

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY”

Opracowana zgodnie z Ustawą „PRAWO BUDOWLANE” Rozd.3 Art.20.1 pkt. 1b
(Dz.U.nr 80 z 2003 r poz. 718)

TEMAT: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku oświaty na lokale mieszkalne oraz budowa miejsc parkingowych. Inwestycja planowana jest na części działki o nr ewid. 1071/2 położonej w Krośnie przy ul. F. Czajkowskiego 49.
Działka nr 1071/2; Obręb: Śródmieście [0005]. Kategoria obiektu budowlanego XIII.

ADRES: 38-400 Krosno
ul. F. Czajkowskiego 49
dz. nr 1071/2

INWESTOR: Gmina Miasto Krosno
38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a

Opracował:
inż. arch. Ruben Bardanaszwili
upr. nr GP-2-8346-79/90

Krosno, marzec 2023r.

ZAKRES ROBÓT

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku oświaty na lokale mieszkalne oraz budowa miejsc parkingowych. Inwestycja planowana jest na części działki o nr ewid. 1071/2 położonej w Krośnie przy ul. F. Czajkowskiego 49.

I. Informacje ogólne.

Rodzaj obiektu i zakres prac budowlanych

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku.

Lokalizacja Krosno, ul. F. Czajkowskiego 49, dz. nr ewid. 1071/2

Inwestor: Gmina Miasto Krosno
38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a

II. Część opisowa.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- Roboty przygotowawcze;
- Roboty wyburzeniowe;
- Roboty betoniarskie i zbrojarskie (wykonanie nowej klatki schodowej);
- Roboty budowlane wewnętrzne (wykonanie ścian międzylokalowych oraz działowych, wykonanie nowych posadzek);
- Roboty monterskie (montaż zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej)
- Roboty instalacyjne (instalacje wod. – kan., instalacje centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, instalacje elektryczne);
- Wewnętrzne roboty wykończeniowe;
- Roboty dociepleniowe;
- Roboty dekarские (wykonanie pokrycia dachu na łączniku, wykonanie nowego pokrycia dachu na budynku);
- Zewnętrzne roboty instalacyjne (przyłącz wody i kanalizacji sanitarnej, przyłącz ciepłowniczy);
- Zewnętrzne roboty budowlane (parkingi, place, droga dojazdowa wewnętrzna);
- Uporządkowanie terenu.

2. Istniejące na działce obiekty budowlane podlegające adaptacji lub rozbiórce.

Teren, na którym zlokalizowany jest budynek oświaty podlegający przebudowie jest w pełni zagospodarowany i uzbrojony. Na działce oprócz przedmiotowego budynku znajduje się budynek internatu, stołówki oraz łącznik łączący wszystkie budynki, w którym zlokalizowane jest główne wejście. Na działce zlokalizowana jest również droga wewnętrzna dojazdowa oraz parkingi i place utwardzone. Od strony południowej budynku znajduje się stacja trafo zlokalizowana na wydzielonej działce o numerze 1071/1.

W obrębie placu budowy nie ma obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórce.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym inwestycją brak jest elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

III. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas prowadzenia robót budowlanych.

1.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności:

- Roboty wyburzeniowe – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi i materiałów budowlanych, niebezpieczeństwo przygniecenia przez elementy wyburzane;
- Roboty murowe – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi i materiałów budowlanych;
- Wykonanie pokrycia dachu – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań oraz dachu, niebezpieczeństwo upadku narzędzi i materiałów budowlanych;
- Roboty dociepleniowe – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi i materiałów budowlanych;
- Roboty monterskie – montaż zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi i materiałów budowlanych, niebezpieczeństwo porażenia prądem;

1.2 Roboty zbrojarskie i betoniarskie:

- Roboty szalunkowe – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi, materiałów budowlanych oraz deskowania;
- Roboty zbrojarskie – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi, materiałów budowlanych oraz prętów zbrojeniowych, niebezpieczeństwo porażenia prądem przy cięciu stali zbrojeniowej;
- Roboty betoniarskie – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, niebezpieczeństwo upadku narzędzi, materiałów budowlanych, niebezpieczeństwo zalania betonem;

1.3 Zewnętrzne roboty budowlane:

- Roboty ziemne – niebezpieczeństwo przysypania gruntem, niebezpieczeństwo uderzenia ciężkim sprzętem (łyżka koparki);

1.4 Roboty instalacyjne:

- Roboty instalacyjne sanitarne – niebezpieczeństwo porażenia prądem z urządzeń elektrycznych;
- Roboty instalacyjne elektryczne – niebezpieczeństwo porażenia prądem z urządzeń elektrycznych, niebezpieczeństwo upadku z rusztowań i drabin;

1.5 Roboty wykończeniowe.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- Upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości),
- Uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).
- Porażenie prądem przy stosowaniu urządzeń elektrycznych.

Roboty montażowe oraz wykończeniowe zewnętrzne (demontaż i montaż stolarki okiennej, roboty murowe przy otworach okiennych, roboty wykończeniowe) mogą być wykonywane przy użyciu rusztowań systemowych.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinny posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokół odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty murarskie, tynkarskie, dociepleniowe, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia porażenia prądem elektrycznym.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

IV. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

V. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (plan sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - Najbliższego punktu lekarskiego
 - Straży pożarnej
 - Posterunku Policji
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- Wykonać ogrodzenie terenu budowy o wys. min. 1,5 m i oznakować na planie j.w.
- Na terenie budowy rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- Organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

VI. Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.);
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.);
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256);
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285);
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287);
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288);
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290);
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278);
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263);
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Opracowanie

inż. arch. Ruben Bardanaszwili

upr. Nr GP-2-8346-79/90