



UM w Gdańsku

RPW/536526/2023 P  
Data: 2023-12-29

GZDiZ.ZR.6304.2.442.2023.AG.1112

URZĄD MIEJSKI w Gdańsku  
Wydział Projektów Inwestycyjnych

Gdańsk, 21.12.2023 r.

2024 -01- 03  
SEKRETARIAT

L.dz. 40522/56

Podpis .....

Wydział Projektów Inwestycyjnych  
Urząd Miejski w Gdańsku**Dot. wniosku o podanie wytycznych dla modernizacji ul. Kowalskiej w Gdańsku.**

W odpowiedzi na ww. wniosek Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje następujące wytyczne do przedmiotowej inwestycji:

1. Dzielnica: Śródmieście,2. Dokumentacja winna być zgodna z:

- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.),
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 r., poz. 1518)
  - Obowiązującym MPZP na terenie objętym inwestycją,
  - Zarządzeniem nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej (GSUM) oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM).
  - Standardami projektowymi i katalogiem nawierzchni Gdańska – opracowanie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku.
  - Zarządzeniem nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku – Poradnik projektowania uniwersalnego.
  - Rozwiązania projektowe przyjmować w oparciu o:
    - Wytyczne rekomendowane dotyczące dróg – WR-D.
3. wytyczne ogólne:
- Projekt zagospodarowania terenu należy sporządzić na aktualnej kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z pieczętką poświadczającą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.
  - Projektem należy objąć całą szerokość pasa drogowego ul. Kowalskiej od ul. Korzennej do Targu Drzewnego wraz z obniżonymi chodnikami przy przejściu dla pieszych w rejonie Targu Drzewnego, obecnie wykonanymi z czerwonej betonowej kostki brukowej.
  - Nie należy projektować wąskich pasów zieleni w których nie będzie możliwe zapewnienie prawidłowych warunków wegetacyjnych/rozwoju zieleni.

Dekretacja zastępcza

11  
214

Data ..... Podpis .....



- Wprowadzenie/zwiększenie powierzchni zieleni niskiej i wysokiej należy potraktować priorytetowo. Przy projektowaniu roślinności ozdobnej należy wziąć pod uwagę uwzględnienie charakteru otaczającej przestrzeni miejskiej oraz istniejące warunki siedliskowe.
  - Dobór gatunkowy należy dostosować do istniejących i projektowanych warunków siedliskowych. Nie dopuszcza się projektowania gatunków inwazyjnych.
6. wytyczne do małej architektury:
- Wzdłuż projektowanego chodnika należy, w miarę możliwości wynikającej z szerokości pasa drogowego, uwzględnić lokalizację elementów małej architektury, zieleni niskiej oraz wysokiej. Wszystkie przestrzenie nieprzeznaczone dla ruchu kołowego i pieszego należy zagospodarować zielenią.
  - Elementy małej architektury m.in. ławki, stojaki na rowery należy zaprojektować zgodnie z załącznikami 1 i 2.
  - Na elementach małej architektury należy stosować drewno egzotyczne lub rodzime liściaste twarde lub bardzo twarde, zabezpieczone poprzez dwukrotne olejowanie, bezbarwnym olejem.
  - Elementy małej architektury należy lokalizować w utwardzonych kieszonkach o nawierzchni chodników lub w granicach chodnika, z uwzględnieniem wymaganej minimalnej szerokości w świetle przejścia.
  - Na adres mailowy [gzdiz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl) można wystąpić po wzory ewentualnych słupków wygrodzieńowych.
7. Wytyczne do infrastruktury technicznej:
- Wyposażenie techniczne drogi, tj.:
    - kanalizację deszczową – projekt należy opracować na podstawie warunków wydanych przez Gdańskie Wody; przy składaniu wniosku do uzgodnienia w tut. Zarządzie, należy uzyskać uzgodnienie Gdańskich Wód wraz z ostemplowanym załącznikiem graficznym;
    - oświetlenie drogi – projekt należy opracować na podstawie warunków wydanych przez GZDiZ. W przypadku braku przebudowy oświetlenia należy przedstawić obliczenia fotometryczne wykazujące zachowanie właściwego doświetlenia nowo wykonanego zagospodarowania.
    - w przypadku przebudowy ulicy należy przewidzieć budowę kanalizacji kablowej lub kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych pkt. 39. 6. Projekt należy opracować na podstawie warunków wydanych przez GZDiZ.
  - Projekty dot. urządzeń obcych oraz urządzeń drogi należy opracować w sposób, aby wykazywały one zgodność z przepisami wylistowanymi w pkt. 2 tj. lokalizację zwierzeń studni, zaworów i innych elementów naruszających ciągłość konstrukcyjną warstwy ścieralnej, głębokość zagłębienie/wielkość naziomu.
  - Urządzenia techniczne pod obszarami zielonymi oraz w strefie ochrony drzew należy projektować w technologii bezwykopowej na głębokości min. 1,5m. Na planie sytuacyjnym branżowym, należy wyznaczyć odcinki wykonywane w technologii bezwykopowej oraz w technologii wykopu otwartego wraz z naniesieniem lokalizacjami komór startowych i końcowych.
  - Dla urządzeń obcych i urządzeń drogi należy zaprojektować zabezpieczenie rurami osłonowymi pod istniejącymi i projektowanymi zieleńcami, istniejącą i projektowaną zielenią wysoką oraz niską. W zależności od zakresu robót oraz ich złożoności.
  - Lokalizację infrastruktury podziemnej pod jezdnią wymaga szczegółowej pisemnej argumentacji.
  - Opis wystąpienia trudnych warunków należy zawrzeć w opisie technicznym danego opracowania branżowego.
  - Lokalizacje włączów studni infrastruktury technicznej sytuować poza przejściami dla pieszych oraz urządzeniami alternatywnymi, w szczególności w obszarze nawierzchni fakturowej dla osób niewidomych i niedowidzących oraz ciągami pieszymi. Preferuje się w miarę możliwości lokalizowanie studni w opaskach zewnętrznych i wewnętrznych lub pasach technicznych.
  - W przypadku braku możliwości usytuowania włączów studni kanalizacji w osi pasa ruchu dopuszcza się lokalizację w osi jezdni. Nie dopuszcza się lokalizacji włączów studni w krawężnikach i w obrębie ciągów pieszych.
  - Elementy infrastruktury jak: słupy oświetleniowe, szafki elektryczne i telekomunikacyjne nie mogą zawężać szerokości użytkowej ciągów pieszych – należy przewidzieć ich przebudowę.
  - Szafki oświetleniowe/energetyczne zaleca się grupować z zastosowaniem maskowania. Pojedyncze oraz zgrupowane szafki winne być zlokalizowane w miejscach, w których w przypadku awarii urządzeń dostęp służb serwisowych nie będzie zakłócał ruchu odbywającego się na przebudowywanej ulicy. Lokalizacja urządzeń winna zostać zaprojektowana w sposób niezakłócający krajobrazu przestrzeni publicznej.



- Zachować normatywne odległości budowanych urządzeń od innych urządzeń/obiektów podziemnych i naziemnych.
  - Urządzenia drogi i urządzenia obce pod jezdnią należy projektować min. 10 cm poniżej ostatniej warstwy konstrukcyjnej ciągu komunikacyjnego, jednakże nie mniej niż 1m pod jezdnią, pasami postojowymi, zatokami autobusowymi, zatokami postojowymi, zjazdami oraz 0,7m pod pozostałymi ciągami komunikacyjnymi.
  - Hydranty naziemne dopuszcza się tylko przy zewnętrznej krawędzi pasa drogowego poza ciągami pieszymi, rowerowymi oraz jezdnią z zachowaniem ich skrajni poziomej. W nawierzchniach utwardzonych dopuszcza się tylko hydranty podziemne.
8. wytyczne do oświetlenia:
- Przebudowę oświetlenia należy wykonać stosując słupy i oprawy spójne stylistycznie i kolorystycznie z istniejącymi w bezpośrednim sąsiedztwie w ul. Korzennej oraz ul. Na Piaskach, zgodnie z załącznikiem nr 3.
  - W przypadku konieczności zastosowania szafek – infrastrukturę techniczną, w szczególności na terenie zabytkowym, należy instalować w studniach, tzn. stosować system instalacji chowanej (wysuwanej) w nawierzchni lub realizować bez konieczności dostawiania nowych szafek.
  - Słupy należy lokalizować w jednakowej odległości od krawędzi jezdni, zachowując maksymalną szerokość chodnika w świetle przejścia. Prowadząc sieć i sytuując słupy należy zapewnić możliwie jak najlepsze doświetlenie chodnika.

#### **Jednocześnie informujemy, że:**

- Do projektu branży drogowej należy uzyskać opinie:
  - Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej,
  - Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Pieszch.
- Należy opracować projekty usunięcia kolizji,
- We wniosku załączyć egzemplarz papierowy planszy zbiorczej pełnego zagospodarowania.
- Projekty branżowe należy rozdzielić na odrębne opracowania. W fazie PZT i PA-B należy uzgodnić branże związane z drogą tj. oświetlenie, kanalizację telekomunikacyjną/kanal technologiczny, kanalizację deszczową, drogę etc. oraz elementy/obiekty kubaturowe. W fazie PZT elementy niezwiązane z drogą.
- Teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny Miasta Gdańska. Przez przystąpieniem do projektu budowlanego uzyskać warunki techniczne do projektowania od Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszelkie odstępstwa względem wydanych przez tut. jednostkę warunków do projektowania, wymagają przedstawienia pisemnego stanowiska PWKZ jakim są m. in. warunki techniczne/konserwatorskie.
- W zależności od rozmiaru zakresu robót pod uwagę należy wziąć istniejące obiekty budowlane posadowione w pasie drogowym tymczasowo, jednakże z dopuszczeniem zmiany charakteru urządzenia na docelowy.
- Projekt docelowej organizacji ruchu powinien stanowić odrębne opracowanie oraz uzyskać niezbędne uzgodnienie organu zarządzającego ruchem w Gdańsku (po uzyskaniu uzgodnienia projektu budowlanego branży drogowej).
- Przy składaniu każdego z wniosków należy dołączyć oryginalne pełnomocnictwo lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa udzielone przez inwestora pełnomocnikowi do reprezentowania go w sprawach związanych z przedmiotową sprawą,
- Projekty branżowe należy rozdzielić na odrębne opracowania. Zachować spójność międzybranżową w dokumentacji.
- **Opracowanie tj. br. drogowej, zieleni operat dendrologiczny (+ inwentaryzacja zieleni), oświetlenia ulicznego, kanał technologiczny/kanalizacja telekomunikacyjna, odwodnienie – kanalizacja deszczowa wymagają wyprzedzającego zatwierdzenia przed złożeniem opracowań dla urządzeń obcych, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.**
- Należy zapewnić dowiązanie sytuacyjne i wysokościowe do tożsamesego zagospodarowania leżącego w obszarze zakresu rzeczowego.
- Do opracowania branżowego należy załączyć wersję elektroniczną projektu w wersji pdf oraz dwg (zalecamy w wersji nie nowszej niż 2018). W opracowaniu należy dodatkowo wyodrębnić wielobranżowy

projekt zagospodarowania terenu z urządzeniami drogi, urządzeniami obcymi oraz całościowy wielobranżowy na podkładzie mapowym – mapa do celów projektowych.



ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Zarządzania

*Tomasz Wawrzonek*





## ŁAWKA PP-ŁA-03-RAL9005-p-o

### FORMA I MATERIAŁY

- Forma ławki powinna odpowiadać wzorowi przedstawionemu na zdjęciu.
- Długość całkowita powinna wynosić 150-160 cm.
- Wysokość siedziska po zamontowaniu powinna wynosić 43-48 cm.
- Wysokość całkowita ławki powinna wynosić 80-85 cm.
- Głębokość siedziska powinna wynosić 40-45 cm.
- **Ławka powinna posiadać podłokietniki wykonane z płaskowników stalowych.**
- Oparcie powinno mieć formę łuku.
- Konstrukcja podstawy ławki stalowa – ocynkowana, malowana proszkowo, **na kolor czarny RAL 9005**, w wykończeniu mat struktura.
- Połączenia elementów drewnianych z elementami stalowymi śrubowe, ze stali nierdzewnej.
- Łączenia elementów stalowych z drewnianymi powinny być wykonane w sposób uniemożliwiający ich łatwy demontaż.
- Siedzisko wraz z oparciem powinno być złożone z 12-13 sześcielin (o przekroju prostokątnym 40x60 mm) oraz z 2 sześcielin ćwierć-kolistych (60x60 mm) i wykonane z drewna egzotycznego lub rodzimego liściastego twardego lub b. twardego (wg klasyfikacji Janki klasa IV lub V) **w kolorze naturalnym**, zabezpieczonego poprzez olejowanie. Wszystkie widoczne krawędzie sześcielin fazować na półokrągło, R do 5mm.
- Sześcielinki montowane od tyłu (oparcie) i od spodu (siedzisko), w odstępach co max 2 cm.



#### **MONTAŻ**

- Część stalowa ławki powinna być przystosowana do trwałego połączenia z podłożem utwardzonym (kostka brukowa, płyty betonowe, asfalt na podbudowie betonowej) poprzez fundamentowanie lub zastosowanie kotew chemicznych oraz przystosowana do montażu w podłożu miękkim (do fundamentu).

#### **UWAGI OGÓLNE**

- Na tylnej powierzchni oparcia ławki należy umieścić tabliczkę z napisem „Gdański Zarząd Dróg i Zieleni” oraz informacją o kosztach zakupu ławki (szczegółowe informacje w osobnym załączniku).



## STOJAK PP-SR-02-RAL9005 stal

### FORMA I MATERIAŁY

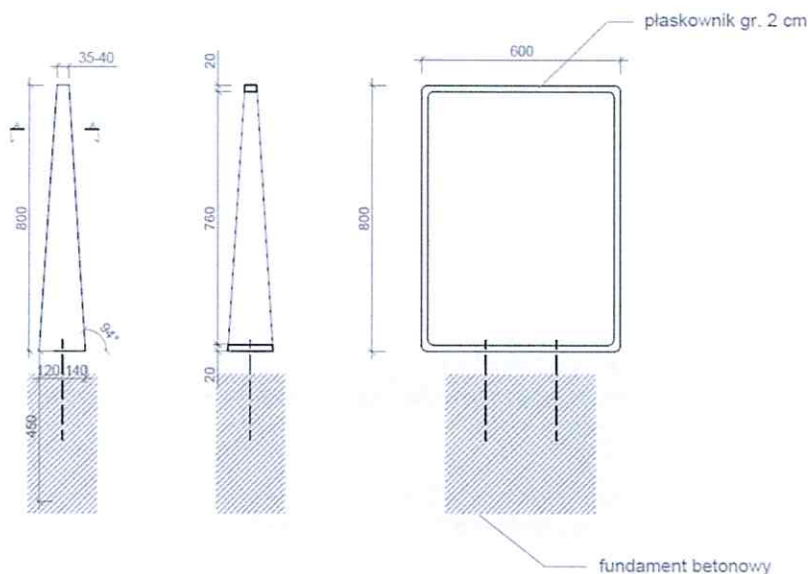
- Stojak rowerowy z płaskownika stalowego o zmiennym przekroju.
- Stal ocynkowana lakierowana proszkowo **na kolor czarny RAL 9005**, w wykończeniu mat struktura.

### MONTAŻ

- Stojak montowany poprzez przykręcenie do nawierzchni przy użyciu kotew chemicznych. Elementy służące do montażu z podłożem powinny być w kolorze RAL 9005 oraz zabezpieczone w sposób uniemożliwiający ich łatwy demontaż.

### UWAGI OGÓLNE

- Projekt małej architektury należy sporządzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie „Uwagi do projektów przestrzeni publicznej w zakresie estetyki i funkcjonalności”.



\* wymiary podano w mm



Załącznik nr 3. Sugerowana stylistyka oświetlenia.

