz nisze urnowe należy przeszpachlować, zagruntować i pomalować farbą elewacyjną w kolorze białym..”</p> <p>W jaki więc sposób pory powierzchniowe mają wpływ na wygląd wewnętrzny powierzchni betonowej, jeżeli mają zostać zaszpachlowane i pomalowane? Dlaczego Zamawiający jako kryterium oceny oferty podaje zatem nie mający wpływu na obiekt wygląd wizualny nisz wewnętrznych które podlegają dalszemu wykończeniu?</p>	Jw.
9.	Ocena próbek na etapie postępowania jest w naszej ocenie nieobiektywna i poddaje możliwość subiektywnego przesądzenia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Prosimy zatem o wycofanie się z wdrożenia dodatkowego kryterium oceny prefabrykowanych elementów konstrukcji pod względem tolerancji wymiaru i porowatości. Zamawiający zgodnie z naszą wiedzą wybiera oferenta do realizacji zadania pn. „Budowa Kolumbarium” zatem w naszej ocenie niewłaściwym jest przesądzenie o wyborze Wykonawcy na podstawie wyboru producenta	

<p>prefabrykatów. Akceptacji i oceny zgodności próbek można dokonać po wyborze ofert a w przypadku niezgodności z normami technicznymi Wykonawca może zdecydować o wyborze innego producenta prefabrykatów.</p> <p>W przypadku braku rezygnacji z dodatkowo wprowadzonego kryterium oceny próbek skłonni będziemy podjąć kroki prawne celem zweryfikowania zasadności dodatkowo wprowadzonego przez Zamawiającego kryterium.</p>	
--	--

Zmiana nr 9

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 286 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 roku, poz. 1605 t.j.) uprawnień, zmienia treść SWZ w następujący sposób:

I. Zamawiający zmienia postanowienia Rozdziału XV. KRYTERIUM OCENY OFERT w następujący sposób:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1.1	Cena oferty brutto (C)	60 %
1.2	Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)	20%
1.3	Wydłużony okres gwarancji i rękojmi (G)	20%

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

2.1 Cena oferty (C) – 60%

$$C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C _{min} -	cena brutto najniższa zaoferowana w postępowaniu spośród ofert nieodrzuconych,
C _{ob} -	cena brutto oferty badanej

2.2 Kwalifikacje i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia: (D) -
Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (D) - 20%

W tym kryterium ocena będzie się odbywała na podstawie informacji zawartych w tabeli w pkt 2 formularza oferty.

Ocenię podlegać będzie doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami.

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy za każdą realizację polegającą na budowie kolumbarium lub zespołu kolumbariów o minimalnej wartości zrealizowanych robót budowlanych na kwotę 600 000,00 złotych brutto każda w okresie ostatnich 5-ciu lat.

Za każde zadanie spełniające powyższe warunki, oferta otrzyma 10 punktów (maksymalnie 20 w kryterium)

Ilość realizacji, na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy:	1 realizacja	2 realizacje i więcej
Przyznane punkty – D:	10	20

W przypadku niewskazania doświadczenia Kierownika budowy Zamawiający przyjmie, iż nie posiada doświadczenia i nie przyzna punktów oferentowi.

2.3. Wydłużony okres gwarancji i rękojmi (G) - 20%

Za wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi ponad okres podstawowy (tj. 36 miesięcy) oferta otrzyma maksymalnie 20 punktów w tym kryterium. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad.

Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi	Wydłużenie o min. 12 miesięcy ponad okres podstawowy	Wydłużenie o min. 24 miesiące ponad okres podstawowy
Przyznane punkty – G:	10	20

W przypadku wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi o więcej niż 24 miesiące oferta otrzyma 20 punktów, natomiast do umowy zostanie wpisany okres wskazany w ofercie.

W przypadku niewydłużenia okresu gwarancji i rękojmi oferta otrzyma 0 punktów.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + D + G$$

gdzie:

L- całkowita liczba punktów

C- ilość punktów za cenę oferty

D- ilość punktów za doświadczenie zawodowe kierownika budowy

G - ilość punktów za wydłużony okres gwarancji i rękojmi

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.
6. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę z największą ilością punktów.

II. Zamawiający skreśla postanowienia Rozdziału IX. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH i nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

III. Zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 „Formularz oferty” w następujący sposób:

Dodaje się punkt 2.2.

„Oferuję wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi o:

- 12 miesięcy ponad okres podstawowy (łącznie 48 miesięcy),
- 24 miesiące ponad okres podstawowy (łącznie 60 miesięcy).”

IV. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY w następujący sposób:

1. Oferta powinna zawierać:

- 1.1. wypełniony formularz ofertowy wykonawcy - **załącznik nr 1 do SWZ**;
- 1.2. oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 2 do SWZ**; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich;
- 1.3. zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (**załącznik nr 5 do SWZ**) wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2 do SWZ**);
- 1.4. dokument potwierdzający wniesienie wadium, w przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu/gwarancji w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela.
- 1.5. wypełniony wykaz elementów rozliczeniowych (**załącznik nr 6.2. do SWZ**).
- ~~1.6. próbki pojedynczy prefabrykowany element wykonany zgodnie z dokumentacją projektową z betonu monolitycznego C30/37 wraz z Deklaracją Zgodności Producenta.~~
- 1.7. dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

1.8. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące robót wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (**załącznik nr 7 do SWZ**).

V. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XIII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT w następujący sposób:

1. Ofertę należy złożyć do dnia **06.12.2023 r. do godz. 12:00** w sposób określony w rozdziale X pkt 2 SWZ.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.12.2023 r. do godz. 12:30** w Urzędzie Miasta Świnoujście, pok. nr 111, za pomocą platformy zakupowej.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert, o której mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

VI. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XI: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA w następujący sposób:

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i kończy się w dniu **04.01.2024 r.**
1. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

Pozostałe zapisy SWZ nr BZP.271.1.19.2023 pozostają bez zmian.

Przedmiotowe wyjaśnienia i zmiany:

- należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty i załączników,
- prowadzą do zmiany ogłoszenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Jacek Frankiewicz
Starownik
Biuro Zamówień Publicznych