

## STAN ISTNIEJĄCY

### I. DANE OGÓLNE-PROGRAM UŻYTKOWY

- Projekt budowlany przebudowy części budynku szkoły podstawowej na przedszkole – budynek oświaty. Projektuje się wyłącznie przebudowę części budynku, nie wprowadza się zmian w bryle budynku, nie rozbudowuje się ani nie nadbudowuje istniejącego obiektu.  
Zmienia się zmianę sposobu użytkowania części budynku objętej wnioskiem na budynek przedszkola.  
Projektuje się normatywną klatkę schodową.
- Budynek objęty wnioskiem znajduje się w miejscowości Dobrzeń Wielki. Budynek usytuowany jest na terenie własności inwestora - Gminy Dobrzeń Wielki.
- Układ funkcjonalny pomieszczeń objętych zakresem opracowania :wg rzutów (rysunki inwentaryzacji stanu istniejącego).

### II. PODSTAWOWE DANE GABARYTOWE

DŁUGOŚĆ	Max 23,47 m	BEZ ZMIAN
SZEROKOŚĆ	Max 13,07 m	BEZ ZMIAN
DŁUGOŚĆ GŁÓWNEJ ELEWACJI:	Max 23,47 m	BEZ ZMIAN
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	280,66 m <sup>2</sup>	BEZ ZMIAN
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	436,13 m <sup>2</sup>	BEZ ZMIAN
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	561,32 m <sup>2</sup>	BEZ ZMIAN
KUBATURA:	1796,00 m <sup>3</sup>	BEZ ZMIAN
WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	Max 11,18 m	BEZ ZMIAN
POZIOM POSADOWIENIA	- 1.45 m poniżej poziomu terenu	BEZ ZMIAN
POZIOM POSADZKI PARTERU		BEZ ZMIAN
KĄT NACHYLENIA DACHU:	dach stromy (53 / 95/ 220%)	BEZ ZMIAN

### III. STAN ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Zgodnie z ekspertyzą techniczną.

### IV. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PARTER

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POWIERZCHNIA (m2)
1.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	58,56
1.2	KLASA 1	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	49,10
1.3	KLASA 2	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	52,85
1.4	KLASA 2	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	45,95
1.5	PRZEDSIONEK WC	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	2,86
1.6	WC MAŁYCH DZIECI	PŁYTKI CERAMICZNE	2,86
1.7	WIATROŁAP	PŁYTKI CERAMICZNE	4,45
<b>RAZEM POWIERZCHNIA PARTERU</b>			<b>217,60</b>

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PIĘTRO**

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POWIERZCHNIA (m2)
2.1	KORYTARZ	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	63,48
2.2	KLASA 1	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	45,90
2.3	ZAPLECZE KLASY 1	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	3,00
2.4	KLASA 2	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	45,95
2.5	ZAPLECZE KLASY 2	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	6,05
2.6	KLASA 3	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	42,40
2.7	KOMUNIKACJA	WYKŁADZINA POLIWINYLOWA	3,80
2.8	WC DZIEWCZĄT	PŁYTKI CERAMICZNE	6,05
1.9	WC CHŁOPCÓW	PŁYTKI CERAMICZNE	6,10
<b>RAZEM POWIERZCHNIA PIĘTRA</b>			<b>208,46</b>

**V. UKŁAD****1. PARTER**

- 3 sale dydaktyczne,
- komunikacja
- zaplecze higieniczno - sanitarne

**2. PIĘTRO**

- 3 sale dydaktyczne,
- komunikacja
- zaplecze higieniczno - sanitarne

**Część budynku objęta wnioskiem jest funkcjonalnie połączona z pozostałą częścią szkoły. Na parterze oraz na piętrze znajdują się bezpośrednie przejścia do pozostałej części budynku.**

**VI. BRYŁA BUDYNKU**

Część budynku objęta wnioskiem to wydzielona część większego budynku w którym znajduje się obecnie szkoła podstawowa.

Część objęta wnioskiem ma dwa niezależne wejścia/ wyjścia. Dodatkowo połączona jest funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku – na każdej kondygnacji.

Część budynku objęta wnioskiem zlokalizowana jest na planie prostokąta. Zwieńczona jest dachem stromym, wielospadowym, krytym dachówką ceramiczną.

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO



ELEWACJA FRONTOWA (WEJŚCIE GŁÓWNE)



ELEWACJA TYLNA (WYJŚCIE EWAKUACYJNE)





ELEWACJA BOCZNA

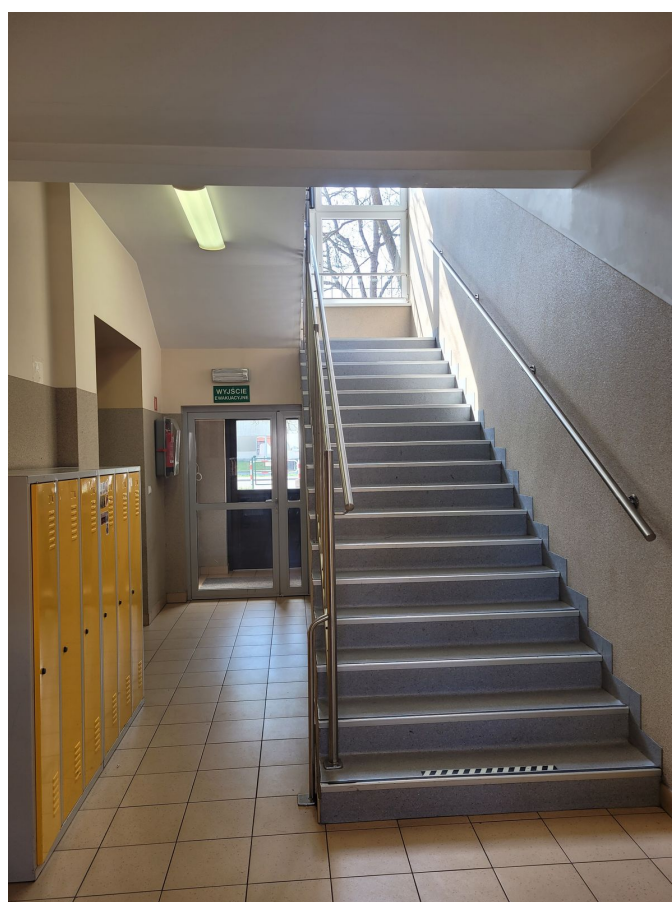


WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU





STREFA WEJŚCIOWA



KLATKA SCHODOWA



SALA LEKCYJNA - PARTER



SALA LEKCYJNA - PARTER





SALA LEKCYJNA - PARTER



KOMUNIKACJA - PARTER



WC - PARTER



WC - PARTER





KOMUNIKACJA - PIĘTRO



KOMUNIKACJA - PIĘTRO



SALA LEKCYJNA - PIĘTRO



SALA LEKCYJNA - PIĘTRO





SALA LEKCYJNA –SCIANKA MOBILNA - PIĘTRO



ZAPLECZE SALI LEKCYJNEJ - PIĘTRO



WC - PIĘTRO

**PROJEKTANT GŁÓWNY:**

**mgr inż. arch. Klaudia Gołębiowski**  
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
 nr uprawnień 03/OPOKK/2013

**PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:**

**mgr inż. arch. Grzegorz Gołębiowski**  
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
 nr uprawnień 04/OPOKK/2013