**DECYZJA NR 4/2022**

Na podstawie art. 9 ust. 1, 2 i 4 art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 71 ust. 6 pkt. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku – o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 01.09.2021 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu, Plac Wolności 1, 82-440 Dzierzgoń

obejmujące:

zmianę sposobu użytkowania budynków z ich rozbudową na Centrum Wsparcia Rodziny w Gminie Dzierzgoń – II etap, na działkach nr: 529, 530/15, 531 obręb ewid. 1 – Dzierzgoń, składający się z projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, opracowany w następujących częściach:

1. projekt zagospodarowania terenu:

projektant: mgr arch. inż. Katarzyna Pilarek, upr. bud. nr 210/92/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. WM-0029,

projektant sprawdzający: mgr arch. inż. Agnieszka Łąguna-Pawelec, upr. bud. nr 10/WMOKK/2013, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. WM-0239,

2. projekt architektoniczno-budowlany:

a) branża architektoniczna

projektant: mgr arch. inż. Katarzyna Pilarek, upr. bud. nr 210/92/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. WM-0029,

projektant sprawdzający: mgr arch. inż. Agnieszka Łąguna-Pawelec, upr. bud. nr 10/WMOKK/2013, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. WM-0239,

b) branża konstrukcyjna

projektant: mgr inż. Zbigniew Wojciechowski, upr. bud. nr 202/89/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/BO/2962/01,

projektant sprawdzający: Zbigniew Wojtal, upr. bud. nr 213/76/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/BO/2968/01,

c) branża sanitarna

projektant: mgr inż. Grzegorz Żebrowski, upr. bud. nr WAM/0014/POOS/07, członek Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/IS/0001/05,

projektant sprawdzający: mgr inż. Dariusz Osika, upr. bud. nr WAM/0124/POOS/09, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/IS/0034/10,

d) branża energetyczna

projektant: mgr inż. Mikołaj Włas, upr. bud. nr 173/94/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/IE/2949/01,

projektant sprawdzający: inż. Jarosław Koper, upr. bud. nr WAM/0137/PWOE/05, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. WAM/IE/0052/06,

(załącznik nr 1 do decyzji o pozwoleniu na budowę)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, higieniczno-sanitarnymi, ochrony środowiska, przy poszanowaniu uzasadnionych interesów osób trzecich.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:-

1) ~~Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~

2) ~~Tymczasowych obiektów budowlanych:~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
roboty budowlane realizować pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane – kierownika budowy;
wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Dnia 01.09.2021 r. Pani Katarzyna Pilarek działająca na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu złożyła wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pn.: „*zmiana sposobu użytkowania budynków z ich rozbudową na Centrum Wsparcia Rodziny w Gminie Dzierzgoń – II etap*” na działkach nr: 529, 530/15, 531 obręb ewid. 1 – Dzierzgoń.

Inwestor do wniosku dołączył wymagane dokumenty formalne wynikające z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane tj.: 3 egzemplarze projektu budowlanego, ostateczną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Jednocześnie Inwestor wystąpił z wnioskiem w/s upoważnienia do udzielenia zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych.

Tutejszy organ budowlany, po wyznaczeniu obszaru oddziaływania obiektu i ustaleniu stron postępowania, działając zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa, do dnia 27.09.2021 r. zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie pismem zn.: AB.6740.182.1.2021.IVMO z dnia 21.09.2021 r.

Ponadto poinformował, iż w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia Strony mogą zapoznawać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zażalenia.

Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

W dniu 23.09.2021 r. Starosta Sztumski zwrócił się do Ministra Rozwoju i Technologii z wnioskiem o upoważnienia do udzielenia zgody na odstąpienie od przepisów § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia *w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.).

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż zakończenie procedury w/s pozwolenia na budowę uzależnione jest od uzyskania przez Starostę w/w upoważnienia zatem zaistniała sytuacja opisana w art. 97 § 1 pkt 4 Kpa, przez co organ budowlany w dniu 21.09.2021 r. zobowiązany był zawiesić przedmiotowe postępowanie.

W odpowiedzi na powyższe właściwy minister pismem DAB-IV-713.2018.2021.2 z dnia 10.11.2021 r. udzielił stosownego upoważnienia.

Starosta Sztumski działając na podstawie art. 9 ust. 1, 2 i 4 – Prawo budowlane, uprawnilił Inwestora do realizacji inwestycji w zbliżeniu do granic działek nr: 529, 530/14 przy zastosowaniu ścian oddzielenia przeciwpożarowego postanowieniem zn.: AB.6740.182.2021.IVMO z dnia 30.11.2021 r.

Na podstawie załączonych do wniosku akt sprawy, tut. organ administracji architektoniczno – budowlanej stwierdził, iż planowana inwestycja polega na zmianie sposobu użytkowania budynków z ich rozbudową na Centrum Wsparcia Rodziny w Gminie Dzierzgoń wraz z infrastrukturą techniczną i murami oporowymi – II etap, na działkach nr: 529, 530/15, 531 obręb ewid. 1 – Dzierzgoń. Przedmiotowe zamierzenie wiąże się z adaptacją pomieszczeń o powierzchni użytkowej wynoszącej 157,40 m².

Z uwagi na ustąpienie przesłanki uzasadniającej zawieszenie postępowania organ architektoniczno-budowlany w dniu 30.11.2021 r. podjął postępowanie w niniejszej sprawie.

Następnie działając na podstawie art. 9 i 10 § 1 – Kpa, do dnia 30.12.2021 r., tut. organ pismem zn.: AB.6740.182.5.2021.IVMO z dnia 20.12.2021 r., zawiadomił Strony o możliwości zakończenia procedury administracyjnej w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Ponadto poinformował, iż w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia Strony mogą zapoznawać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zażalenia.

Dodatkowo, pouczył o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

W toku toczącego się postępowania tut. organ architektoniczno-budowlany zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane, sprawdził:

1. Zgodność projektu budowlanego z ustaleniami ostatecznej decyzji Burmistrza Dzierzgonia o lokalizacji inwestycji celu publicznego zn.: TI.6733.17.2019 nr 16/2019 z dnia 16.12.2019 r., z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki, a także z wymogami ochrony środowiska;
2. Zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. Kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,

w tym dołączenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 20 ust. 1 pkt 1b), kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 oraz oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;

4. Posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualności zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7;
i nie stwierdził naruszeń w powyższym zakresie.

Dodatkowo, załączone do projektu budowlanego, w myśl art. 34 ust. 3d pkt 3 – Prawo budowlane, oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stanowią podstawę dla tut. organu administracji architektoniczno – budowlanej by nie kwestionować rozwiązań techniczno – projektowych zawartych w dokumentacji projektowej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 9 ust. 1, 2, 4, art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1, i art. 71 ust. 6 pkt. 1 – Prawo budowlane oraz z uwagi na fakt, iż do przedmiotowej sprawy nie wniesiono żadnych zastrzeżeń po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 – Prawa budowlanego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i 2 – Kpa). Z niniejszego odwołania powinno wynikać niezadowolenie Strony co do treści decyzji rozstrzygnięcia prowadzonego postępowania administracyjnego.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się z tego prawa wobec organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Z dniem doręczenia Staroście Sztumskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a – Kpa).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 – Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie decyzji, zgodnie z art. 7 pkt 3) załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.) – jednostki samorządu terytorialnego.

Załącznik stanowiący integralną część decyzji:

1. Projekt budowlany

– Zał. nr 1

Z up. Starosty
mgr inż. Wojciech Babalski
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu
(2 komplety zatwierdzonej dokumentacji projektowej)
2. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika

do wiadomości:

3. Burmistrz Dzierzgonia (ePUAP)
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 39A, 82-400 Sztum
(1 komplet zatwierdzonej dokumentacji projektowej)
5. a/a (1 komplet zatwierdzonej dokumentacji projektowej)

Opr.: Inspektor Marek Omiecznyński
tel.: (55) 267 – 74 – 54
architektura@powiatsztumski.pl

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (art. 41 ust. 4 – Prawo budowlane).
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest obowiązany (art. 42 ust. 1 – Prawo budowlane):
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego;
 - 2) ustanowić kierownika budowy;
 - 3) ~~ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego;~~
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym techniczny.
3. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót budowlanych w danej specjalności. (art. 42 ust. 4 – Prawo budowlane).

4. Obiekt budowlany wymaga geodezyjnego wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 – Prawo budowlane).
5. W przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy należy prowadzić dziennik budowy / rozbiórki / montażu (art. 45 ust. 1 – Prawo budowlane).
6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor winien wystąpić do Starosty Sztumskiego w celu ostemplowania dziennika budowy / rozbiórki / montażu (art. 45 ust. 4 – Prawo budowlane).
7. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ust. 1 – Prawo budowlane).
8. ~~Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki magazynowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (art. 55 ust. 1 pkt 1 – Prawo budowlane).~~
9. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 – Prawo budowlane).
10. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 – Prawo budowlane).
11. ~~Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (art. 59 ust. 1 – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (art. 57 ust. 6 – Prawo budowlane).~~

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP74750007

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W DZIERZGONIU

Identyfikator adresata: q5kfw819xx

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: STAROSTWO POWIATOWE W SZTUMIE

Identyfikator nadawcy: 1842pudhcg

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2022-01-11T13:27:05.875

Data wytworzenia poświadczenia: 2022-01-11T13:27:05.875

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK108045023

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 108045023

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-6c6bc7f2caff59581ab3f8ba498fa0f4 :

referencja ID-ab8204b076bcd69d12cd0ab9e66be653 :

AB.6740.182.2021_korespondencja_6368_20220111_124754.xml

referencja : #xades-id-19e82e8182f16926b7be593e004c66d8

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. – o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 528 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.11.2022 r. Pani Jolanty Szewczun działającej na rzecz Gminy Dzierzgoń w sprawie przeniesienia ostatecznej decyzji Starosty Sztumskiego o pozwoleniu na budowę nr 04/2022 z 10.01.2022 r.,

orzekam

za zgodą stron przenieść ostateczną decyzję Starosty Sztumskiego nr 04/2022 z dnia 10.01.2022 r. wydaną na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu udzielającą pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania budynków z ich rozbudową na Centrum Wsparcia Rodziny w Gminie Dzierzgoń – II etap na działkach nr 529, 530/15, 531 obręb ewid. 1- Dzierzgoń, jednostka ewid. Dzierzgoń, na rzecz nowego Inwestora: Gminy Dzierzgoń, wraz ze wszystkimi warunkami powyższej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 10.01.2022 r. Starosta Sztumski wydał na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu decyzję udzielającą pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania budynków z ich rozbudową na Centrum Wsparcia Rodziny w Gminie Dzierzgoń – II etap na działkach nr 529, 530/15, 531 obręb ewid. 1- Dzierzgoń, jednostka ewid. Dzierzgoń.

W dniu 10.11.2022 r. Pani Jolanta Szewczun działająca na rzecz Gminy Dzierzgoń złożyła wniosek o przeniesienie ostatecznej decyzji Starosty Sztumskiego nr 04/2022 z dnia 10.01.2022 r.

Inwestor do wniosku dołączył:

1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 – Prawo budowlane;
2. Oświadczenie, w którym strony wyrażają zgodę na przeniesienie powyższej decyzji i zobowiązują się do przejścia wszystkich jej warunków;
3. Zaświadczenie o wyborze Burmistrza Dzierzgonia;
4. Akt powołania;

W toku postępowania, po przeanalizowaniu zebranych materiałów dotyczących przedmiotowej sprawy, tut. organ architektoniczno-budowlany ustalił, że roboty budowlane objęte przedmiotową decyzją nie zostały rozpoczęte, ani nie zarejestrowano dziennika budowy.

W związku z powyższym oraz z uwagi na fakt, że stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę są jedynie podmioty między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji, zgodnie art. 40 ust. 1 – Prawo budowlane, po przedłożeniu wymaganej dokumentacji i nie wniesieniu zastrzeżeń do przedmiotu sprawy oraz z uwagi na to, że Inwestor przejął wszystkie warunki zawarte w niniejszej decyzji, tut. organ orzekł jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i 2 – Kpa). Z niniejszego odwołania powinno wynikać niezadowolenie Strony co do treści decyzji rozstrzygnięcia prowadzonego postępowania administracyjnego.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się z tego prawa wobec organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Z dniem doręczenia Staroście Sztumskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a – Kpa).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 – Kpa). Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie decyzji, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142) – budownictwo mieszkaniowe.


Z up. STAROSTY
mgr inż. Wojciech Babalski
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Gmina Dzierzgoń, Plac Wolności 1, 82-440 Dzierzgoń
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dzierzgoniu, Plac Wolności 1, 82-440 Dzierzgoń

oraz do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 39A, 82-400 Sztum
4. a/a

Opr.: Iwona Kosiecka 
tel.: (55) 267 – 74 – 54
architektura@powiatsztumski.pl