



WYJAŚNIENIA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZMIANA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZMIANA NR 1 TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dotyczy postępowania nr ZP.271.15.2022 o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn: „Przebudowa drogi gminnej na odcinku od Głuchowa Górnego do Boleścina”

- Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”:

Pytanie 1

W dokumentacji widnieje zapis: 3) Wykonawca powinien zastosować zapisy Decyzji ROS.6131.11.2021 z dnia 9 kwietnia 2021 roku, na wycinkę drzew (termin ważności decyzji - 30.06.2022 r.) - proszę o informację czy Zamawiający posiada aktualną decyzję na wycinkę drzew.

Odpowiedź: Zamawiający posiada aktualną decyzję z terminem do 31 grudnia 2022 roku.

Pytanie 2

Par 2 ust 1 lit a) i lit b) w związku z par 9 umowy (kary)

Wykonawca zwraca się o podanie terminów w jakich (i) teren budowy, (ii) dokumentacja projektowa, (iii) zaświadczenie właściwego organu o braku sprzeciwu, zostaną przekazane Wykonawcy.

Jednocześnie Wykonawca zwraca się o udzielenie odpowiedzi czy teren budowy zostanie przekazany w całości czy w części, jeśli w części to konkretnie w jakim zakresie i w jakich terminach.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza stosowne zmiany w treści SWZ.

Teren budowy zostanie przekazany w całości.

Pytanie 3

Par 5 ust 8 Wykonawca, z uwagi na treść art. 647(1) § 3: odpowiedzialność inwestora za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, wnosi o wykreślenie ust 8.

Przepis art. 647(1) kc, dotyczący zasad solidarnej odpowiedzialności inwestora, jest normą



GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
www.trzebnica.pl

bezwzględnie obowiązującą, co oznacza, że nie jest dopuszczalne ograniczenie bądź wyłączenie solidarnej odpowiedzialności uczestników procesu budowlanego ani modyfikacja zdarzeń warunkujących jej powstanie. Inwestora, na podstawie art. 647(1) § 3 kc odpowiada względem podwykonawcy:

- kwotowo – przy czym odpowiedzialność inwestora względem podwykonawcy ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia ustalonego pomiędzy inwestorem a wykonawcą
- przedmiotowo - za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.

Ponadto odpowiedzialność Inwestora obejmuje wyłącznie zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane w zakresie, w jakim nie zostało ono zapłacone podwykonawcy przez wykonawcę. Inwestor nie jest odpowiedzialny za zapłatę innych należności wynikających z umowy pomiędzy podwykonawcą a (generalnym) wykonawcą bądź z innych stosunków prawnych, w szczególności odszkodowania, kar umownych czy odsetek, jak również nie odpowiada ponad wysokość wynagrodzenia ustaloną pomiędzy inwestorem a wykonawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 4

Par 6 ust 3 lit d) Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie dokumentów, których może wymagać w celu weryfikacji zatrudnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 5

Par 7 ust 8 lit h) i lit i) w związku z Par 7 ust 9

Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie obowiązku przekazania pasa drogowego poprzez wskazanie związku inwestycji „Przebudowa drogi gminnej na odcinku od Głuchowa Górnego do Boleścina” z koniecznością zajęcia i potem zwrotnego przekazania pasa drogowego zarządcy. Wykonawca wnosi o doprecyzowanie:

- (i) któremu zarządcy pas drogowy ma być przekazany,
- (ii) jaki konkretnie kilometraż obejmuje konieczność przekazania pasa drogowego;
- (iii) w jakim zakresie zajęcie pasa będzie dotyczyło inwestycji nie drogowej ewentualnie

W braku występowania powyższych okoliczności, Wykonawca wnosi o usunięcie konieczności przekazania dokumentów, które mogłyby być konieczne do przedstawienia przy zajęciu pasa drogowego na cele niedrogowe.

Odpowiedź:

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax: 071/312 12 48
Bank Spółdzielczy Trzebnica, nr konta: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001
NIP: 915-16-03-770 REGON: 931935135
e-mail: sekretariat@um.trzebnica.pl





GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
www.trzebnica.pl

Ad. (i) Pas drogowy winien być przekazany właściwemu zarządcy; w przypadku drogi należącej do Gminy Trzebnica, Gminie Trzebnica, w przypadku drogi powiatowej – Zarządowi Dróg Powiatowych w Trzebnicy.

Ad. (ii) Zwrotnie należy przekazać taki sam kilometraż dróg jaki uprzednio zarządcy przekazali wykonawcy drogi.

Ad.(iii) W zakresie realizacji przedmiotowej umowy jest inwestycja drogowa, co nie zwalnia wykonawcy z obowiązku wystąpienia o zajęcie pasa drogowego do właściwych zarządców dróg. Zgodnie z zapisami art. 20 ustawy o drogach publicznych (Dz.U.2021.1376 t.j. z dnia 2021.07.29) do zarządcy drogi należy w szczególności wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Pytanie 6

Par 8 ust 2 Wykonawca zwraca się o uzupełnienie niezwłocznego usunięcia wad poprzez dodanie „biorąc pod uwagę technologię wykonania”:

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 7

Par 8 ust 2

Wykonawca, na podstawie art. 433 pkt 3) pzp, jako przepisu bezwzględnie obowiązującego zwraca się o wykreślenie zdania „Wstrzymanie prac przez Zamawiającego nie powoduje przesunięcia terminów wykonywania prac zgodnie z Umową”, gdyż za brak terminowości naliczane są Wykonawcy kary. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 8

Par 8 ust 5 lit a)

Wykonawca zwraca się o usunięcie słowa „bezusterkowy”

Orzecznictwo i doktryna stoją na stanowisku, że strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek w zakresie wykonanych robót budowlanych (tak m.in. SN w wyroku z dnia 22.06.2007 r. sygn. akt. V CSK 99/07). Niedopuszczalne jest również uznanie dzieła/robót za wykonane, tylko w przypadku wystąpienia stanu bezusterkowości. Przedmiotowy pogląd dominuje w orzecznictwie sądów powszechnych. Przykładowo wskazujemy wyrok SA w Szczecinie z dnia 26.04.2017 r. sygn. akt I ACa 1008/16, gdzie Sąd stwierdził: „Z niewykonaniem zobowiązania z umowy o roboty budowlane (umowy o dzieło) mamy do czynienia wówczas, gdy roboty budowlane nie zostały wykonane w ogóle bądź gdy wada jest tego rodzaju, że uniemożliwia normalne wykorzystanie rezultatu robót lub odbiera im cechy wyraźnie oznaczone w umowie istotnie zmniejszając ich wartość”. Podobnie SA w Warszawie, w wyroku z dnia 03.08.2017 r. sygn. akt I ACa 689/16: „W sytuacji, gdy



GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
www.trzebnica.pl

wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych i brak jest wad istotnych, zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności, stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualnego wykazu wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy stwierdzone wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 9

Par 8 ust 7

Wykonawca zwraca się o zastąpienie terminu 7 dni terminem „technologicznie możliwym”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 10

Par 9 ust 1 lit f) Wykonawca zwraca się o określenie wysokości 0,2% kary liczonej od wysokości wynagrodzenia niezapłaconego podwykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 11

Par 9 ust 1 lit i) Wykonawca zwraca się o zmniejszenie wysokości kary do 1000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 12

Par 9 ust 1 lit j) Wykonawca zwraca się o zmniejszenie wysokości kary do 1000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 13

Par 9 ust 1 lit l) Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie pojęcia „naruszenie obowiązku złożenia listy” szczególnie w kontekście Par 9 ust 1 lit m)

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza stosowne zmiany w treści SWZ.

Pytanie 14

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax: 071/312 12 48
Bank Spółdzielczy Trzebnica, nr konta: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001
NIP: 915-16-03-770 REGON: 931935135
e-mail: sekretariat@um.trzebnica.pl





GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
www.trzebnica.pl

Par 9 ust 1 lit g) Wykonawca zwraca się o określenie wysokości procentowej kary liczonej od wysokości wynagrodzenia niezapłaconego podwykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 15

Par 9 ust 1 lit g) Wykonawca zwraca się o określenie wysokości procentowej kary liczonej od wysokości wynagrodzenia niezapłaconego podwykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 16

Par 9 ust 2 lit b) Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie obowiązku zapłaty kary umownej poprzez dodanie na końcu zdania „do dnia dojazdu do Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 17

Par 14 ust 1 lit i) i ust 2 lit g)

Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie czy dla zakresu niniejszej inwestycji obejmującej drogę gminną oraz drogi powiatowej nr 1371D istnieją, a jeśli tak to gdzie i jakie kolizje z innymi robotami, czy Zamawiający planuje jakieś inne roboty, jeśli tak to w jakim terminie i w jakim zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje w tym czasie innych robót.

Pytanie 18

Par 14 ust 2 lit d) Wykonawca na podstawie art. 433 pkt 4) zwraca się o wskazanie minimalnej wartości lub wielkości świadczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 19

Par 14 ust 6

Wykonawca na podstawie art. 433 pkt 3) zwraca się o wykreślenie zapisu, jako niezgodnego z normą bezwzględnie obowiązującą, w myśl której wykonawca ponosi odpowiedzialność za okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 20

Par 14 ust 8, ust 13, ust 14 Wykonawca zwraca się do zamiany dni roboczych na dni kalendarzowe, z uwagi na krótki okres wykonania przedmiotu umowy



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy.

Pytanie 21

dotyczy Załącznik nr 2 do Umowy

Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie, że oświadczenie dotyczy wymagalnego wynagrodzenia.

Odpowiedź: Oświadczenie dotyczy całego wynagrodzenia za określony zakres prac.

Pytanie 22

dzień dobry, proszę o udzielenie wyjaśnień w zakresie wadium:

czy treść gwarancji wadialnej musi być zgodna ze wzorem załączonym do SWZ (załącznik nr 7 do SWZ), czy można zastosować inny niż załączony do SWZ wzór gwarancji wadialnej spełniający wymogi SWZ? W SWZ wypłata wadium na każde pisemne żądanie zgłaszane przez Zamawiającego, we wzorze gwarancji załączonej do SWZ wypłata na pierwsze pisemne żądanie – proszę o wskazanie jak ostatecznie ma nastąpić wypłata?

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza stosowne zmiany w treści SWZ.

- **Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 5 ustawy PZP, informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert.**

Nowy termin składania ofert: do dnia 22.08.2022 r. do godz. 11:15.

- **Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy PZP, dokonuje następujących zmiany treści SWZ:**

1. W rozdziale XIII. SWZ pkt. 7 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie: „Z treści gwarancji lub poręczenia winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP.”

2. W rozdziale XIV. SWZ „Termin związania ofertą”, punkt 1 otrzymuje brzmienie: „1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **20.09.2022 r.**”

3. W rozdziale XVI. SWZ „Sposób oraz termin składania oferty”, punkt 1 otrzymuje brzmienie: „1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie do dnia **22.08.2022 r. do godz. 11:15.**”

4. W rozdziale XVII. SWZ „Termin otwarcia ofert”, punkt 1 otrzymuje brzmienie: „1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.08.2022 r., o godzinie 11:30.**”

5. We wzorze umowy, w § 2 Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy, ust. 1 lit a i b otrzymują brzmienie:

„a) Teren budowy, w terminie 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnego oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków,

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax: 071/312 12 48

Bank Spółdzielczy Trzebnica, nr konta: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001

NIP: 915-16-03-770 REGON: 931935135

e-mail: sekretariat@um.trzebnica.pl



GMINA TRZEBNICA

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
www.trzebnica.pl

b) W terminie 7 dni od daty podpisania umowy dokumentację projektową opracowaną przez Jednostkę projektowania wraz z zaświadczeniem właściwego organu o braku sprzeciwu.”

6. W § 6 wzoru umowy ust. 2 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia w terminie 7 dni - na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż raz w miesiącu - imiennej listy osób wykonujących wskazane wyżej czynności w ramach realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie ich zatrudnienia.”

Sporządziła:

Aleksandra Adamek

tel. 071/312 06 11, 071/312 06 12, 071/312 01 45, 071/312 06 42, fax: 071/312 12 48
Bank Spółdzielczy Trzebnica, nr konta: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001
NIP: 915-16-03-770 REGON: 931935135
e-mail: sekretariat@um.trzebnica.pl

