



Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



Warszawa, dnia 13 kwietnia 2023 r.

## WYKONAWCY ZAINTERESOWANI UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU

**Dotyczy:** Postępowania prowadzonego w trybie art. 275 pkt 2:  
**Modernizacja wewnętrznych instalacji elektrycznych, teletechnicznych oraz oświetlenia awaryjnego w części istniejącego budynku przy ul. Poniatowskiego nr 18a w Raszynie.**

**Nr ZP-2511-05-MDM/2023**

### **Pytania i odpowiedzi do SWZ (cz. 2) oraz informacja w zakresie dodatkowego terminu wizji lokalnej**

SZPZLO Warszawa - Ochota uprzejmie zawiadamia, że do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### **Pytanie nr 1:**

Proszę o wyjaśnienie SWZ: 1. Zgodnie z punktem IV. Termin wykonania zamówienia - Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do dnia 09.05.2023 r.

Podany przez Zamawiającego termin realizacji jest całkowicie niemożliwy do dotrzymania. Termin składania ofert jest wyznaczony na dzień 19.04.2023, trzeba przyjąć minimum 2 tygodnie na wybór oferty najkorzystniejszej oraz tydzień na podpisanie umowy, tj, do podpisania umowy może dojść najwcześniej około 10 maja 2023, czyli już po dacie wymaganego terminu wykonania przedmiotu zamówienia, a dodatkowo zgodnie z projektem umowy - rozpoczęcie prac nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od dnia przekazania terenu budowy. W związku z powyższym proszę o określenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia w tygodniach lub miesiącach od daty podpisania umowy, uwzględniając realny termin niezbędny na zamówienia materiałów i urządzeń oraz prawidłowe wykonanie prac, czyli co najmniej 4 miesiące od daty podpisania umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający w projekcie Umowy stanowiącym zał. Nr 5 do SWZ, dokonuje zmiany:

**Było:**

### **§ 2**

#### **TERMINY REALIZACJI**

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie **do dnia 09.05.2023 r.**



Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



winno być:

## § 2

### TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie **do dnia 26.05.2023 r.**

#### Pytanie nr 2:

Czy wymagany okres gwarancji - 120 miesięcy, obejmuje również wszystkie zamontowane urządzenia, czy też na urządzenia będzie obowiązywał okres gwarancji zgodny z gwarancją producenta danego urządzenia. W szczególności dotyczy to opraw oświetleniowych, wyposażenia szaf dystrybucyjnych sieci LAN i rozdzielnic elektrycznych. Na oprawy oświetlenia awaryjnego nie ma możliwości udzielenia 120 miesięcznej gwarancji (w szczególności na akumulatory zamontowane w oprawach awaryjnych). Jeżeli zamawiający będzie wymagał udzielenia tak długiej gwarancji to wszystkie akumulatory w oprawach awaryjnych będą musiały zostać wymienione jeden lub dwa razy w okresie 10 lat.

#### Odpowiedź:

Wymagany okres gwarancji - 120 miesięcy, obejmuje min. 120 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane od daty końcowego odbioru robot ( w załączeniu aktualny formularz ofertowy (po modyfikacji)– **jako zał. Nr 1 do SWZ**).  
Na zamontowane urządzenia obowiązuje gwarancja producenta urządzenia.

#### Pytanie nr 3:

Proszę o udostępnienie brakującego rzutu – załącznik nr 8 – Plan instalacji gniazd piętra 2.

#### Odpowiedź:

Plan instalacji gniazd. Rzut piętra 2 jest jako zał. Nr 10-8, znajduje się w folderze: Zał. 10 i 10.1-10.11. zip i został opublikowany w dniu 30.03.2023 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

#### Pytanie nr 4:

Zwracam się z prośbą o zmianę wskazanego w dokumentach zamówienia terminu realizacji przedmiotu umowy. Już po wizji lokalnej widać było zainteresowanie potencjalnych Wykonawców i chęć przystąpienia do postępowania. W związku z powyższym nawet gdybyście otworzyli Państwo oferty zgodnie z planem, tj. 19.04.2023 r., zbadali oferty, wezwali Wykonawcę do PŚD, a po wyborze odczekali 5 dni (środki ochrony prawnej) to okazuje się, że Wykonawca - nawet przy sprawnym poprowadzeniu procedury - będzie miał może 7 dni roboczych na realizację zamówienia. Powyższe jest niemożliwe do wykonania. Wobec powyższego wnoszę o wydłużenie terminu realizacji zamówienia o min. 1 miesiąc.

#### Odpowiedź:

Na powyższe zapytanie, odpowiedź została udzielona na pytanie nr 1.



Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



### DODATKOWY TERMIN WIZJI LOKALNEJ

Zamawiający informuje, iż **DODATKOWA WIZJA LOKALNA** planowana jest w dniu 17.04.2023 r. (poniedziałek) na godz. 10:00. Zgłoszenia do uczestnictwa w wizji proszę przesać na adres e-mailowy: [zamowienia@szpzlo-ochota.pl](mailto:zamowienia@szpzlo-ochota.pl). Miejsce spotkania: Raszyn ul. Poniatowskiego nr 18a (wejście do budynku).

Zamawiający informuje, że przed złożeniem oferty cenowej, Wykonawca zobowiązany jest obowiązkowo do dokonania wizji lokalnej w terenie oraz zapoznać się z istniejącą infrastrukturą elektryczną. Zgodnie z art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp oferty mogą zostać złożone jedynie po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy bez uprzedniego odbycia wizji lokalnej jako niezgodnej z SWZ, na podstawie art.226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

**Jednocześnie Zamawiający zmienia w powyższym zakresie treść ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w BZP.**

#### W załączeniu:

1. Formularz ofertowy po modyfikacji – jako zał. Nr 1 do SWZ.

DYREKTOR  
Samodzielnego Zespołu Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota  
*Krzysztof Marcin Zakrzewski*

Nr postępowania: ZP-2511-05-MDM/2023

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów  
Lecznictwa Otwartego Warszawa-Ochota  
ul. Szczęśliwicka 36, 02-353 Warszawa,

**FORMULARZ OFERTOWY**  
**( po modyfikacji)**

Nazwa i siedziba Wykonawcy albo imię i nazwisko, adres zamieszkania i adres Wykonawcy  
.....  
.....

Osoba uprawniona do kontaktu z Zamawiającym (imię, nazwisko, stanowisko):  
.....

Nr telefonu, faksu  
.....

Regon:..... NIP:..... BDO:.....

Województwo.....

Powiat.....

Internet: http://..... e-mail:.....

**Wykonawca jest:**

- mikroprzedsiębiorstwem,
- małym przedsiębiorstwem,
- średnim przedsiębiorstwem,
- jednoosobową działalnością gospodarczą,
- osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
- innym rodzajem\*

**UWAGA \*zaznaczyć właściwe**

Nawiązując do postępowania pn.: „ **Modernizacja wewnętrznych instalacji elektrycznych, teletechnicznych oraz oświetlenia awaryjnego w części istniejącego budynku przy ul. Poniatowskiego nr 18a w Raszynie**”.

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia określonego w SWZ za kwotę:

netto ..... zł

VAT ..... zł

brutto ..... zł

(słownie brutto : .....)

2. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy zgodnie z wymogami SWZ.
3. Cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz z załączonym projektem umowy, a także ewentualnymi modyfikacjami i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że projekt umowy, stanowiący załącznik Nr 5 do SWZ, został przez nas zaakceptowany w całości i bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zaproponowanych warunkach.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. Oferujemy zrealizowanie przedmiotu zamówienia **w terminie określonym w SWZ.**
8. Na wykonane roboty budowlane – zgodnie z SWZ, udzielam ..... **miesiący gwarancji od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego** (min 120 miesięcy gwarancji na wykonane roboty od daty końcowego odbioru robót) - **należy podać jedną z pięciu wartości: 132 miesiące, 144 miesiące, 168 miesięcy, 180 miesięcy - kryterium oceniane .**
9. Zobowiązujemy się do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w określonej w SWZ wysokości w formie ..... przed terminem podpisania umowy.
10. Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte w pliku nr .... pod nazwą ..... stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2020 r., poz. 1913, j.t. ze zm.) i jako takie nie mogą być ogólnodostępne.  
**Wykazanie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa znajduje się w pliku pn. ....**
11. Oświadczamy, że wybór naszej oferty w ramach ww. postępowania prowadzi\* / nie prowadzi\* w przypadku wyboru naszej oferty, do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towaru i usług.  
Nижe wymienione towary lub świadczenie usługi, oferowane w ramach niniejszego postępowania prowadzą w przypadku wyboru naszej oferty, do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:  
.....  
.....  
\* (należy podać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku).  
\*\*W przypadku nie podania / nie wpisania informacji, Zamawiający przyjmuje, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towaru i usług.
12. Zamówienie wykonamy **sami / przy udziale podwykonawcy\***. Podwykonawca zrealizuje następującą ..... część ..... zamówienia ..... na:  
.....  
\*niepotrzebne skreślić. W przypadku nie skreślenia żadnej z opcji, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca wykona zamówienie sam, bez udziału podwykonawcy

13. Zamówienie zrealizujemy (odpowiednie wypełnić):

a) **sami**

.....  
.....

b) **w konsorcjum z:**

.....  
.....

14. (Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę jako konsorcjum). Oświadczamy, że sposób reprezentacji konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....  
.....

15. Oferta została złożona w ..... plikach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

**18. W załączeniu przedkładam następujące dokumenty stanowiące integralną część niniejszej oferty:**

1) Załączniki nr 2 i 3 - oświadczenia o spełnianiu warunków udziału i o braku podstaw do wykluczenia – str. nr .....

2) Pełnomocnictwo do podpisywania oferty – str. nr .....

3) Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów- str. nr .....

4) Wykaz wykonanych robót budowlanych- str. nr .....

5) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia- - str. nr .....

6) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – str. nr ....;

7) Inne:.....

..... dnia ..... r.  
(miejscowość)

.....  
Podpis/-y/ (kwalifikowany podpis/-y/ elektroniczny,  
podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawcy  
albo upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

\*) niepotrzebne skreślić