

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa otwartego zbiornika retencyjnego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych z terenu miejscowości Wielki Klincz, gm. Kościerzyna	
KAT. OBIEKTU BUD.		XXIV	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		róg ulicy Klasztornej i J. Wybickiego bez numeru 83-423 Wielki Klincz	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZIAŁKI	264, 289/1	
	OBRĘB GEODEZYJNY	0032	Wielki Klincz
	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	220604_2	Kościerzyna
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA I ADRES INWESTORA		Gmina Kościerzyna ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna	
Spis zawartości			
SPIS			
I. INFORMACJA BIOZ2			
II. ZAŚWIADCZENIE WÓJTA GMINY KOŚCIERZYNA4			
III. KOPIA POSTANOWIENIA O PRZYJĘCIU ZGŁOSZENIA WODNOPRAWNEGO5			
IV. UZGODNIENIE POWIATOWEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW7			

I. Informacja BIOZ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Budowa otwartego zbiornika retencyjnego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych z terenu miejscowości Wielki Klincz, gm. Kościerzyna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	dz. nr 264, 289/1, obr. Wielki Klincz, gmina Kościerzyna
NAZWA I ADRES INWESTORA	Gmina Kościerzyna ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna
IMIĘ I NAZWISKO ADRES PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ	Dariusz Żymierczykiewicz ul. Kościerska 33a, 83-430 Stara Kiszewa

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Projektowana inwestycja zakresem obejmuje wykonanie następujących robót:

- roboty przygotowawcze,
- pompowanie wody ze zbiornika,
- wykopy otwarte szerokoprzestrzenne ze skarpowaniem dna i ścian,
- obróbka skarp zbiornika: umocnienie skarp faszyną,
- wywóz urobku i rozplantowanie,
- uprzątnięcie terenu budowy i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

Wszystkie roboty budowlane dotyczące obiektów zawierają prace związane z wykonaniem robót ziemnych.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zbiornik realizowany będzie na gruntach stanowiących nawodniony nieużytek. Brak bezpośredniej zabudowy obiektami w najbliższym otoczeniu działki.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagłębienie w obniżeniu terenowym wypełnionym wodą – zagrożenie upadkiem, utonięciem.

Prace prowadzone przez maszyny oraz w ich pobliżu powodują realne i bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Prace obejmującą projektowaną inwestycję związane będą z występowaniem następujących elementów stwarzających zagrożenie:

- prace w gruncie o głębokości powyżej 1 m – możliwość obsunięcia wykopu, zasypania pracownika – obszar realizacji wykopów i prowadzenia robót ziemnych – cały okres prowadzenia robót,
- prace w pobliżu pracujących urządzeń mechanicznych – możliwość najechania przez pojazd, uderzenia łopatą koparki – obszar ruchu pojazdów budowy – cały okres prowadzenia robót,

- załadunek, rozładunek elementów, przenoszenie, transport dźwigiem – możliwość przywalenia, upadku transportowanego towaru – lokalnie, w miejscu pracy urządzeń dźwigowych – okres pracy urządzeń dźwigowych i pojazdów transportowych,
- możliwość upadku, wpadnięcia do wykopu – możliwość złamań, uszkodzeń ciała – obszar realizacji wykopów i prowadzenia robót ziemnych – cały okres prowadzenia robót,
- możliwość upadku, wpadnięcia do wykopu wypełnionego wodą – możliwość utopienia – obszar obniżenia terenowego – cały okres prowadzenia robót;

wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Instruktaż pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punktach poprzednich,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Środki techniczne i organizacyjne

W celu ograniczenia możliwości wystąpienia wymienionych wyżej zagrożeń należy przedsięwziąć następujące środki zapobiegawcze:

- oznakować i zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób trzecich,
- stosować odzież ochronną (najlepiej z elementami odblaskowymi) oraz ochronne nakrycia głowy,
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych),
- zainstalować tablice informacyjne wraz z numerami telefonów alarmowych,
- wykonać (bezpieczne) skarpowanie ścian wykopów dostosowane do warunków lokalnych w miejscu prowadzenia robót,
- w razie potrzeby roboty wykonywać z osoba ubezpieczającą,
- zaleca się, aby pojazd budowy w czasie jazdy do tyłu automatycznie wysyłał sygnał dźwiękowy,
- kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym.

II. Zaświadczenie Wójta Gminy Kościerzyna

**WÓJT GMINY
KOŚCIERZYNA**

WPPiN.6724.148.2023.PF

Kościerzyna, dnia 16.10.2023 r.

**Gmina Kościerzyna
ul. Strzelecka 9
83-400 Kościerzyna**

Z A Ś W I A D C Z E N I E

W związku z wnioskiem z dnia 11.10.2023 r. Wójt Gminy Kościerzyna działając zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz.U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) zaświadcza, że planowana budowa otwartego zbiornika retencyjnego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych z terenu miejscowości Wielki Klincz, planowana na działce ozn. nr ewid. 264 oraz 289/1, w obrębie ewid. Wielki Klincz, gmina Kościerzyna, nie narusza ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla: części obrębu geodezyjnego Wielki Klincz w gminie Kościerzyna, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kościerzyna Nr XI/307/21, z dnia 17 listopada 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 24 stycznia 2022 r., poz. 234) oraz obrębu geodezyjnego Wielki Klincz na terenie gminy Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kościerzyna z dnia 27 marca 2006 roku Nr II/306/06 (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 63 z 14 czerwca 2006 r. poz. 1313).

Z up. Wójta

Grzegorz Świąta
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Gmina Kościerzyna, przez pełnomocnika: Żymierczykiewicz Dariusz, ul. Kościarska 33a, 83-430 Stara Kiszewa
2. a/a

III. Kopia postanowienia o przyjęciu zgłoszenia wodnoprawnego



PAŃSTWOWE
GOSPODARSTWO WODNE
WODY POLSKIE

KIEROWNIK
NADZORU WODNEGO
W KOŚCIERZYNIE

Kościerzyna, dnia 19.10.2023 r.

GD.4.3.420.40.2023.ZB.1
(za potwierdzeniem odbioru)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 122f § 1 i 3, art. 122a § 2 pkt 2, art. 217 § 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j., dalej: KPA) w związku z art. 423 ust. 2 i 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego na wykonanie stawu, który nie będzie napełniany w ramach usług wodnych ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi, lub wodami gruntowymi o powierzchni nieprzekraczającej 5000 m² oraz głębokości nieprzekraczającej 3 m na działkach nr 264 i 289/1 obręb Wielki Klincz, gmina Kościerzyna, powiat kościerski

zaświadczam,

że po zapoznaniu się ze zgłoszeniem wodnoprawnym złożonym w dniu 11.10.2023 r. przez Dariusza Żymierczykiewicza działającego z upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna, na wykonanie stawu, który nie będzie napełniany w ramach usług wodnych ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi, lub wodami gruntowymi o powierzchni 1560 m² oraz głębokości 2,8 m od naturalnej powierzchni terenu o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem - na działkach nr 264 i 289/1 obręb Wielki Klincz, gmina Kościerzyna, powiat kościerski w miejscu oznaczonym następującymi współrzędnymi:

punkt nr 1 -- X: 5996396,1400 Y: 6504072,2600
punkt nr 2 -- X: 5996406,0400 Y: 6504077,4000
punkt nr 3 -- X: 5996409,4100 Y: 6504084,0700
punkt nr 4 -- X: 5996412,9659 Y: 6504093,4521
punkt nr 5 -- X: 5996411,2800 Y: 6504100,3400
punkt nr 6 -- X: 5996407,6800 Y: 6504109,7500
punkt nr 7 -- X: 5996402,2400 Y: 6504114,0000
punkt nr 8 -- X: 5996393,5300 Y: 6504118,5400
punkt nr 9 -- X: 5996386,2400 Y: 6504120,4400
punkt nr 10 -- X: 5996379,1000 Y: 6504120,1000
punkt nr 11 -- X: 5996373,8600 Y: 6504115,5500
punkt nr 12 -- X: 5996371,8400 Y: 6504107,5800
punkt nr 13 -- X: 5996370,5400 Y: 6504097,1500
punkt nr 14 -- X: 5996371,8100 Y: 6504089,9400
punkt nr 15 -- X: 5996374,2000 Y: 6504084,4700
punkt nr 16 -- X: 5996377,3300 Y: 6504079,5800
punkt nr 17 -- X: 5996382,0900 Y: 6504075,5700
punkt nr 18 -- X: 5996382,6500 Y: 6504074,7100
punkt nr 19 -- X: 5996389,4300 Y: 6504072,7100

Strona 1 z 2

nie wnoszę sprzeciwu i uznaję powyższe zgłoszenie za przyjęte.

Zgodnie z art. 423 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 t.j.) po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu wodnoprawnym terminu rozpoczęcia czynności, robót lub urządzeń wodnych podlegających obowiązkowi zgłoszenia wodnoprawnego, zgłoszenie wodnoprawne staje się bezprzedmiotowe.

Ponadto informuję, że dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego nie zwalnia z obowiązku uzyskania uzgodnień i decyzji wymaganych na podstawie przepisów odrębnych.

Pouczenie

Na podstawie art. 122f § 2 i 3 pkt 6 w związku z art. 141 § 1 i 2 KPA stronie na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie. Zażalenie należy wnieść do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie, za pośrednictwem Nadzoru Wodnego w Kościerzynie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia stronie.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 w związku z art. 144 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



Kierownik Nadzoru Wodnego w Kościerzynie

Patryk Grasz

Otrzymują:

1. Darek Żymierczykiewicz
ul. Kościerska 33a
83-430 Stara Kiszewa.
2. NW K-na a/a.

IV. Uzgodnienie Powiatowego Konserwatora Zabytków

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 25 października 2023 roku

KZ.4124.333.2023

Pan

Dariusz Żymierczykiewicz

83-430 Stara Kiszewa

ul. Kościerska 33A

w imieniu: Gminy Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 12.10.2023 r. (wpłynęło 12.10.2023 r.) w sprawie zaopiniowania projektu budowy otwartego zbiornika retencyjnego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych na działkach nr 264, 289/1 obr. Wielki Klincz, położonych w miejscowości Wielki Klincz, Konserwator Zabytków Powiatu Kościerskiego informuje, że przedmiotowe działki położone są na terenie dawnego zespołu folwarcznego włączonego do Gminnej Ewidencji Zabytków. Zgodnie z art. 39 ust. 3 i art. 49 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202 z późniejszymi zmianami), w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków.

Ponadto informuję, że przedmiotowe działki zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Wielki Klincz (Uchwała Nr II/306/06 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 27 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Wielki Klincz na terenie gminy Kościerzyna) położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu dworsko-parkowego.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu odnośnie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, ponadto nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości kulturowe, historyczne i przestrzenne przedmiotowego obszaru w związku z czym przedłożony projekt opiniuję pozytywnie.

Niniejsza opinia ma charakter merytoryczny i nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub inne przepisy szczegółowe.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.

z up. STAROSTY

Iwona Gołębiewska
Konserwator Zabytków
Powiatu Kościerskiego

tel. 058 680 18 40 fax 058 680 18 58
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9c
e-mail: starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- A. Administratorem Państwa danych jest **Starostwo Powiatowe w Kościerzynie (ul. 3 Maja 9c, 83-400 Kościerzyna)**
- B. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- C. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań powierzonych Staroście Kościerskiemu w zakresie udzielenia pozwoleń na roboty budowlane, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
- D. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- E. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii – z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) będzie przysługiwać jedynie w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- F. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- G. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
- H. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych nie podlegają Państwo zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, które opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.