



**POLSKI
ŁAD**



UMOWA NR IR.272.PROJEKT.2023

Zawarta w dniu**2023** r. w Dąbrówce

pomiędzy

Gminą Dąbrówka z siedzibą w Dąbrówce adres ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka, NIP: 125-133-47-85, REGON: 550 667 971 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

_____ przy kontrasygnacie Pani Doroty Banaś Skarbnika Gminy Dąbrówka
a

_____ z siedzibą w _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, KRS _____ REGON _____, NIP _____ zwanym dalej „Wykonawcą.”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr IR.271.1.3.2023 pod nazwą **Poprawa stanu dróg gminnych w gminie Dąbrówka w podziale na części. Liczba części: 4.**

Część 1. Przebudowa drogi gminnej ul. Królewskiej w miejscowości Kowalicha oraz ul. Ślężańskiej w miejscowości Ślężany

Część 2. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kołaków – Sokołówek-Teodorów

Część 3. Przebudowa drogi gminnej ul. Widokowa w miejscowości Lasków oraz ul. Widokowej w miejscowości Karpin

Część 4. Przebudowa drogi gminnej ul. Norwida w miejscowości Lasków w formule zaprojektuj i wybuduj objętego dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych przeprowadzonego w trybie zamówienia podstawowego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na **poprawie stanu dróg gminnych w gminie Dąbrówka w podziale na części.**

Część 1. Przebudowa drogi gminnej ul. Królewskiej w miejscowości Kowalicha oraz ul. Ślężańskiej w miejscowości Ślężany

Część 2. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kołaków – Sokołówek-Teodorów

Część 3. Przebudowa drogi gminnej ul. Widokowa w miejscowości Lasków oraz ul. Widokowej w miejscowości Karpin

Część 4. Przebudowa drogi gminnej ul. Norwida w miejscowości Lasków w formule zaprojektuj i wybuduj.

1. Przedmiot niniejszej umowy dotyczy Części nr ____ i zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z:
 - 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Opisem przedmiotu zamówienia oraz Programem Funkcjonalno Użytkowym stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
 - 3) Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający informuje, że Inwestycja realizowana jest w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Część 1 – Wykonanie dokumentacji projektowej

1. **Etap 1** - Opracowanie koncepcji dla rozbudowy drogi, w tym:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych (aktualizacja powinna obejmować również poprawność topologii obiektów treści mapy zasadniczej i obiektów terenowych w zakresie opracowania),
 - 2) Uzyskanie wypisów z jednostki prowadzącej ewidencję gruntów i budynków właściwej dla siedziby Zamawiającego.
 - 3) Wykonanie koncepcji rozbudowy drogi w zakresie drogowym, oświetlenia, odwodnienia i kolizji.
 - 4) Wykonanie analizy własności oraz powierzchni przejmowanych działek pod projektowany pas drogowy zawierający opis oraz mapy (jeżeli inwestycja realizowana jest w ramach procedury ZRID).
 - 5) Uzyskanie akceptacji koncepcji przez Zamawiającego.
 - 6) Wystąpienie o opinię do koncepcji do Inżynierów Ruchu.
 - 7) Wystąpienie o opinie do koncepcji do Zarządców dróg zlokalizowanych w obrębie opracowania, jeżeli jest wymagane.
2. **Etap 2** - Opracowanie projektu zagospodarowania terenu (PZT), wielobranżowego projektu budowlanego, projektów technicznych (wykonawczych) uzgodnionych z Zamawiającym, wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa, decyzji, opinii, opracowań, odstępstw, zgód niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w tym m.in.:
 - 1) Wykonanie badań geotechnicznych oraz dokumentacji geotechnicznej w zależności od warunków gruntowych i kategorii geotechnicznej,
 - 2) Opracowanie Projektu Zagospodarowania Terenu (PZT) wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego.

- 3) Uzgodnienie PZT w zakresie geometrii drogi z Zarządcami dróg znajdujących się w obrębie opracowania, jeżeli jest to wymagane.
 - 4) Uzgodnienie PZT w zakresie geometrii drogi z Inżynierami Ruchu.
 - 5) Uzyskanie niezbędnych opinii, w tym Zarządu Transportu Miejskiego (organizatora transportu publicznego w aglomeracji warszawskiej), jeżeli jest wymagane.
 - 6) Opracowanie projektów stałej organizacji ruchu i uzyskanie ich zatwierdzenia przez Inżynierów Ruchu.
 - 7) Uzyskanie warunków technicznych od gestorów sieci na budowę / przebudowę / usunięcie kolizji, jeżeli jest wymagane.
 - 8) Uzgodnienie na naradzie koordynacyjnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii na protokole ZUDP.
 - 9) Wykonanie operatu technicznego wraz z mapami z projektowanymi podziałami nieruchomości do przejęcia w ramach decyzji ZRID (wymagane uzyskanie akceptacji Zamawiającego).
 - 10) Przedłożenie dokumentacji branżowej, zatwierdzonej przez gestorów sieci.
 - 11) Sporządzenie dokumentacji towarzyszącej wraz z uzyskaniem niezbędnych, opinii, uzgodnień, odstępstw, zgłoszeń, zaświadczeń i decyzji, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji w jeżeli jest wymagana,
 - 12) Przedłożenie do Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji ZRID lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy na wykonywanie innych robót budowlanych wraz z wymaganymi dokumentami.
 - 13) Złożenie zaakceptowanej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji budowlanej wraz z wnioskiem na ZRID lub pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych do organu architektoniczno-budowlanego.
3. **Etap 3** - Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) z rygiorem natychmiastowej wykonalności lub ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, w tym:
- 1) Uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) z rygiorem natychmiastowej wykonalności lub ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych wraz z zaświadczeniem organu architektoniczno-budowlanego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.
 - 2) Opracowanie dokumentacji opisującej i potwierdzającej stan nieruchomości przyjętych pod pas drogowy na dzień wydania decyzji ZRID.
 - 3) Wykonanie projektów technicznych/wykonawczych wraz z akceptacją Zamawiającego.

- 4) Wykonanie przedmiarów robót dla poszczególnych branż z podziałem na poszczególne odcinki ulic.
- 5) Wykonanie kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż z podziałem na poszczególne odcinki ulic.
- 6) Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

Część 2 – Wykonanie robót budowlanych. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną oraz STWiORB i odpowiednimi przepisami prawa.

- 1) opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenie robót,
- 2) wdrożenie czasowej organizacji ruchu oraz wdrożenie docelowej organizacji ruchu,
- 3) wykonanie robót budowlanych,
- 4) odbiór techniczny prac.

Etap 4 - Infrastruktura podziemna.

Etap 5 - Infrastruktura drogowa (bez jezdni).

Etap 6 - Jezdnia

Etap 7 - Uzyskanie i dostarczenie ostatecznego pozwolenia

na użytkowanie z klauzulą ostateczności, a jeżeli nie jest wymagane pozwolenie na użytkowanie, Wykonawca przedłoży „Zawiadomienie o zakończeniu budowy” potwierdzone przez PINB w Wołominie o niewnoszeniu sprzeciwu w drodze decyzji wraz z przekazaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej zatwierdzonej przez ośrodek geodezyjny.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi polskimi i europejskimi normami, sztuką budowlaną, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, należytą starannością oraz wszelkimi wymogami niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją załączoną do SWZ jako załącznik nr 1 i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń, co do jej kompletności, poprawności sporządzenia oraz oświadcza, że jest ona wystarczająca do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i z dochowaniem najwyższej staranności.
6. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wszelkie czynności Wykonawcy konieczne do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami właściwych organów.
7. Zgłoszenie robót, uzgodnienia oraz wszelkie inne dokumenty wymagane do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca dokona i uzyska we własnym zakresie i na własny koszt działając (t. j. w ramach wynagrodzenia umownego) w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

§ 2

Materiały niezbędne do wykonania umowy

1. Wykonawca dostarczy wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Materiały wbudowane przez Wykonawcę powinny być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 r. poz. 1213).
2. Na potwierdzenie obowiązku, o którym mowa w ust. 1, Kierownik budowy zobowiązany jest przechowywać na budowie dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z ww. ustawą i Dokumentacją Projektową oraz STWiORB.
3. Przed dostarczeniem na teren budowy i wbudowaniem wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. Brak stanowiska Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych oznacza akceptację przedłożonych materiałów.
4. W przypadku dostarczenia na teren budowy i wbudowania materiałów niezatwierdzonych w trybie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca oprócz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 14), będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie wady i szkody powstałe w przedmiocie umowy w związku z użytymi materiałami, w tym będzie zobowiązany do ich naprawienia na własny koszt i ryzyko.

§ 3

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
od daty podpisania umowy do dnia 29 listopada 2024 roku w poniższych terminach i wg harmonogramu:
 - 1) Do 14 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo – finansowy-(zawierający zakresy prac oraz terminy ich wykonania). Zamawiający może wnieść uwagi do przedłożonego harmonogramu i dokumentów w terminie do 7 dni. Harmonogram będzie obejmował wszystkie czynności, łącznie z czasem potrzebnym na pozyskanie wymaganych uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i decyzji.
 - 2) Etap 1: do dnia **31.05.2023 roku**.
 - 3) Etap 2 : do dnia **31.05.2023 roku**.
 - 4) Etap 3: do dnia **30.11.2023 roku**.
 - 5) Etapy 4 - 6: do dnia **29.11.2024 roku**.
 - 6) Etap 7 : do dnia **29.11.2024 roku**.
2. Datą zakończenia realizacji umowy będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego robót i całego przedmiotu **zamówienia maksymalnie do dnia 29.11.2024 roku**.

§4

Przedstawiciele Stron

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:

1) po stronie Wykonawcy

Dla części projektowej:

....., tel., mail.
....., tel., mail.

Dla części budowlanej:

....., tel., mail.

2) po stronie Zamawiającego:

.....

2. Funkcję koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umowy będzie pełnił: Pan Rafał Roguski – Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy, lecz wymaga powiadomienia Wykonawcy o zmianie.
4. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 niniejszego paragrafu po stronie Wykonawcy, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji dla danej funkcji.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że :
 - 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz środki techniczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy,
 - 2) zapoznał się z terenem realizacji robót i jego otoczeniem oraz nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wszystkie prace ryczałtowe wynagrodzenie brutto w wysokości PLN (słownie:.....), w tym za:
 - 1) Wykonanie prac ujętych w Etapie 1 - PLN - 1 % wartości umowy.
 - 2) Wykonanie prac ujętych w Etapie 2 - PLN - 2 % wartości umowy.
 - 3) Wykonanie prac ujętych w Etapie 3 - PLN - 2 % wartości umowy.
 - 4) Wykonanie robót ujętych w Etapie 4 - PLN - 25% wartości umowy,
 - 5) Wykonanie robót ujętych w Etapie 5 - PLN – 31 % wartości umowy.
 - 6) Wykonanie robót ujętych w Etapie 6 - PLN – 31 % wartości umowy.
 - 7) Wykonanie prac ujętych w Etapie 7 - PLN - 8 % wartości umowy.
2. Łączna kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy, z zastrzeżeniem § 15 ust. 7,8.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę z Promesy

udzielonej Zamawiającemu przez Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach programu Polski Ład, z zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia w całości nastąpi zgodnie z postanowieniami umowy – w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru końcowego zamówienia przez Zamawiającego.

4. Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach (transzach).
 5. Wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne w sposób określony ogólnymi i bezwzględnie obowiązującymi regulacjami Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – w ramach następujących części (transzy):
 - 1) Transza obejmująca wkład własny Zamawiającego – wynagrodzenie za roboty objęte Etapami 1-3, o wartości nie większej niż równowartość udziału własnego Zamawiającego w kosztach inwestycji, płatne na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół potwierdzający wykonanie robót objętych Etapami 1-3 inwestycji, tj. robót o równowartości 5% wynagrodzenia wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego.
 - 2) Jeżeli wartość udziału własnego Zamawiającego przekroczy wartość wynagrodzenia za wykonanie robót z Etapów 1-3, to pozostała kwota do wysokości udziału własnego Zamawiającego, zostanie zapłacona po zakończeniu i odebraniu części robót objętych Etapem 4.
 - 3) Transza 1 – wynagrodzenie za roboty objęte Etapem 4 i 5 przekraczające wysokość udziału własnego Zamawiającego, płatne na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół potwierdzający wykonanie robót objętych Etapem 4 i 5 inwestycji, tj. robót o równowartości nie większej niż 56 % wynagrodzenia Wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowo – terminowego do wysokości 42 % wartości środków z promesy udzielonej Zamawiającemu.
 - 4) Transza 2 - płatna na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół końcowy potwierdzający wykonanie robót objętych Etapem 6 i 7 inwestycji, tj. robót o równowartości pozostałej do wypłaty kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 7) zostanie zapłacone po dostarczeniu Zamawiającemu ostatecznie z decyzji administracyjnych tj. ZRID opatrzonej rygiem natychmiastowej wykonalności, ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych wraz z dokumentacją powykonawczą, inwentaryzacją geodezyjną zatwierdzoną przez ośrodek geodezyjny oraz po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
6. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę na:
**Gmina Dąbrówka,
ul. Tadeusza Kościuszki 14,
05-252 Dąbrówka
NIP: 125-133-47-85**

7. **Do faktur Wykonawca zobowiązany jest załączyć podpisany przez Strony protokół częściowy lub końcowy wraz z dokumentami, o których mowa w § 12 ust. 7 i § 13 ust. 10 oraz oświadczenie o zatrudnianiu wszystkich osób wskazanych w § 7 ust. 1 na podstawie umowy o pracę.**
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy nr
w terminie do 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 3.
9. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na otrzymywanie faktur VAT i załączników do nich w postaci elektronicznej.
11. Strony postanawiają, iż przesyłanie faktur VAT i załączników do nich w formie elektronicznej, odbywać się będzie każdorazowo za pomocą poczty elektronicznej:
 - 1) na adres e-mail Zamawiającego urząd@dabrowka.net.pl;
 - 2) z następującego adresu e-mail Wykonawcy: _____.
12. Przesyłanie faktur VAT odbywać się będzie w formacie pliku PDF.
13. Wiadomości poczty elektronicznej w temacie będą zawierały nr przesyłanej faktury VAT.
14. W przypadku zmiany adresów e-mail wskazanych w ust. 12, Strony zobowiązują się do poinformowania o dokonanych zmianach w formie pisemnej. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
15. Faktury VAT wysłane niezgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu nie zostaną przyjęte przez Zamawiającego.
16. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.
17. WYKONAWCA oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy będzie rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz ujęty na tzw. białej liście w rozumieniu art. 96 b ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 6

Obowiązki Stron, zakres odpowiedzialności

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) współdziałanie przy realizacji niniejszej Umowy,
 - 2) przekazanie terenu budowy, **pod warunkiem opracowania, uzgodnienia i zatwierdzenia przez Wykonawcę projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych.** Opóźnienie przekazania terenu budowy wynikające z opóźnienia w opracowaniu i uzgodnieniu projektu czasowej organizacji ruchu nie uprawnia Wykonawcy do wystąpienia o przedłużenie terminu ukończenia robót,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie,
 - 4) organizowanie narad koordynacyjnych,

- 5) dokonywanie odbiorów dokumentacji projektowej i robót budowlanych,
 - 6) zawiadomienie właściwego organu o rozpoczęciu budowy,
 - 7) zatwierdzanie materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu zamówienia, zgodnie z § 2,
 - 8) opiniowanie projektów umów z podwykonawcami i projektów ich zmian,
 - 9) zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, z zasadami wiedzy technicznej, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,
 - 2) uzgodnienie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego przed ich złożeniem do organu, zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
 - 3) przestrzeganie praw patentowych i licencji,
 - 4) udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań,
 - 5) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu dokumentacji projektowej i innych prac będących Przedmiotem Umowy,
 - 6) przedstawiania raportów miesięcznych dotyczących postępu prac projektowych niezwłocznie po upływie danego miesiąca prac oraz udzielanie niezwłocznych wyjaśnień w szczególności w zakresie prowadzonych prac,
 - 7) zagwarantowanie Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem robót budowlano-montażowych – udzielanie informacji na zapytania Zamawiającego oraz przedstawianie miesięcznych raportów, dotyczących postępu robót.
 - 8) pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt (t. j. w ramach wynagrodzenia umownego) wszelkich opinii, decyzji, uzgodnień, odstępstw oraz materiałów potrzebnych do wykonania dokumentacji projektowej, w tym znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji,
 - 9) przedłożenie do wglądu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem Umowy (w ilości egzemplarzy i formatach zgodnych z Opismem Przedmiotu Zamówienia),
 - 10) protokolarne przejęcie terenu budowy **po opracowaniu, uzgodnieniu i zatwierdzeniu projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych.**
 - 11) dostarczenie na dzień przekazania terenu budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wraz z planem sytuacyjnym zagospodarowania terenu budowy,
 - 12) dostarczenie wypełnionego oświadczenia Kierownika Budowy o podjęciu funkcji wraz z kopią uprawnień i przynależnością do Izby Inżynierów,
 - 13) w przypadku wystąpienia konieczności aktualizacji/korekty harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca dostarczy **korektę harmonogramu**

rzeczowo-finansowego w terminie 7 dni od dnia zaistnienia takiej konieczności,

- 14) powiadomienie wszystkich gestorów sieci infrastruktury technicznej o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac wraz z przekazaniem kopii zawiadomień do Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wprowadzenia na budowę,
- 15) niezbędna obsługa geodezyjna,
- 16) urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy oraz zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy i późniejsza jego likwidacja, w tym utrzymanie terenu budowy w porządku i czystości każdorazowo po zakończeniu prac oraz uprzątnięcie terenu robót po zakończeniu prac i przywrócenie do stanu pierwotnego,
- 17) zapewnienie na własny koszt niezbędnych nadzorów gestorów sieci w szczególności: zakładu energetycznego, firmy telekomunikacyjnej, gazowni, itp.,
- 18) prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w Prawie budowlanym oraz Dziennika Budowy i udostępnianie ich Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów, potwierdzeń i kopii,
- 19) ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia ogrodzeń, bram, furtek, dróg, chodników, zieleńców, rowów odwadniających, sieci wodociągowych, sieci kanalizacyjnych i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie naprawić wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, pod rygorem powierzenia tych napraw przez Zamawiającego innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Kwotę odpowiadającą poniesionym kosztom napraw Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
- 20) zabezpieczenie terenu budowy oraz prowadzonych robót z zachowaniem najwyższej staranności oraz wymogów określonych w przepisach prawa,
- 21) zapewnienie mieszkańcom, pojazdom uprzywilejowanym oraz służbom miejskim dojazdu do posesji w obszarze prowadzonych prac,
- 22) zabezpieczenie na czas robót urządzeń podziemnych krzyżujących się z realizowaną inwestycją oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących nawierzchni chodników, dojazdów, dróg, punktów osnowy geodezyjnej itp. przed uszkodzeniami,
- 23) przekazanie Zamawiającemu planu dróg dojazdowych do budowy dla ton po których Wykonawca zamierza kierować ruch pojazdów przekraczających DMC 10 ton,
- 24) wykonanie kontrolnych wykopów w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych,

- 25) zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z Umową, Dokumentacją Projektową i obowiązującymi przepisami bhp oraz ppoż.,
 - 26) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, czynnościach odbiorowych, komisjach przeglądów gwarancyjnych i innych,
 - 27) wykonanie wszelkich niezbędnych badań, prób, pomiarów, itp. wykonywanych robót i użytych materiałów w celu udokumentowania spełnienia przez nie wymagań określonych w projektach i Polskich Normach,
 - 28) użycie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie atesty techniczne lub aprobaty świadczące o ich jakości, zgodnie z wymogami projektu i Zamawiającego, dopuszczone do stosowania (wg wymogów prawa) i zaakceptowanych wcześniej przez Zamawiającego,
 - 29) natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii oraz usunięcie ewentualnych wad i usterek oraz powiadomienie odpowiednich służb,
 - 30) w przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów, studni i innych urządzeń znajdujących się w pasie drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej ich naprawy na koszt własny, pod rygorem powierzenia tych napraw przez Zamawiającego innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Kwotę odpowiadającą poniesionym kosztom napraw Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 31) wykonanie zdjęć przedstawiających stan terenu i obiektów przed rozpoczęciem oraz w trakcie realizacji robót,
 - 32) wykonanie inspekcji telewizyjnej wykonanego kanału sieci deszczowej i odcinków bocznych, sieci kanalizacji sanitarnej oraz jej nagranie na płycie CD/DVD, jeśli dotyczy,
 - 33) zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą roboty, od chwili rozpoczęcia robót, aż do oddania nawierzchni do ruchu bez ograniczeń,
 - 34) zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy,
 - 35) zgłoszenie na piśmie zakończenia poszczególnych robót oraz przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów odnoszących się do wykonanego Przedmiotu Umowy, w tym:
 - a) Dziennika budowy,
 - b) protokołu odbioru technicznego (4 egz.),
 - c) dokumentacji powykonawczej (4 egz. + plik pdf.),
 - d) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (2 egz. + plik dxf.)
 - 36) zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót i dokonany wpis w dzienniku budowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zaistnienia tego faktu.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, przenosi na Zamawiającego, prawo własności nośników, na których są zdjęcia oraz film, o których mowa w ust. 2 pkt 32) i 33), a także autorskie prawa majątkowe bez ograniczeń czasowych i terytorialnych do zdjęć i filmu, o którym mowa w ust. 2 pkt 32) i 33), na zasadach określonych w § 16.

§ 7

Zatrudnienie osób

1. Wykonawca zobowiązany jest oddelegować do wykonywania niżej wymienionych czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy osób, które będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę:
 - 1) wykonanie prac projektowych,
 - 2) praca operatorów sprzętów i pojazdów niezbędnych do wykonania zamówienia,
 - 3) wykonywanie prac rozbiórkowych i budowlanych oraz robót ziemnych,
 - 4) wykonywanie prac instalacyjnych,
 - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - b) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
 - c) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i ich oceny.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane przez Zamawiającego dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający może żądać w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),
 - d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za wskazany przez Zamawiającego okres rozliczeniowy,poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Postanowienia umowy o podwykonawstwo nie mogą kształtować praw i obowiązków podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub gdy jej postanowienia naruszają warunki, o których mowa w ust. 2.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli postanowienia umowy nie spełniają wymagań z ust. 2 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy ust. 2-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek i innych należności przysługujących podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
17. Zgodnie z art. 439 ust. 5 Pzp, w przypadku zmian wynagrodzenia Wykonawcy opisanych § 15 ust. 8 niniejszej umowy, takie same mechanizmy zmiany wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest zastosować do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.

§ 9

Odpowiedzialność i ubezpieczenie OC

1. Za wszelkie wypadki i szkody oraz ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Wykonawca naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy, a związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie realizowanym w ramach

niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:

- 1) Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją niniejszej umowy na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 2 500 000,00 PLN – na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 2) umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w podziemnych i naziemnych instalacjach, kablach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac lub usług z limitem odpowiedzialności 500 000,00 PLN - na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w pkt 1) i 2).
3. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przedstawienia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentów ubezpieczenia na 14 dni przed końcem aktualnej umowy ubezpieczenia (polisy zawierane po raz pierwszy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przed zawarciem niniejszej umowy) oraz, na żądanie, dowodu opłacenia wymaganej składki ubezpieczeniowej lub jej raty.
4. Brak zawarcia wspomnianego ubezpieczenia lub brak przedłożenia kopii polisy i dowodu opłacenia składki w terminie wskazanym w ust. 3 powyżej uprawniać będzie Zamawiającego do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 13. Jeżeli Wykonawca pomimo naliczenia kary umownej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym w dalszym ciągu nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na ryzyko i koszt Wykonawcy. Koszt składki ubezpieczenia zostanie potrącony, bez dodatkowego wezwania, z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Nadzór

1. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić nadzór Inspektora Nadzoru.
2. Osoba pełniąca funkcję Inspektora Nadzoru może ulec zmianie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Wówczas Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Zmiana ww. osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie pod rygorem jej nieważności (wraz z kserokopią uprawnień) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami.

4. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 3, w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą nie mniejsze od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana, o której mowa w ust. 3, powinna być udokumentowana wpisem do dziennika budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub osobie upoważnionej przez Zamawiającego, dostęp na teren budowy oraz wgląd do dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego oraz niezwłocznie udzielać niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego.
7. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie procesu projektowego oraz na terenie budowy są:

Część projektowa:

- 1) **Koordynator prac projektowych** - Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania obiektów budowlanych w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, tel. posiadający (-a) uprawnienia o nr
- 2) Projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania obiektów budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych tel. posiadający (-a) uprawnienia o nr

Część budowlana:

- 1) **Koordynator – Kierownik budowy** - Kierownik robót w specjalności inżynierskiej drogowej –posiadający (-a) uprawnienia budowlane o nr:
- Kierownicy robót poszczególnych branż:**
- 2) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych –
Tel., posiadający (-a) uprawnienia budowlane o nr:
8. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, pełniącej funkcję Kierownika budowy lub kierownika robót branżowych, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany takiej osoby na zasadach określonych w ust. 3, 4, 5.
 9. Zmiana osób wymienionych w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany umowy i jest dopuszczalna pod warunkiem powiadomienia drugiej Strony na piśmie, pod rygorem nieważności z uwzględnieniem postanowień ust. 2-8.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Gwarancja.

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy:

- 1) dla dokumentacji projektowej, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, to jest w wysokościzł.
- 2) dla robót budowlanych, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, to jest w wysokościzł.
2. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia wykonania:
 - 1) dokumentacji projektowej uznanej za należyte wykonaną, potwierdzonej protokołem końcowym odbioru, zwróci 70% zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1, pkt 1)
 - 2) robót budowlanych uznanych za należyte wykonane, potwierdzonych protokołem końcowym odbioru, zwróci 70% zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1, pkt 2)
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi Zamawiający pozostawi 30% wysokości zabezpieczenia o którym mowa w ust. 2.
4. Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni od wygaśnięcia rękojmi pozostałą część zabezpieczenia o którym mowa w ust. 2.
5. Wszelkie pozostałe kwestie dotyczące zabezpieczenia reguluje ustawa Prawo zamówień publicznych (art. 147-151).
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady Przedmiotu Umowy.
7. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
8. Wykonawca przystąpi do usunięcia zgłoszonych wad w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem maila na adres Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady, chyba, że Strony ustalą pisemnie inny technicznie uzasadniony termin.
9. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz w innych szczególnych przypadkach uniemożliwiających usunięcie wad, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o okolicznościach utrudniających usunięcie wad w terminie określonym w ust. 8.
10. Odbiór usuniętych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi będzie dokonywany komisyjnie w obecności Zamawiającego i Wykonawcy i będzie potwierdzony protokołem odbioru usunięcia wad i usterek.
11. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z ciążących na nim obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji lub rękojmi Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania kar umownych.
12. Wykonawca może nie uznać zgłoszonej przez Zamawiającego reklamacji wyłącznie wtedy, gdy wykaże, że wady powstały z winy Zamawiającego, działania siły wyższej lub z przyczyn nieleżących w przedmiocie objętym gwarancją. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego

o nieuznaniu reklamacji na piśmie w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia o wadach pod rygorem utraty prawa do powoływania się na powyższą okoliczność.

13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 12

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. W dniu zgłoszenia do odbioru częściowego za wykonanie Etapu nr 1,2,3 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na minimum 7 dni przed terminem wskazanym w § 3 umowy:
 - 1) protokół przekazania dokumentacji,
 - 2) dokumentację projektową zgodną z zakresem poszczególnych etapów wraz z oświadczeniami o jej kompletności, zgodności z umową i obowiązującymi przepisami i normami,
 - 3) zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy –,
 - 4) protokoły odbioru dotyczące prac wykonywanych przy udziale podwykonawców, jeżeli dotyczy.
3. W dniu zgłoszenia do odbioru końcowego dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (ZRID) z rygorem natychmiastowej wykonalności lub ostateczne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych wraz z zaświadczeniem.
4. Protokoły odbioru częściowego lub końcowego dokumentacji projektowej powinny zostać podpisane przez Zamawiającego w ciągu 7 dni licząc od daty doręczenia dokumentacji do siedziby Zamawiającego.
5. O wszelkich wadach dokumentacji Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
6. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia.
7. Warunkiem podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowej będzie dostarczenie przez Wykonawcę :
 - 1) protokołu przekazania dokumentacji,
 - 2) kserokopii faktur podwykonawcy, poświadczonych za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem zapłaty, tj. potwierdzeniem dokonania przelewu lub oświadczeniem, o którym mowa w pkt 2),
 - 3) oryginałów pisemnych oświadczeń wszystkich podwykonawców (formularz oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy) o uregulowaniu zobowiązań pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami (na dzień podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę) powstałych w wyniku realizacji powierzonej im części przedmiotu umowy,

- 4) oświadczenia o zatrudnianiu wszystkich osób wskazanych w § 7 ust. 1 na podstawie umowy o pracę.
- 8. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru częściowego i końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał prac w całości lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 2, 3, 7.**

§ 13

Odbiór robót budowlanych

1. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru. W sytuacji, gdy Wykonawca nie poinformuje Inspektora Nadzoru o terminie dokonania w/w odbioru, na żądanie Inspektora Nadzoru ma obowiązek na swój koszt odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie przywrócić stan poprzedni.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontrolnych pomiarów i badań bezpośrednio na budowie, jak również do pobierania próbek materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia badań laboratoryjnych. Czynności związane z pomiarami i badaniami na budowie oraz pobieraniem próbek do badań laboratoryjnych będą wykonywane przez wskazane przez Zamawiającego uprawnione do tego typu działań osoby lub instytucje, zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami, w obecności przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego negatywnych wyników przeprowadzonych oznaczeń, Zamawiający powiadomi o zaistniałym fakcie Wykonawcę, a następnie zostaną wykonane dodatkowe pomiary i/lub badania rozjemcze w obszarze i zakresie zgodnym z wcześniej prowadzonymi oznaczeniami. Pomiary i badania rozjemcze zostaną przeprowadzone przez niezależne, uprawnione do tego typu działań osoby lub instytucje wskazane przez Zamawiającego. W przypadku potwierdzenia negatywnych wyników pomiarów i/lub badań rozjemczych ich koszt w całości pokrywa Wykonawca.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i końcowego w formie pisemnej.
4. Gotowość do odbioru musi być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.
5. Odbiory, o których mowa w ust. 3, dokonane zostaną komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w terminie do 10 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę.
7. W dniu zgłoszenia robót do odbioru częściowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty, które powinny zawierać:
 - 1) zakres wykonanych robót oraz ich wartość,

- 2) podpisy pod protokołami odbioru właścicieli urządzeń infrastruktury-energetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, jeżeli dotyczy,
 - 3) protokoły odbioru robót dotyczące prac wykonywanych przy udziale podwykonawców, jeżeli dotyczy,
 - 4) inne dokumenty wymagane w STWiORB.
8. W dniu zgłoszenia robót do odbioru technicznego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty, które powinny zawierać:
- 1) zakres wykonanych robót oraz ich wartość,
 - 2) dokumentację powykonawczą, zaakceptowaną bez uwag przez Inspektora Nadzoru, opracowaną na bazie Dokumentacji Projektowej w ilości 2 egz., zawierającą:
 - a) dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 r. poz. 215) oraz wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej i STWiORB,
 - b) kopię złożonego zgłoszenia inwentaryzacji do ośrodka geodezyjnego wraz z oświadczeniem uprawnionego geodety o zgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową oraz treścią zgłoszenia do składnicy geodezyjnej,
 - c) wymagane Dokumentacją Techniczno-Ruchową, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, protokoły badań i sprawdzeń, oświadczenia kierownika budowy,
 - d) wyniki badań zagęszczenia gruntu w wykopie po wykonanych robotach, z określeniem wskaźnika zagęszczenia – wykonane przez uprawnione laboratorium, jeśli dotyczy,
 - e) protokoły z wykonanych prób i badań, jeśli dotyczy,
 - f) i inne wymagane zapisami STWiORB,
 - 3) protokoły odbioru podpisane przez właścicieli urządzeń infrastruktury energetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej jeżeli dotyczy,
 - 4) protokoły odbioru robót dotyczące prac wykonanych przy udziale podwykonawców, jeżeli dotyczy,
 - 5) kopię wpisu w dzienniku budowy o zakończeniu robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
9. W dniu zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu ostateczne pozwolenie na użytkowanie z klauzulą ostateczności, a jeżeli nie jest wymagane pozwolenie na użytkowanie, Wykonawca przedłoży „Zawiadomienie o zakończeniu budowy” potwierdzone przez właściwy organ o niewnoszeniu sprzeciwu w drodze decyzji wraz z przekazaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej zatwierdzonej przez ośrodek geodezyjny.
10. Warunkiem podpisania protokołów częściowych i końcowego będzie dostarczenie przez Wykonawcę (poza dokumentami wymienionymi w ust. 7, 8, 9):

- 1) kserokopii faktur podwykonawcy, poświadczonych za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem zapłaty, tj. potwierdzeniem dokonania przelewu lub oświadczeniem, o którym mowa w pkt 2),
 - 2) oryginałów pisemnych oświadczeń wszystkich podwykonawców (formularz oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy) o uregulowaniu zobowiązań pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami (na dzień podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę) powstałych w wyniku realizacji powierzonej im części przedmiotu umowy.
11. **Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń lub nie przedstawił dokumentów o których mowa w ust. 7, 8, 9, 10.**
12. W przypadku stwierdzenia na etapie odbioru usterek/wad, Strony ustalą technicznie uzasadniony termin ich usunięcia.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu usterek/wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych robót.
14. Z czynności odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego i odbioru przed upływem okresu rękojmi spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn lub jej nie kontynuuje, mimo wezwania Zamawiającego,
 - 5) gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego i wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje jej zgodnie z warunkami umownymi, obowiązującymi przepisami i wskazaniem Zamawiającego lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 6) Wykonawca przekroczył którykolwiek z terminów wykonania umowy lub jej części, o których mowa w § 3 umowy o co najmniej 14 dni,
 - 7) dwukrotnego nieusunięcia przez Wykonawcę w terminie wad dotyczących tej samej części umowy,
 - 8) powstania w ramach realizacji zadania wad nie nadających się do usunięcia i uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.

§ 15

Zmiana umowy

1. Dopuszcza się możliwość zmiany terminów, o których mowa w § 3 w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,
 - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych dla robót objętych przedmiotem zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
 - 3) robót dodatkowych o których mowa w ust. 7.
2. Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu realizacji przedsięwzięcia z uwagi na niesprzyjające warunki pogodowe, występujące w okresie od 1 listopada do 31 marca każdego roku trwania umowy.
3. Przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacjach opisanych w ust. 1 będzie przysługiwało Wykonawcy wtedy, gdy złoży w kancelarii Urzędu Gminy Dąbrowka pisemny wniosek, w terminie do 3 dni po zaistnieniu sytuacji opisanych w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieznaczających zmian przedmiotu umowy. Nie mogą być to jednak zmiany wprowadzające warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści. Zmiana ta nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy ujęte w § 5 ust. 1, ani na termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3.
5. Poza przypadkami określonymi w ustępach poprzedzających, zmiany umowy w zakresie terminu lub wynagrodzenia będą mogły nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku nieuzyskania przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niezbędnych dokumentów (uzgodnień, opinii, decyzji odpowiednich organów i instytucji),
 - 2) zmian wysokości wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w art. 436 pkt 4) ppkt b) oraz art. 439 Prawa zamówień publicznych
 - 3) wykrycia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków terenowych w szczególności istnienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych i innych przeszkód.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Wykonawcy, któremu udzielił zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w 455 ust. 1 pkt 2) lit. b i c ustawy Pzp, tj. w wyniku:
 - 1) sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy

- wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
- 2) przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ustawy Pzp ust. 1.
7. Dopuszcza się zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w wyniku prac dodatkowych w przypadku prac niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nieprzewidzianych w przedmiocie umowy.
- 1) W przypadku prac projektowych, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie oferty Wykonawcy sporządzonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 - 2) W przypadku robót budowlanych, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania krajowe z publikacji SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót.
8. Dopuszcza się również zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia zgodnie z art.436 oraz art. 439 ustawy Pzp w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 5) cen materiałów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja) w przypadku spełnienia wszystkich następujących warunków:
 - a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów wskazanych w ofercie (kosztorysie lub kalkulacji cenowej),
 - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od następnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu w którym złożono wniosek, gdy wartość zmiany cen ww. materiałów przekroczy 10 % w stosunku do stawek przyjętych przez Wykonawcę w ww. kosztorysie (kalkulacji cenowej),

- c) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen produkcji budowlano - montażowej, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 8 pkt 1)-4) mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane w ust. 8 pkt 1)-4) okoliczności. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 10. Przez zmianę ceny materiałów, o której mowa w ust. 8 pkt 5), rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, względem ceny przyjętych w kosztorysie (kalkulacji cenowej) Wykonawcy.
 11. Zmiany, o których mowa w ust. 8 pkt 5), mogą zostać wprowadzone wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny wskazane w kosztorysie (kalkulacji cenowej) wykonawcy są niższe aniżeli ceny produkcji budowlano - montażowej, publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 12. Zmiana wynagrodzenia, w sytuacji, o której mowa w ust. 8 pkt 5), będzie podlegała waloryzacji maksymalnie do 10 % łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i nie częściej niż raz na kwartał. Po osiągnięciu poziomu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się.
 13. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Prawa autorskie

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej będącej częścią przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej, dokumentacji dotyczącej realizowanych prac, wykonanej przez Wykonawcę lub na jego zlecenie i innych utworów, powstałych w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu zwanej dalej zbiorczo: „Dokumentacją”, na następujących polach eksploatacji.
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie każdą możliwą techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek, utrwalanie na nośnikach elektronicznych,
 - 2) nieograniczony obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa całości lub części dokumentacji,

- 3) rozpowszechnianie dokumentacji poprzez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie i publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworów w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na wystawach, prezentacjach i reklamie w mediach,
 - 4) publikacja w formie książek, broszur, albumów (w tym również w postaci makiet),
 - 5) wprowadzanie dokumentacji, w całości lub w części, do pamięci komputera, do sieci komputerowych, w tym Internetu i Intranetu,
 - 6) wykorzystanie dokumentacji, w całości lub części, do celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności w Internecie,
 - 7) wykorzystanie dokumentacji, w całości lub w części, do realizacji wszelkich prac związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji,
 - 8) korzystanie z dokumentacji w celu uzyskania zezwoleń i innych decyzji organów administracji publicznej.
2. Zamawiający ma prawo do wykorzystania dokumentacji dla realizacji przedsięwzięć, dla których została ona wykonana tak w przypadku jej samodzielnej realizacji jak też powierzenia ich wykonania osobom trzecim.
 3. W ramach nabytych autorskich praw majątkowych Zamawiający ma prawo w szczególności:
 - 1) używać dokumentacji oraz jej części na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Gminy Dąbrowka, w tym w szczególności przekazać dokumentację lub jej dowolną część, także jej kopie innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych oraz stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 2) wykorzystywać dokumentację lub jej dowolną część do prezentacji,
 - 3) wprowadzać dokumentację lub jej części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
 - 4) zwielokrotnić dokumentację lub jej części dowolną techniką,
 - 5) zbyć nabyte autorskie prawa majątkowe i prawa zależne na rzecz osób trzecich.
 4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu każdej części dokumentacji. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których dokumentacja została utrwalona.
 5. Wykonawca, przenosząc autorskie prawa majątkowe, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do dokumentacji na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich

w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami dokumentacji lub ich części oraz upoważnia Zamawiającego do dalszego przenoszenia tego prawa na osoby trzecie. Udzielenie zezwoleń i przeniesienie wszelkich praw, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, następuje w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wskazanych w niniejszym paragrafie. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji, Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wprowadzanie zmian, modyfikacji oraz adaptacji dokumentacji uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić w przyszłości potrzebami technicznymi, gospodarczymi lub ekonomicznymi Zamawiającego, jego następców prawnych, kontrahentów lub nabywców majątkowych praw autorskich do dokumentacji. Za dokonanie zmiany, przeróbki i adaptacji dokumentów odpowiedzialność ponosić będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę.

6. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu opracowań pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z opracowaniami oświadczenia osób albo podmiotów współpracujących, o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego w granicach opisanych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowania.
8. Wykonawca oświadcza, iż przekazywana dokumentacja nie będzie naruszała żadnych praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osób trzecich Wykonawca zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia.
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 umowy. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na żadnym z pól eksploatacji ani za wykonywanie zależnych praw autorskich.
10. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje na czas nieokreślony oraz nieograniczony co do miejsca.
11. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż osoby fizyczne posiadające autorskie prawa osobiste do dokumentacji nie będą wykonywać swoich praw w sposób sprzeczny ze zgodami udzielonymi Zamawiającemu w niniejszej umowie.

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2) w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 2) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 4) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 3) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 4) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 5) w wysokości 0,005% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 4)-6) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 5) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 6) w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 7) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 6) w przypadku nieprzedłożenia **harmonogramu rzeczowo -finansowego lub jego korekty**, w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 7) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia wad lub za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,03% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym prawo do kary umownej za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia wad jest niezależne od prawa do kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad,
- 8) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
- 9) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 2% sumy zaległego wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wypłacie należnego wynagrodzenia,
- 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w złożeniu ww. dokumentów,
- 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w złożeniu kopii Umowy lub jej zmiany,
- 12) z tytułu oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w § 7 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 2 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),

- 13) w przypadku zwłoki w przedłożeniu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentów ubezpieczenia na 14 dni przed końcem aktualnej umowy ubezpieczenia (polisy zawierane po raz pierwszy w związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przed zawarciem niniejszej Umowy) lub opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu dowodu opłacenia wymaganej składki ubezpieczeniowej lub jej raty w wysokości 0,02% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 14) w przypadku wbudowania materiałów i/lub urządzeń niezaakceptowanych wcześniej przez Zamawiającego, w wysokości 2% wartości rynkowej ww. materiałów i/lub urządzeń za każdy przypadek. Jednocześnie, w przypadku zgody Zamawiającego na pozostawienie wbudowanych, niezaakceptowanych materiałów i/lub urządzeń, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości różnicy cenowej pomiędzy materiałami/urządzeniami wbudowanymi, a tymi wymaganymi przez Zamawiającego. Wycena zostanie dokonana na podstawie cen jednostkowych z publikacji SEKOCENBUD.
 - 15) niezrealizowania obowiązków wymienionych w § 6, w szczególności wskazanych w ust. 2 pkt 3), 6), 15), 17), 18), 19), 20), 21), 22), 23), 24), 25), 30), 31), 32), 33), 34), 35, 36), 37) pomimo dwukrotnego wezwania, w wysokości 0,03 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
2. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez dodatkowego wezwania do ich uiszczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeśli potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w terminie Dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o ich naliczeniu.
 3. Kary umowne mogą być kumulowane.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Łączna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

§ 18

Klauzula informacyjna RODO

1. W związku z realizacją niniejszej umowy, Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy wskazane w komparycji oraz treści niniejszej umowy. Tym samym Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Dąbrówka z siedzibą w Dąbrówce (05-252) przy ul. Tadeusza Kościuszki 14.
 - 2) Administrator danych osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym w sprawach dotyczących danych osobowych można się kontaktować za pośrednictwem adresu mailowego: iod@dabrowka.pl ,
 - 3) celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja niniejszej umowy, a dane osobowe przetwarzane są prawa związku z zawarciem i realizacją

niniejszej umowy art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),

4) dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą udostępniane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub podmiotów przetwarzających dane w imieniu Administratora danych osobowych,

5) dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia realizacji niniejszej umowy oraz w okresie przechowywania dokumentacji związanej z jej realizacją ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami,

6) Wykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania lub zmiany,

7) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, to jest Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa,

8) podanie danych jest konieczne dla zawarcia i realizacji niniejszej umowy,

9) dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy Pzp.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń ani przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz podmiotu trzeciego bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Za dzień roboczy Strony uznają każdy dzień od poniedziałku do piątku w godzinach funkcjonowania Urzędu Gminy Dąbrówka, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy¹.

¹ W sytuacji zawarcia umowy w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami Stron w § 15 ust. 6 otrzyma następujące brzmienie: 6. Umowę sporządzono w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym Stron. Umowa została zawarta z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.



Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) – załącznik nr 1
2. Program Funkcjonalno-Użytkowy – załącznik nr 2
3. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3
4. Oświadczenie podwykonawcy – załącznik nr 4

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Nr rachunku bankowego.....

FORMULARZ OFERTOWY dla części _____
Poprawa stanu dróg gminnych w gminie Dąbrówka w podziale na części.
Liczba części: 4 w formule zaprojektuj i wybuduj.

Lp.	Opis	Udział % poszczególnych etapów w oferowanej łącznej wartości umowy.	Wartość brutto
	OFEROWANA ŁĄCZNA WARTOŚĆ UMOWY	100 %	
Części składowe oferowanej łącznej wartości umowy:			
	Część projektowa		
	Etap 1	1 %	
	Etap 2	2 %	
	Etap 3	2 %	
	Roboty budowlane		
	Etap 4 Infrastruktura podziemna	25 %	
	Etap 5 Infrastruktura drogowa (bez jezdni)	31 %	
	Etap 6 Jezdnia	31 %	
	Etap 7	8 %	



Załącznik nr 4 do umowy nr IR.272.... 2023
Oświadczenie

Zadanie: Poprawa stanu dróg gminnych w gminie Dąbrówka w podziale na części. Liczba części:4 w formule zaprojektuj i wybuduj. Część _____
Zamawiający : Gina Dąbrówka, ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka
Wykonawca :
Podwykonawca :

dotyczy zapłaty za fakturę Wykonawcy nr z dnia

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY
/ DOSTAWCY*

Oświadczamy niniejszym, że otrzymaliśmy należne wynagrodzenie za zakres prac objęty fakturą Wykonawcy nr z dnia wystawioną Zamawiającemu przez Wykonawcę.
Podpisanie niniejszego oświadczenia zaspokaja wszelkie nasze roszczenia wynikające z wykonania określonego w przytoczonej fakturze i protokole odbioru częściowego/ końcowego zakresu prac*

.....
(pieczęć imienna i podpis uprawnionego przedstawiciela Podwykonawcy / Dostawcy*)

.....
(pieczęć imienna i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
data

* *niepotrzebne skreślić*