

BIURO HYDROTECHNICZNE
Samolong & Włodarczyk S.C.
 70-206 Szczecin ul. Dworcowa 2 tel/fax 091 43-40-190

**KONCEPCJE
PROGRAMOWO-
PRZESTRZENNE**

**KONCEPCJE
TECHNICZNO-
KOSZTOWE**

**ANALIZY
NAWIGACYJNE**

**PROJEKTY
PODSTAWOWE**

**PROJEKTY
BUDOWLANE**

**PROJEKTY
WYKONAWCZE**

**EKSPERTYZY
I OPINIE TECHN.**

**OPERATY
WODNOPRAWNE**

**INŻYNIERIA
MORSKA**

**INŻYNIERIA
WODNA
INŻYNIERIA
SANITARNA**

**INNE BRANŻE
BUDOWLANE**

Przebudowa ulicy Mostowej oraz 1-go Maja w Świnoujściu
 wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego oraz
 zagospodarowanie terenu wzdłuż Młyńskiej Toni
ZABEZPIECZENIE KORPUSU DROGOWEGO OD STRONY AKWENU

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

PROJEKT WYKONAWCZY

(działki nr 639/1, 639/2, 12, 31/2)

proj. nr **497/W/RR**

Inwestor: Gmina Miasto Świnoujście
 ul. Wojska Polskiego 1/5
 72-600 Świnoujście

Projektant: mgr inż. Witold Samolong
 upr. proj. nr 82/Sz/76

Szczecin, październik 2018

PROJEKT ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawy opracowania
2. Lokalizacja przedsięwzięcia, przedmiot i zakres opracowania
3. Materiały źródłowe
4. Inwentaryzacja
 - 4.1. Odcinek C
 - 4.2. Odcinek D
 - 4.3. Odcinek E
5. Ogólny sposób wykonania robót rozbiórkowych
6. Gospodarowanie odpadami

II. ZAŁĄCZNIKI

- (1) Fotografie odcinek C
- (2) Fotografie odcinek D
- (3) Fotografie odcinek E

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Plan sytuacyjny

1. Podstawy opracowania

Formalną podstawą opracowania jest Umowa nr WIN/87/2018, zawarta w dniu 13.06.2018 pomiędzy: Gminą Miasto Świnoujście, 72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5 a Biurem Hydrotechnicznym Samolong – Włodarczyk, 70-206 Szczecin, ul. Dworcowa 2. Podstawy merytoryczne przedstawiono w p. 3.

2. Lokalizacja przedsięwzięcia, przedmiot i zakres opracowania

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w świnoujskiej dzielnicy Karsibór, wzdłuż ulicy 1-go Maja przy południowym brzegu akwenu zwanego Młyńska Toń.

Przedmiotem opracowania jest zidentyfikowanie typów istniejącej zabudowy znajdującej się w obszarze przeznaczonym do przebudowy oraz oszacowanie robót rozbiórkowych.

Zakres opracowania obejmuje pas terenu lądowego zawierający się pomiędzy odwodną krawędzią zabudowy drogowej, a linią regulacyjną przyszłej (perspektywicznej) zabudowy nabrzeżowej. Są to odcinki linii brzegowej akwenu, oznaczone literami C, D i E.

Zakres opracowania przedstawia obszarowo rys. nr 1. Plan sytuacyjny. Działka nr 29 to teren prywatny Marina Karsibór, który nie jest objęty opracowaniem.

3. Materiały źródłowe

- 3.1. Przebudowa ulicy Mostowej oraz 1-go Maja w Świnoujściu wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego, PROJEKT BUDOWLANY branży drogowej, wyk. w styczniu 2018, przez Pracownię Projektową mgr inż. Robert Mituta, 72-003 Dobra, ul. Frezjowa 47. Projektant: mgr inż. Robert Mituta.
- 3.2. Mapa do celów projektowych, dostarczona przez Pracownię Projektową mgr inż. Robert Mituta jw.
- 3.3. Inwentaryzacja elementów zabudowy przeznaczonych do rozbiórki, wyk. w styczniu 2019, przez Biuro Hydrotechniczne Samolong – Włodarczyk.
- 3.4. Wizje lokalne terenu i dokumentacja fotograficzna, dokonane przez projektanta BH w maju, czerwcu, sierpniu i październiku 2018.
- 3.5. Uzgodnienia wewnętrzne z Projektantem części drogowej (mgr inż. Robert Mituta).

4. Inwentaryzacja

W terenie podczas wizji lokalnych wyodrębniono cztery typy elementów zabudowy wykonanych metodą gospodarczą, stanowiących „nabrzeża” i umocnienia brzegowe.

Podane niżej wartości liczbowe, dotyczące wymiarów, kubatur itp., mają charakter szacunkowy, przybliżony. Wartości rzeczywiste mogą być odmienne. Podstawowe przyczyny szacowania to:

- ➔ brak dokumentacji archiwalnej (zabudowa samowolna, sposobem gospodarczym);
- ➔ zakrycie części konstrukcji gruntem;
- ➔ zakrycie gęstą roślinnością;
- ➔ bezcelowość kumulacji kosztów rozpoznania (głębokie odkrywki, podpłukiwanie itp.)

Typ 1 – oczepek betonowy posadowiony prawdopodobnie bezpośrednio na gruncie w niewielkim wykopie. Wysokość oczepu mierzona od dna akwenu wynosi 30 ÷ 90 cm. Sposób zakotwienia nieznany.

Typ 2 – stalowa ścianka szalunkowa zwieńczona kształtownikiem stalowym –zakotwienia nieznany.

Typ 3 – stanowi taśma przenośnikowa opierająca się od strony wody na palikach drewnianych lub stalowych, o średnicy do 10 cm, w różnym rozstawie (30 – 50 cm).

Typ 4 – konstrukcja jak typ 3, zamiast taśmy przenośnikowej ułożone są płyty betonowe różnego typu (Jumbo, chodnikowe i inne).

Do niektórych „nabrzeży” dobudowane zostały pomosty wędkarskie i slipy.

Na rysunku nr 1 (*Plan sytuacyjny*) zaznaczono odcinki przyszłej zabudowy hydrotechnicznej C, D i E. Na ich tle zaznaczono typy istniejących konstrukcji wg. powyższego typoszeru. Dodatkowo na planie zaznaczono liczbami od 1 do 19 miejsca dokumentacji fotograficznej. Znaczniki o tym samym numerze są umiejscowione na fotografiach w postaci tabliczki z liczbą.

4.1. Odcinek C

Na odcinku **C** obiekty do rozbiórki zaznaczono numerami: 16, 17, 18 i 19:

Nr 16 – oczep betonowy $h = 0,5$ m - typ 1 – beton o objętości $V \approx 2$ m³

Nr 17 – oczep betonowy $h = 0,9$ m typ 1 – beton o objętości $V \approx 13$ m³ dodatkowo do nabrzeża prowadzą schody betonowe – objętość betonu $V \approx 1,2$ m³

Nr 18 – oczep betonowy $h = 0,7$ m typ 1 – beton o objętości $V \approx 7$ m³, jedna płyta drogowa wsparta na palach drewnianych.

Nr 19 – nabrzeże o konstrukcji jak typ 2 z tym, że zamiast ścianki szalunkowej użyto blachy stalowej wygiętej w „Z”.

Na pozostałej długości odcinka **C** umocnienie brzegowe typ 3.

4.2. Odcinek D

Na odcinku **D** obiekty do rozbiórki zaznaczono numerami: 4 ÷ 15

Nr 4 – oczep betonowy $h = 0,9$ m - typ 1 – beton o objętości $V \approx 13$ m³, po zachodniej stronie oczepu jest slip z wyłożonych na gruncie płytek betonowych.

Nr 5 – oczep betonowy $h = 0,9$ m - typ 1 – beton o objętości $V \approx 10$ m³

Nr 6 – pomost stalowy na palach z rur stalowych i betonowych

Nr 7 – umocnienie brzegowe typu 2 i gruz betonowy $V \approx 4$ m³

Nr 8 – oczep stalowy zwieńczony blachą stalową $h = 0,9$ m - typ 2, pomost pływający zakotwiony do oczepu

Nr 9 – oczep stalowy zwieńczony blachą stalową $h = 0,9$ m - typ 2

Nr 10 – oczep z ułożonych płyt betonowych typu Jumbo $h = 0,9$ m - typ 4 objętość betonu $V \approx 5$ m³, pomost wędkarski na palach z rur stalowych o średnicy około 50 mm, slip terenowy i pochylnia stalowa na palach z rur o śr. ok. 50 mm do wodowania łodzi

Nr 11 – oczep o wysokości $h = 0,9$ m, konstrukcja typ 4, na terenie dwa slipy z różnych płyt betonowych ułożonych na gruncie

Nr 12 – oczep betonowy o wys. $H = 0,7$ m - typ 1. Objętość betonu $V \approx 2$ m³

Nr 13 – oczep betonowy wsparty na ścianie szalunkowej. Slip z płyt betonowych. Objętość betonu $V \approx 5$ m³

Nr 14 – nabrzeże typu 3

Nr 15 – nabrzeże typu 1 – oczep wymurowany z bloczków betonowych o wys. $H = 1,0$ m

Na pozostałych posesjach odcinka **D** umocnienie brzegowe typ 3.

4.3. Odcinek E

Na odcinku **E** obiekty do rozbiórki i wywieżenia zaznaczono numerami: 1 ÷ 3.

Nr 1 – betonowa konstrukcja typ 1 i slip z płyt wylanych na miejscu. Konstrukcja slipu na styku z wodą typu 3 z nanizanymi na pale oponami (kilkadziesiąt opon). Objętość betonu $V \approx 13$ m³

Nr 2 – 4 szt. płyt żelbetowych o wym. $2,0 \times 0,6 \times 0,15$ m i 2 szt. kręgów betonowych

Nr 3 – opony ciężarowe i bryła betonu o objętości $V \approx 3$ m³

5. Ogólny sposób wykonania robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe mają charakter prosty, nieskomplikowany, nie stwarzający szczególnych zagrożeń wykonawczych (bezpieczeństwo ludzi i sprzętu).

Przewidywany sprzęt i narzędzia:

- Koparka podsiębierna o pojemności łyżki $\sim 1,5$ m³
- Maszyna do rozkuwania betonu i ewentualnie kruszarka

- Spycharka średnia (ewentualnie)
- Żuraw o udźwigu ok. 10 t
- Samochód wywrotka
- Zestaw do cięcia gazowego
- Tarcza wirująca do cięcia metali
- Piła łańcuchowa do drewna
- Inne drobne (np. młoty, łomy, szpadle, klucze do śrub, kliny, przecinaki)

6. Gospodarowanie odpadami

Materiały odpadowe dzielą się na:

- ⌘ Odpady pochodzące z materiałów budowlanych i opakowań zakupionych przez Wykonawcę. Są one własnością Wykonawcy.
- ⌘ Materiały zastane na terenie budowy, konieczne do usunięcia, bez wartości handlowej (np. opony samochodowe, szkło, plastik itp.) są także własnością Wykonawcy.
- ⌘ Materiały zastane na terenie budowy, konieczne do usunięcia, o wartości handlowej (np. złom metalowy, drewno konstrukcyjne i opałowe, kamienie łamane i polne). Należy zgromadzić je w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję w/s tych materiałów.

mgr inż. Witold Samoląg
upr. bud. nr 82/Sz/76
Spec. budowie hydrotechnicznej
Dz. U. nr 3/75 poz. 46 § 13

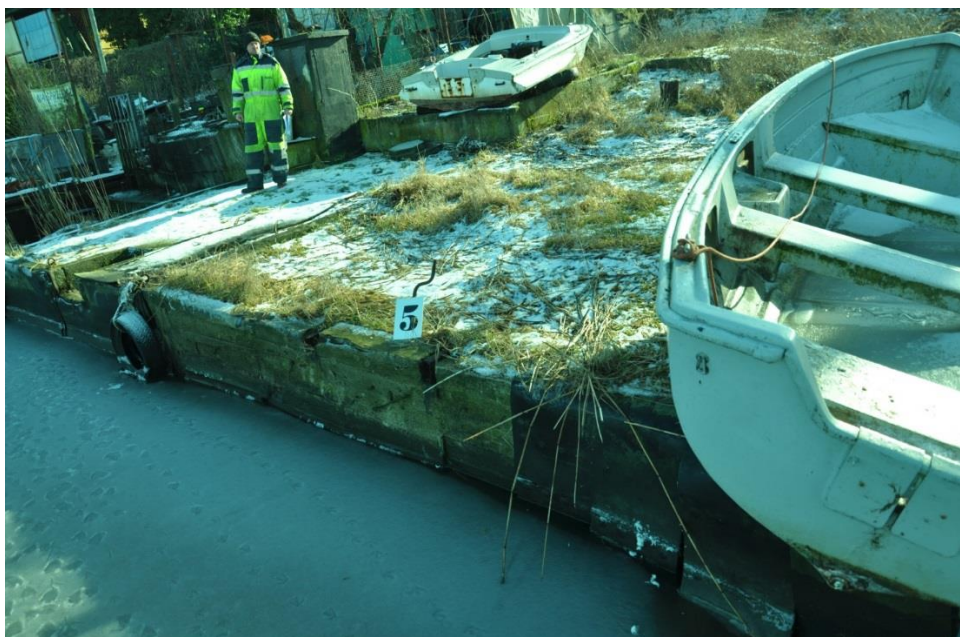
II. ZAŁĄCZNIKI

(1) Fotografie odcinek C





(2) Fotografie odcinek D













(3) Fotografie odcinek E



