

Przegląd, czyszczenie, urządzeń klimatyzacyjnych, central wentylacyjnych oraz agregatów wody lodowej wraz z naprawami na okres 12 miesięcy.

1. Zakres czynności serwisowych urządzeń klimatyzacyjnych: TERMIN REALIZACJI-SIERPIEŃ 2024

- Oględziny ogólne i sprawdzenie poprawności działania;
- Kontrola mocowań i połączeń mechanicznych;
- Wymiana filtrów/Czyszczenie zmywalnych filtrów powietrza;
- Czyszczenie paneli dekoracyjnych klimatyzatorów;
- Czyszczenie wymienników skraplaczy w jednostkach zewnętrznych;
- Czyszczenie wymienników parowników w jednostkach wewnętrznych;
- Pomiary ciśnień czynnika chłodniczego w agregatach zewnętrznych;
- Sprawdzenie drożności odpływu skroplin;
- Pomiary temperatur powietrza na wlocie i wylocie z parownika;
- Pomiary temperatur powietrza na wlocie i wylocie ze skraplacza;
- Sprawdzenie i kontrola automatyki i zabezpieczeń;

Zastosowanie środka neutralizującego grzyby, pleśnie, bakterie i wirusy w jednostce wewnętrznej;

2. Zakres czynności serwisowych w centralach wentylacyjnych: TERMIN REALIZACJI-SIERPIEŃ 2024

- Sprawdzenie pracy i konserwacja wentylatorów;
- Sprawdzenie pracy, czyszczenie i konserwacja nagrzewnic wodnych i elektrycznych;
- Sprawdzenie pracy, czyszczenie i konserwacja chłodnic;
- Mycie i dezynfekcja central wentylacyjnych;
- Wymiana po czyszczeniu filtrów wstępnych, kieszeniowych oraz Hepa.

3. Sprawdzenie pracy sprężarek i pomp w agregatach wody lodowej (wymiana oleju wg harmonogramu -zał. nr 2. Kontrola szczelności czynnika chłodzącego, czyszczenie chłodnic, uzupełnienie płynu chłodzącego) TERMIN REALIZACJI-WRZESIEŃ 2024

Dezynfekcja urządzeń przeprowadzona zostanie przy użyciu preparatu zgodnego z normami nie mającego przeciwwskazań zastosowania w placówkach służby zdrowia. Preparat całkowicie nietoksyczny, nie zawiera szkodliwych chlorowców, aldehydów, ani składników korozyjnych. Posiadającego pełne spektrum działania na: bakterie, grzyby, wirusy, zarodniki.

Po wykonanych czynnościach wykonawca dostarczy Protokoły z wykonanych czynności z danymi do wpisu w Centralnym Rejestrze Operatorów.

Wymagane uprawnienia do przeglądów urządzeń w tym FGAZ.

Koszt części zamiennych typu: oleje, płyny eksploatacyjne, filtry po stronie zamawiającego

Naprawa - czas przyjazdu po zgłoszeniu max 8 godzin

Częstotliwość prac z punktów: 1, 2, 3 –raz do roku