

Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr ZGK/...../2024
zawarta w Cieszynie w dniu

pomiędzy: Zakładem Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o.,
z siedzibą w Cieszynie przy ul. Słowicza 59,
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem
KRS 0000347288, mającą kapitał zakładowy w wysokości 25 480 000,00 zł,
Regon 241423780, NIP 548-260-67-54,
którą reprezentuje,
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”.

a
KRS, REGON, NIP,
z siedzibą w
reprezentowanym przez
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: *Dostawa i wdrożenie Systemu Informacji Przestrzennej (GIS) do zarządzania infrastrukturą kanalizacyjną wraz z dostawą sprzętu* – postępowania ogłoszonego przez Zamawiającego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),

– oraz zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) i na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty, Strony podpisały umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wdrożenia Systemu Informacji Przestrzennej (GIS) do zarządzania infrastrukturą kanalizacyjną wraz z dostawą sprzętu komputerowego.
2. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w sposób określony przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
3. Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy będzie kopia złożonej oferty wraz ze Specyfikacją techniczną Systemu Informacji Przestrzennej (GIS) – załącznikiem nr 1 do oferty.
4. Wykonawca zamierza/nie zamierza* (niepotrzebne skreślić) powierzyć wykonanie zadania lub części zadania niniejszego zamówienia podwykonawcy.
5. Wykonawca zobligowany jest do stosowania *Zasad dotyczących przestrzegania przepisów z zakresu ochrony środowiska obowiązujących podmioty działające na zlecenie ZGK w Cieszynie Sp. z o.o.*, stanowiących załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami; w szczególności Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przy realizacji niniejszej umowy obowiązujących przepisów.
2. Termin wykonania robót wynosi 15 tygodni od dnia zawarcia umowy, rozumiany jako zakończenie wszystkich prac związanych z wdrożeniem Systemu Informacji Przestrzennej GIS, dostawą sprzętu komputerowego, przeszkoleniem pracowników i podpisaniem protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem postanowień § 3.
3. Protokół odbioru końcowego mogą podpisać osoby umocowane do reprezentowania Stron, osoby lub pełnomocnicy stron prawidłowo umocowani – pisemne pełnomocnictwo należy dołączyć do protokołu. Ponadto, strony uznają, że osoby wymienione imiennie w § 4 są uprawnione do podpisu protokołu odbioru mocą samej niniejszej umowy.

4. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia:
 - System Informacji Przestrzennej GIS na okres miesięcy,
 - sprzęt komputerowy – serwer – na okres miesięcy,
 - sprzęt komputerowy – UPS i tablety – na okres miesięcy,licząc powyższe terminy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Szczegółowe warunki udzielonej gwarancji zostały określone w Dokumencie gwarancyjnym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, Zamawiającemu przysługują względem Wykonawcy wszelkie uprawnienia przewidziane ogólnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym uprawnienia z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy przeprowadzi szkolenia w miejscu wdrożenia, zgodnie z zapisami ust. II pkt. 18 Załącznika nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) do Specyfikacji Warunków Zamówienia na wdrożenie Systemu Informacji Przestrzennej (GIS) do zarządzania infrastrukturą kanalizacyjną oraz dostawę sprzętu komputerowego.
8. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy przekaze Zamawiającemu licencje bezterminowe, nieodwołalne, nieograniczone co do miejsca korzystania z przedmiotu licencji i nie mające ograniczeń, co do ilości użytkowników/administratorów założonych w systemie, liczby serwerów czy procesorów, rozmiaru pamięci i pojemności dysków.
9. Licencjonowany system będzie związany z serwerem – zwiększenie liczby pracujących użytkowników/administratorów, a także rozbudowa serwera nie będzie wiązać się z dodatkowymi opłatami.
10. Zakres licencji obejmuje dostęp do systemu po zalogowaniu dla wszystkich użytkowników/administratorów bez konieczności instalacji oprogramowania na stanowiskach roboczych.
11. W przypadku aplikacji mobilnej dopuszcza się wydawanie licencji na urządzenie, na którym będzie zainstalowane, lecz nie może mieć ograniczeń, co do ilości użytkowników logujących się na danym urządzeniu. W przypadku uszkodzenia / wymiany urządzenia licencja przenoszona będzie na nowe urządzenie nieodpłatnie.

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na okres 15 tygodni od dnia zawarcia umowy, jednakże nie dłużej niż do 16 grudnia 2024 r.

§ 4.

1. Do nadzorowania wykonania przedmiotu umowy i do kontaktu z Zamawiającym Wykonawca wyznacza osobę: p. tel. kontaktowy
2. Do nadzorowania wykonania przedmiotu umowy i do kontaktu z Wykonawcą Zamawiający wyznacza osobę: Starszego Inspektora Działu Gospodarki Ściekami, p. Danutę Pawlus – tel. kontaktowy 33 8515444.
3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w okresie obowiązywania umowy i w okresie obowiązywania gwarancji opłaconą polisę ubezpieczeniową dotyczącą odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej lub przynajmniej w zakresie przedmiotu zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300 000 zł. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody tak na osobie (osobach), jak i na mieniu Wykonawcy, które mogą powstać przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Wszelkie ryzyko związane z wystąpieniem takich szkód ponosi Wykonawca.
4. W okresie trwania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia przez Wykonawcę aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie.
5. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił osoby na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z roku 2023, poz. 1465 z późn. zm.), do wykonywania następujących czynności:
 - a) kierownika wdrożenia systemu GIS,
 - b) programistę GIS.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5, przez cały okres obowiązywania umowy z Wykonawcą, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia tych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
7. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w ust. 6:
 - a) nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na

podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 2.000 zł, a także zawiadomieniem skierowanym do Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną,

b) w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) i – niezależnie od tego – naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną w wysokości 10% wartości kontraktu (§7 ust.2).

8. Zamawiający oraz Wykonawca zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego i jego mienia w trakcie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej rozwiązaniu.
9. Korespondencja między Stronami, jeżeli jej sposób nie został odmiennie określony w niniejszej umowie, odbywać się może za pośrednictwem Poczty Polskiej, firmy kurierskiej, obsługi samochodów kontenerowych lub osobiście w siedzibach Stron.
10. O każdej zmianie adresu do doręczeń lub adresu siedziby którejkolwiek ze Stron, a także o każdej zmianie numerów telefonów, należy niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę umowy na piśmie. W przypadku braku takiego zawiadomienia, korespondencję przekazaną na ostatni znany adres uważa się za doręczoną.

§ 5.

1. Strony ustalają wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, na kwotę zł (słownie:), plus podatek VAT w stawce wynikającej z przepisów prawa, tj. na chwilę zawarcia niniejszej umowy w wysokości %, w kwocie zł, (słownie: złotych), co daje razem cenę brutto: zł, (słownie: złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu wszystkich prac związanych z wdrożeniem Systemu Informacji Przestrzennej GIS, dostawą sprzętu komputerowego, przeszkoleniem pracowników i podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Faktura VAT będzie płatna w formie przelewu do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu (słownie: trzydzieści dni), na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura VAT wystawiona będzie na: Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o., Cieszyn, ul. Słowicza 59, 43-400 Cieszyn. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 548-260-67-54.
6. Za prawidłowo wystawioną fakturę nie uważa się faktury w której podano inny rachunek do zapłaty aniżeli rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imienny rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwarty w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej oraz uwidoczniony w wykazie który prowadzi Szef Krajowej Administracji Skarbowej w postaci elektronicznej (art. 96b. ust. 1 pkt 1-2 ustawy o VAT).
W przypadku podania przez Wykonawcę innego rachunku na fakturze, zostanie ona odesłana bez księgowania i zapłaty a wiarygodność o zapłatę nie staje się wymagalna.
7. Zamawiający na podstawie art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku, poz. 1790 z późn. zm.) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP

§ 6.

1. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy w wysokości 5% łącznej ceny brutto (wartości umowy), która wynosi zł (słownie: złotych).
Wartość zabezpieczenia wynosi zł (słownie: złotych).
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach (art. 148, ust. 1 ustawy): pieniądzu; gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej

Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 462 z późn. zm.). Terminy ważności tych dokumentów wnoszonych przez Wykonawcę będą adekwatne do terminów wykonania przedmiotu umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu ulokowane zostanie na oprocentowanym rachunku w banku Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od zakończenia obowiązywania umowy, chyba że Zamawiający w tym terminie złoży Wykonawcy oświadczenie o zatrzymaniu zabezpieczenia w całości lub części. Jeżeli Wykonawca nie wskaże inaczej, zwrot zabezpieczenia w formie pieniądza nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na ostatniej fakturze, o której mowa w § 5 ust. 7.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, z zastrzeżeniem jego ciągłości i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna – w pełnej wysokości, dotychczas zebrane zabezpieczenie w formie pieniądza zostanie zwrócone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 7 dni od dnia wniesienia nowego zabezpieczenia.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą także kary umowne.
2. Rozwiązanie przez jedną ze Stron umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia (§ 8 ust.1 umowy), z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy lub w ustawach, uprawnia drugą Stronę do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za niewykonywanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy roboczy dzień spóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Nienależyte wykonywanie umowy, w tym też przyczynienie się do szkód na mieniu Zamawiającego oraz odstąpienie od wykonywania części lub całości obowiązków, będzie upoważniało Zamawiającego do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, zgodnie z § 8 ust. 3, lub do naliczenia kary w wysokości 1% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia obowiązków przez Wykonawcę.
5. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie o zapłatę kary umownej w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
6. Strony postanawiają, iż łączna maksymalna wartość kar umownych nie przekroczy 20% łącznej ceny brutto, o której mowa w § 6 ust. 1.
7. Kary umowne płatne będą do 10 dni od dnia wystawienia noty księgowej.
8. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż określone wyżej kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8.

1. Strony mogą przed datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określoną w § 3, rozwiązać umowę za uprzednim pisemnym wypowiedzeniem przekazanym drugiej Stronie z jednomiesięcznym wyprzedzeniem – z zastosowaniem § 7 ust. 2.
2. Wypowiedzenie powinno zostać sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności i dostarczone listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony, określony w preambule niniejszej umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę niniejszej umowy Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia – bez zastosowania § 7 ust. 2.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie określonym w art. 456 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – bez zastosowania § 7 ust. 2.

§ 9.

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści niniejsze umowy w następującym zakresie:

- a) wstrzymanie realizacji usługi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) jeżeli wystąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających, a ich wykonanie będzie kolidować z wykonywanym zamówieniem podstawowym,
 - c) ustawowe zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - d) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
 - e) z przyczyn niezależnych lub niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Zmiana postanowień tej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
 3. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.
 4. W przypadku wystąpienia sporów między Stronami, nierozstrzygniętych polubownie, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki

1. Kopia oferty wraz w Specyfikacją techniczną Systemu Informacji Przestrzennej (GIS) – załącznikiem nr 1 do oferty.
2. Zasady dotyczące przestrzegania przepisów z zakresu środowiska obowiązujące podmioty działające na zlecenie ZGK w Cieszynie Sp. z o.o.
3. Dokument gwarancyjny.