

## ZAŁĄCZNIK NR 5

do **Ogłoszenia** o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” - na dostawę wymiennika w ramach zadania pn. „Budowa wolno stojących kolektorów słonecznych wraz z zewnętrzną instalacją ciepłowniczą na działkach nr 136/13; 138/1 obręb 079 w Tarnowie” (PN/67/2024/D).

### UMOWA NR .....

na dostawę wymiennika w ramach zadania pn. „Budowa wolno stojących kolektorów słonecznych wraz z zewnętrzną instalacją ciepłowniczą na działkach nr 136/13; 138/1 obręb 079 w Tarnowie”

zawarta w dniu .....2024 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. **Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie (33-100 Tarnów), ul. Sienna 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000232646, posługującą się numerem **NIP: 873-10-01-679**, posiadającą numer identyfikacyjny **REGON: 850310047**, posiadającą numer BDO 000110392, kapitał zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony - zwaną dalej „**Zamawiającym**” - reprezentowanym przez:

- 1) Tadeusza Sieńczaka - Prezesa Zarządu,
- 2) Beatę Jagodę - Członka Zarządu,

a

2. .... z siedzibą w .....: ul. ...., ...-.... ..., wpisaną/-nym do ....., posługującą/-cym się numerem **NIP: .....**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **REGON: .....** - zwaną/ -ym dalej „**Sprzedawcą**” - reprezentowaną/ -nym przez:

.....,  
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie na dostawę wymiennika w ramach zadania pn. „Budowa wolno stojących kolektorów słonecznych wraz z zewnętrzną instalacją ciepłowniczą na działkach nr 136/13; 138/1 obręb 079 w Tarnowie” (PN/67/2024/D) zostaje zawarta umowa (dalej: „**Umowa**”) o następującej treści:

### § 1.

1. **Przedmiotem Umowy** jest dostawa wymiennika (zwanego dalej również **asortymentem**), który zostały wyspecyfikowany w **Załączniku Nr 1 do Umowy**.

2. **Załącznik Nr 1** jest zgodny z treścią oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy**.

### § 2.

1. Realizacja **Przedmiotu Umowy** w ilości określonej w **Załączniku Nr 1** do **Umowy** nastąpi w terminie do 4 tygodni od daty podpisania **Umowy**.
2. **Sprzedawca** dostarczy **asortyment** będący **Przedmiotem Umowy** transportem na swój koszt do magazynu **Zamawiającego** mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się odebrać **Przedmiot Umowy** z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 2.
4. Wraz z towarem **Sprzedawca** wyda **Zamawiającemu** wszystkie wymagane przez **Zamawiającego** dokumenty dotyczące **Przedmiotu Umowy**.
5. **Sprzedawca** oświadcza, że oferowany przez niego **asortyment** jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.
6. Osobami uprawnionymi do kontaktów ze **Sprzedawcą** ze strony **Zamawiającego** w trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** są:
  - 1) ....., tel. ....;  
e-mail: .....
  - 2) ....., tel. ....;  
e-mail: .....
7. Osobą/osobami uprawnioną/-ymi do kontaktów z **Zamawiającym** ze strony **Sprzedawcy** w trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** jest/są:
  - 1) ....., tel. ....;  
e-mail: .....
  - 2) ....., tel. ....;  
e-mail: .....
8. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 7 **Sprzedawca** zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej. W przypadku niezastosowania się do obowiązku, o którym mowa w zdaniu 1 **Sprzedawca** nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez **Zamawiającego** korespondencji na nieaktualny adres mailowy.
9. Zmiana osób wskazanych w ust. 6 i 7 powyżej lub ich danych wskazanych w ust. 6 i 7 nie stanowi zmiany **Umowy** i dla swojej skuteczności wymaga przekazania w formie pisemnej informacji o zmianie drugiej **Stronie**.

### § 3.

1. Cenę za dostarczenie **asortymentu** wyszczególnionego w **Załączniku Nr 1** do **Umowy**, **Strony** ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy** to jest ..... **zł netto** (słownie: .....
2. Do ceny określonej w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. **Zapis nie dotyczy sytuacji, gdy Sprzedawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**

### § 4.

1. **Strony** ustalają, że zapłata za realizację **Przedmiotu Umowy** nastąpi na podstawie faktury. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru **asortymentu** bez uwag podpisany przez przedstawicieli **Stron**, o których mowa w § 2 ust. 6 i ust.7 **Umowy**.

2. **Zamawiający** dokona odbioru dostawy **asortymentu**:
  - ilościowego
  - jakościowego
  - oraz jego zgodności z **Umową**.
3. **Zamawiający** w dniu dostawy dokona odbioru ilościowego **Przedmiotu Umowy** potwierdzając wyłącznie ilość dostarczonego **asortymentu** będącego **Przedmiotem Umowy** oraz odbiór dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 **Umowy**.
4. **Zamawiający** dokona odbioru zgodności dostarczonego **asortymentu** z **Umową** oraz odbioru jakościowego dostarczonego **asortymentu** w terminie do 10 dni od daty jego dostawy.
5. W sytuacji stwierdzenia jakichkolwiek odstępstw **Zamawiający** odstąpi od przyjęcia dostawy pozostawiając ją do dyspozycji **Sprzedawcy**. W takim przypadku **Sprzedawca** zobowiązuje się dostarczyć **asortyment** spełniający wymagania wskazane w **Umowie** oraz kryteria jakościowe w ilości zgodnej z **Umową** w terminie 7 dni roboczych od dnia zakwestionowania dostawy przez **Zamawiającego** (informacji przesłanej elektronicznie na jeden z adresów wskazanych w § 2 ust. 7 **Umowy**).
6. Jeżeli **Sprzedawca** nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w ust. 5 zd. 2 **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy** w trybie natychmiastowym z wyłącznej winy **Sprzedawcy** na podstawie § 8 ust. 1 lit. b **Umowy** oraz prawo naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt 3 **Umowy**.
7. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy **Sprzedawcy** wskazany na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności.
8. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku **Zamawiającego**.
9. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od **Sprzedawcy** prawidłowo wystawionej faktury.
10. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
11. **Sprzedawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP ...**
12. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury **Sprzedawca** może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy opóźnienie w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w ust. 5 powyżej.

#### **§ 5.**

**Sprzedawca** na sprzedawany przez niego **asortyment** udziela **Zamawiającemu** rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### **§ 6.**

1. **Sprzedawca** na sprzedawany przez niego **asortyment** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji jakości na okres **24 miesięcy**, przy czym rozpoczęcie biegu okresu obowiązywania gwarancji liczone będzie od dnia jego ostatecznego odbioru przez **Zamawiającego** potwierdzonego protokołem odbioru **asortymentu** bez uwag i zastrzeżeń.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do:
  - 1) wykonywania usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych.

- 2) pokrycia kosztów transportu (z magazynu **Zamawiającego** z siedzibą w Tarnowie przy ul. Spokojnej 65 do punktu naprawy wskazanego przez **Sprzedawcę** i odwrotnie) objętego gwarancją, podlegającego naprawie **asortymentu**. **Sprzedawca** każdorazowo będzie wskazywał przewoźnika, któremu **Zamawiający** będzie zlecał wykonanie usługi na koszt **Sprzedawcy**.
- 3) realizacji naprawy lub wymiany **asortymentu** na nowy wolny od wad w czasie nie dłuższym niż 2 tygodnie od momentu zgłoszenia reklamacji przez **Zamawiającego**.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone przez **Zamawiającego** niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

#### § 7.

1. **Strony** postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
  - 1) nieterminową realizację **Przedmiotu Umowy** to jest niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 **Umowy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 1% ceny umownej netto niedostarczonego w terminie **asortymentu** za każdy dzień zwłoki;
  - 2) niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 3 **Umowy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 3% ceny umownej netto naprawianego lub podlegającego wymianie **asortymentu** za każdy dzień zwłoki;
  - 3) odstąpienie od wykonania **Przedmiotu Umowy** z przyczyn leżących po stronie **Sprzedawcy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 10% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1 **Umowy**.
2. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. **Sprzedawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłacenia kary. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Sprzedawcy**.

#### § 8.

1. **Zamawiający**, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej jest uprawniony do natychmiastowego odstąpienia od **Umowy** bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku, gdy:
  - a) **Sprzedawca**, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje **Umowę** i przekroczył o **5 dni** termin realizacji **Przedmiotu Umowy**, o którym mowa w § 2 ust 1 **Umowy**. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia.
  - b) **Sprzedawca** nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 5 zd. 2 **Umowy**. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia.
2. W przypadku skorzystania przez **Zamawiającego** z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od **Umowy** wszelkie wynikłe stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa **Sprzedawca**.

#### § 9.

Rozwiązanie **Umowy** jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie **Stron** i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia **Zamawiającego** do odstąpienia od **Umowy** na podstawie § 8 ust. 1 **Umowy**.

## § 10

**Strony** zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji **Umowy**.

## § 11.

1. **Strony** zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. zdarzeń takich jak: pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemia, epidemia, wojna.
2. Jeżeli **Sprzedawca** nie może prawidłowo wykonywać **Umowy** wskutek działania siły wyższej, jest on obowiązany do natychmiastowego poinformowania **Zamawiającego** o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

## § 12.

1. **Strony** oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia **Umowy** zarówno one jak i ich podmioty powiązane - w rozumieniu § 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 - Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych - oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
  - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („**Przepisy Sankcyjne**”),
  - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie **Przepisów Sankcyjnych** („**Sankcje**”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi **Przepisy Sankcyjne** zabraniają przeprowadzenia transakcji („**Podmiot Objęty Sankcjami**”),
  - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) **Podmiotów Objętych Sankcjami**,
  - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek **Przepisów Sankcyjnych** lub **Sankcji**,
  - e) żaden **Podmiot Objęty Sankcjami** nie jest beneficjentem rzeczywistym **Stron** w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.
2. **Strony** zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, **Strona** identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą **Stronę** w celu ich wyjaśnienia. Druga **Strona**



- zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.
3. Ponadto **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek **Sankcji**.
  4. **Strony** zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
  5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez **Stronę** dokonującą rozwiązania **Umowy**. **Strona** dopuszczająca się naruszenia **Sankcji** zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem **Umowy** z powodu naruszenia **Sankcji**, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
  6. **Strona**, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej **Strony** o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3 zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej **Strony** wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia **Przepisów Sankcyjnych** lub **Sankcji** w związku z **Umową** i kosztów związanych z rozwiązaniem **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

#### § 13.

Wszelkie zmiany niniejszej **Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy **Umowy** stanowią inaczej.

#### § 14.

1. Spory wynikłe w związku z wykonywaniem **Umowy** będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych **Umową** zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
4. **Załącznik Nr 1** do **Umowy** stanowi jej integralną część.

**Sprzedawca**

**Zamawiający**