

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Rodzaje prac	Maksymalny zalecany termin wykonania	Wynagrodzenie umowne brutto
<p><i>Prace wstępne i planistyczne</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. sporządzenie projektu uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dźwierzuty wraz z uzasadnieniem i danymi przestrzennymi 2. przygotowanie wniosku dotyczącego uzyskania mapy ewidencyjnej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, 3. analiza materiałów wyjściowych, 4. analiza stanu zagospodarowania i zabudowy, 5. analiza uwarunkowań zewnętrznych, 6. analiza uwarunkowań przestrzennych gminy, 7. opracowanie ekofizjograficzne, 8. określenie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, 9. analiza wniosków zgłoszonych po ogłoszeniu i zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, 10. opracowanie projektu planu ogólnego zgodnie z zakresem wskazanym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, 11. sporządzenie uzasadnienia składającego się z części tekstowej i graficznej, 12. opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko, 	3 miesiące	25%
<p><i>Prace planistyczne, opiniowanie, uzgadnianie</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prezentacja i uzyskanie opinii o projekcie od Referatu Rozwoju oraz Referatu Gospodarki Terenowej w Urzędzie Gminy Dźwierzuty, wraz z wprowadzeniem ewentualnych korekt, 2. prezentacja i uzyskanie opinii o projekcie od Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz Komisji Budżetu i Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Społecznej Rady Gminy w Dźwierzutach oraz Rady Gminy Dźwierzuty wraz z wprowadzeniem ewentualnych korekt, 3. przedstawienie projektu do akceptacji Wójtowi Gminy Dźwierzuty wraz z naniesieniem ewentualnych korekt, 4. przeprowadzenie pełnej procedury związanej z opiniowaniem i uzgodnieniem projektu, 	4 miesiące	25%
<p><i>Konsultacje społeczne, Uchwalenie</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. przeprowadzenie konsultacji społecznych zgodnie z art. 8i ustawy o planowaniu, 2. opracowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, zawierającego w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz opracowanie protokołów z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, 3. wprowadzenie zmian do projektu planu ogólnego wynikających z konsultacji, ponowienie w niezbędnym zakresie określonym w art. 13i ust. 3 pkt 10 ustawy o planowaniu 4. przedstawienie projektu wraz z uzasadnieniem i raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych do akceptacji Wójtowi Gminy Dźwierzuty (w tym przekazanie 1 kpl. wydruków rysunków planu ogólnego w skali oryginalnej), 	4 miesiące	25%

Załącznik nr 1.1 do SWZ- harmonogram rzeczowo- finansowy

<ol style="list-style-type: none"> 1. przygotowanie i przeprowadzenie prezentacji projektu planu ogólnego na Wspólnym Posiedzeniu Komisji Wszystkich Stałych Komisji Rady Gminy Dźwierzuty oraz sesji Rady Gminy Dźwierzuty, 2. opracowanie uzasadnienia oraz podsumowania, o których mowa w art.42 pkt 2 i art.55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz.1094, z późn. zm.), 3. przekazanie całości opracowania, w wersji papierowej oraz elektronicznej do Urzędu Gminy w Dźwierzutach, 		
<p><i>Zakończenie prac</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. przekazanie podjętej przez Radę Gminy Dźwierzuty uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy wraz z załącznikami oraz dokumentacją plac planistycznych Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa, 2. ostateczne przekazanie tekstu oraz rysunków Planu Ogólnego do Urzędu Gminy Dźwierzuty po publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego w formie papierowej oraz elektronicznej, dostosowanej do systemu informacji istniejącego u Zamawiającego. 	3 miesiące	25%