



Państwowy Instytut Geologiczny  
Państwowy Instytut Badawczy

państwowa służba geologiczna  
państwowa służba hydrogeologiczna

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

### **PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI**

na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejszej jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych

oznaczenie sprawy: **EZP.26.131.2021**

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych  
Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego**

**ZATWIERDZAM:**

**Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB**

**ds. zamówień publicznych**

**Mariola Siwek**

**Warszawa, dnia 26.11.2021 r.**

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.);
2. „SWZ” – niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” lub „PIG-PIB” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 7 pkt 30 ustawy Pzp;

## **SPIS TREŚCI**

1. ZAMAWIAJĄCY
2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE
7. PODWYKONAWSTWO
8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
9. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW
10. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
11. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)
12. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)
13. SPOSÓB KOMUNIKACJI
14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
16. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY
18. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
21. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
22. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY
23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY
24. DANE OSOBOWE
25. ZAŁĄCZNIKI

## 1. ZAMAWIAJĄCY

**Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy**  
**00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4**  
**NIP: 525-000-80-40, REGON: 000332133**

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

**Numer telefonu: 22 45 92 150**

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:** <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwaną dalej również „Platformą”.

## 2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

2.1. Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

## 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
- 3.3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.4. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.6. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia jest **usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego** z podziałem na 6 części:

Część 1: Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Górnośląskim Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sosnowcu przy ul. Królowej Jadwigi 1;

Część 2: Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Świętokrzyskim Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Kielcach przy ul. Zgoda 21;

Część 3: Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w obiektach w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4;

Część 4: Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 76;

Część 5: Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie stacji monitoringu geodynamicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Dziwiu;

Część 6: Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Szczecinie przy ul. Wieniawskiego 20.

4.2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:

- załączniku nr 1.1 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 1”;
- załączniku nr 1.2 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 2”;
- załączniku nr 1.3 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 3”;
- załączniku nr 1.4 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 4”;
- załączniku nr 1.5 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 5”;
- załączniku nr 1.6 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla części 6”;
- załączniku nr 2.1 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy dla części 1-4 ”
- załączniku nr 2.2 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy dla części 5-6 ”.

4.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV:

**79710000-4 usługi ochroniarskie**

**35121700-5 systemy alarmowe.**

4.4. W celu zapoznania się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia, odbędzie się spotkanie z Wykonawcami:

- w zakresie części nr 1 – w dniu 01.12.2021 r., w godzinach 10.00-13.00, na terenie Oddziału Górnośląskiego PIG-PIB, ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 2 – w dniu 01.12.2021 r., w godzinach 10.00-13.00, na terenie Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB, ul. Zgoda 21, 25-953 Kielce (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 3 – w dniu 01.12.2021 r., w godzinach 10.00-13.00, na terenie PIG-PIB, ul. Rakowiecka 4 (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony);
- w zakresie części nr 4 – w dniu 01.12.2021 r., w godzinach 10.00-13.00, na terenie PIG-PIB, ul. Jagiellońska 76 (miejsce spotkania: parter, przy stanowisku recepcji/ochrony).

Informacja ze spotkania (zawierająca zgłoszone na spotkaniu pytania o wyjaśnienie treści SWZ oraz odpowiedzi na nie, bez wskazania źródła zapytania) zostanie zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania.

Uwaga: Koszt udziału w spotkaniu ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcom transportu pomiędzy poszczególnymi lokalizacjami, na których będą się odbywać spotkania.

4.5. Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia w zakresie części 1, 2, 3 i 4 mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, w zakresie osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573), o których mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, tj. Wykonawcy którzy zatrudniają osoby niepełnosprawne i spełniają dwa warunki – zatrudniają co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy i osiągają co najmniej 30% wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych (Wykonawcy którzy zatrudniają osoby niepełnosprawne i spełniają dwa warunki – zatrudniają co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy i osiągają co najmniej 30% wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych).

Wykonawca może skierować do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podjąć obowiązek wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia. Osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania medycyny pracy i zaświadczenia wymagane przepisami prawa, potwierdzające zdolność do wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony fizycznej.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia spełnią warunek, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, tylko w przypadku, gdy wykażą, że ponad 30% zatrudnianych **przez każdego z nich** pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Zamawiający w celu wykazania, że Wykonawca spełnia wymogi określone w klauzuli zastrzeżonej w art. 94 ust. 1 pkt.1 żąda przedstawienia dokumentów lub oświadczeń określonych w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, tj:

- 1) dokumentów potwierdzających prowadzenie przez Wykonawcę lub przez jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, działalności, której głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych;
- 2) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w ust. 1, zatrudnionych przez wykonawcę lub jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie.

4.6. Wymagania związane z realizacją zamówienia dla części 1, 2, 3 i 4 w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) obejmują następujące rodzaje czynności:

- 1) obsługa recepcji, obsługa szlabanów i bram wjazdowych, czynności zawierające się w obsłudze portierni;
- 2) koordynowanie oraz nadzór z zakresu prac.

4.7. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 2 oraz Załącznik nr 1 do SWZ.

4.8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

## 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia wynosi:

część 1: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59;

część 2: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59;

część 3: od dnia 01.04.2022 r. od godz. 06:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59;

część 4: od dnia 01.04.2022 r. od godz. 06:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59;

część 5: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59;

część 6: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59.

## 6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

6.1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części zamówienia.

6.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6.3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

## 7. PODWYKONAWSTWO

7.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

7.2. Zamawiający **zastrzega** obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie części 1, 2, 3 i 4, tj. usługa ochrony fizycznej świadczona na rzecz Zamawiającego na terenie obiektu Zamawiającego, polegająca na wypełnianiu zadań wskazanych w ramowym zakresie obowiązków.

7.3. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie części 5 i 6.

7.4. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

## 8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

### 8.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

**8.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

W zakresie części 1 - 6 Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada aktualną koncesję na działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838).

**8.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

**8.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający stawia warunki w powyższym zakresie zgodnie z pkt. 8.2 SWZ.

**8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunki, jeżeli wykaże, że:**

**8.2.1. dla części 1:**

8.2.1.1. wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej (3) trzy usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia;

Przez (1) jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia należy rozumieć usługę w zakresie całodobowej ochrony mienia, świadczoną dla jednego podmiotu przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy;

8.2.1.2. dysponuje co najmniej czterema (4) osobami niekaranymi za przestępstwa popełnione umyślnie, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w tym:

8.2.1.2.1. dwiema (2) osobami posiadającymi aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z *ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r., poz. 838)* z których każda posiada co najmniej 6-miesięczne doświadczenie zawodowe polegające na ochronie mienia;

8.2.1.2.2. dwiema (2) osobami z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.;

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania tych samych osób w zakresie powoływania się na dysponowanie osobami o których mowa w pkt. 8.2.1.2.1. - 8.2.1.2.2. SWZ.

**8.2.2. dla części 2:**

8.2.2.1. wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej (2) dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia;

Przez (1) jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia należy rozumieć usługę w zakresie całodobowej ochrony mienia, świadczoną dla jednego podmiotu przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy;

8.2.2.2. dysponuje co najmniej czterema (4) osobami niekaranymi za przestępstwa popełnione umyślnie, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w tym:

8.2.2.2.1. dwiema (2) osobami posiadającymi aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z *ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r., poz. 838)* z których każda posiada co najmniej 6-miesięczne doświadczenie zawodowe polegające na ochronie mienia;

8.2.2.2.2. dwiema (2) osobami z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania tych samych osób w zakresie powoływania się na dysponowanie osobami o których mowa w pkt. 8.2.2.2.1. - 8.2.2.2.2. SWZ.

**8.2.3. dla części 3:**

8.2.3.1. wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej (3) trzy usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia;

Przez (1) jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia należy rozumieć usługę w zakresie całodobowej ochrony mienia, świadczoną dla jednego podmiotu przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy;

8.2.3.2. dysponuje co najmniej siedemnastoma (17) osobami niekaranymi za przestępstwa popełnione umyślnie, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w tym:

8.2.3.2.1. czterema (4) osobami posiadającymi aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r., poz. 838), z których każda posiada co najmniej 6-miesięczne doświadczenie zawodowe polegające na ochronie mienia,

8.2.3.2.2. dziesięcioma (10) osobami z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia

8.2.3.2.3. trzema (3) osobami z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty posiadającymi znajomość języka angielskiego na poziomie minimum A1 oraz umiejętność podstawowej obsługi komputera.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania tych samych osób w zakresie powoływania się na dysponowanie osobami o których mowa w pkt. 8.2.3.2.1. - 8.2.3.2.3 SWZ.

8.2.4. dla części 4:

8.2.4.1. wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej (3) trzy usługi, odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia;

Przez (1) jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia należy rozumieć usługę w zakresie całodobowej ochrony mienia, świadczoną dla jednego podmiotu przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy;

8.2.4.2. dysponuje co najmniej czterema (4) osobami niekaranymi za przestępstwa popełnione umyślnie, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w tym:

8.2.4.2.1. dwiema (2) osobami posiadającymi aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r., poz. 838) z których każda posiada co najmniej 6-miesięczne doświadczenie zawodowe polegające na ochronie mienia;

8.2.4.2.2. dwiema (2) osobami z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania tych samych osób w zakresie powoływania się na dysponowanie osobami o których mowa w pkt. 8.2.4.2.1. - 8.2.4.2.2. SWZ.

8.2.5. dla części 5 Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

8.2.6. dla części 6 Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

#### **UWAGA:**

Zamawiający nie dopuszcza sumowania usług wykonywanych w ramach kilku umów dla jednego lub różnych podmiotów w celu wykazania spełniania wymagań określonych w pkt 8.2.1.1, 8.2.2.1, 8.2.3.1, 8.2.4.1 SWZ.

W przypadku gdy Wykonawca będzie powoływać się na usługę wykonywaną, to okres jej nieprzerwanej realizacji na dzień składania ofert nie może być krótszy niż 12 kolejnych miesięcy.

Wykonawca może wykazać się tym samym doświadczeniem, w więcej niż jednej części postępowania, pod warunkiem, że wskazane usługi spełniają warunki określone w pkt 8.2.1.1, 8.2.2.1, 8.2.3.1, 8.2.4.1 SWZ dla danej części zamówienia.

8.3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

8.4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## 9. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

- 9.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 9.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
- 9.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
- 9.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 9.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 9.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 11.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 11 SWZ.

## 10. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

- 10.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp.
- 10.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.

## 11. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 11.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SWZ**.
- 11.2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 11.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 11.3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 11.4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:
  - 11.4.1. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Zamawiający odstąpi od wezwania oświadczenia jeżeli w postępowaniu zostanie złożona 1 oferta;



- 11.4.2. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 11.4.3. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 11.4.2. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
- 11.4.4. jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 11.4.3, SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentowania, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożonych pod przysięgą lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 11.5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:
- 11.5.1. aktualną **koncesję na działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia** zgodnie z ustawą z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838)
- 11.5.2. **wykaz usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;
- 11.5.3. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 11.6. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 11.6.1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 11.1. SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 11.6.2. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt. 11.1. SWZ.  
Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 11.7. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## 12. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 12.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 12.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 11.1. SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 12.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 6 do SWZ**.
- 12.4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## 13. SPOSÓB KOMUNIKACJI

- 13.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 13.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 13.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
  - 13.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
  - 13.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 13.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 13.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
  - 13.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
  - 13.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
  - 13.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
  - 13.7.4. włączona obsługa JavaScript;
  - 13.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
  - 13.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;

13.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

- 13.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 11.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej.
- 13.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 13.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415).
- 13.11. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Joanna Kaczmarzyk** (Biuro Zamówień Publicznych), tel. 22 45 92 150.

#### **14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 14.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 14.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 14.3. Ofertę składa się na **Formularzu Ofertowym** – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
- 14.3.1. oświadczenie, o których mowa w pkt 11.1. SWZ – **Załącznik nr 4 do SWZ**;
  - 14.3.2. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w pkt 9. 3. SWZ (jeżeli dotyczy) – **Załącznik nr 5 do SWZ**;
  - 14.3.3. dowód wniesienia wadium (jeżeli dotyczy);
  - 14.3.4. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
  - 14.3.5. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 12.3 SWZ (jeżeli dotyczy);
  - 14.3.6. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).
- 14.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 14.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 14.6. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.7. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

- 14.8. Oferta lub wnioski składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 14.9. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip) . Oferta skompresowana do innego formatu danych niż zip, .7Z, .tar, .gz zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 14.10. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 14.11. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 14.12. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz **wykazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa
- 14.13. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 14.14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 14.15. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## 15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 04.01.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 16. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 16.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgj>.
- 16.2. Termin składania ofert upływa w dniu **06.12.2021 r. o godz. 12:00**.
- 16.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.12.2021 r. o godzinie 12:05**
- 16.4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach.

## 17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 17.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem **Formularza „Oferty”, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ**.
- 17.2. Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 17.3. Wszystkie ceny brutto określone przez Wykonawcę w **Ofercie**, zostają ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

- 17.4. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych, za prawidłowe Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe netto i dokona przeliczenia oferty zgodnie ze sposobem wskazanym w **Załączniku nr 3 do SWZ** Formularzu oferta.
- 17.5. Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 17.7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 17.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 17.8. Wzór Formularza Oferta został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
- 17.9. W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.
- 17.10. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

## **18. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

- 18.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 18.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty w każdej części, Zamawiający będzie się kierował określonym następującym kryterium i jego znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto	100

- 18.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.4. Oferty oceniane będą w następujący sposób:

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

**Maksymalna liczba punktów w każdej części w tym kryterium wynosi 100 pkt.**

- 18.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaofiarowanej ceny.

#### **19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 20.1. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy w zakresie części 1, 2, 3 i 4 ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w formularzu „Oferta”.
- 20.2. Strony ustalają, że zabezpieczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w:
- 20.2.1. pieniądzu – przelewem – na rachunek Zamawiającego: Getin Noble Bank S.A. nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001;
  - 20.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 20.2.3. gwarancjach bankowych;
  - 20.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 20.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 20.3. Dokument, stanowiący potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji) Wykonawca powinien złożyć do zawieranej umowy.
- 20.4. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej w ust. 1 wysokości, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku określonych wyżej formach.
- 20.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń muszą być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia.
- 20.6. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie części 5 i 6.

#### **21. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 21.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 21.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 21.1. SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 21.3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w pkt 21 SWZ (jeżeli jego wniesienie było wymagane)..
- 21.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi aktualne zaświadczenie potwierdzające przeszkolenie osób wskazanych w załączniku nr 8, przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294).
- 21.5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 21.6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 21.7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien przedstawić:
- pełnomocnictwo do jej podpisania, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów,

- potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem dot. zatrudnienia osób
- ubezpieczenie zgodnie z §5 załącznika nr 2.1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy dla części 1-4 lub §6 załącznika nr 2.2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy dla części 5-6, wraz z dowodem opłacenia należnej składki.

## 22. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 22.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2.1 do SWZ dla części 1-4 lub Załącznik nr 2.2 do SWZ dla części nr 5-6**.
- 22.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 22.3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2.1 do SWZ dla części 1-4 lub Załącznik nr 2.2 do SWZ dla części nr 5-6**.
- 22.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## 23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

## 24. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email [biuro@pgi.gov.pl](mailto:biuro@pgi.gov.pl);
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na **Zamawiającym**;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o **art.18 oraz art. 74 ustawy PZP**;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z **art. 78 ust. 1 PZP**, przez okres **4 lat** od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do **art. 22 RODO**;
- posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie **art. 15 RODO** prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie **art. 16 RODO** prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c. na podstawie **art. 18 RODO** prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w **art. 18 ust. 2 RODO**, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także

- nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- d. prawo do wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy **RODO**;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- a. w związku z **art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO** prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie **art. 21 RODO** prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **art. 6 ust. 1 lit. c RODO**;
- Jednocześnie **Zamawiający** przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną **Zamawiającemu** w związku z prowadzonym postępowaniem i które **Zamawiający** pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączyń, o których mowa w **art. 14 ust. 5 RODO**.

## **25. ZAŁĄCZNIKI:**

- 25.1. Załączniki nr 1.1 – 1.6 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla części 1-6;
- 25.2. Załączniki nr 2.1- 2.2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy dla części 1-4 i 5-6;
- 25.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 25.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- 25.5. Załącznik nr 5 do SWZ – Wzór zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- 25.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie o wspólnym ubieganiu się o zamówienie publiczne.



**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 1**

**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Górnośląskim Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego.**

**I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa ochrona terenu, obiektów i mienia Oddziału Górnośląskiego Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego (PIG-PIB OG) przy ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59

**II. Charakterystyka i opis obiektów**

1. **Dozorowane mienie to nieruchomości gruntowa zabudowana budynkami w skład których wchodzi:** budynek biurowo-mieszkalny, hala magazynowa /magazyn rdzeni/ wraz z trzema przyległymi garażami. Wszystkie obiekty znajdują się w obrębie ogrodzonej działki z zamykaną bramą wjazdową.

2. Charakterystyczne cechy chronionego terenu oraz obiektów, istotne dla niniejszego zamówienia:

- 1) powierzchnia działki – 11 600 m<sup>2</sup>
- 2) powierzchnie biurowe – 3 596,45 m<sup>2</sup>
- 3) powierzchnia pokoju gościnnego – 43,55 m<sup>2</sup>
- 4) powierzchnia lokali mieszkalnych – 825,01 m<sup>2</sup>
- 5) hala magazynowa /magazyn rdzeni/ wraz z trzema garażami - 532,90 m<sup>2</sup>

**3. Zabezpieczenie ochranianego obiektu:**

- 1) działka – ogrodzona, zamykana bramą wjazdową;
- 2) budynek biurowo-mieszkalny – część biurowa – posiada dwoje drzwi zewnętrznych wejściowych przeszklonych, zamykanych na zamki zwykłe bądź patentowe. Za drzwiami wejściowymi wejścia głównego do budynku (w wiatrołapie) są kolejne drzwi przeszklone. Budynek na zewnątrz jest oświetlony lampami ściennymi sterowanymi czujnikami ruchu i indywidualnie. Posiada instalację monitorującą wejścia do budynku /część biurowa/;
- 3) budynek biurowo-mieszkalny – część mieszkalna – posiada dwoje drzwi zewnętrznych wejściowych: pełne od strony zewnętrznej nieruchomości, zamykane na klucz, wyposażone w domofon oraz drzwi przeszklone od wewnętrznej strony ogrodzonej posesji;
- 4) hala magazynowa /magazyn rdzeni/ wraz z trzema garażami – 1 wejście wraz z bramą wjazdową zamykane na zamek typowy, bramy garażowe zamykane na kłódki.

4. **Zawory wody i gazu** znajdują się w piwnicy budynku biurowego.

**5. Rodzaj posterunku:**

- stały wewnętrzny - portiernia Oddziału Górnośląskiego (OG) PIG-PIB (od poniedziałku do niedzieli włącznie) całodobowo,
- zewnętrzny - obchodowy (minimum 6 razy) w granicach terenu Oddziału Górnośląskiego – w godzinach 22:00-6:00. Czas rozpoczęcia i zakończenia patrolu wpisywany jest do „Książki dyżurów”. Podczas obchodu należy zwrócić szczególną uwagę na zamknięcia okien i drzwi, włączone światło, stan ogrodzenia, bramę wjazdową. Wykonanie obchodu jest monitorowane poprzez sczytywanie punktów kontrolnych obchodu poprzez urządzenie elektroniczne. Miesięczne zestawienie raportowe punktów kontrolnych będzie przesyłane Zamawiającemu drogą elektroniczną.

**Zamawiający zastrzega możliwość zmiany harmonogramu/rodzaju posterunku w czasie trwania umowy, co skutkować może zmniejszeniem ilości roboczogodzin podlegających naliczeniu na rzecz Wykonawcy.**

6. Obiekt Zamawiającego nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2142 ze zmianami).

**III. Szczegółowe warunki sprawowania ochrony obiektu**

1. Do podstawowych zadań pracowników ochrony należy:
  - kontrola ruchu osobowego w budynku oraz na terenie OG

- kontrola ruchu samochodowego na terenie OG PIG-PIB, bramy wjazdowej sterowanej elektrycznie (zdalnie sterowana);
  - obsługa portierni z prowadzeniem ewidencji (przyjmowanie i wydawanie kluczy osobom upoważnionym do pomieszczeń biurowych wraz z prowadzeniem ewidencji oraz przyjmowanie i wydawanie kluczy osobom upoważnionym do pokoju gościnnego wraz z prowadzeniem ewidencji); obsługa centrali telefonicznej – łączenie rozmów w godz. 7<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> w dni robocze;
  - prowadzenie „Książki dyżurów” i udostępniania jej na każde żądanie Zamawiającego;
  - patrolowanie zewnętrzne wokół budynków - patrole - 6 razy w nieregularnych odstępach czasu. Czas rozpoczęcia i zakończenia patrolu wpisywany jest do „Książki dyżurów”. W czasie obchodu należy zwrócić szczególną uwagę na zamknięcia okien i drzwi. W sytuacji zdarzeń wymagających dodatkowego zabezpieczenia wezwać grupę interwencyjną;
  - czuwanie nad mieniem Zamawiającego w granicach obiektu;
  - kontrola wnoszonych i wynoszonych przedmiotów na zasadach określonych jak niżej;
  - obserwacja i czuwanie nad prawidłowym działaniem posiadanej instalacji monitorującej wejścia do budynku OG PIG-PIB;
  - inicjowanie akcji ratowniczych na wypadek klęsk żywiołowych i w wypadkach szczególnych (awarii, pożaru, zalania, ataku terrorystycznego). Wykonawca opracuje instrukcję ochrony wraz z procedurami postępowania ww. wypadkach szczególnych;
  - obsługa szatni dla gości;
  - rejestrowanie w „Książce dyżurów” wykonywanych czynności pracownika ochrony;
  - rejestrowanie wszelkich dostrzeżonych usterek na terenie OG PIG-PIB.
2. Ochrona obiektu oraz mienia wykonywana jest przez pracowników ochrony w oparciu o wydane przez Wykonawcę instrukcje i regulaminy.
  3. Wykonawca opracuje „Regulamin pracownika ochrony”, w którym określony będzie zakres czynności i obowiązków pracownika ochrony na obiekt objęty ochroną. Opracowany regulamin musi zostać przekazany do Zamawiającego do 14 dni po podpisaniu umowy.
  4. Pracownik ochrony nie ma obowiązku przeprowadzenia sprawdzenia bagażu osób opuszczających teren ochranianego obiektu, o ile Zamawiający nie zlecił Wykonawcy w instrukcji do umowy lub w innej formie pisemnej wykonania tych czynności, które stanowić będą integralną część umowy. Pracownik ochrony nie zezwala na wnoszenie mienia Zamawiającego o widocznych rozmiarach bez wymaganego pisemnego zezwolenia podpisanego przez Dyrektora PIG-PIB/Dyrektora Oddziału lub Zastępcy.
  5. Nad prawidłowym wykonywaniem przez pracownika ochrony czynności ochronnych na obiekcie ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest pracownik wiodący (koordynator) posiadający uprawnienia do współdziałania z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego (administratorem) również upoważnionym do kontrolowania w miejscu pracy pracowników ochrony.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na kontrolowanie w miejscu pracy pracowników ochrony przez Kierownictwo Zamawiającego i wyznaczonego pracownika.
  7. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o każdym stwierdzonym uchybieniu dokonany przez pracownika ochrony np.: nie wywiązywanie się z obowiązków w zakresie ochrony. Wykonawca zobowiązuje się do wyjaśnienia incydentu, ewentualnie wyciągnięcia konsekwencji służbowych, Zamawiający w takim przypadku ma prawo żądać zmiany tegoż pracownika ochrony.
  8. Poza godzinami pracy OG PIG-PIB na terenie ochranianego obiektu mogą przebywać tylko osoby posiadające pisemne zezwolenie z podaniem czasu i miejsca przebywania podpisane przez Dyrektora Oddziału OG PIG-PIB, Dyrektora PIG-PIB.

#### **IV. Organizacja Ochrony.**

1. Ochrona obiektu - całodobowo, przez jednego pracownika ochrony fizycznej bez prawa oddalania się z posterunku w czasie pełnienia dyżuru.
2. Wykonawca musi dysponować Grupą Interwencyjną złożoną z co najmniej dwóch pracowników posiadających wpis na listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838), która będzie w stanie wesprzeć pracownika pełniącego dyżur na sygnał wezwania napadu lub innego zdarzenia wymagającego wparcia. Wezwanie będzie dokonywane telefonicznie lub poprzez inny środek komunikacji umożliwiający skuteczne wezwanie. Grupa Interwencyjna przybędzie do ochranianych obiektów PIG-PIB w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania w porze nocnej i dziennej.
3. Pracownicy skierowani do realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy muszą spełniać wymagania:

- dwie (2) osoby posiadające aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z przynajmniej 6-miesięcznym doświadczeniem,

- dwie (2) osoby z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.

Wykonawca może skierować do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podjąć obowiązek wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia. Osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania medycyny pracy i zaświadczenia wymagane przepisami prawa, potwierdzające zdolność do wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony fizycznej.

4. Każdego pracownika pełniącego dyżur obowiązuje jednolity strój w postaci spodni i koszuli z wyraźnym oznaczeniem „ochrona”, w jednym kolorze.
5. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza koordynatora (osobę prowadzącą) uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, który nadzoruje i koordynuje wykonanie usługi.
6. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę oraz poświadczy formę zatrudnienia osób na umowę o pracę przez cały okres trwania niniejszej umowy.
7. Każdorazowa zmiana pracownika ochrony wymaga akceptacji Zamawiającego. Akceptacja następuje po pisemnym zgłoszeniu zmian w zatrudnieniu, rozmowie przedstawiciela Zamawiającego w celu zapoznania się z posiadanymi kwalifikacjami i przygotowaniem do pracy na stanowisku pracownika ochrony. Wprowadzenie nowego pracownika w ramach realizacji umowy obliuguje koordynatora do przeszkolenia, zapoznania z topografią, obowiązkami i obsługą systemów bezpieczeństwa w obiekcie.

#### **V. Obowiązki Zamawiającego dot. zabezpieczenia obiektu.**

1. Obiekt powierzony Wykonawcy do ochrony będzie zabezpieczony przed kradzieżą mienia od wewnątrz (zamknięte drzwi zewnętrzne wejściowe drzwi do pomieszczeń oraz prawidłowo zabezpieczone klucze do pomieszczeń umieszczone w zamkniętej skrzynce na klucze. Zabezpieczenie z zewnątrz przed włamaniem przez właściwe techniczne zabezpieczenie drzwi wejściowych do obiektów oraz okien i wjazdu dachowego.
2. Prawidłowość zabezpieczeń stwierdzają strony w protokole oględzin obiektów zleczonych do ochrony.
3. Klucze zapasowe do obiektów objętych dozorem winny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i uniemożliwiający dostęp do nich osobom niepowołanym pod rygorem utraty prawa do odszkodowania. Zamawiający obowiązany jest do zmiany zamknięć w razie zagubienia lub utraty kluczy (duplikatów).
4. Wszystkie klucze do drzwi wejściowych oraz pomieszczeń wewnętrznych biurowych, laboratoryjnych i hali magazynowej znajdują się w posiadaniu pracowników ochrony.
5. Klucze do Archiwum Kolekcji Geologicznych wydawane są tylko na polecenie Dyrektora Oddziału, Opiekuna Archiwum lub Pracownika Administracji. Pozostałe klucze oraz klucze zapasowe znajdują się w posiadaniu Pracownika Administracji.
6. Niedopuszczalne jest (nawet chwilowe) wydawanie kluczy bez wcześniejszego odnotowania w „ Rejestrze wydawanych kluczy”.
7. Po zakończonej pracy na terenie ochranianego obiektu mogą przebywać tylko osoby posiadające pisemne zezwolenie z podaniem miejsca i czasu podpisane przez Dyrektora Oddziału Górnośląskiego, Dyrektora PIG-PIB.
8. W razie stwierdzenia usterek w zabezpieczeniu obiektów przed zamachem, kradzieżą lub niebezpieczeństwem pożaru lub zalaniem wodą podczas sporządzania protokołu oględzin Zamawiający zobowiązany jest w określonym terminie usunąć wyszczególnione usterki pod rygorem utraty prawa żądania odszkodowania.

#### **VI. Tryb postępowania w wypadku powstania szkody.**

W razie zaistnienia szkody w chronionym przez Wykonawcę obiekcie obowiązuje strony następujący tryb postępowania:

- 1) Natychmiast po stwierdzeniu szkody - w zależności od tego, kto pierwszy zauważył szkodę – o zaistniałym wypadku Wykonawca powiadamia Zamawiającego, bądź Zamawiający powiadamia Wykonawcę. Zawiadomienie winno być dokonane niezwłocznie telefonicznie i potwierdzone w ciągu dwóch dni na piśmie. O kradzieżach, które wystąpiły w obiektach - Strony powiadamiają również właściwą jednostkę Policji bezpośrednio po zauważonych wypadkach.
- 2) W zawiadomieniu Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj, ilość oraz ustaloną wartość skradzionych przedmiotów.

- 3) Wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzacja szkód - winny być przeprowadzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
- 4) Wykonawca wypłaca odszkodowanie po zakończeniu postępowania policyjnego lub prokuratorskiego oraz po udokumentowaniu szkód bezpośrednich przez Zamawiającego.
- 5) W razie odzyskania skradzionych (zrabowanych) przedmiotów, Zamawiający zobowiązany jest przyjąć je z powrotem chyba, że z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości określonych działań Zamawiający zmuszony był nabyć przedmioty nowe.
- 6) Jeśli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a w razie, gdy odszkodowanie zostało wypłacone, Zamawiający obowiązany jest zwrócić niezwłocznie Wykonawcy kwotę odszkodowania.
- 7) Jeżeli Zamawiający odzyska tylko część przedmiotów lub w stanie zmienionym Wykonawca pokrywa różnicę między wartością tych przedmiotów ustaloną przy obliczeniu odszkodowania, a wartością, jaką przedstawiają po odzyskaniu.

## **VII. Warunki lokalowe.**

Zamawiający zaleca zapoznanie się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia (na koszt Wykonawcy) w celu zapoznania się z warunkami i zakresem prac w terminie wyznaczonym w SWZ.

## **VIII. Szacowana liczba roboczogodzin**

Przedmiot zamówienia obejmuje przewidywaną liczbę 19 810 roboczogodzin. Mając na uwadze, że w szacowanej ilości roboczogodzin usługi, Zamawiający uwzględnił imprezy okolicznościowe, w trakcie obowiązywania umowy - w razie potrzeby - Zamawiający może wystąpić o dodatkową obsadę ochrony.

## **IX. System kontroli pracowników ochrony/punkty kontrolne obchodu**

1. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym określi trasę obchodu obiektów oraz ustali punkty kontrolne wykonywanego obchodu na terenie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do instalacji na własny koszt systemu umożliwiającego kontrolę pracy pracowników ochrony poprzez rejestrowanie sygnałów pochodzących z punktów kontrolnych.
3. System ten ma umożliwić generowanie raportów oraz statystyk w języku polskim; przesłanie do zamawiającego w formie elektronicznej.
4. System kontroli pracowników ochrony winien umożliwić ciągły nadzór nad trasami obchodów na podstawie punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie posesji Oddziału Górnośląskiego PIG-PIB w Sosnowcu.
5. Wykonawca wyposaży pracowników w latarki oraz urządzenie do odczytu punktów kontrolnych i zapewni spływ sygnałów do stacji monitorującej.

## **X. Monitorowanie systemów alarmowych – montaż systemu planuje się podczas trwania umowy**

1. Monitoring systemów alarmowych ma zapewnić spływ sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do centrali monitorującej.
2. Monitoring polega na stałym całodobowym dozorcze sygnałów, a w przypadku otrzymania sygnału o alarmie: analizę i weryfikację oraz zapewnienie dojazdu grupy interwencyjnej, powiadomienie o alarmie osób upoważnionych przez Zamawiającego, w razie potrzeby odpowiednich służb.
3. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania sygnałów: napadu i włamania, alarmu p. pożarowego, uzbrojenia i rozbrojenia systemów alarmowych, braku zasilania.
4. Wykonawca podłączy do stacji monitorowania Wykonawcy istniejące systemy Zamawiającego. Zainstalowany nadajnik musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. określenie rodzaju i miejsca alarmu oraz niezwłocznie skierowanie do obiektu grupy patrolowo –interwencyjnej.
5. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu na koszt Wykonawcy (urządzenie jest i będzie własnością Wykonawcy).
6. Wykonawca odpowiada za przekazanie sygnału z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej. Awaria stacji monitorującej, jej nieprawidłowe działanie powinno zostać usunięte w ciągu 24 h. Nieprawidłowe działanie lub niedziałanie stacji monitorującej powyżej 72 godzin będzie stanowić podstawę do naliczenia kary umownej chyba, że Wykonawca wykaże, że nastąpiło to z przyczyn od niego niezależnych.
7. Grupa interwencyjna musi składać się z co najmniej dwóch osób, mieć siedzibę (stacjonować) w miejscu zapewniającym maksymalny czas dojazdu do posesji Zamawiającego w czasie 10 minut w porze dziennej i nocnej od otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu lub zgłoszenia.

8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek zakłóceniu w funkcjonowaniu systemów ostrzegania, a w szczególności gdy takie zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z ochranianego obiektu.
9. Monitorowany obiekt Zamawiającego nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r., poz838).
10. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) dostarczenie pisemne lub na adres e-mailowy Zamawiającego raportu grupy interwencyjnej o każdej nieodwołanej interwencji.
  - b) przesłanie na koniec miesiąca kalendarzowego oraz na wezwanie Zamawiającego wykazu sygnałów, jakie rejestrowała stacja monitorująca w danym miesiącu.
11. Do odwołania grupy interwencyjnej uprawnieni są:
  - Pracownik ochrony aktualnie wykonujący służbę
  - Koordynator Wykonawcy
  - Upoważniony Pracownik administracyjny Zamawiającego
  - Sposób odwołania musi uwzględniać „działanie pod przymusem”

#### **XI. Pozostałe obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. dostarczenie Zamawiającego raportu grupy interwencyjnej o każdej nieodwołanej interwencji,
2. dostarczenie do 5 dnia miesiąca wykazu/raportu z punktów monitorujących patrol pieszy za miesiąc poprzedzający,
3. dostarczenie na wezwanie Zamawiającego każdego z powyższych wykazów/raportów. Żądanie nie może przekraczać okresu 3 miesięcy.

Dostarczenie raportów/wykazów następuje na adres poczty elektronicznej przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie.

#### **XII. Inne**

Po zakończeniu realizacji Umowy Zamawiający dokonuje zwrotu na rzecz Wykonawcy nadajnika pozwalającego na monitorowanie systemów alarmowych oraz elementów systemu kontroli pracowników (punkty obchodu).

Wykonawca zobowiązany jest do odinstalowania urządzeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym również na własny koszt.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 2**

**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Świętokrzyskim Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego.**

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z obsługą monitoringu i systemu alarmowego w Oddziale Świętokrzyskim, Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego zlokalizowanego przy ul. Zgoda 21 w Kielcach od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59.

Ochrona będzie wykonywana w ramach następujących zmian:

- 1) zmiana dzienna w dni powszednie od godz. 7:00 do 16:00
- 2) zmiana II od godz. 16:00 do 7:00 rano dnia następnego
- 3) w dni ustawowo wolne od pracy i święta – dyżur będzie pełniony 24 h/dobę.

Zamawiający przewiduje wykonywanie usługi przez 1 pracownika ochrony w ramach każdej z ww. zmiany.

**2. Charakterystyka i opis obiektów**

- 1) Położenie siedziby Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB w Kielcach przy ul. Zgoda 21. Dozorowana siedziba Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB składa się z dwóch budynków:
  - a) budynek laboratoryjno- biurowy czterokondygnacyjny wraz z Preparatorium Skamieniałości oraz parterowym pawilonem ekspozycyjnym
  - b) budynek Archiwum Prób Geologicznych trzykondygnacyjny wraz z pięcioma garażami
  - c) powierzchnia działki 8 989 m<sup>2</sup>
  - d) powierzchnia zabudowy obiektów 1 809 m<sup>2</sup>
  - e) powierzchnia użytkowa w obiektach 4 590 m<sup>2</sup>
- 2) Teren otoczony jest kamiennym ogrodzeniem z metalowymi przesłami. W ogrodzeniu znajduje się brama wjazdowa zdalnie sterowana pilotem, szlaban otwierany elektronicznie oraz dwie furtki dla osób pieszych (otwierane okazjonalnie). Plac wokół Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB oświetlony jest lampami LED-owymi sterowanymi automatycznie.
- 3) Budynek biurowy posiada zakratowane okna tylko w części piwnicznej natomiast w budynku Archiwum Rdzeni Geologicznych wszystkie okna są zakratowane.
- 4) Bramy garażowe segmentowe i drzwi Archiwum Rdzeni Geologicznych są metalowe. Zainstalowany jest system sygnalizacji włamania i napadu oraz sygnalizacja pożaru. Całą posesję z bramą wjazdową obserwuje i nagrywa pięć kamer zewnętrznych i dwie kamery wewnętrzne telewizji przemysłowej. Obrazy przekazywane na monitor znajdujący się na Recepcji w hallu budynku głównego.

**3. Zabezpieczenia ochraniających obiektów:**

- 1) **Posesja** – ogrodzona posiada automatycznie zamykaną bramę przesuwaną wjazdowo- wyjazdową dodatkowo zabezpieczoną szlabanem również sterowanym zdalnie. Furtka do ruchu pieszego zamykana na zamek z wkładką patentową oraz otwierana elektronicznym rygłem z systemem głośnomówiącym zaopatrzoną w kolorową kamerę do monitoringu wizyjnego. Druga furtka zamknięta na stałe, otwierana okazjonalnie (ręcznie).
- 2) **Budynek laboratoryjno- biurowy wraz z Preparatorium i Pawilonem ekspozycyjnym** – posiada pięciorez drzwi w tym:(cztery przeszklone i jedno drzwi metalowe od strony rampy) również zamykane na zamki z wkładką patentową. Za drzwiami głównymi wejściowymi do budynku oraz w Preparatorium w wiatrołapie znajdują się drugie drzwi przeszklone p.pożarowe. Ww. budynek posiada zakratowane okna tylko w części piwnicznej. Główny zawór wody znajduje się w piwnicy, a zawór gazu znajduje się w skrzynce gazowej na zewnątrz budynku. Główny wyłącznik prądu również znajduje się na zewnątrz budynku obok drzwi wejściowych.
- 3) **Budynek Archiwum Prób Geologicznych** wolnostojący posiada dwoje drzwi wejściowych (w tym jedno od strony rampy) metalowych zamykanych również na podwójne zamki patentowe. Pięć garaży zamykanych metalowymi bramami uchylnymi. Wszystkie okna w budynku są zakratowane.

**4. Do podstawowych zadań pracowników ochrony należy:**

- 1) obsługa monitoringu (obserwacja i czuwanie nad prawidłowym działaniem instalacji monitorującej, antywłamaniowej i przeciwpożarowej)
- 2) kontrola ruchu osobowego oraz prowadzenie recepcji (rejestracja wydawanych i przyjmowanych kluczy osobom upoważnionym) w budynku laboratoryjno-biurowym i Archiwum Prób Geologicznych oraz wydawanie i przyjmowanie kluczyków, dowodów rejestracyjnych od samochodów służbowych .
- 3) kontrola ruchu samochodowego na terenie nieruchomości.
- 4) obsługa automatyczna bramy i szlabanu przy użyciu pilota, a w przypadku zaniku napięcia elektrycznego lub awarii – obsługa ręczna
- 5) obsługa centrali telefonicznej (łączenie rozmów w godz. od 15:00 do 20:00) i w razie potrzeby
- 6) patrolowanie wewnętrzne i zewnętrzne wokół budynków w ramach nieruchomości, 10 razy na dobę w nieregularnych odstępach czasu (w czasie patroli zewnętrznych należy zwrócić uwagę na zamknięcia okien i drzwi w obu budynkach, wygaszanie niepotrzebnego oświetlenia)
- 7) czuwanie nad mieniem Zamawiającego w granicach danego obiektu,
- 8) kontrola wnoszonych i wynoszonych przedmiotów,
- 9) obserwacja i czuwanie nad prawidłowym działaniem instalacji antywłamaniowej i przeciwpożarowej
- 10) rejestracja wszelkich dostrzeżonych wad, usterek i awarii w budynku i na posesji
- 11) obsługa szatni dla gości w budynku
- 12) odśnieżanie chodnika ok. 45 mb (od furtki do wejścia) w czasie obfitych opadów śniegu przed godz. 6:00 lub wcześniej w wyjątkowych sytuacjach.
- 13) inicjowanie akcji ratowniczych na wypadek klęsk żywiołowych, pożaru i w szczególnych przypadkach np. awarii urządzeń -zaniku napięcia, wycieku wody itp.
- 14) Zakupienie i prowadzenie „książki dyżurów” z imieniem i nazwiskiem, datą i godziną, przekazaniem służby rejestracją zdarzeń oraz prowadzenie „rejestr wydawanych kluczy”,
  - a) książka dyżurów i rejestr wydawanych kluczy jest własności Zamawiającego – po zapisaniu przekazywane do pracownika administracji.

## 5. Organizacja ochrony

- 1) Wykonawca musi dysponować Grupą Interwencyjną złożoną z co najmniej dwóch pracowników posiadających wpis na listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838), która będzie w stanie wesprzeć pracownika pełniącego dyżur na sygnał wezwania napadu lub innego zdarzenia wymagającego wparcia. Wezwanie będzie dokonywane telefonicznie lub poprzez inny środek komunikacji umożliwiający skuteczne wezwanie. Grupa Interwencyjna przybędzie do ochraniających obiektów PIG-PIB w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania w porze nocnej i dziennej.
- 2) Pracownicy skierowani do realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy muszą spełniać wymagania:
  - dwie (2) osoby posiadające aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z przynajmniej 6-miesięcznym doświadczeniem,
  - dwie (2) osoby z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.

Wykonawca może skierować do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podołać obowiązkowi wynikającemu z opisu przedmiotu zamówienia. Osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania medycyny pracy i zaświadczenia wymagane przepisami prawa, potwierdzające zdolność do wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony fizycznej.
- 3) Ponadto, każdego pracownika pełniącego dyżur obowiązuje jednolity strój w postaci spodni i koszuli z wyraźnym oznaczeniem „ochrona”, w jednym kolorze.
- 4) Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza koordynatora (osobę prowadzącą) uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, który nadzoruje i koordynuje wykonanie usługi.
- 5) Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę oraz poświadczą formę zatrudnienia osób na umowę o pracę przez cały okres trwania niniejszej umowy.

- 6) Każdorazowa zmiana pracownika ochrony wymaga akceptacji Zamawiającego. Akceptacja następuje po pisemnym zgłoszeniu zmian w zatrudnieniu, rozmowie przedstawiciela Zamawiającego w celu zapoznania się z posiadanymi kwalifikacjami i przygotowaniem do pracy na stanowisku pracownika ochrony. Wprowadzenie nowego pracownika w ramach realizacji umowy obliuguje koordynatora do przeszkolenia, zapoznania z topografią, obowiązkami i obsługą systemów bezpieczeństwa w obiekcie.

## **6. Obowiązki Zamawiającego dotyczące zabezpieczenia obiektu**

- 1) Obiekt powierzony Wykonawcy do ochrony będzie zabezpieczony przed kradzieżą mienia od wewnątrz (zamknięte drzwi zewnętrzne wejściowe drzwi do pomieszczeń oraz prawidłowo zabezpieczone klucze do pomieszczeń umieszczone w zamykanej skrzynce na klucze. Zabezpieczenie z zewnątrz przed włamaniem przez właściwe techniczne zabezpieczenie drzwi wejściowych do obiektów oraz okien i wjazdu dachowego. Prawidłowość zabezpieczeń stwierdzają strony w protokole oględzin obiektów zleczonych do ochrony.
- 2) Klucze zapasowe do obiektów objętych dozorem winny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i uniemożliwiający dostęp do nich osobom niepowołanym pod rygorem utraty prawa do odszkodowania. Zamawiający obowiązany jest do zmiany zamknięć w razie zagubienia lub utraty kluczy (duplikatów).
- 3) Wszystkie klucze do drzwi wejściowych oraz pomieszczeń wewnętrznych biurowych i Laboratoryjnych (oprócz magazynów), klucze od garaży i kluczyki i dokumenty do samochodów służbowych znajdują się w posiadaniu pracowników ochrony. Klucze do Archiwum Prób Geologicznych wydawane są tylko na polecenie Dyrektora Oddziału, Opiekuna Archiwum lub Pracownika Administracji. Pozostałe klucze oraz klucze zapasowe znajdują się w posiadaniu Pracownika Administracji. Niedopuszczalne jest (nawet chwilowe) wydawanie kluczy bez wcześniejszego odnotowania w „Rejestrze wydawanych kluczy”.
- 4) Po zakończonej pracy na terenie ochranianego obiektu mogą przebywać tylko osoby posiadające pisemne zezwolenie z podaniem miejsca i czasu podpisane przez Dyrektora Oddziału Świętokrzyskiego.
- 5) W razie stwierdzenia usterek w zabezpieczeniu obiektów przed zamachem, kradzieżą lub niebezpieczeństwem pożaru lub zalaniem wodą podczas sporządzania protokołu oględzin Zamawiający zobowiązany jest w określonym terminie usunąć wyszczególnione ustereki pod rygorem utraty prawa żądania odszkodowania.

## **7. Tryb postępowania w wypadku powstania szkody**

W razie zaistnienia kradzieży z włamaniem w ochranianych obiektach obowiązuje strony następujący tryb postępowania:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania sygnałów z lokalnego systemu alarmowego oraz przyjmowania sygnałów alarmu włamania lub napadu oraz przekazywanie tej informacji do grupy interwencyjnej, Policji, upoważnionym pracownikom Zamawiającego, a w razie potrzeby służbom ratowniczym.
- 2) Wykonawca na sygnał alarmu włamania lub napadu wysyła grupę interwencyjną na miejsce zdarzenia w celu rozpoznania sytuacji i udzielenia stosownej pomocy jak również z obowiązkiem powiadomienia o danym incydencie Policji, administratora zarządzającego własnością wg wskazań Zamawiającego.
- 3) Wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzację szkodową należy przeprowadzić w obecności przedstawiciela Wykonawcy (Koordynatora) podając rodzaj i ilość oraz wstępnie określoną przypuszczalną wartość skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów.
- 4) Termin podjęcia decyzji w sprawie wypłaty odszkodowania lub odmowy przez Wykonawcę wynosi dwa miesiące od daty zgłoszenia żądania zapłaty.
- 5) W przypadku odzyskania skradzionego mienia Wykonawca zobowiązany jest je przejąć i oddać z powrotem Zamawiającemu pod warunkiem, że odzyskane mienie nie uległo zniszczeniu. Wykonawca w tym przypadku jest zwolniony z obowiązku wypłaty odszkodowania, a w przypadku wypłaconego wcześniej odszkodowania Zamawiający winien je zwrócić do Wykonawcy w ciągu siedmiu dni.

## **8. Współdziałanie Zamawiającego z Wykonawcą.**

- 1) Ochrona obiektów oraz mienia wykonywana jest przez pracowników ochrony w oparciu o wydane przez Wykonawcę instrukcje i regulaminy.
- 2) Wykonawca opracuje „Regulamin pracownika ochrony”, w którym określony będzie zakres czynności i obowiązki pracownika ochrony na wszystkie obiekty objęte ochroną. Opracowany regulamin musi zostać przekazany do Zamawiającego do 14 dni po podpisaniu umowy.
- 3) Nad prawidłowym wykonywaniem przez pracowników ochrony czynności służbowych na obiektach ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest pracownik wiodący (koordynator) posiadający uprawnienia do współdziałania z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego (administratorem) również upoważnionym do kontrolowania w miejscu pracy pracowników ochrony.



- 4) Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o każdym stwierdzonym uchybieniu dokonanym przez pracownika ochrony np.: nie wywiązywanie się z obowiązków w zakresie ochrony, Wykonawca zobowiązany jest do wyjaśnienia incydentów i ewentualnie wyciągnięcia konsekwencji służbowych Zamawiający w takim przypadku ma prawo żądać zmiany tegoż pracownika ochrony.

## **9. Szacowana liczba roboczogodzin**

Przedmiot zamówienia obejmuje przewidywaną liczbę 19 810 roboczogodzin. Mając na uwadze, że w szacowanej ilości roboczogodzin usługi, Zamawiający uwzględnił imprezy okolicznościowe, w trakcie obowiązywania umowy - w razie potrzeby - Zamawiający może wystąpić o dodatkową obsadę ochrony.

## **10. Warunki lokalowe**

Zamawiający zaleca zapoznanie się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia (na koszt Wykonawcy) w celu zapoznania się z warunkami i zakresem prac w terminie wyznaczonym w SWZ.

## **11. Monitoring Systemów alarmowych**

12. Monitoring systemów alarmowych ma zapewnić spływ sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do centrali monitorującej.
13. Monitoring polega na stałym całodobowym dozorcze sygnałów, a w przypadku otrzymania sygnału o alarmie: analizę i weryfikację oraz zapewnienie dojazdu grupy interwencyjnej, powiadomienie o alarmie osób upoważnionych przez Zamawiającego, w razie potrzeby odpowiednich służb.
14. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania sygnałów: napadu i włamania, alarmu p. pożarowego, uzbrojenia i rozbrojenia systemów alarmowych, braku zasilania.
15. Wykonawca podłączy do stacji monitorowania Wykonawcy istniejące systemy Zamawiającego. Zainstalowany nadajnik musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. określenie rodzaju i miejsca alarmu oraz niezwłocznie skierowanie do obiektu grupy patrolowo –interwencyjnej.
16. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu na koszt Wykonawcy (urządzenie jest i będzie własnością Wykonawcy).
17. Wykonawca odpowiada za przekazanie sygnału z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej. Awaria stacji monitorującej, jej nieprawidłowe działanie powinno zostać usunięte w ciągu 24 h. Nieprawidłowe działanie lub niedziałanie stacji monitorującej powyżej 72 godzin będzie stanowić podstawę do naliczenia kary umownej chyba, że Wykonawca wykaże, że nastąpiło to z przyczyn od niego niezależnych.
18. Grupa interwencyjna musi składać się z co najmniej dwóch osób, mieć siedzibę (stacjonować) w miejscu zapewniającym maksymalny czas dojazdu do posesji Zamawiającego w czasie 10 minut w porze dziennej i nocnej od otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu lub zgłoszenia.
19. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek zakłóceniu w funkcjonowaniu systemów ostrzegania, a w szczególności gdy takie zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z ochranianego obiektu.
20. Monitorowany obiekt Zamawiającego nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r., poz838).
21. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) dostarczenie pisemne lub na adres e-mailowy Zamawiającego raportu grupy interwencyjnej o każdej nieodwołanej interwencji.
  - b) przesłanie na koniec miesiąca kalendarzowego oraz na wezwanie Zamawiającego wykazu sygnałów jakie rejestrowała stacja monitorująca w danym miesiącu.
22. Do odwołania grupy interwencyjnej uprawnieni są:
  - Pracownik ochrony aktualnie wykonujący służbę
  - Koordynator Wykonawcy
  - Upoważniony Pracownik administracyjny Zamawiającego
  - Sposób odwołania musi uwzględniać „działanie pod przymusem”

## **12. System kontroli pracowników/ punkty kontrolne obchodu**

- 1) Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym określi trasę obchodu obiektów oraz ustali punkty kontrolne wykonywanego obchodu na terenie Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do instalacji na własny koszt systemu umożliwiającego kontrolę pracy pracowników ochrony poprzez rejestrowanie sygnałów pochodzących z punktów kontrolnych
- 3) System ten ma umożliwić generowanie wydruków (raportów oraz statystyk w języku polskim).

- 4) System kontroli pracowników ochrony winien umożliwić ciągły nadzór nad trasami obchodów na podstawie punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie posesji Oddziału Świątokrzyskiego PIG-PIB w Kielcach.
- 5) Wykonawca wyposaży pracowników w latarki oraz urządzenie do odczytu punktów kontrolnych i zapewni spływ sygnałów do stacji monitorującej.
- 6) Do dnia 5 każdego miesiąca Wykonawca wraz z Fakturą za miesiąc ubiegły dostarczy zestawienie sygnałów z punktów kontrolnych.

Po zakończeniu realizacji Umowy Zamawiający dokonuje zwrotu na rzecz Wykonawcy nadajnika pozwalającego na monitorowanie systemów alarmowych oraz elementów systemu kontroli pracowników (punkty obchodu).

Wykonawca zobowiązany jest do odinstalowania urządzeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym również na własny koszt.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 3****Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w obiektach w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4**

Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie od dnia 01.04.2022 godz. 6.00 do dnia 01.04.2024 godz. 05.59.

**I. Usługa ochrony dotyczy następujących lokalizacji na terenie Warszawy: ul. Rakowiecka 4.****II. Siedziba PIG-PIB to obiekt PIG – PIB przy ul. Rakowieckiej 4 (róg Wiśniowej) to budynki:**

1. budynek im. Jana Wyżykowskiego wraz przybudówką ( nazywany dalej budynkiem A)
2. budynek im. Ignacego Domeyki (nazywany dalej budynkiem B) - budynek zabytkowy
3. budynek im. Józefa Morozewicza (nazywany dalej budynkiem C) - budynek zabytkowy.

**III. Budynki oraz teren zajmują następujące powierzchnie (wraz z podziałem na sposób użytkowania):**

1. Powierzchnia całkowita działki - 21 452 m<sup>2</sup>.
2. Powierzchnie budynków:
  - a) Budynek A – powierzchnia komunikacyjna: 1 910,26 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa: 9 566,75 m<sup>2</sup>.
  - b) Budynek B – powierzchnia komunikacyjna: 680,02 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa: 2 455,37 m<sup>2</sup>.
  - c) Budynek C – powierzchnia komunikacyjna: 1 697,84 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa: 6341,56 m<sup>2</sup>.
 w tym m. in.:
  - sala muzealna o powierzchni -1 070 m<sup>2</sup>,
  - pokoje gościnne – 235, 50 m<sup>2</sup> (hotel).

**IV. Rodzaje posterunków:**

1. Obiekt znajdujący się przy ul. Rakowieckiej 4, budynek im. Jana Wyżykowskiego (zwany dalej budynkiem A) będzie przez cały czas trwania umowy ochraniały w następujący sposób:
  - a) jedno stanowisko od poniedziałku do niedzieli, w godz. 17:00 – 07:00, oraz w każdą sobotę i niedzielę całodobowo, wraz z obowiązkiem wykonywania czynności kierownika zmiany od 17:00 do godziny 07:00 oraz przełożonego pozostałych pracowników, pełniący obowiązki pracownika recepcji, ze znajomością języka angielskiego minimum na poziomie A1, obsługą elektronicznego systemu rejestracji gości i wydawania kart magnetycznych (w godzinach pełnienia dyżuru).
2. Obiekt znajdujący się przy ul. Rakowieckiej 4, budynek im. Ignacego Domeyki (nazywany dalej budynkiem B) będzie ochraniały w następujący sposób:
  - a) przez cały czas trwania umowy, przez wszystkie dni tygodnia, całodobowo – praca w systemie dyżurów 12 godzinnych, w systemie: w godz. 06.00 – 18.00, 18.00 – 06.00, przez jednego pracownika Wykonawcy, pod nadzorem pracownika, o którym mowa w ust. IV pkt 1) powyżej (w godz. 17:00 – 07:00) i w ust. VII pkt 1 (w godz. 07:00 – 17:00).
3. Obiekt znajdujący się przy ul. Rakowieckiej 4, budynek im. Józefa Morozewicza (nazywany dalej budynkiem C) będzie ochraniały w następujący sposób:
  - a) przez cały czas trwania umowy, od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 – 18.00, przez jednego pracownika (wraz z obowiązkiem pełnienia czynności kierownika zmiany dziennej i przełożonego pozostałych pracowników ochrony od godziny 07:00 do 17:00 oraz będącego pod nadzorem pracownika, o którym mowa w ust. IV pkt 1) powyżej (w godz. 17:00 – 07:00)
  - b) przez cały czas trwania umowy, od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 – 22.00 przez jednego pracownika, pod nadzorem pracownika, o którym mowa w ust. IV pkt 1) powyżej (w godz. 17:00 – 07:00) i w ust. VII pkt 1 (w godz. 07:00 – 17:00)
  - c) w każdą niedzielę (z wyłączeniem innych niż niedziele dni ustawowo wolnych od pracy - stosownie do Ustawy z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy, tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 90) – dwóch pracowników Wykonawcy w godzinach 10.00 – 15.00.
4. Wskazane godziny pełnienia poszczególnych dyżurów mogą ulec zmianie podczas trwania umowy.

**V. Zabezpieczenia elektroniczne budynków:**

W budynkach głównych obiektu są zastosowane niżej wymienione systemy:

- a) system sygnalizacji włamania i napadu
- b) system kontroli dostępu obiektu (SKD)
- c) system telewizji przemysłowej
- d) system sygnalizacji pożarowej POLON-ALFA.

**VI. Do podstawowych zadań pracowników ochrony w Warszawie, przy ul. Rakowieckiej 4 należy:**

1. obsługa monitoringu w budynku A, B i C,
2. kontrola ruchu osobowego w budynkach A, B i C oraz prowadzenie recepcji w budynku A i C,
3. obsługa elektronicznego systemu rejestracji gości i wydawania kart magnetycznych,
4. kontrola ruchu samochodowego w budynku B i C,
5. obsługa bram I, II i III,
6. przyjmowanie i wydawanie kluczy do pomieszczeń w poszczególnych budynkach,
7. patrolowanie wewnętrzne i zewnętrzne wokół budynków w ramach nieruchomości,
8. czuwanie nad mieniem Zamawiającego oraz mieniem pracowników Zamawiającego i gości zapraszanych przez Zamawiającego w granicach danego obiektu,
9. kontrola wnoszonych i wynoszonych przedmiotów,
10. obserwacja, czuwanie i obsługa nad prawidłowym działaniem instalacji antywłamaniowej i przeciwpożarowej,
11. inicjowanie akcji ratowniczych na wypadek klęsk żywiołowych i w wypadkach szczególnych,
12. obsługa szatni dla gości w budynku A i budynku C.

#### **VII. Wykaz stanowisk do obsadzenia w obiektach Zamawiającego ul. Rakowiecka 4:**

1. Budynek A:
  - a) jedno stanowisko od poniedziałku do piątku, w godz. 17:00 – 07:00, oraz w każdą sobotę i niedzielę całodobowo, wraz z obowiązkiem wykonywania czynności kierownika zmiany oraz przełożonego pozostałych pracowników, pełniący obowiązki pracownika recepcji, ze znajomością języka angielskiego minimum na poziomie A1, obsługą elektronicznego systemu rejestracji gości i wydawania kart magnetycznych (w godzinach pełnienia dyżuru).
2. Budynek B:
  - a) jedno stanowisko od poniedziałku do niedzieli włącznie, całodobowo - praca w systemie dyżurów 12 godzinnych, w systemie: w godz. 06.00-18.00, 18.00-06.00.
3. Budynek C:
  - a) jedno stanowisko od poniedziałku do piątku w godz. 06.00 -18.00
  - b) jedno stanowisko od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 -22.00
  - c) dwa stanowiska w niedzielę w godz. 10.00 -15.00.

**VIII. W związku z istniejącym systemem zabezpieczeń i umowami zobowiązującymi do konkretnego czasu reakcji w sytuacjach zagrożenia Wykonawca, przy udziale specjalistów Zamawiającego przeprowadzi dla pracowników ochrony pracujących na obiektach stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia testy znajomości topografii poszczególnych budynków, systemu zabezpieczeń, zasad ruchu osób i pojazdów, umiejętności obsługi urządzeń technicznych, jak również sprawności fizycznej (minimum jeden raz w roku). Zaliczenie testów będzie warunkiem dopuszczenia poszczególnych pracowników ochrony do pracy.**

#### **IX. Organizacja ochrony**

1. Wykonawca musi dysponować Grupą Interwencyjną złożoną z co najmniej dwóch pracowników posiadających wpis na listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838), która będzie w stanie wesprzeć pracownika pełniącego dyżur na sygnał wezwania napadu lub innego zdarzenia wymagającego wparcia. Wezwanie będzie dokonywane telefonicznie lub poprzez inny środek komunikacji umożliwiający skuteczne wezwanie. Grupa Interwencyjna przybędzie do ochraniających obiektów PIG-PIB w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania w porze nocnej i dziennej.
2. Pracownicy skierowani do realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy muszą spełniać wymagania:
  - cztery (4) osoby posiadające aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z przynajmniej 6-miesięcznym doświadczeniem,
  - dziesięć (10) osób z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty,
  - trzy (3) osoby, z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty posiadające znajomość języka angielskiego na poziomie minimum A1 oraz umiejętność podstawowej obsługi komputera.

Wykonawca może skierować do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podjąć obowiązek wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia. Osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy

będą posiadały aktualne badania medycyny pracy i zaświadczenia wymagane przepisami prawa, potwierdzające zdolność do wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony fizycznej.

3. Ponadto, każdego pracownika pełniącego dyżur obowiązuje jednolity strój w postaci spodni i koszuli z wyraźnym oznaczeniem „ochrona”, w jednym kolorze.
4. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza koordynatora (osobę prowadzącą) uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, który nadzoruje i koordynuje wykonanie usługi.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę oraz poświadczy formę zatrudnienia osób na umowę o pracę przez cały okres trwania niniejszej umowy.
6. Każdorazowa zmiana pracownika ochrony wymaga akceptacji Zamawiającego. Akceptacja następuje po pisemnym zgłoszeniu zmian w zatrudnieniu, rozmowie przedstawiciela Zamawiającego w celu zapoznania się z posiadanymi kwalifikacjami i przygotowaniem do pracy na stanowisku pracownika ochrony. Wprowadzenie nowego pracownika w ramach realizacji umowy obliuguje koordynatora do przeszkolenia, zapoznania z topografią, obowiązkami i obsługą systemów bezpieczeństwa w obiekcie.

#### **X. Szacowana liczba roboczogodzin**

Przedmiot zamówienia obejmuje przewidywaną liczbę 44 122 roboczogodzin. Mając na uwadze, że w szacowanej ilości roboczogodzin usługi, Zamawiający uwzględnił imprezy okolicznościowe, w trakcie obowiązywania umowy - w razie potrzeby - Zamawiający może wystąpić o dodatkową obsadę ochrony.

#### **XI. Warunki lokalowe**

Zamawiający zaleca zapoznanie się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia (na koszt Wykonawcy) w celu zapoznania się z warunkami i zakresem prac w terminie wyznaczonym w SWZ.

#### **XII. Monitoring Systemów alarmowych**

1. Monitoring systemów alarmowych ma zapewnić spływ sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do centrali monitorującej.
2. Monitoring polega na stałym całodobowym dozorze sygnałów, a w przypadku otrzymania sygnału o alarmie: analizę i weryfikację oraz zapewnienie dojazdu grupy interwencyjnej, powiadomienie o alarmie osób upoważnionych przez Zamawiającego, w razie potrzeby odpowiednich służb.
3. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania sygnałów: napadu i włamania, alarmu p. pożarowego, uzbrojenia i rozbrojenia systemów alarmowych, braku zasilania.
4. Wykonawca podłączy do stacji monitorowania Wykonawcy istniejące systemy Zamawiającego. Zainstalowany nadajnik musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. określenie rodzaju i miejsca alarmu oraz niezwłocznie skierowanie do obiektu grupy patrolowo –interwencyjnej.
5. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu na koszt Wykonawcy (urządzenie jest i będzie własnością Wykonawcy).
6. Wykonawca odpowiada za przekazanie sygnału z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej. Awaria stacji monitorującej, jej nieprawidłowe działanie powinno zostać usunięte w ciągu 24 h. Nieprawidłowe działanie lub niedziałanie stacji monitorującej powyżej 72 godzin będzie stanowić podstawę do naliczenia kary umownej chyba, że Wykonawca wykaże, że nastąpiło to z przyczyn od niego niezależnych.
7. Grupa interwencyjna musi składać się z co najmniej dwóch osób, mieć siedzibę (stacjonować) w miejscu zapewniającym maksymalny czas dojazdu do posesji Zamawiającego w czasie 10 minut w porze dziennej i nocnej od otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu lub zgłoszenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek zakłóceniu w funkcjonowaniu systemów ostrzegania, a w szczególności gdy takie zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z ochranianego obiektu.
9. Monitorowany obiekt Zamawiającego nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r., poz.838).
10. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) dostarczenie pisemne lub na adres e-mailowy Zamawiającego raportu grupy interwencyjnej o każdej nieodwołanej interwencji.
  - b) przesłanie na koniec miesiąca kalendarzowego oraz na wezwanie Zamawiającego wykazu sygnałów jakie rejestrowała stacja monitorująca w danym miesiącu.
11. Do odwołania grupy interwencyjnej uprawnieni są:
  - a) Pracownik ochrony aktualnie wykonujący służbę

- b) Koordynator Wykonawcy
- c) Upoważniony Pracownik administracyjny Zamawiającego
- d) Sposób odwołania musi uwzględniać „działanie pod przymusem”

### **XIII. System kontroli pracowników/ punkty kontrolne obchodu**

1. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym określi trasę obchodu obiektów oraz ustali punkty kontrolne wykonywanego obchodu na terenie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do instalacji na własny koszt systemu umożliwiającego kontrolę pracy pracowników ochrony poprzez rejestrowanie sygnałów pochodzących z punktów kontrolnych
3. System ten ma umożliwić generowanie wydruków (raportów oraz statystyk w języku polskim).
4. System kontroli pracowników ochrony winien umożliwić ciągły nadzór nad trasami obchodów na podstawie punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie posesji Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB w Kielcach.
5. Wykonawca wyposaży pracowników w latarki oraz urządzenie do odczytu punktów kontrolnych i zapewni spływ sygnałów do stacji monitorującej.
6. Do dnia 5 każdego miesiąca Wykonawca wraz z Fakturą za miesiąc ubiegły dostarczy zestawienie sygnałów z punktów kontrolnych.

Po zakończeniu realizacji Umowy Zamawiający dokonuje zwrotu na rzecz Wykonawcy nadajnika pozwalającego na monitorowanie systemów alarmowych oraz elementów systemu kontroli pracowników (punkty obchodu).

Wykonawca zobowiązany jest do odinstalowania urządzeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym również na własny koszt.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 4**

**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 76.**

Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie od dnia 01.04.2022 godz. 6.00 do dnia 01.04.2024 godz. 05:59.

**I. Usługa ochrony dotyczy następujących lokalizacji na terenie Warszawy:** ul. Jagiellońska 76.

**II.** Obiekt PIG–PIB przy ul. Jagiellońskiej 76 to budynek biurowy i budynek warsztatowy. Budynki oraz teren zajmują następujące powierzchnie (wraz z podziałem na sposób użytkowania):

1. Charakterystyczne cechy chronionego terenu oraz obiektów, istotne dla niniejszego zamówienia: Powierzchnia całkowita działki – 6 708 m<sup>2</sup>,
2. Powierzchnia całkowita budynku biurowego 4-kondygnacyjnego – 2 820 m<sup>2</sup>,
3. Powierzchnia całkowita budynku warsztatowego – 1 247 m<sup>2</sup>,
4. Na terenie znajduje się ponadto bufet – 87,50 m<sup>2</sup>.

**III.** Rodzaje posterunków:

1. Obiekt znajdujący się przy ul. Jagiellońskiej 76 będzie ochroniany całodobowo w systemie dyżurów 12-godzinnych, przez cały czas trwania umowy:
  - a) jedno stanowisko od poniedziałku do niedzieli włącznie, całodobowo - praca w systemie dyżurów 12 godzinnych, w systemie: w godz. 06.00-18.00, 18.00-06.00; recepcja w budynku biurowym, osoba z podstawową znajomością obsługi komputera – obowiązkowo programów MS Office i przeglądarki internetowej oraz z umiejętnością sporządzania i odbierania krótkich wiadomości email i notatek służbowych, wraz z obowiązkiem wydawania kluczy oraz obsługą bramy wjazdowej, kontrola parkingu.

**IV. Zabezpieczenia elektroniczne budynków:**

Na terenie obiektu są zastosowane niżej wymienione systemy:

- a) system sygnalizacji włamania i napadu
- b) system kontroli dostępu obiektu (SKD)
- c) system telewizji przemysłowej
- d) system sygnalizacji pożarowej POLON-ALFA.

**V.** Do podstawowych zadań pracowników ochrony w Warszawie, przy ul. Jagiellońskiej 76 należy:

1. kontrola ruchu osobowego w budynku biurowym,
2. obsługa bram wjazdowych,
3. przyjmowanie i wydawanie kluczy pracownikom do pomieszczeń,
4. kontrola wnoszonych i wynoszonych przedmiotów,
5. patrolowanie wewnętrzne i zewnętrzne wokół budynków na obszarze nieruchomości, czuwanie nad mieniem Zamawiającego oraz mieniem pracowników Zamawiającego i gości zapraszanych przez Zamawiającego w granicach danego obiektu,
6. obserwacja, obsługa i czuwanie nad prawidłowym działaniem instalacji antywłamaniowej i przeciwpożarowej, w tym systemu SUG w pomieszczeniach serwerowni oraz centrali alarmowej POLON,
7. współpraca z podmiotem gospodarczym związanym z Zamawiającym umową na świadczenie usług monitoringu systemu SSP w chronionym obiekcie przy ul. Jagiellońskiej 76,
8. inicjowanie akcji ratowniczych na wypadek klęsk żywiołowych i w wypadkach szczególnych.

Wykonawca opracuje instrukcje ochrony wraz z procedurami postępowania w warunkach szczególnych (np.: pożar, atak terrorystyczny, zalanie) dla obiektów obu lokalizacji.

**VI.** Wykaz stanowisk do obsadzenia w obiektach Zamawiającego: ul. Jagiellońska 76:

1. Obiekt znajdujący się przy ul. Jagiellońskiej 76 będzie ochroniany całodobowo w systemie dyżurów 12-godzinnych:
  - jedno stanowisko od poniedziałku do niedzieli włącznie, całodobowo - praca w systemie dyżurów 12 godzinnych, w systemie: w godz. 06.00-18.00, 18.00-06.00; recepcja w budynku biurowym, osoba z podstawową znajomością obsługi komputera – obowiązkowo programów MS Office i przeglądarki internetowej oraz z umiejętnością sporządzania i odbierania krótkich wiadomości email i notatek służbowych, wraz z obowiązkiem wydawania kluczy oraz obsługą bramy wjazdowej, kontrola parkingu.

## **VII. Szacowana liczba roboczogodzin**

Przedmiot zamówienia obejmuje przewidywaną liczbę 18020 roboczogodzin. Mając na uwadze, że w szacowanej ilości roboczogodzin usługi, Zamawiający uwzględnił imprezy okolicznościowe, w trakcie obowiązywania umowy - w razie potrzeby - Zamawiający może wystąpić o dodatkową obsadę ochrony.

**VIII.** W związku z istniejącym systemem zabezpieczeń i umowami zobowiązującymi do konkretnego czasu reakcji w sytuacjach zagrożenia Wykonawca, przy udziale specjalistów Zamawiającego przeprowadzi dla pracowników ochrony pracujących na obiektach stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia testy znajomości topografii poszczególnych budynków, systemu zabezpieczeń, zasad ruchu osób i pojazdów, umiejętności obsługi urządzeń technicznych, jak również sprawności fizycznej (minimum jeden raz w roku). Zaliczenie testów będzie warunkiem dopuszczenia poszczególnych pracowników ochrony do pracy.

## **IX. Organizacja ochrony**

1. Wykonawca musi dysponować Grupą Interwencyjną złożoną z co najmniej dwóch pracowników posiadających wpis na listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838), która będzie w stanie wesprzeć pracownika pełniącego dyżur na sygnał wezwania napadu lub innego zdarzenia wymagającego wparcia. Wezwanie będzie dokonywane telefonicznie lub poprzez inny środek komunikacji umożliwiający skuteczne wezwanie. Grupa Interwencyjna przybędzie do ochraniających obiektów PIG-PIB w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania w porze nocnej i dziennej.

2. Pracownicy skierowani do realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy muszą spełniać wymagania:

- dwie (2) osoby posiadające aktualny wpis na listę pracowników kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z przynajmniej 6-miesięcznym doświadczeniem,
- dwie (2) osoby z których każda posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe polegające na ochronie osób i mienia i co najmniej roczne doświadczenie w pracy na stanowisku portiera lub recepcjonisty.

Wykonawca może skierować do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Zamawiający zastrzega, że osoby skierowania do realizacji przedmiotu umowy muszą być sprawne fizycznie, osoby te bez względu na stan zdrowia, czy też stopień niepełnosprawności muszą być w stanie podjąć obowiązek wynikający z opisu przedmiotu zamówienia. Osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania medycyny pracy i zaświadczenia wymagane przepisami prawa, potwierdzające zdolność do wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony fizycznej.

3. Ponadto, każdego pracownika pełniącego dyżur obowiązuje jednolity strój w postaci spodni i koszuli z wyraźnym oznaczeniem „ochrona”, w jednym kolorze.
4. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza koordynatora (osobę prowadzącą) uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, który nadzoruje i koordynuje wykonanie usługi.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę oraz poświadczy formę zatrudnienia osób na umowę o pracę przez cały okres trwania niniejszej umowy.
6. Każdorazowa zmiana pracownika ochrony wymaga akceptacji Zamawiającego. Akceptacja następuje po pisemnym zgłoszeniu zmian w zatrudnieniu, rozmowie przedstawiciela Zamawiającego w celu zapoznania się z posiadanymi kwalifikacjami i przygotowaniem do pracy na stanowisku pracownika ochrony. Wprowadzenie nowego pracownika w ramach realizacji umowy obliuguje koordynatora do przeszkolenia, zapoznania z topografią, obowiązkami i obsługą systemów bezpieczeństwa w obiekcie.

## **X. Warunki lokalowe**

Zamawiający zaleca zapoznanie się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia (na koszt Wykonawcy) w celu zapoznania się z warunkami i zakresem prac w terminie wyznaczonym w SWZ.

## **XI. Monitoring Systemów alarmowych**

1. Monitoring systemów alarmowych ma zapewnić spływ sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do centrali monitorującej.
2. Monitoring polega na stałym całodobowym dozorcze sygnałów, a w przypadku otrzymania sygnału o alarmie: analizę i weryfikację oraz zapewnienie dojazdu grupy interwencyjnej, powiadomienie o alarmie osób upoważnionych przez Zamawiającego, w razie potrzeby odpowiednich służb.
3. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania sygnałów: napadu i włamania, alarmu p. pożarowego, uzbrojenia i rozbrojenia systemów alarmowych, braku zasilania.



4. Wykonawca podłączy do stacji monitorowania Wykonawcy istniejące systemy Zamawiającego. Zainstalowany nadajnik musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. określenie rodzaju i miejsca alarmu oraz niezwłocznie skierowanie do obiektu grupy patrolowo –interwencyjnej.
5. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu na koszt Wykonawcy (urządzenie jest i będzie własnością Wykonawcy).
6. Wykonawca odpowiada za przekazanie sygnału z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej. Awaria stacji monitorującej, jej nieprawidłowe działanie powinno zostać usunięte w ciągu 24 h. Nieprawidłowe działanie lub niedziałanie stacji monitorującej powyżej 72 godzin będzie stanowić podstawę do naliczenia kary umownej chyba, że Wykonawca wykaże, że nastąpiło to z przyczyn od niego niezależnych.
7. Grupa interwencyjna musi składać się z co najmniej dwóch osób, mieć siedzibę (stacjonować) w miejscu zapewniającym maksymalny czas dojazdu do posesji Zamawiającego w czasie 10 minut w porze dziennej i nocnej od otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu lub zgłoszenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek zakłóceniu w funkcjonowaniu systemów ostrzegania, a w szczególności gdy takie zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z ochranianego obiektu.
9. Monitorowany obiekt Zamawiającego nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r., poz.838).
10. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) dostarczenie pisemne lub na adres e-mailowy Zamawiającego raportu grupy interwencyjnej o każdej nieodwołanej interwencji.
  - b) przesłanie na koniec miesiąca kalendarzowego oraz na wezwanie Zamawiającego wykazu sygnałów jakie rejestrowała stacja monitorująca w danym miesiącu.
11. Do odwołania grupy interwencyjnej uprawnieni są:
  - a) Pracownik ochrony aktualnie wykonujący służbę
  - b) Koordynator Wykonawcy
  - c) Upoważniony Pracownik administracyjny Zamawiającego
  - d) Sposób odwołania musi uwzględniać „działanie pod przymusem”

## **XII. System kontroli pracowników/ punkty kontrolne obchodu**

1. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym określi trasę obchodu obiektów oraz ustali punkty kontrolne wykonywanego obchodu na terenie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do instalacji na własny koszt systemu umożliwiającego kontrolę pracy pracowników ochrony poprzez rejestrowanie sygnałów pochodzących z punktów kontrolnych
3. System ten ma umożliwić generowanie wydruków (raportów oraz statystyk w języku polskim).
4. System kontroli pracowników ochrony winien umożliwić ciągły nadzór nad trasami obchodów na podstawie punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie posesji Oddziału Świętokrzyskiego PIG-PIB w Kielcach.
5. Wykonawca wyposaży pracowników w latarki oraz urządzenie do odczytu punktów kontrolnych i zapewni spływ sygnałów do stacji monitorującej.
6. Do dnia 5 każdego miesiąca Wykonawca wraz z Fakturą za miesiąc ubiegły dostarczy zestawienie sygnałów z punktów kontrolnych.

Po zakończeniu realizacji Umowy Zamawiający dokonuje zwrotu na rzecz Wykonawcy nadajnika pozwalającego na monitorowanie systemów alarmowych oraz elementów systemu kontroli pracowników (punkty obchodu).

Wykonawca zobowiązany jest do odinstalowania urządzeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym również na własny koszt.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 5**

**Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie** Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Szczecinie przy ul. Wieniawskiego 20, 71-130 Szczecin.

**I. Czas trwania usługi – od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59**

**II. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Celem zamówienia jest ochrona obiektu Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego (dalej: PIG-PIB). Obiekt został wyposażony w instalację systemu sygnalizacji włamania i napadu (dalej: SSWiN) oraz inne formy zabezpieczenia technicznego (w szczególności zamknięty ogrodzony teren, dodatkowe wzmocnienia drzwi, odpowiednie zamki w drzwiach). W celu zapewnienia większej skuteczności ochrony należy zastosować nadzór nad obiektem przez Grupę Interwencyjną kwalifikowanych pracowników ochrony, która koordynowana będzie przez stację monitorującą w momencie wystąpienia sygnału alarmowego. Zadaniem grupy Interwencyjnej jest dotarcie na miejsce świadczenia usługi i sprawdzenie zasadności alarmu.

W celu utrzymania prawidłowo funkcjonującego systemu alarmowego, otrzymywania sygnałów alarmowych, należy zagwarantować gotowość serwisową w postaci konsultacji telefonicznych bez ograniczeń dostępności (również w nocy i dni wolne od pracy) oraz zapewnić konserwację systemów elektronicznego zabezpieczenia przynajmniej raz na kwartał. W przypadku stwierdzenia niesprawności urządzenia w trakcie prac konserwacyjnych, na wniosek Zamawiającego lub w przypadku np. celowej dewastacji, niezbędne jest zapewnienie serwisu.

**Monitoring** - Wykonawca zobowiązuje się do całodobowego monitorowania i reagowania na co najmniej następujące sygnały z lokalnego systemu alarmowego:

- alarm/włamanie – oznaczający włamanie na terenie chronionego obiektu, nieautoryzowany lub nieupoważniony pobyt w strefach chronionych,
- napad – oznaczający sygnalizację sytuacji kryzysową i konieczność przybycia Grupy Interwencyjnej,
- pożar – sygnał alarmowy z systemu ppoż. (w przypadku istnienia systemu sygnalizacji ppoż.)
- uzbrojenie/rozbrojenie systemu alarmowego w przypadku niezgodności z harmonogramem pracy Obiektu; (w przypadku braku zgodności reakcja stacji monitorującej);
- awarie/sabotaż – oznaczający brak zasilania, nieautoryzowane otwarcie centrali alarmowej, uszkodzenie, brak połączenia itp. – wysłanie Grupy Interwencyjnej.

Wykonawca po wystąpieniu uzasadnionego sygnału alarmowego zawiadamia wskazanego przedstawiciela Zamawiającego telefonicznie i zabezpiecza (w razie konieczności) Obiekt do czasu jego przybycia. Pierwsza godzina zabezpieczenia, liczona od czasu przybycia Grupy Interwencyjnej jest bezpłatna, każda nowo rozpoczęta godzina jest rozliczana na zasadach ogólnych według ceny ofertowej Wykonawcy. W przypadku nieustalonej przyczyny alarmu Wykonawca zawiadamia sms-em wskazanego przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca do każdego 5 dnia miesiąca przesyła na wskazany adres mailowy Zamawiającego miesięczne zestawienie otrzymanych sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej oraz raport z interwencji grupy interwencyjnej z minionego miesiąca.

Do zadań Wykonawcy należy również dostarczenie i prowadzenie Książki prac konserwacyjnych. W przypadku konieczności wprowadzenia nowych użytkowników do systemu, zlecenie nie powinno trwać dłużej niż 48h od zawiadomienia.

**Konserwacja i serwis** – Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania systemu monitorowania w pełnej sprawności. System oparty o centrale Satel 64 z 40 czujkami. Wykonanie konserwacji określa się przynajmniej raz na kwartał, w terminie ustalonym z Zamawiającym. Do czynności zawierających się w konserwacji należą między innymi:

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich urządzeń i elementów składowych systemów,
- sprawdzenie poprawności wszystkich połączeń kablowych, puszek połączeniowych, zacisków central, gniazd i modułów,
- weryfikacja ustawienia i czyszczenie obiektywów w kamerach telewizji dozorowej (jeżeli są na wyposażeniu),
- sprawdzenie układów zasilania awaryjnego wraz z bateriami i akumulatorami (pomiar akumulatorów; napięcie akumulatora bez obciążenia, napięcie akumulatora pod obciążeniem, pomiar akumulatora miernikiem pojemności),
- regulacja czujników ruchu, zegarów sterujących, regulacja i ustawienie czasów w zegarach sterujących urządzeniami (jeśli występują),
- konserwacja styków, zacisków przyłączeniowych i napędów,
- czyszczenie obudów, skrzynek bezpiecznikowych, czujek, sygnalizatorów, klawiatur, monitorów, obiektywów, obudów kamer oraz sprawdzenie szczelności kamer zewnętrznych (jeśli występują),
- oględziny sprawdzające stan tablic rozdzielczych, instalacji przewodów widocznych, izolatorów, dławików, stan osłon jak również stan napisów informacyjnych, które muszą być aktualne i czytelne,

- dokręcenie gniazd i wyłączników,
- kontrola torów prądowych,
- sprawdzenie poszczególnych systemów jako całości,
- sprawdzenie przesyłania monitorowanych sygnałów lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej,
- inne czynności, które nie zostały wymienione, a mają znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania systemu zabezpieczenia elektronicznego.

Wykonawca z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół, który po podpisaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego będzie podstawą do zapłaty za usługę. W przypadku awarii systemu monitorowania lub zainstalowanego i podłączonego do centrali SSWiN elementów systemu ppoż, w porze nocnej i w dni wolne od pracy Zamawiającego, Wykonawca zapewnia ochronę osobową obiektu i powiadamia Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach związanych z awarią. Ponadto Wykonawca będzie służył gotowością serwisową, w postaci konsultacji telefonicznych oraz wizyt serwisu w sytuacjach awaryjnych i pilnych w celu usunięcia awarii lub ustalenia zakresu uszkodzeń systemów zabezpieczeń.

W przypadku wystąpienia uszkodzenia systemu wymagającego niezwłocznej naprawy lub wymiany wybiegającej poza zakres bieżącej konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest do reakcji serwisowej w ciągu 8h od zgłoszenia awarii. Zamawiający obowiązuje się do uiszczenia należności za wykonane usługi z tym zastrzeżeniem, że usługi te zostały odrębnie zlecone lub pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego. W razie potrzeby, Wykonawca zapewnia ochronę osobową obiektu i powiadamia Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest:

- spełniać warunki określone w ustawie o ochronie osób i mienia<sup>1</sup> oraz posiadać niezbędne uprawnienia, pozwolenia i przeszkolenia do wykonywania prac wymienionych powyżej,
- do zachowania poufności danych i informacji zgromadzonych w systemie, sygnalizacji ppoż., kontroli dostępu oraz systemu telewizji dozoru Zamawiającego, do których uzyska dostęp lub wejdzie w posiadanie w związku z realizacją zleconych prac,
- dysponować Grupą Interwencyjną składającą się co najmniej z dwóch jednolicie umundurowanych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności, pojazd silnikowy i w przypadku wezwania – Grupa Interwencyjna przybędzie do Obiektu w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania w porze nocnej (od godz. 20:00 do godz. 8:00) i 10 min w porze dziennej. (od godz. 8:00 do godz. 20:00), (przy czym pierwszy podjazd Grupy Interwencyjnej w miesiącu pozostaje bezpłatny),
- Skierowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób które nie były karane za przestępstwo umyślne.

#### **Kontrola rzetelności wykonywanych prac przez Wykonawcę**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli dokumentacji prowadzonej przez pracowników Wykonawcy w trakcie obowiązków pracowniczych; wymienionych w umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli pracowników ochrony poprzez stosowanie testów reakcji pracowników ochrony (raz w miesiącu bez dodatkowych kosztów).
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu realizacji samej usługi będącej przedmiotem umowy poprzez przesłanie na wskazany adres mailowy comiesięcznego:
  - a) wykazów sygnałów ze stacji monitorowania za okres poprzedni,
  - b) wykazów testów sygnałów z systemów elektronicznego zabezpieczenia.
  - c) Zestawienie raportów Grup Interwencyjnych za okres poprzedni.

Kontrola może być przeprowadzana bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

---

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.)

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla części 6**

Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie stacji monitoringu geodynamicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Dziwiewie.

**I. Czas trwania usługi – od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59**

**II. Obiekt objęty usługą i zainstalowane elementy systemu**

**Dziwie (gm. Przedecz, pow. Kolski, województwo wielkopolskie)** – teren obejmujący stację monitoringu stanowi część działki nr 561 i obejmuje 2683 m<sup>2</sup>.

- **budynek socjalny** o powierzchni zabudowy 47,16 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 35,50 m<sup>2</sup> i kubaturze 163,00 m<sup>3</sup> służący pracownikom jednostki pn. „Centrum Geozagrożeń GCG” do monitorowania jakości pomiarów i urządzeń pomiarowych;
- **bunkier aparaturowy** o powierzchni zabudowy 23,85 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 16,70 m<sup>2</sup> i kubaturze 71,56 m<sup>3</sup> do umieszczenia urządzeń służących do pomiarów geodynamicznych Ziemi;
- **antena GPS, sonda do pomiarów magnetometrycznych.**

Zainstalowany system oparty na centrali alarmowej Sigma 12, klawiatura LCD, czujka PIR (4 szt.), radiolinia dwukanałowa, sygnalizator zewnętrzny.

**III. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Celem zamówienia jest ochrona obiektu Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego (dalej: PIG-PIB). Obiekt został wyposażony w instalację systemu sygnalizacji włamania i napadu (dalej: SSWiN) oraz inne formy zabezpieczenia technicznego (w szczególności zamknięty ogrodzony teren, dodatkowe wzmocnienia drzwi, odpowiednie zamki w drzwiach). W celu zapewnienia większej skuteczności ochrony należy zastosować nadzór nad obiektem przez Grupę Interwencyjną kwalifikowanych pracowników ochrony, która koordynowana będzie przez stację monitorującą w momencie wystąpienia sygnału alarmowego. Zadaniem grupy Interwencyjnej jest dotarcie na miejsce świadczenia usługi i sprawdzenie zasadności alarmu.

W celu utrzymania prawidłowo funkcjonującego systemu alarmowego, otrzymywania sygnałów alarmowych, należy zapewnić konserwację systemów elektronicznego zabezpieczenia przynajmniej raz na kwartał. W przypadku stwierdzenia niesprawności urządzenia w trakcie prac konserwacyjnych, na wniosek Zamawiającego lub w przypadku np. celowej dewastacji, niezbędne jest zapewnienie serwisu.

**Monitoring** - Wykonawca zobowiązuje się do całodobowego monitorowania i reagowania na co najmniej następujące sygnały z lokalnego systemu alarmowego:

- alarm/włamanie – oznaczający włamanie na terenie chronionego obiektu, nieautoryzowany lub nieupoważniony pobyt w strefach chronionych,
- napad – oznaczający sygnalizację sytuację kryzysową i konieczność przybycia Grupy Interwencyjnej,
- pożar – sygnał alarmowy z systemu ppoż.(w przypadku istnienia systemu sygnalizacji ppoż.)
- uzbrojenie/rozbrojenie systemu alarmowego w przypadku niezgodności z harmonogramem pracy Obiektu (w przypadku braku zgodności reakcja stacji monitorującej);
- awarie/sabotaż – oznaczający brak zasilania, nieautoryzowane otwarcie centrali alarmowej, uszkodzenie, brak połączenia itp. – wysłanie Grupy Interwencyjnej.

Wykonawca po wystąpieniu uzasadnionego sygnału alarmowego zawiadamia wskazanego przedstawiciela Zamawiającego telefonicznie i zabezpiecza (w razie konieczności) Obiekt do czasu jego przybycia. Pierwsza godzina zabezpieczenia, liczona od czasu przybycia Grupy Interwencyjnej jest bezpłatna, każda nowo rozpoczęta godzina jest rozliczana na zasadach ogólnych według ceny ofertowej Wykonawcy. W przypadku nieustalonej przyczyny alarmu Wykonawca zawiadamia sms-em wskazanego przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca do każdego 5 dnia miesiąca przesyła na wskazany adres mailowy Zamawiającego miesięczne zestawienie otrzymanych sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej oraz raport z interwencji grupy interwencyjnej z minionego miesiąca.

**Konserwacja i serwis** – Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania systemu monitorowania w pełnej sprawności. Wykonanie konserwacji określa się przynajmniej raz na kwartał, w terminie ustalonym z Zamawiającym. Do czynności zawierających się w konserwacji należą między innymi:

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich urządzeń i elementów składowych systemów,
- sprawdzenie poprawności wszystkich połączeń kablowych, puszek połączeniowych, zacisków central, gniazd i modułów,
- weryfikacja ustawienia i czyszczenie obiektywów w kamerach telewizji dozorowej (jeżeli są na wyposażeniu),

- sprawdzenie układów zasilania awaryjnego wraz z bateriami i akumulatorami (pomiar akumulatorów; napięcie akumulatora bez obciążenia, napięcie akumulatora pod obciążeniem, pomiar akumulatora miernikiem pojemności),
- regulacja czujników ruchu, zegarów sterujących, regulacja i ustawienie czasów w zegarach sterujących urządzeniami (jeśli występują),
- konserwacja styków, zacisków przyłączeniowych i napędów,
- czyszczenie obudów, skrzynek bezpiecznikowych, czujek, sygnalizatorów, klawiatur, monitorów, obiektywów, obudów kamer oraz sprawdzenie szczelności kamer zewnętrznych (jeśli występują),
- oględziny sprawdzające stan tablic rozdzielczych, instalacji przewodów widocznych, izolatorów, dławików, stan osłon jak również stan napisów informacyjnych, które muszą być aktualne i czytelne,
- dokręcenie gniazd i wyłączników,
- kontrola torów prądowych,
- sprawdzenie poszczególnych systemów jako całości,
- sprawdzenie przesyłania monitorowanych sygnałów lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej,
- inne czynności, które nie zostały wymienione, a mają znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania systemu zabezpieczenia elektronicznego.

Wykonawca z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół, który po podpisaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego będzie podstawą do zapłaty za usługę. W przypadku awarii systemu monitorowania lub zainstalowanego i podłączonego do centrali SSWiN elementów systemu ppoż, w porze nocnej i w dni wolne od pracy Zamawiającego, Wykonawca zapewnia ochronę osobową obiektu i powiadamia Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach związanych z awarią. Ponadto Wykonawca będzie służył gotowością serwisową, w postaci konsultacji telefonicznych oraz wizyt serwisu w sytuacjach awaryjnych i pilnych w celu usunięcia awarii lub ustalenia zakresu uszkodzeń systemów zabezpieczeń.

W przypadku wystąpienia uszkodzenia systemu wymagającego niezwłocznej naprawy lub wymiany wybiegającej poza zakres bieżącej konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest do reakcji serwisowej w ciągu 8h od zgłoszenia awarii. Zamawiający obowiązuje się do uiszczenia należności za wykonane usługi z tym zastrzeżeniem, że usługi te zostały odrębnie zlecone lub pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego. W razie potrzeby, Wykonawca zapewnia ochronę osobową obiektu i powiadamia Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest:

- spełniać warunki określone w ustawie o ochronie osób i mienia<sup>2</sup> oraz posiadać niezbędne uprawnienia, pozwolenia i przeszkolenia do wykonywania prac wymienionych powyżej,
- do zachowania poufności danych i informacji zgromadzonych w systemie, sygnalizacji ppoż., kontroli dostępu oraz systemu telewizji dozoru Zamawiającego, do których uzyska dostęp lub wejdzie w posiadanie w związku z realizacją zleconych prac,
- dysponować Grupą Interwencyjną składającą się co najmniej z dwóch jednolicie umundurowanych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności, pojazd silnikowy i w przypadku wezwania - Grupa Interwencyjna przybędzie do Obiektu w czasie nieprzekraczającym 20 min od wezwania w porze nocnej (od godz. 20:00 do godz. 8:00) i 30 min w porze dziennej. (od godz. 8:00 do godz. 20:00), (przy czym pierwszy podjazd Grupy Interwencyjnej w miesiącu pozostaje bezpłatny),
- skierowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób które nie były karane za przestępstwo umyślne.

#### **Kontrola rzetelności wykonywanych prac przez Wykonawcę**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli dokumentacji prowadzonej przez pracowników Wykonawcy w trakcie obowiązków pracowniczych; wymienionych w umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli pracowników ochrony poprzez stosowanie testów reakcji pracowników ochrony (raz w miesiącu bez dodatkowych kosztów).
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu realizacji samej usługi będącej przedmiotem umowy poprzez przesłanie na wskazany adres mailowy comiesięcznego:
  - a) wykazów sygnałów ze stacji monitorowania za okres poprzedni,
  - b) wykazów testów sygnałów z systemów elektronicznego zabezpieczenia.
  - c) Zestawienie raportów Grup Interwencyjnych za okres poprzedni.

Kontrola może być przeprowadzana bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

---

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.)

**Projektowane postanowienia umowy  
dla części 1- 4**

Umowa nr CRZP/26/...../2021  
(zamówienie publiczne nr EZP.26.131.2021)

\*zawarta pomiędzy:/ \*zawarta w ..... w dniu ..... pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133, w imieniu którego działa/-ją:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” lub „**PIG-PIB**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon ....., kapitał zakładowy .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)\*

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez: ..... (na mocy .....*)

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)\*

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres ..... ul. ...., NIP: ....., *reprezentowanym/ą przez: ..... (na mocy .....*)

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres ..... ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez: ..... (na mocy .....*)  
wspólnikami spółki cywilnej ....., adres ....., NIP .....

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „**Wykonawcą**”

zwanymi także łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym bez negocjacji pn. **Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego** (oznaczenie sprawy nr: EZP.26.131.2021), zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”, została zawarta umowa o treści następującej:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek świadczenia usług polegających na: całodobowej ochronie terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego:

- dla części 1 zamówienia\* - w Oddziale Górnośląskim PIG-PIB w Sosnowcu przy ul. Królowej Jadwigi 1,
  - dla części 2 zamówienia\* - w Oddziale Świętokrzyskim PIG-PIB w Kielcach przy ul. Zgoda 21,
  - dla części 3 zamówienia\* - w siedzibie PIG-PIB w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4,
  - dla części 4 zamówienia\* - w obiekcie PIG-PIB w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 76,
- (zwanym dalej usługą lub przedmiotem umowy), w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Opis przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółowym wykazem budynków wraz z ich powierzchnią wyrażoną w metrach kwadratowych określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
  3. Ochrona terenów, obiektów i mienia, o których mowa w ust. 1 powyżej, wykonywana będzie przez pracowników ochrony w poszczególnych obiektach, w wyznaczone dni, w ustalonych godzinach oraz w ustalonych miejscach obiektu przy udziale określonej przez Zamawiającego ilości pracowników Wykonawcy, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
  4. Przewidywana ilość roboczogodzin usługi ochrony została określona na podstawie przewidywanego zapotrzebowania Zamawiającego z uwzględnieniem obsady w przypadku imprez okolicznościowych, uroczystości czy innych wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający wskazuje, że ze względu na specyfikę działalności, w przypadku nie dościa do skutku wydarzeń, o których mowa w ust. 4 powyżej, zastrzega sobie prawo do zlecenia Wykonawcy - w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy – realizacji usługi w wymiarze mniejszym niż maksymalna liczba godzin wynikająca z Oferty Wykonawcy.
  6. Liczba roboczogodzin świadczenia usługi może zostać zmniejszona o nie więcej niż:
    - dla części 1 zamówienia\* - o **100** roboczogodzin,
    - dla części 2 zamówienia\* - o **100** roboczogodzin,
    - dla części 3 zamówienia\* - o **1000** roboczogodzin,
    - dla części 4 zamówienia\* - o **500** roboczogodzin.

W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie z tytułu niezrealizowania przez Zamawiającego umowy w pełnym zakresie.
  7. Wykonawca oświadcza, że:
    - a) posiada odpowiednie doświadczenie oraz przygotowanie kadrowo organizacyjne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy,
    - b) usługa wykonywana będzie przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę,
    - c) posiada niezbędne uprawnienia do realizacji umowy i spełnia wymogi Zamawiającego wskazane w pkt 4.5 SWZ;
    - d) zrealizuje usługę z należytą starannością zgodnie z przedmiotem zamówienia i z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.
  6. Usługa wykonywana będzie przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

## **§ 2. ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom Wykonawcy warunków socjalno-bytowych w stopniu i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonywania obowiązków służbowych.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy przepisy wewnętrzne dotyczące bezpieczeństwa obiektów, zarządzenia, wytyczne, zalecenia oraz instrukcje obsługi wszystkich systemów alarmowych znajdujących się w budynkach.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy, obowiązujący dla obiektu „Ramowy zakres obowiązków pracowników ochrony” w Państwowym Instytucie Geologicznym – Państwowym Instytucie Badawczym (stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zwany dalej „Ramowym zakresem obowiązków”), który będzie stanowić podstawę do opracowania przez Wykonawcę szczegółowej instrukcji dla poszczególnych stanowisk pracy.
4. Zamawiający przeprowadzi dla pracowników Wykonawcy, wyznaczonych do pracy na obiektach Zamawiającego szkolenie dotyczące:
  - 1) topografii poszczególnych budynków,
  - 2) systemu zabezpieczeń,
  - 3) procedur alarmowych,
  - 4) zasad ruchu osób i pojazdów,
  - 5) sposobu obsługi urządzeń technicznych, w tym centrali alarmowych,

nie później niż w terminie 3-dni od dnia zawarcia umowy.
5. Zamawiający przeprowadzi dla pracowników Wykonawcy, wyznaczonych do pracy na obiektach Zamawiającego testy dotyczące:
  - 1) topografii poszczególnych budynków,
  - 2) systemu zabezpieczeń,

- 3) procedur alarmowych,
  - 4) zasad ruchu osób i pojazdów,
  - 5) sposobu obsługi urządzeń technicznych, w tym centrali alarmowych,
  - 6) sprawności fizycznej,
- w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy.
6. Zamawiający zastrzega, że zaliczenie testów, o których mowa w ust. 5 powyżej, będzie warunkiem dopuszczenia poszczególnych pracowników Wykonawcy do dalszej pracy na obiekcie Zamawiającego.
  7. Zamawiającemu przysługuje prawo, w razie stwierdzenia rażącego naruszenia „Regulaminu pracownika ochrony” lub nieznamości „Ramowego zakresu obowiązków pracowników ochrony”, do wezwania Wykonawcy do zmiany pracownika ochrony w trybie natychmiastowym i/lub naliczenie kary umownej na podstawie § 9 umowy bądź odstąpienie od umowy.
  8. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
    - 1) dokonywania obchodów kontrolnych, również w porze świątecznej i nocnej,
    - 2) pełnego wglądu do prowadzonych przez pracowników Wykonawcy: księzek dyżurów, rejestrów gości, rejestrów kluczy, grafików pracy pracowników Wykonawcy,
    - 3) możliwości zapoznania się z raportami z sytemu kontrolnego obchodów (w formie wydruków oraz w formie elektronicznej),
    - 4) decydowania o zamianie pracowników Wykonawcy ochraniających obiekt Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach nie przestrzegania „Ramowego zakresu obowiązków dla pracowników ochrony”.
  9. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje stanowiące poufne dane dla Zamawiającego, w postaci planów budynków, na których będą zaznaczone:
    - główne wyłączniki energii elektrycznej,
    - główne zawory dopływu wody do budynku,
    - główne zawory dopływu gazu do budynku,
    - strefy alarmowe SSWiN,
    - rozmieszczenie manipulatorów i centralek systemów SKD,
    - rozmieszczenie manipulatorów i centralek systemów SSWiN,
    - rozmieszczenie kamer CCTV,
    - rozmieszczenie sprzętu, czujek i centralek alarmowych ppoż.,
    - drogi ewakuacyjne,
    - centrale alarmowe POLON\* (dot. części 2,3,4 zamówienia).Przekazanie poszczególnych informacji zostanie odnotowane w Protokole przekazania obiektu, stanowiącym Załącznik nr 7 do umowy, w zależności od wyposażenia w daną infrastrukturę oraz zainstalowanych systemów.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania próbnych alarmów, a także inicjowania sytuacji awaryjnych, wraz z wezwaniem grupy interwencyjnej, o której mowa w § 3 ust. 7 umowy. Działania takie Zamawiający może przeprowadzić jeden raz w miesiącu, bez dodatkowych należności pieniężnych na rzecz Wykonawcy.

### **§ 3. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie zawodowe potwierdzone stosowną koncesją na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia oraz przygotowanie kadrowo-organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 umowy.
2. Ochrona obiektów i terenów wykonywana będzie przez pracowników Wykonawcy na podstawie opracowanych przez Wykonawcę instrukcji ochrony wraz z procedurami zwanych dalej „Regulaminem pracownika ochrony” z uwzględnieniem „Ramowego zakresu obowiązków pracowników ochrony” oraz przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838).
3. „Regulamin pracownika ochrony” po zatwierdzeniu przez obie Strony umowy, stanowić będzie Załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Obie strony winny zgłaszać w trakcie trwania umowy wnioski dotyczące wprowadzania zmian w „Regulaminie pracownika ochrony”, które usprawnią organizację ochrony i wzmocnią zabezpieczenie obiektów.
4. Wykonawca „Regulamin pracownika ochrony” winien przedłożyć do zatwierdzenia w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy.
5. W ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) niezwłocznego powiadomiania osoby będącej przedstawicielem Zamawiającego, w sprawach wynikających z realizacji przedmiotu umowy, o niemożności wykonywania obowiązków przez pełniącego dyżur pracownika Wykonawcy,



- 2) kontrolowania ruchu osobowego i samochodowego wejść/wjazdów i wyjść/wyjazdów pracowników i gości, sprawdzania przepustek oraz sprawdzania, czy osoby przebywające w ochronianych budynkach są do tego uprawnione,
  - 3) dokonywania obchodów ochronianych budynków i terenu wokół budynków celem skontrolowania prawidłowego zamknięcia wszystkich okien, drzwi zewnętrznych oraz bram,
  - 4) współpracy z podmiotem gospodarczym związanym z Zamawiającym umową na świadczenie usług monitoringu systemu SSP w zakresie ustalania terminów regularnego szkolenia pracowników ochrony z obsługi centrali alarmowej w chronionym obiekcie przy:
    - dla części 1 zamówienia\* – przy ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu – nie dotyczy,
    - dla części 2 – przy ul. Zgody 21 w Kielcach,
    - dla części 3 – przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie,
    - dla części 4 – przy ul. Jagiellońskiej 76 w Warszawie,
  - 5) monitorowania i rejestrowania sygnałów z lokalnego systemu alarmowego w systemie całodobowym. Minimalne wymagania to: uzbrojenie/rozbrojenie systemu alarmowego, alarm, napad/włamanie, brak zasilania. Wykonawca niezwłocznie poinformuje telefonicznie Zamawiającego o fakcie uzasadnionego alarmu,
  - 6) zapewnienia przekazania sygnału z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej (m.in. w razie konieczności wyposażenie w piloty napadowe) Awaria stacji monitorującej, jej nieprawidłowe działanie powinno zostać usunięte w ciągu 24h. Nieprawidłowe działanie lub niedziałanie stacji monitorującej pow. 72 h będzie stanowić podstawę do naliczenia kary umownej chyba, że Wykonawca wykaże, że nastąpiło to z przyczyn od niego niezawinionych,
  - 7) ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie nieruchomości
  - 8) niezwłocznego powiadamiania policji w razie usiłowania dokonania lub dokonania kradzieży, włamania, napadu, dewastacji mienia oraz agresywnego zakłócania porządku publicznego, w tym napaści fizycznej na osoby przebywające na terenie obiektu Zamawiającego,
  - 9) niezwłocznego powiadamiania pogotowia ratunkowego w razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku, jak również usiłowania dokonania lub dokonania napadu, o ile zachodzi taka konieczność,
  - 10) niezwłocznego powiadamiania straży pożarnej w razie zaistnienia pożaru lub stwierdzenia próby podpalenia,
  - 11) niezwłocznego powiadamiania pogotowia gazowego, energetycznego i wodno-kanalizacyjnego, w razie ujawnienia się awarii lub stwierdzenia takiego zagrożenia,
  - 12) wydawania kluczy do pomieszczeń znajdujących się w budynkach obiektu osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w taki sposób, że odbiór klucza będzie każdorazowo potwierdzony czytelnym wpisem informującym zawierającym datę i godzinę wydania klucza, imię i nazwisko osoby pobierającej klucz oraz potwierdzenie tego faktu czytelnym podpisem osoby pobierającej klucz. To samo dotyczy zwrotu kluczy,
  - 13) podejmowania wszelkich innych czynności mających na celu zapewnienie prawidłowej realizacji umowy,
  - 14) prowadzenia „Książki dyżurów” zawierającej imię i nazwisko pracownika Wykonawcy pełniącego dyżur oraz datę i godziny pełnienia dyżuru, a także informacje o zdarzeniach mających miejsce podczas pełnienia dyżuru,
  - 15) gromadzenia i przesyłania w cyklu miesięcznym (do 5 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, za który ma być przesłany raport), jak również na każde wezwanie Zamawiającego, na wskazany adres mailowy przedstawiciela Zamawiającego, raportu zawierającego wykaz wszystkich zarejestrowanych sygnałów pochodzących z punktów kontrolnych obchodu i monitoringu lokalnego systemu alarmowego oraz raportów grupy interwencyjnej o zrealizowanych interwencjach;
  - 16) przesyłania w cyklu miesięcznym (do 5 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, za który ma być przesłany wykaz), na wskazany adres mailowy przedstawiciela Zamawiającego, wykazu będącego rozliczeniem przepracowanych godzin („Wykaz godzin”), sporządzanego w oparciu o wpisy w „Książce dyżurów”, wymaganego jako załącznik do faktury za miesiąc poprzedni. Każdorazowo, przed wystawieniem faktury, rozliczenie musi być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 8 ust. 1.
6. W przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 5 pkt 5), 8) – 11) Wykonawca zdecyduje o sposobie interwencji, z możliwością wezwania grupy interwencyjnej włącznie oraz niezwłocznie powiadomi przedstawiciela Zamawiającego.
  7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje grupą interwencyjną i w przypadku jej wezwania grupa interwencyjna przybędzie do ochronianych obiektów Zamawiającego w czasie nieprzekraczającym 10 min od wezwania.
  8. Grupa Interwencyjna będzie się składać co najmniej z dwóch pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, jednolicie umundurowanych.
  9. Do obowiązków pracowników grupy interwencyjnej należy, po otrzymaniu informacji z obiektu Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu, udanie się niezwłocznie, w czasie określonym w ust. 7 powyżej, do obiektu chronionego i przystąpienie do działań mających na celu weryfikację otrzymanego wezwania, a w razie potrzeby podjęcie interwencji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w przypadku zagrożenia życia, bezpieczeństwa chronionych osób i ich mienia. Grupa Interwencyjna sporządza raport, o którym mowa w ust. 4 pkt 15) powyżej.

10. Wykonawca oświadcza, iż w ciągu 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, wyposaży wszystkie ochraniające budynki Zamawiającego w system kontroli przeprowadzanych obchodów Ilość oraz miejsce punktów kontrolnych winna zostać uzgodniona z uprawnionym do kontaktów roboczych przedstawicielem Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że wyposaży swoich pracowników uprawnionych do pracy w ochraniającym obiekcie w skuteczne środki łączności bezprzewodowej pomiędzy stanowiskami ochrony na obiekcie Zamawiającego w czasie trwania tej samej zmiany oraz pomiędzy miejscem pełnienia dyżuru przez pracowników Wykonawcy a stanowiskiem dyżurnym w siedzibie Wykonawcy oraz koordynatorem ochrony Wykonawcy.
12. Wykonawca obowiązany jest wyposażyć pracowników ochrony w jednolite mundury/odzież stosownie do warunków atmosferycznych i miejsca pełnienia dyżuru, umożliwiające identyfikację podmiotu zatrudniającego.
13. Imienna lista pracowników skierowanych do realizacji usługi stanowi Załącznik nr 4 do umowy i jest jej integralną częścią. Wszelkie zmiany w składzie pracowników winny być zgłaszane do Zamawiającego nie później niż 3 dni przed terminem zmiany. Zmiana wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
14. Wykonawca ustanowi koordynatora/pracownika wiodącego ds. ochrony na chronionym obiekcie Zamawiającego.
15. Do zadań koordynatora należy nadzór i koordynacja pracy pracowników Wykonawcy, a także czynny udział w imprezach, konferencjach, targach itp. organizowanych przez Zamawiającego.
16. Do zadań koordynatora należy przeszkolenie każdego nowego pracownika Wykonawcy przed rozpoczęciem pracy na stanowisku ochrony w siedzibie Zamawiającego zgodnie z opisem w § 2 ust. 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania testów pracownikom Wykonawcy zgodnie z opisem §2 ust. 5 w dowolnym momencie trwania niniejszej umowy.
17. Koordynator ds. ochrony jest zobowiązany do minimum dwóch spotkań z przedstawicielem Zamawiającego w ciągu miesiąca kalendarzowego w celu omówienia bieżących spraw. Termin wizyty koordynatora ds. ochrony należy każdorazowo odnotować w książce dyżurów obiektu.
18. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby skierowane do realizacji usługi, o których mowa w pkt 4.6 SWZ, będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.), co zostanie przez Wykonawcę udokumentowane stosownym oświadczeniem przed podpisaniem umowy.
19. W przypadku zmiany osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy, nowo wskazane osoby będą spełniać wymogi określone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy i SWZ, jak również Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu niezbędne dokumenty i oświadczenia, potwierdzające ich spełnienie.
20. Zamawiający nie określa wymiaru czasu pracy dla każdego pracownika, jednak podstawą każdej godziny świadczenia usługi musi być umowa o pracę.
21. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób świadczących usługę.
22. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
23. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 18, w tym w szczególności:
  - 1) pisemnego oświadczenia zatrudnionych pracowników potwierdzających fakt zatrudnienia u danego Wykonawcy lub podwykonawcy na warunkach przez niego wskazanych,
  - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 3) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 18, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
  - 4) poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt 3, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o pracę powinny zawierać jedynie informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu. Pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasad minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;

- 5) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 6) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
24. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługę obejmującą przedmiot zamówienia.

#### **§ 4. TERMIN WYKONANIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi, o których mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy w terminie;
  - dla części 1 zamówienia\*: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59,
  - dla części 2 zamówienia\*: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59,
  - dla części 3 zamówienia\*: od dnia 01.04.2022 r. od godz. 06:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59 ,
  - dla części 4 zamówienia\*: od dnia 01.04.2022 r. od godz. 06:00 do dnia 01.04.2024 r. do godz. 05:59.
2. Zarówno rozpoczęcie jak i zakończenie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy dokumentowane będzie protokołami przekazania oraz zakończenia obowiązków. Wzór projektu protokołu stanowi załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający stosownie do art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub części ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia (ex nunc), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) braku przedłożenia dokumentu wymienionego w § 5 umowy,
  - 2) utraty przez Wykonawcę koncesji wymaganej do realizacji przedmiotu umowy lub gdy Wykonawca przestanie spełniać wymogi określone w pkt 4.5 SWZ,
  - 3) nieprzedłożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego dowodów pozwalających potwierdzić, spełnianie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania osób do realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 3 umowy,
  - 4) nierozpoczęcia przez Wykonawcę świadczenia ochrony fizycznej w terminie określonym w ust. 1 powyżej lub zaprzestania świadczenia ochrony fizycznej przez Wykonawcę, a brak świadczenia ochrony wynosi 3 dni (72 h),
  - 5) wystąpienia trzech uchybień, dających prawo do naliczenia kary umownej, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 2 umowy, stwierdzonych notatką oraz w razie wystąpienia innego rażącego przypadku nienależytego wykonywania umowy (np. braku reakcji na wezwanie grupy interwencyjnej lub na nieodwołany sygnał alarmowy z lokalnego systemu alarmowego), umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę,
  - 6) w innych przypadkach nienależytego lub niezgodnego z umową lub przepisami wykonywania obowiązków wynikających z umowy (w tym nieprzedłożenia Zamawiającemu informacji stosownie do art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 573), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji zgodnie z umową/przepisami.
  - 7) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku lub otwarta likwidacja Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie niniejszej umowy,
5. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, jeśli Zamawiający będzie zalegał z zapłatą należnego i wymagalnego wynagrodzenia za okres powyżej dwóch miesięcy.
6. Wypowiedzenie/odstąpienie od umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o wypowiedzeniu/odstąpieniu złożonego na piśmie.
7. Odstąpienie od Umowy na zasadach wskazanych w ust. 3 i 4 powyżej może nastąpić w terminie do 01.04.2024 r.
8. W przypadku wypowiedzenia umowy/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do żądania wynagrodzenia za świadczone usługi do dnia otrzymania oświadczenia o wypowiedzeniu/odstąpieniu od umowy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, poufności, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

## § 5. UBEZPIECZENIE

- Przez cały czas trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej polegającej na ochronie osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż:
  - dla części 1 zamówienia\* - 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych);
  - dla części 2 zamówienia\* - 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych);
  - dla części 3 zamówienia\* - 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych);
  - dla części 4 zamówienia\* - 1 500 000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).
- Wykonawca przedkłada polisę (nazwa polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia) wraz z ogólnymi warunkami tego ubezpieczenia i zobowiązuje się zachować takie ubezpieczenie w pełnym wymiarze i skutku w ciągu okresu swej odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy oraz dokumentować powyższy fakt (w tym przedłożyć dowody uiszczenia należnych składek) w każdym roku obowiązywania niniejszej umowy, nie później niż w terminie 3 dni przed datą ustania ważności poprzedniej polisy.

## § 6. WYNAGRODZENIE

- Strony ustalają, że łączne (maksymalne) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy<sup>3</sup>, wynosi:
  - dla części 1 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),  
**brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 2 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),  
**brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 3 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),  
**brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 4 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),  
**brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia ..... roku.
- Strony ustalają, że stawka wynikająca z formularza oferty złożonego przez Wykonawcę, za 1 roboczogodzinę ochrony fizycznej przez jednego pracownika wynosi:
  - dla części 1 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł, **brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 2 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł, **brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 3 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł, **brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100),
  - dla części 4 zamówienia\*:  
**netto:** ..... zł, **brutto:** ..... zł (słownie: ..... zł .... /100).
- Wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, rozliczane będzie według stawek, o których mowa w ust. 2 powyżej, w okresie trwania niniejszej umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
- Stawki za 1 roboczogodzinę, o których mowa w ust. 2 powyżej, uwzględniają wykonywanie ochrony w zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy w dni robocze, niedziele i święta, w tym wszelkie koszty związane z realizacją umowy (między innymi: przyjazdy grupy interwencyjnej, monitoring systemów alarmowych, koszty instalacji niezbędnych urządzeń) a także w czasie ewentualnego rozliczania dodatkowej obsady, o której mowa w §1 ust. 5 przez cały czas trwania umowy.

---

<sup>3</sup> Maksymalne wynagrodzenie rozumiane jako kwota całkowita z Oferty.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za każdy miesiąc pełnienia ochrony z dołu. Wynagrodzenie będzie ustalone każdorazowo na podstawie faktycznie przepracowanej liczby godzin pracy w danym miesiącu, zaakceptowanych przez przedstawiciela Zamawiającego w „Wykazie godzin”, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 16) umowy, pomnożonej przez stawkę jednej roboczogodziny.
6. Wynagrodzenie za każdy miesiąc pełnienia ochrony płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu wraz z zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego „Wykazem godzin”, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
7. Faktura powinna być doręczona nie później niż do siódmego dnia następującego po miesiącu, którego dotyczy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru umowy.
9. Strony akceptują wystawianie i doręczanie faktur w formie elektronicznej w formacie pdf zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685). Faktury będą wysyłane na adres e-mail Zamawiającego: [faktury@pgi.gov.pl](mailto:faktury@pgi.gov.pl) przy użyciu autorespondera/komunikatu zwrotnego.
10. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP 525-000-80-40.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP.....,
12. Płatność uważa się za zrealizowaną w dniu złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
13. W związku z oświadczeniem, o którym mowa w § 1 ust. 7 lit. c) Wykonawca zapewnia Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu umowy możliwość skorzystania z ulgi we wpłatach na PFRON i zobowiązuje się do przedkładania niezbędnych informacji oraz dokumentów na zasadach wskazanych w 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.).
14. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
15. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 424) posiada status dużego przedsiębiorcy.
16. *Wykonawca oświadcza, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą, zatrudniającą pracowników, zawierającą umowy zlecenie lub umowy o świadczenie usług, i tym samym nie zachodzi konieczność przedkładania przez niego, na potrzeby niniejszej umowy, informacji, o której mowa w art 8b ust. 2 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany w wyżej wymienionych warunkach wykonywania działalności, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, oraz do przedłożenia w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej informacji o liczbie godzin wykonania zlecenia lub świadczenia usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, nie później niż w terminie przedłożenia Zamawiającemu faktury lub innego dokumentu księgowego.\* (jeśli dotyczy)*

## **§ 7. POUFNOŚĆ**

1. W okresie obowiązywania umowy, a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji dotyczących Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, jak i innych informacji wynikających z dokumentów, do których Wykonawca miał dostęp w trakcie wykonywania umowy.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także rozkładu pomieszczeń, systemu zabezpieczeń, specyfiki działania, tj. tras patroli i taktyki ochrony obiektu, danych osobowych i innych mających wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu, w szczególności informacji, o których mowa w § 2 ust. 9 umowy.
3. Obowiązek, o którym mowa powyżej, nie dotyczy danych i informacji, które w czasie ich ujawnienia były publicznie znane, lub których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązującego przepisu prawa, orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu władzy, z zastrzeżeniem niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o takim obowiązku i zabezpieczenia poufności tych informacji.
4. Wykonawca zobowiąże pracowników za pomocą, których wykonuje usługi, do przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu.

## **§ 8. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA WYKONANIE UMOWY**

1. Wykonawca ustanawia jako koordynatora/pracownika wiodącego do kontaktów z Zamawiającym, w tym do podpisywania protokołów, o których mowa w § 4 ust. 2 oraz otrzymywania notatek, o których mowa § 9 ust. 8:

\*dla części ....

- ....., e-mail: ....., tel.: .....

2. Zamawiający ustanawia do kontaktów z Wykonawcą, uprawnionym do podpisywania protokołów i notatek wskazanych w umowie, przedstawiciela w osobie:

\*dla części ....

- ....., e-mail: ....., tel.: .....

3. Zamawiający i wskazany przez niego przedstawiciel może kontaktować się ze wskazanym przedstawicielem Wykonawcy przez 24 godziny na dobę. W związku z uzyskanymi informacjami Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia stosownych działań i przekazania informacji odpowiednim osobom w celu ich natychmiastowego wykonania.
4. Zmiana osób upoważnionych do kontaktów po stronie Zamawiającego i Wykonawcy oraz ich danych teleadresowych nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony. Do zmiany pracownika wiodącego stosuje się także postanowienia § 3 ust. 13, 18 i 19 umowy.
5. Korespondencja prowadzona poprzez pocztę e-mail jest traktowana na równi z korespondencją prowadzoną pocztą tradycyjną za wyjątkiem istotnych zmian do Umowy sporządzonych w formie Aneksu. Elektroniczne potwierdzenie dostarczenia wiadomości na podany adres e-mail Wykonawcy traktowane jest jako skuteczne doręczenie i tym samym powiadomienie ze strony Zamawiającego.

### § 9. KARY UMOWNE<sup>4</sup>

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania w formie kar umownych.
2. Kary umowne wynoszą:
  - 1) 0,01% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdą godzinę niewykonania ochrony fizycznej w czasie trwania umowy następującego po rozpoczęciu świadczenia usługi, potwierdzonego protokołem, wskazanym w ust. 8, nie więcej niż 10 % maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 1 umowy,
  - 2) 0,03% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie i załącznikach do umowy, w czasie trwania umowy, potwierdzony notatką, wskazaną w ust. 8, w szczególności: brak pracownika Wykonawcy na recepcji (za wyjątkiem patrolu/obchodu), nieprzedłożenia terminowo „Regulaminu pracownika ochrony”, brak czynności określonych w „Regulaminie pracownika ochrony” i/lub Ramowym zakresie obowiązków dla pracowników ochrony”, wydanie klucza do pomieszczeń Zamawiającego osobie nieupoważnionej, udostępnienie wejścia na obiekt Zamawiającego osobie nieupoważnionej, brak zgłoszenia przedstawicielowi Zamawiającego poważnej usterki lub awarii na terenie obiektu Zamawiającego, nieuprzejmie zachowanie wobec pracowników Zamawiającego, brak służbowego umundurowania, niestaranny wygląd, nienależyte prowadzenie Książki rejestracji kluczy,
  - 3) 0,02% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdą godzinę zwłoki w rozpoczęciu świadczenia usług ochrony fizycznej (stwierdzonego notatką, o której mowa w ust. 8), nie więcej niż 10 % maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 1 umowy,
  - 4) 0,50% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 1 umowy, w każdym przypadku braku reakcji na wezwanie grupy interwencyjnej lub na nieodwołany sygnał alarmowy z lokalnego systemu alarmowego,
  - 5) 0,30% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia postanowienia § 3 ust. 13 umowy (zmiana pracownika bez zgody Zamawiającego),
  - 6) 30 zł za każde pełne 72 godziny niewykonywania monitoringu systemów alarmowych (w szczególności w przypadku braku działania lub nienależytego działania stacji monitorującej),
  - 7) w przypadku nieterminowej zapłaty lub braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa jest w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25 % maksymalnego wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, przy czym nie więcej niż 20 % wartości przedmiotu umowy.
3. Za każdą osobę wykonującą usługi objęte przedmiotem umowy i niepozostającą w stosunku pracy, w tym za każdą osobę w stosunku, do której nie przedłożono dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 23 umowy w terminie określonym – w wysokości 2500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).
4. W przypadku wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie, niezależnie od kary umownej, prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

---

<sup>4</sup> Każdorazowo kara dotyczy maksymalnego wynagrodzenia netto liczonego dla danej części zamówienia

6. O ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy (choćby niewymagalnej) z tytułu niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się pokrywać koszty prywatnych rozmów telefonicznych, przeprowadzonych przez osoby wykonujące objęte umową usługi. Zamawiający przedkładać będzie Wykonawcy wydruki bilingów rozmów telefonicznych. Należność z powyższego tytułu Wykonawca zobowiązuje się uiszczać na rachunek bankowy Zamawiającego, podany na dokumencie księgowym, w terminie 14 dni od daty jego wystawienia. W przypadku nie uiszczania terminowo opłat za prywatne rozmowy telefoniczne Zamawiający ma prawo potrącić tę kwotę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. Notatki, o których mowa w ust. 2 powyżej, zawierające opis naruszenia/uchybienia sporządzane są przez przedstawiciela Zamawiającego i przesyłane do pracownika wiodącego na adres e-mail wskazany w § 8 ust. 1 umowy.
9. W przypadku wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 umowy. Zapis zdania poprzedzającego nie dotyczy przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 3 oraz wypowiedzenia umowy wskutek braku porozumienia, co do zwiększenia wartości wynagrodzenia na podstawie postanowień § 10 umowy.

## **§ 10. ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian zawartej umowy w stosunku do treści złożonej w niniejszym postępowaniu oferty w następującym zakresie:
  - 1) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) spowodowanej uzasadnionymi przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego, które sprawiają, że przedmiot umowy należy wykonać w inny sposób, aniżeli pierwotnie to przewidział Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia i w umowie a ponadto zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy jest korzystna dla Zamawiającego,
    - b) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w umowie;
    - c) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania umowy lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
    - d) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
      - usprawnienia wykonywania przedmiotu umowy,
      - zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub
      - zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania przedmiotu umowy, która to zmiana umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach umowy, oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji umowy;
    - e) w zakresie zmiany wymagań funkcjonalnych lub нефункциональных, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane, dopasowanie przedmiotu umowy do potrzeb Zamawiającego;

– w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
  - 2) zmiany terminu wykonania umowy lub terminów płatności w przypadku:
    - a) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości: i. usprawnienia wykonywania przedmiotu umowy, ii. zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub iii. zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania przedmiotu umowy, która to zmiana umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach umowy, oraz wyłącznie, jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
    - b) zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które Wykonawca nie miał wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
    - c) gdy wystąpi konieczność zmiany terminu odbioru przedmiotu umowy lub terminów realizacji umowy z uwagi na okoliczności leżące po stronie Zamawiającego tj. związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami lub zadaniami lub postępowaniami mającymi wpływ na realizację umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;

- d) w przypadku, gdy Zamawiający nie wydatkuje w całości kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, w terminie do 01.04.2024 r., wówczas okres realizacji Umowy może zostać przedłużony do 2 miesięcy, nie dłużej jednak niż do zrealizowania usług odpowiadających maksymalnej wartości Umowy (wskazanej w § 6 ust.1 powyżej),
- w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
- 3) zmiany terminu realizacji umowy (lub jej części), zasad rozliczenia lub sposobu wykonania umowy ze względu na:
- a) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron umowy, które są poza kontrolą Stron umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia umowy (np. pandemia koronawirusa), o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację umowy;
- b) wniesienia odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli wskutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
- 4) odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, stosownie do ust. 3 poniżej;
- 5) odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia na zasadach wskazanych w ust. 5 poniżej.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1- 3) powyżej, nie mogą spowodować zwiększenia całkowitej wartości wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający, dla oddania zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, przewiduje zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego zgodnie z § 6 Umowy, w ten sposób, że wysokość wynagrodzenia całkowitego Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym (miesięcznym) ulegnie modyfikacji o zmianę cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić po upływie 12 miesięcy obowiązywania Umowy - na pisemny wniosek Wykonawcy, nie więcej niż o wskaźnik za rok ubiegły, z tym zastrzeżeniem, że łączna wartość korekt dla oddania zmiany cen do czasu zakończenia realizacji Umowy, wynikających z zastosowania w/w wskaźnika, nie może przekroczyć maksymalnego limitu 2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy. W zakresie nieuregulowanym powyżej odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia ust. 5 – 15 poniżej.
4. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wg wskaźnika, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w trybie art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający dopuszcza dokonanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5 mogą nastąpić po 12 miesiącach od daty zawarcia umowy.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia po dniu opublikowania przepisów obejmujących zmiany, o których mowa w ust. 5 i zgodnie z zasadami określonymi w tych zmienianych przepisach. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 5 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonych w Umowie, a w szczególności:
- 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń;
  - 2) wykazanie wpływu zmian, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawcę powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje z uwzględnieniem poniższych postanowień.



9. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
10. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego (po uzupełnieniach wniosku). Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
11. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania.
12. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 5, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać, co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. W przypadku złożenia przez Zamawiającego powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje w celu ustalenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia oraz treści aneksu do Umowy.
13. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. 9-11 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.
14. W przypadku, gdy w wyniku negocjacji Strony ustalą dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, Strony zawrą aneks do Umowy w terminie wynikającym z ustaleń negocjacyjnych, a w przypadku braku takich ustaleń - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
15. W przypadku:
  - 1) nie podjęcia przez Wykonawcę negocjacji, na podstawie wniosku Zamawiającego, o którym mowa w ust. 12 lub prowadzenia ich w sposób niezgodny z przepisami prawa lub zasadami współżycia społecznego,
  - 2) nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 13,
  - 3) nie podpisania przez Wykonawcę aneksu do umowy obejmującego odpowiednią zmianę wynagrodzenia, wynikającą z ustaleń negocjacyjnych
    - w terminie, o którym mowa w ust. 14 Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej Umowy, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
16. Ponadto dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie naliczonych Wykonawcy kar umownych w ramach porozumienia, poprzez ich obniżenie, w sytuacji, gdy zobowiązanie Wykonawcy zostało w znacznej części wykonane, a Zamawiający nie poniósł szkody.
17. Poza zmianami opisanymi w poprzedzających ustępach, zmiana umowy może nastąpić w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp, zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisów art. 454-455 ustawy Pzp.
18. Każda zmiana umowy, o ile umowa nie stanowi inaczej, może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną w aneksie sporządzonym pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## **§ 11. ZABEZPIECZENIE**

1. W celu zapewnienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy (w szczególności roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kar zastrzeżonych na wypadek odstąpienia od umowy) ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w formularzu „Oferta”, tj. .... (słownie: ....., ...../100).
2. Strony ustalają, że 100 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w formie..... Zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych w art. 450 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## **§ 12. PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac przez Wykonawcę przy współdziałaniu podwykonawcy na zasadach wskazanych w SWZ. Wykonawca, najpóźniej w chwili wystąpienia o zgodę Zamawiającego na powierzenie podwykonawcy realizacji umowy informuje Zamawiającego o części przedmiotu umowy, który zamierza powierzyć podwykonawcy i jej wartości wraz ze wskazaniem danych identyfikujących tego podwykonawcę.

2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy posiadają niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconej części prac/usługi/dostawy.
4. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i na wezwanie Zamawiającego przekaże mu kopie każdej z tych umów.
5. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach umowy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub dostawy.
8. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
10. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych powyżej upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.
11. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie umowy zastosowanie mają art. 462 i n. ustawy Pzp.

### **§ 13. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający informuje, iż jest Administratorem danych osób wskazanych przez Wykonawcę do współdziałania z Zamawiającym celem realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące z Zamawiającym w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
2. Zamawiający oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Wykonawcę do współdziałania ze Zamawiającym o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych przez Zamawiającego wskazanej w ustępie powyżej.
3. Wykonawca informuje, iż jest administratorem danych osób wskazanych przez Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące ze Wykonawcą w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe, prawne. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
4. Wykonawca oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Zamawiającego do współdziałania i realizacji z Wykonawcą o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych wskazane w ustępie powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji uzyskanych od Administratora w ramach realizowanej umowy.
6. Zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych określa umowa powierzenia, stanowiąca Załącznik nr 9 do umowy.

#### **§ 14. POSTANOWINIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory, które mogą powstać na tle wykonania przedmiotu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy sporne, wynikłe na tle wykonywania umowy, rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, na drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Podstawą do rozstrzygania sporów będą między innymi:
  - 1) grafiki dyżurów,
  - 2) protokoły i notatki z kontroli przeprowadzanych przez osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.
  - 3) wykazy, do których przedkładania jest zobowiązany Wykonawca, w tym wykazy z rejestru punktów kontroli wykonywanych w trakcie obchodu, wykazy sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i systemu monitoringu SSP, przesyłane na wskazany adres Zamawiającego na początku miesiąca za miesiąc poprzedni.
4. \*Umowa została zawarta w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy. /  
\*Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia przez Strony, w przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 – Ramowy zakres obowiązków pracowników ochrony;

Załącznik nr 3 – Regulamin pracownika ochrony;

Załącznik nr 4 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia;

Załącznik nr 5 – Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 6 – Kopia polisy wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia i potwierdzeniem uiszczenia składek;

Załącznik nr 8 – Protokół przekazania-przejęcia obiektu do ochrony – zgodnie z § 4 ust. 2 umowy;

Załącznik nr 9 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJACY**

## Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Warszawie pomiędzy / zawarta pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....

zwanym w dalszej części „**Administratorem**” lub „**ADO**”

a

.....

zwanym w dalszej części „**Procesorem**”

zwanymi także łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przepisów dotyczących Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane w dalszej części „**RODO**”.

### §1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. ADO powierza Procesorowi, w trybie art 28 RODO, dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w umowie głównej tj. umowie nr ..... z dnia .....
2. ADO oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych, które powierza Procesorowi.
3. Procesor zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Procesor oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO określone w § 3 ust 1 niniejszej Umowy.

### §2. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych

1. Procesor będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej Umowy dane osobowe znajdujące się w zasobach danych osobowych ADO takie jak: imię, nazwisko pracowników PIG i gości PIG, dane dotyczące wizerunku pracowników i gości znajdujące się na nagraniach monitoringu w określonych lokalizacjach.
2. Powierzone przez ADO dane osobowe będą przetwarzane przez Procesora wyłącznie w celu określonym w umowie głównej.

### §3. Obowiązki i prawa Stron

1. Procesor zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art 32 RODO m. in.:
  - 1) pseudonimizacja i szyfrowanie danych osobowych,
  - 2) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania,
  - 3) zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
  - 4) regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.
2. Procesor zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe w celu realizacji umowy głównej.

3. Procesor zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art 28 ust 3 pkt b RODO) przetwarzanych danych osobowych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji umowy głównej zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Procesora, jak i po jego ustaniu.
4. Procesor po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem przekazuje wszelkie dane osobowe należące do ADO oraz usuwa pozostawione kopie danych osobowych, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Niniejszy ustęp nie dotyczy danych służbowych.
5. W miarę możliwości Procesor pomaga ADO w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywać się z obowiązków określonych w art 32-36 RODO.
6. Procesor po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie zgłasza je ADO jednak nie później niż w ciągu 48 godzin.
7. ADO zgodnie z art 28 ust 3 pkt h RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Procesora przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
8. Kontrola, o której mowa w ust 7, może być przeprowadzana tylko w godzinach pracy Procesora i nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia zawiadomienia. Jeżeli kontrola nie zostanie wszczęta w terminie 30 dni od dnia zawiadomienia, wszczęcie kontroli wymagana ponownego zawiadomienia (chyba że Strona postanowi inaczej).
9. Procesor zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez ADO, jednak nie dłuższym niż 7 dni. W przypadku, gdy usunięcie uchybień wiązałoby się z poniesieniem dużego nakładu finansowego lub organizacyjnego, termin ten może zostać przedłużony do 30 dni.
10. Procesor udostępni ADO wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art 28 RODO.

#### **§4. Dalsze powierzenie danych osobowych do przetwarzania**

1. Procesor może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania innym podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy głównej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody ADO.
2. Procesor zobowiązuje się do korzystania z usług wyłącznie takich podwykonawców, którzy zapewniają wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie przez tych podwykonawców danych osobowych, spełniało wymogi RODO.
3. Przekazanie powierzonych danych osobowych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie ADO chyba że obowiązek taki nakłada na Procesora prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Procesor. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Procesor informuje ADO o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Procesora w niniejszej Umowie.
5. Procesor ponosi pełną odpowiedzialność wobec ADO za niewywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych osobowych.

#### **§5. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Procesor jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Procesor zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania ADO o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Procesora danych osobowych określonych w niniejszej Umowie a także:
  - 1) o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych osobowych, skierowanych do Procesora,
  - 2) o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Procesora tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez ADO.

#### **§6. Czas obowiązywania Umowy**

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas trwania umowy głównej.

#### **§7. Rozwiązanie umowy**

1. ADO może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Procesor:
  - 1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,

- 2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
- 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody ADO.

#### **§8. Zasady zachowania poufności**

1. Procesor zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od ADO i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”). Podjęte zobowiązanie pozostaje w mocy w czasie trwania i po zakończeniu przetwarzania w ramach powierzenia danych osobowych.
2. Procesor oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody ADO w innym celu niż wykonania umowy głównej, chyba że konieczność ujawnienia informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

#### **§9. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz RODO.
4. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy Strony zobowiązują się w pierwszej kolejności rozwiązać polubownie, a gdy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby ADO.

**ADMINISTRATOR:**

**PROCESOR:**

**Projektowane postanowienia umowy  
dla części 5-6**

Umowa nr CRZP/26/...../2021  
(zamówienie publiczne nr EZP.26.131.2021)

\*zawarta pomiędzy:/ \*zawarta w ..... w dniu ..... pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133, w imieniu którego działa/-ją:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” lub „**PIG-PIB**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... w ..... , ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon ....., kapitał zakładowy .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)\*

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* ..... (na mocy .....

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)\*

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres ..... , ul. ...., NIP: ....., *reprezentowanym/ą przez:* ..... (na mocy .....

panem/panią ..... zam. ...., ul. ...., legitymującym/ą się dowodem osobistym seria ... numer ....., działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres ..... , ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* ..... (na mocy .....) wspólnikami spółki cywilnej ....., adres ....., NIP .....

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „**Wykonawcą**”

zwanymi także łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym bez negocjacji pn. **Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego** (oznaczenie sprawy nr: EZP.26.131.2021), zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”, została zawarta umowa (dalej „umowa”) o treści następującej:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnych systemów alarmowych wraz z usługą grupy interwencyjnej obiektu Zamawiającego:

- dla części 5 zamówienia: w Oddziale Pomorskim PIG-PIB w Szczecinie przy ul. Wieniawskiego 20\*,

- dla części 6 zamówienia: w obiekcie PIG-PIB, w miejscowości Dziwie\*, wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w postaci ogrodzonego i wydzielonego administracyjnie terenu wraz ze znajdującym się na nim budynku, z pomieszczeniami, infrastrukturą i mieniem.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
    - 1) usługę monitoringu - realizowaną całodobowo przez wszystkie dni tygodnia, poprzez monitoring lokalnego systemu alarmowego i Grupę Interwencyjną,
    - 2) konserwację – polegającą na cyklicznie wykonywanej konserwacji lokalnego systemu alarmowego. Konserwacja systemów elektronicznego zabezpieczenia Obiektów będzie wykonywana cyklicznie kwartalnie. W wyniku przeprowadzonej konserwacji zostanie sprawdzona funkcjonalność systemów elektronicznego zabezpieczenia, a wszelkie niesprawności i konieczności wykonania niezbędnych czynności serwisowych będą zgłaszane w formie pisemnej,
    - 3) serwis systemów elektronicznego zabezpieczenia - będzie wykonywany na bieżąco w reakcji na zaistniałe zdarzenia, zgodnie z § 9 poniżej.
  3. Szczegółowy zakres usługi określa Załącznik nr 1 do umowy - Opis przedmiotu zamówienia.

## **§ 2. Oświadczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada wszelkie niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy, w tym koncesję na świadczenie usług objętych niniejszą umową;
  - 2) wykonanie usługi nastąpi z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.

## **§ 3. Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę wymienioną w § 1 umowy:
  - dla części 5 zamówienia\*: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59;
  - dla części 6 zamówienia\*: od dnia 01.01.2022 r. od godz. 00:00 do dnia 31.03.2024 r. do godz. 23:59.
2. Rozpoczęcie oraz zakończenie wykonywania umowy dokumentowane będzie protokołami przekazania oraz zakończenia obowiązków oraz stanu technicznego systemu elektronicznego zabezpieczenia obiektu.

## **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) utrzymać systemy elektronicznego zabezpieczenia obiektu w należytym stanie umożliwiającym wykonanie usługi monitorowania poprzez wykonywanie kwartalnych konserwacji i serwisu, jeśli zajdzie taka konieczność,
  - 2) zapewnić niezbędny sprzęt i urządzenia do realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) przedkładać Zamawiającemu na piśmie zakres prac serwisowych wraz z kosztorysem celem jego akceptacji,
  - 4) sporządzać pisemne sprawozdania z wykonanych czynności konserwacyjnych i serwisowych w celu przedłożenia do akceptacji wykonanej usługi przez Zamawiającego,
  - 5) monitorować stan lokalnego systemu alarmowego i odpowiednie reagować na jego sygnały lub nieprawidłowości,
  - 6) przesłać na wskazany adres mailowy Zamawiającego do 5 dnia każdego miesiąca kalendarzowego zestawienia przychodzących sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorującej za miesiąc ubiegły,
  - 7) przechowywać dane zgromadzone w stacji monitorującej przez okres 6 m-cy i wydawać w formie elektronicznej, na wskazany adres mailowy na żądanie Zamawiającego,
  - 8) w sposób terminowy wystawiać faktury za świadczone usługi.
2. Wszelkie koszty związane z uruchomieniem usługi monitoringu (m.in. dostarczenie, montaż urządzeń i demontaż po zakończeniu umowy) oraz wyposażeniem obiektu w urządzenia umożliwiające alarmowe powiadomianie Wykonawcy (m.in. dostarczenie i utrzymanie pilotów napadowych) ponosi Wykonawca.

## **§ 5. Kwalifikacje Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, pozwolenia i przeszkolenia do wykonywania prac wymienionych w §1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności danych i informacji zgromadzonych w systemie, sygnalizacji p.poż, kontroli dostępu oraz systemu telewizji dozoru Zleceniodawcy, do których uzyska dostęp lub wejdzie w posiadanie w związku z realizacją zleconych prac.



## § 6. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty poniesione przez Zamawiającego w czasie pełnienia monitoringu, wynikłe z kradzieży i kradzieży z włamaniem, zniszczeń lub dewastacji, które zaistniały w chronionym majątku Zamawiającego, w wyniku:
  - 1) braku reakcji na sygnał alarmowy pochodzący z systemów zabezpieczenia elektronicznego,
  - 2) niewysłania Grupy Interwencyjnej na zaistniały sygnał alarmowy lub nie wysłania jej we właściwym czasie; braku właściwego rozpoznania obiektu lub zaniechania działania Grupy Interwencyjnej,
  - 3) zaniechania strzeżenia obiektu,
  - 4) braku sygnału alarmu z systemu zabezpieczenia elektronicznego na skutek niewłaściwej konserwacji lub serwisu.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za funkcjonowanie monitoringu tj.:
  - 1) utrzymanie w stałej sprawności funkcjonalnej,
  - 2) właściwej i odpowiedniej reakcji na przychodzące sygnały,
  - 3) za wysłanie Grupy Interwencyjnej,
3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane przez siebie usługi na okres 24 miesiące od dokonania odbioru przez Zamawiającego. W przypadku dostarczenia urządzeń/części Wykonawca udziela na nie gwarancji równej gwarancji udzielonej przez producenta, jednak nie krótszej niż 12 miesięcy.
4. Okres gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu wykonania usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. W okresie niesprawności urządzeń powstałych w okolicznościach lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz w czasie prowadzenia prac naprawczych i konserwacyjnych Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za wynikłe szkody.
6. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu umyślnie zawinonego lub nienależytego wykonania zobowiązań zawartych w umowie, w tym również za szkody powstałe w wyniku działania pracowników Wykonawcy.
7. Przez cały czas trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot umowy na kwotę nie mniejszą niż:
  - dla części 5 zamówienia\* - 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych);
  - dla części 6 zamówienia\* - 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
8. Wykonawca przedkłada polisę (nazwa polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia) wraz z ogólnymi warunkami tego ubezpieczenia i zobowiązuje się zachować takie ubezpieczenie w pełnym wymiarze i skutku w ciągu okresu swej odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy oraz dokumentować powyższy fakt (w tym przedłożyć dowody uiszczenia należnych składek) na wezwanie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni.

## § 7. Monitoring systemów elektronicznego zabezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania i reagowania na co najmniej następujące sygnały elektronicznych systemów zabezpieczenia (systemu alarmowego):
  - 1) Alarm/Włamanie – oznaczający włamanie na terenie chronionego obiektu, nieautoryzowany lub nieupoważniony pobyt w strefach chronionych,
  - 2) Napad – oznaczający sygnalizację sytuacji kryzysową i konieczność przybycia Grupy Interwencyjnej,
  - 3) Uzbrojenie/Rozbrojenie systemu alarmowego w przypadku niezgodności z harmonogramem pracy Obiektu; w przypadku zgodności brak reakcji a w przypadku niezgodności wysłanie Grupy Interwencyjnej.
  - 4) Awarie/Sabotaż – oznaczający brak zasilania, nieautoryzowane otwarcie centrali alarmowej, uszkodzenie, brak połączenia itp. – wysłanie Grupy Interwencyjnej.
2. Wykonawca po wystąpieniu monitorowanego sygnału alarmowego i po wykonaniu niezbędnych czynności powiadamia o zaistniałym zdarzeniu Zamawiającego.
3. Wykonawca po wystąpieniu uzasadnionego sygnału alarmowego zabezpiecza (w razie konieczności) Obiekt do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego. Pierwsza godzina zabezpieczenia, liczona od czasu przybycia Grupy Interwencyjnej jest bezpłatna, każda nowo rozpoczęta godzina jest rozliczana według stawek wskazanych w zestawieniu cen ofertowych Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania systemu monitorowania w pełnej sprawności. W przypadku awarii systemu monitorowania w porze nocnej i w dni wolne od pracy Zamawiającego Wykonawca zapewnia ochronę osobową obiektu, jeśli zajdzie taka potrzeba (rozliczaną według stawek wskazanych w Ofercie).
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje Grupą Interwencyjną składającą się co najmniej z dwóch jednolicie umundurowanych, wykwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności, pojazd silnikowy i w przypadku wezwania - Grupa Interwencyjna przybędzie do Obiektu w czasie określonym w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

6. Wezwanie Grupy Interwencyjnej pracownicy Zamawiającego mogą dokonać poprzez naciśnięcie przycisku napadowego lub telefonicznie.
7. Odwołanie Grupy Interwencyjnej można dokonać telefonicznie w ściśle określony sposób, ustalony pomiędzy Stronami najpóźniej w dniu podpisania umowy. Odwołanie uznaje się za skuteczne, jeśli nastąpi w ciągu 3 min od wystąpienia sygnału alarmowego z lokalnego systemu alarmowego.
8. Użycie Grupy Interwencyjnej musi być udokumentowane i znane Zamawiającemu. Raport z czynności Grupy Interwencyjnej powinien być przesłany w formie elektronicznej na wskazany adres mailowy.
9. Podstawą do wystawienia faktury za czynności przewidziane w ust. 3 jest raport podpisany przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 8.
10. Zleceniodawca raz na miesiąc może dokonać sprawdzenia czasu dojazdu Grupy Interwencyjnej bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

#### **§ 8. Konserwacja systemów elektronicznego zabezpieczenia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi konserwacji urządzenia i instalacji będące na stanie obiektu wchodzące w skład elektronicznego zabezpieczenia obiektu.
2. W ramach obowiązków Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia raz na kwartał przeglądów konserwacyjnych elektronicznych systemów zabezpieczenia obiektu do 25 dnia trzeciego miesiąca kwartału potwierdzonych sporządzonym protokołem z przeprowadzonych czynności (podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego) i wpisem do Książki eksploatacji obiektu.
3. Niezależnie od przeglądów kwartalnych, Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia, zobowiązany jest do przeglądu w dniu przekazania obiektu, na podstawie § 3 ust. 2.
4. W ramach usługi konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania bieżących drobnych napraw, które wynikają z czynności konserwacyjnych, a które nie podlegają dodatkowym opłatom, np. wymiana bezpieczników, żarówek, złączek, uszczeltek, i podobnego typu elementów.
5. W przypadku napraw, które wykraczają poza zakres konserwacji określony umową, zastosowanie mają postanowienia § 9.
6. Szczegółowy zakres i zasady wykonywania czynności konserwacyjnych określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1** do umowy.
7. Zamawiający ma prawo wstrzymać wykonywanie przeglądu i konserwacji po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy telefonicznie lub w formie pisemnej.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do czynności konserwacyjno-serwisowych obowiązkowo zawiadamia telefonicznie co najmniej na dwie godziny przed swoim przybyciem - pracownika Zamawiającego.
9. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcę o stwierdzonych usterkach lub awariach systemu. Wykonawca dokonuje oceny stanu technicznego na żądanie Zamawiającego.
10. Zamawiający obowiązany jest zapewnić Wykonawcy dostęp do pomieszczeń, w których będą prowadzone naprawy, konserwacje, rozbudowy i modernizacje systemów w godzinach pracy Zamawiającego. Udostępnienie miejsca pracy poza wyznaczonymi godzinami wymaga odrębnych uzgodnień i pisemnych zezwoleń na pracę oraz przebywanie na terenie Obiektu.

#### **§ 9. Serwis i naprawy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia gotowości serwisowej, w postaci całodobowych konsultacji telefonicznych oraz wizyt serwisu w sytuacjach awaryjnych i pilnych w celu usunięcia awarii lub ustalenia zakresu uszkodzeń systemów zabezpieczeń.
2. Zamawiający zapewnia niezbędną pomoc w wykonywaniu usługi serwisowej m.in. poprzez opisanie, wskazanie objawów awarii oraz dostęp do odpowiednich źródeł zasilania oraz udostępni na żądanie Wykonawcy dostępną dokumentację projektową.
3. W przypadku wystąpienia uszkodzenia wymagającego niezwłocznej naprawy lub wymiany wybiegającej poza zakres bieżącej konserwacji, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o konieczności wykonania takich prac oraz przedstawia kosztorys naprawy/wymiany. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania naprawy/wymiany po uzyskaniu od Zamawiającego pisemnej akceptacji przedstawionego kosztorysu i odrębnego zlecenia ustalającego zasady realizacji i rozliczenia.
4. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza: .....
5. Do nadzorowania i potwierdzenia faktu dokonywania przeglądu, napraw i konserwacji Zamawiający wyznacza: .....
6. Zgłoszenia awarii dokonuje telefonicznie pracownik Zamawiającego pod nr tel. ...., a następnie powiadamia drogą elektroniczną za pomocą poczty na adres e-mail Wykonawcy .....
7. Zgłoszenia awarii musi zawierać:
  - Nazwisko i Imię osoby zgłaszającej,
  - Adres obiektu i telefon kontaktowy,

- Krótki opis awarii.
8. Wykonawca zobowiązany jest do reakcji na zgłoszenie awarii: w dni robocze w ciągu 8 godzin od momentu zgłoszenia, a w sytuacjach awaryjnych zagrażających bezpieczeństwu lub zdrowiu niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia. Przez reakcję na zgłoszenie należy rozumieć przyjazd na miejsce awarii i ustalenie przyczyn awarii.
  9. Jeżeli stan techniczny któregośkolwiek urządzenia umożliwia skuteczną naprawę, lub koszty naprawy przewyższają koszty nowego urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu protokołu oceny technicznej oraz wniosku o jego wymianę oraz oczekiwać na jego decyzje przed podjęciem dalszych działań. Do kosztów ewentualnej wymiany urządzenia, zastosowanie ma, w możliwym zakresie, zestawienie cen ofertowych złożone Zamawiającemu. W przypadku awarii podzespołów „kluczowych” dla lokalnego systemu zabezpieczenia, które spowoduje brak zabezpieczenia obiektu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na zasadzie wypożyczenia sprawne urządzenie zapewniające realizację niniejszej umowy do czasu naprawy/wymiany urządzenia Zamawiającego. Koszty wypożyczenia mieszczą się w kosztach naprawy.
  10. Każdy pobyt serwisu na terenie obiektu, a także podjęcie działań konserwacyjnych i serwisowych powinien być udokumentowany w książce eksploatacji obiektu. Wpis powinien zawierać datę, godzinę (rozpoczęcia i zakończenia) imię (imiona) i nazwisko (nazwiska) osób wykonujących czynności.

### § 10. Warunki rozliczenia i płatności

1. Strony ustalają, że łączne (maksymalne) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi:
  - dla części 5 zamówienia\*:
    - netto:** ..... zł (słownie netto: ..... zł .... /100);
    - brutto:**..... zł (słownie brutto: ..... zł .... /100),
  - dla części 6 zamówienia\*:
    - netto:** ..... zł (słownie netto: ..... zł .... /100);
    - brutto:**..... zł (słownie brutto: ..... zł .... /100),

zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia .....2021 r. stanowiącą **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie za poszczególne usługi monitoringu, konserwacji, przyjazdu grupy interwencyjnej do „fałszywego” alarmu (powyżej 1 zdarzenia w miesiącu) oraz wystawienia tymczasowego posterunku doraźnej grupy ochrony fizycznej i nadzorowania obiektu na wypadek niestwierdzenia śladów włamania nastąpi z uwzględnieniem cen wskazanych w Ofercie Wykonawcy.
3. Rozliczenie wykonania prac konserwatorskich następować będzie z dołu raz na kwartał, na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę po podpisaniu pisemnego protokołu wykonanych czynności konserwacyjnych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w oparciu o wpisy do książki eksploatacji obiektu.
4. Wszelkie naprawy serwisowe wykraczające poza przedmiot umowy, rozliczane będą na zasadach określonych odrębnym zleceniem.
5. Wynagrodzenie za usługi monitoringu rozliczane jest miesięcznie na podstawie faktur wystawionych po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi. Podstawą do wystawienia faktury za każdy miesiąc usługi monitoringu systemu alarmowego jest dołączenie raportu z systemu monitorującego obiekt za dany miesiąc.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru umowy.
8. Strony akceptują wystawianie i doręczanie faktur w formie elektronicznej w formacie pdf zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685). Faktury będą wysyłane na adres e-mail Zamawiającego: [faktury@pgi.gov.pl](mailto:faktury@pgi.gov.pl) przy użyciu autorespondera/komunikatu zwrotnego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP 525-000-80-40.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP.....,
11. Płatność uważa się za zrealizowaną w dniu złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
13. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 424) posiada status dużego przedsiębiorcy.
14. Wykonawca oświadcza, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą, zatrudniającą pracowników, zawierającą umowy zlecenie lub umowy o świadczenie usług, i tym samym nie zachodzi konieczność przedkładania przez niego, na potrzeby niniejszej umowy, informacji, o której mowa w art 8b ust. 2 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany w wyżej wymienionych warunkach wykonywania działalności, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, oraz do

przedłożenia w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej informacji o liczbie godzin wykonania zlecenia lub świadczenia usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, nie później niż w terminie przedłożenia Zamawiającemu faktury lub innego dokumentu księgowego.\*(jeśli dotyczy)

### **§ 11. Kary umowne<sup>5</sup>**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania stosownej noty, kary umowne w wysokości:
  - 1) 100 zł netto za każdy przypadek:
    - a) braku powiadomienia Zamawiającego o awarii/braku sygnałów z monitoringu przekraczający 24h;
    - b) braku reakcji na zgłoszenie serwisowe w ciągu 8 godzin.
  - 2) 50 zł netto za każdy przypadek:
    - a) braku reakcji Grupy Interwencyjnej na sygnał z monitoringu lub braku notatki Grupy Interwencyjnej z rozpoznania obiektu po sygnale z monitoringu;
    - b) braku służbowego umundurowania, niestaranny wygląd itp. Grupy Interwencyjnej,
    - c) nienależytego prowadzenie dokumentacji związanej z konserwacją lub serwisem;
  - 3) 0,03% maksymalnej umownej wartości brutto usługi, o której mowa w § 10 pkt 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu świadczenia usługi lub przerwy w usłudze,
  - 4) w przypadku nieterminowej zapłaty lub braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa jest w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25 % maksymalnego wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, przy czym nie więcej niż 20 % wartości przedmiotu umowy.
  - 5) 10% umownej wartości maksymalnej brutto usługi, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy.
3. Ponadto, niezależnie od kar umownych, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek zobowiązań wynikających z umowy Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia zastępczego wykonania lub usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.
5. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na potrącanie kar mownych z wszelkich przysługujących mu należności, choćby były jeszcze niewymagalne, w tym z przysługującego mu wynagrodzenia, o ile na dzień potrącenia bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczania kar umownych.
6. Postanowienie ust. 5 stosuje się z uwzględnieniem art. 15r<sup>1</sup> ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (D.U.374.2020 z późn. zm.).

### **§ 12. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający stosownie do art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub części ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia (ex nunc), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) utraty przez Wykonawcę koncesji wymaganej do realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) w innych przypadkach nienależytego lub niezgodnego z umową lub przepisami wykonywania obowiązków wynikających z umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji zgodnie z umową/przepisami.
  - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku lub otwarta likwidacja Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie niniejszej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeśli Zamawiający będzie zalegał z zapłatą należnego i wymagalnego Wykonawcy wynagrodzenia co najmniej za dwa pełne miesięczne okresy płatności.

---

<sup>5</sup> Kary umowne liczone od maksymalnego wynagrodzenia wykonawcy dotyczą wynagrodzenia za daną część zamówienia.

4. Odstąpienie od umowy na zasadach wskazanych w niniejszym paragrafie w okresie obowiązywania umowy wydłużonym o miesiąc.
5. Odstąpienie powinno być w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, poufności, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

### **§ 13. Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac przez Wykonawcę przy współudziale podwykonawcy na zasadach wskazanych w SWZ. Wykonawca, najpóźniej w chwili wystąpienia o zgodę Zamawiającego na powierzenie podwykonawcy realizacji umowy informuje Zamawiającego o części przedmiotu umowy, który zamierza powierzyć podwykonawcy i jej wartości wraz ze wskazaniem danych identyfikujących tego podwykonawcę.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy posiadają niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconej części prac/usługi/dostawy.
4. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i na wezwanie Zamawiającego przekaże mu kopie każdej z tych umów.
5. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach umowy.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub dostawy.
8. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
10. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych powyżej upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.
11. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie umowy zastosowanie mają art. 462 i n. ustawy Pzp.

### **§ 14. Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian zawartej umowy w stosunku do treści złożonej w niniejszym postępowaniu oferty w następującym zakresie:
  - 1) zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) spowodowanej uzasadnionymi przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego, które sprawiają, że przedmiot umowy należy wykonać w inny sposób, aniżeli pierwotnie to przewidział Zamawiający w Opisie przedmiotu zamówienia i w umowie a ponadto zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy jest korzystna dla Zamawiającego,
    - b) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w umowie;
    - c) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania umowy lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
    - d) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
      - usprawnienia wykonywania przedmiotu umowy,

- zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub
  - zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania przedmiotu umowy, która to zmiana umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach umowy, oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji umowy;
  - f) w zakresie zmiany wymagań funkcjonalnych lub niefunkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane, dopasowanie przedmiotu umowy do potrzeb Zamawiającego;
- w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
- 2) zmiany terminu wykonania umowy lub terminów płatności w przypadku:
- a) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
    - i. usprawnienia wykonywania przedmiotu umowy,
    - ii. zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub
    - iii. zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania przedmiotu umowy, która to zmiana umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach umowy, oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
  - b) zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które Wykonawca nie miał wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
  - c) gdy wystąpi konieczność zmiany terminu odbioru przedmiotu umowy lub terminów realizacji umowy z uwagi na okoliczności leżące po stronie Zamawiającego tj. związanych z równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego projektami lub zadaniami lub postępowaniami mającymi wpływ na realizację umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
- w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
- 3) zmiany terminu realizacji umowy (lub jej części), zasad rozliczenia lub sposobu wykonania umowy ze względu na:
- c) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron umowy, które są poza kontrolą Stron umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregokolwiek z zobowiązań wynikających z umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia umowy (np. pandemia koronawirusa), o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację umowy;
  - d) wniesienia odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli wskutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
- 4) odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, stosownie do ust. 3 powyżej;
- 5) odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia na zasadach wskazanych w ust. 5 poniżej.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1- 3) powyżej, nie mogą spowodować zwiększenia całkowitej wartości wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający, dla oddania zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, przewiduje zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego zgodnie z § 10 umowy, w ten sposób, że wysokość wynagrodzenia całkowitego Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym (miesięcznym) ulegnie modyfikacji o zmianę cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ustalonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić po upływie 12 miesięcy obowiązywania Umowy - na pisemny wniosek Wykonawcy, nie więcej niż o wskaźnik za rok ubiegły, z tym zastrzeżeniem, że łączna wartość korekt dla oddania zmiany cen do czasu zakończenia realizacji umowy, wynikających z zastosowania w/w wskaźnika, nie może przekroczyć maksymalnego limitu 2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy. W zakresie nieuregulowanym powyżej odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia ust. 5 – 15 poniżej.
4. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wg wskaźnika, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w trybie art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający dopuszcza dokonanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub ubezpieczenie zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5 mogą nastąpić po 12 miesiącach od daty zawarcia Umowy.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia po dniu opublikowania przepisów obejmujących zmiany, o których mowa w ust. 5 i zgodnie z zasadami określonymi w tych zmienianych przepisach. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 5 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonych w umowie, a w szczególności:
  - 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń;
  - 2) wykazanie wpływu zmian, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę;
  - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawcę powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje z uwzględnieniem poniższych postanowień.
9. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
10. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego (po uzupełnieniach wniosku). Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
11. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania.
12. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 5, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać, co najmniej propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. W przypadku złożenia przez Zamawiającego powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje w celu ustalenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia oraz treści aneksu do Umowy.
13. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. 9-11 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.
14. W przypadku, gdy w wyniku negocjacji Strony ustalą dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, Strony zawrą aneks do umowy w terminie wynikającym z ustaleń negocjacyjnych, a w przypadku braku takich ustaleń - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
15. W przypadku:
  - 1) nie podjęcia przez Wykonawcę negocjacji, na podstawie wniosku Zamawiającego, o którym mowa w ust. 12 lub prowadzenia ich w sposób niezgodny z przepisami prawa lub zasadami współżycia społecznego,
  - 2) nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 13,
  - 3) nie podpisania przez Wykonawcę aneksu do Umowy obejmującego odpowiednią zmianę wynagrodzenia, wynikającą z ustaleń negocjacyjnych  
- w terminie, o którym mowa w ust. 14 Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej Umowy, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
16. Ponadto dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie naliczonych Wykonawcy kar umownych w ramach porozumienia, poprzez ich obniżenie, w sytuacji, gdy zobowiązanie Wykonawcy zostało w znacznej części wykonane, a Zamawiający nie poniósł szkody.
17. Poza zmianami opisanymi w poprzedzających ustępach, zmiana umowy może nastąpić w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp, zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisów art. 454-455 ustawy Pzp.
18. Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych w umowie lub ich danych teleadresowych nie wymaga zmiany umowy, lecz powiadomienia kierowanego do drugiej Strony na piśmie lub na adres poczty elektronicznej.
19. Każda zmiana umowy, o ile umowa nie stanowi inaczej, może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną w aneksie sporządzonym pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## § 15. Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający informuje, iż jest Administratorem danych osób wskazanych przez Wykonawcę do współdziałania z Zamawiającym celem realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące z Zamawiającym w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
2. Zamawiający oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Wykonawcę do współdziałania ze Zamawiającym o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych przez Zamawiającego wskazanej w ustępie powyżej.
3. Wykonawca informuje, iż jest administratorem danych osób wskazanych przez Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe w zakresie wskazanym powyżej będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.) celem prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy. Odbiorcami danych mogą być podmioty stale współpracujące ze Wykonawcą w ramach jego struktury organizacyjnej, dostawcy usług IT oraz podmioty świadczące usługi pocztowe, prawne. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej umowy oraz dochodzenia i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do ich dostępu, sprostowania, żądania usunięcia danych bądź ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
4. Wykonawca oświadcza, iż poinformował osoby wskazane przez Zamawiającego do współdziałania i realizacji z Wykonawcą o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania ich danych wskazane w ustępie powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji uzyskanych od Administratora w ramach realizowanej umowy.
6. Zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych określa umowa powierzenia, stanowiąca **Załącznik nr 3** do umowy.

## § 16. Postanowienia końcowe

1. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
2. Ewentualne spory, które mogą powstać na tle wykonania przedmiotu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. \*Umowa została zawarta w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy. /  
\*Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia przez Strony, w przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.  
*\*jeśli dotyczy.*

### Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2021 r.,
- 3) Załącznik nr 3 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....



## Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Warszawie pomiędzy / zawarta pomiędzy:

**Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....

zwanym w dalszej części „**Administratorem**” lub „**ADO**”

a

.....

zwanym w dalszej części „**Procesorem**”

zwanymi także łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przepisów dotyczących Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane w dalszej części „**RODO**”.

### §1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. ADO powierza Procesorowi, w trybie art 28 RODO, dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w umowie głównej tj. umowie nr ..... z dnia .....
2. ADO oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych, które powierza Procesorowi.
3. Procesor zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Procesor oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO określone w § 3 ust 1 niniejszej Umowy.

### §2. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych

1. Procesor będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej Umowy dane osobowe znajdujące się w zasobach danych osobowych ADO takie jak: imię, nazwisko pracowników PIG i gości PIG, dane dotyczące wizerunku pracowników i gości znajdujące się na nagraniach monitoringu w określonych lokalizacjach.
2. Powierzone przez ADO dane osobowe będą przetwarzane przez Procesora wyłącznie w celu określonym w umowie głównej.

### §3. Obowiązki i prawa Stron

1. Procesor zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art 32 RODO m. in.:
  - 1) pseudonimizacja i szyfrowanie danych osobowych,
  - 2) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania,
  - 3) zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
  - 4) regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.
2. Procesor zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe w celu realizacji umowy głównej.

3. Procesor zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art 28 ust 3 pkt b RODO) przetwarzanych danych osobowych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji umowy głównej zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Procesora, jak i po jego ustaniu.
4. Procesor po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem przekazuje wszelkie dane osobowe należące do ADO oraz usuwa pozostawione kopie danych osobowych, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Niniejszy ustęp nie dotyczy danych służbowych.
5. W miarę możliwości Procesor pomaga ADO w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywać się z obowiązków określonych w art 32-36 RODO.
6. Procesor po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie zgłasza je ADO jednak nie później niż w ciągu 48 godzin.
7. ADO zgodnie z art 28 ust 3 pkt h RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Procesora przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
8. Kontrola, o której mowa w ust 7, może być przeprowadzana tylko w godzinach pracy Procesora i nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia zawiadomienia. Jeżeli kontrola nie zostanie wszczęta w terminie 30 dni od dnia zawiadomienia, wszczęcie kontroli wymagane ponownego zawiadomienia (chyba że Strona postanowi inaczej).
9. Procesor zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez ADO, jednak nie dłuższym niż 7 dni. W przypadku, gdy usunięcie uchybień wiązałoby się z poniesieniem dużego nakładu finansowego lub organizacyjnego, termin ten może zostać przedłużony do 30 dni.
10. Procesor udostępnia ADO wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art 28 RODO.

#### **§4. Dalsze powierzenie danych osobowych do przetwarzania**

1. Procesor może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania innym podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy głównej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody ADO.
2. Procesor zobowiązuje się do korzystania z usług wyłącznie takich podwykonawców, którzy zapewniają wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie przez tych podwykonawców danych osobowych, spełniało wymogi RODO.
3. Przekazanie powierzonych danych osobowych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie ADO chyba że obowiązek taki nakłada na Procesora prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Procesor. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Procesor informuje ADO o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Procesora w niniejszej Umowie.
5. Procesor ponosi pełną odpowiedzialność wobec ADO za niewywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych osobowych.

#### **§5. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Procesor jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Procesor zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania ADO o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Procesora danych osobowych określonych w niniejszej Umowie a także:
  - 1) o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych osobowych, skierowanych do Procesora,
  - 2) o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Procesora tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez ADO.

#### **§6. Czas obowiązywania Umowy**

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas trwania umowy głównej.

#### **§7. Rozwiązanie umowy**

1. ADO może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Procesor:
  - 1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,

- 2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
- 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody ADO.

#### **§8. Zasady zachowania poufności**

1. Procesor zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od ADO i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”). Podjęte zobowiązanie pozostaje w mocy w czasie trwania i po zakończeniu przetwarzania w ramach powierzenia danych osobowych.
2. Procesor oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody ADO w innym celu niż wykonania umowy głównej, chyba że konieczność ujawnienia informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

#### **§9. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz RODO.
4. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy Strony zobowiązują się w pierwszej kolejności rozwiązać polubownie, a gdy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby ADO.

**ADMINISTRATOR:**

**PROCESOR:**

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu, województwo	
Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny  
Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Rakowiecka 4  
00-975 Warszawa

### OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia zamówienia, oznaczenie sprawy **EZP.26.131.2021** pn.:

**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego- Państwowego Instytutu Badawczego**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz\*:

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia za cenę\*:

**Część 1 zamówienia\*** – Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Górnośląskim Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sosnowcu przy ul. Królowej Jadwigi 1

Lp.	Oferowana cena ryczałtowa jednej roboczogodziny (r-h)	Cena netto zł	Kwota podatku VAT	Cena brutto zł*
a	b	c	d	e=c+d
1	Oferowana ryczałtowa <b>cena jednej roboczogodziny</b> za usługę ochrony zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia			

Cena brutto oferty została policzona przy zastosowaniu 23% stawki VAT - służy do obliczenia ceny dla porównania ofert złożonych w postępowaniu.

**Całkowita cena oferty:**

$$\frac{\text{Cena ryczałtowa jednej roboczogodziny brutto za usługę ochrony liczona dla 27 miesięcy trwania umowy (wiersz 1, kolumna e)}}{\quad} \times \frac{19\,810 \text{ r-h}}{\text{maksymalna szacowana liczba roboczogodzin (r-h) w okresie trwania umowy}} = \frac{\text{zł brutto}^*}{\quad}$$

Słownie brutto złotych: ....., ..... /100

**Część 2 zamówienia\*** – Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych i obsługą portierni z centralą telefoniczną w Oddziale Świętokrzyskim Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Kielcach przy ul. Zgoda 21

Lp.	Oferowana cena ryczałtowa jednej roboczogodziny (r-h)	Cena netto zł	Kwota podatku VAT	Cena brutto zł*
a	b	c	d	e=c+d

1	Oferowana ryczałtowa <b>cena jednej roboczogodziny</b> za usługę ochrony zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia			
---	--	--	--	--

Cena brutto oferty została policzona przy zastosowaniu 23% stawki VAT - służy do obliczenia ceny dla porównania ofert złożonych w postępowaniu.

**Całkowita cena oferty:**

$$\frac{\text{Cena ryczałtowa jednej roboczogodziny brutto za usługę ochrony liczona dla 27 miesięcy trwania umowy (wiersz 1, kolumna e)}}{\text{maksymalna szacowana liczba roboczogodzin (r-h) w okresie trwania umowy}} \times 19\,810 \text{ r-h} = \text{zł brutto}^*$$

Słownie brutto złotych: ....., ..... /100

**Część 3 zamówienia\*** – Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w obiektach w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4

Lp.	Oferowana cena ryczałtowa jednej roboczogodziny (r-h)	Cena netto zł	Kwota podatku VAT	Cena brutto zł*
a	b	c	d	e=c+d
1	Oferowana ryczałtowa <b>cena jednej roboczogodziny</b> za usługę ochrony zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia			

Cena brutto oferty została policzona przy zastosowaniu 23% stawki VAT - służy do obliczenia ceny dla porównania ofert złożonych w postępowaniu.

**Całkowita cena oferty:**

$$\frac{\text{Cena ryczałtowa jednej roboczogodziny brutto za usługę ochrony liczona dla 24 miesięcy trwania umowy (wiersz 1, kolumna e)}}{\text{maksymalna szacowana liczba roboczogodzin (r-h) w okresie trwania umowy}} \times 44\,122 \text{ r-h} = \text{zł brutto}^*$$

Słownie brutto złotych: ....., ..... /100

**Część 4 zamówienia\*** – Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 76

Lp.	Oferowana cena ryczałtowa jednej roboczogodziny (r-h)	Cena netto zł	Kwota podatku VAT	Cena brutto zł*
a	B	c	d	e=c+d
1	Oferowana ryczałtowa <b>cena jednej roboczogodziny</b> za usługę ochrony zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia			

Cena brutto oferty została policzona przy zastosowaniu 23% stawki VAT - służy do obliczenia ceny dla porównania ofert złożonych w postępowaniu.

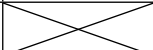
**Całkowita cena oferty:**

$$\frac{\text{Cena ryczałtowa jednej roboczogodziny brutto za usługę ochrony liczona dla 24 miesięcy trwania umowy (wiersz 1, kolumna e)}}{\text{maksymalna szacowana liczba roboczogodzin (r-h) w okresie trwania umowy}} \times 18\,020 \text{ r-h} = \text{zł brutto}^*$$

Słownie brutto złotych: ....., ..... /100

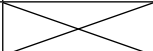
**Część 5 zamówienia\*** – Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie stacji monitoringu geodynamicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Dziwiu .....

cena brutto: ..... słownie: ....., ..... /100  
w tym:

Lp	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena jednostkowa netto zł	Wartość netto zł	Kwota VAT	Cena brutto zł
a	b	c	d	e = (c x d)	f	g = (e + f)
1	Usługa monitoringu systemów (ryczałt za 1 m-c w tym za jeden przyjazd do fałszywego alarmu w miesiącu)	27 m-cy				
2	Usługa konserwacji (ryczałt 1 raz na kwartał)	9				
3	Przyjazd grupy interwencyjnej do „fałszywego” alarmu (powyżej 1 zdarzenia w miesiącu)	1				
4	Wystawienie tymczasowego posterunku doraźnej grupy ochrony fizycznej i nadzorowanie obiektu w przypadku nie stwierdzenia śladów włamania (opłata za każdą rozpoczętą godzinę, ponad pierwszą godzinę)	10				
Razem:						

**Część 6 zamówienia\*** – Usługa monitoringu, konserwacji i serwisu lokalnego systemu alarmowego wraz z usługą grupy interwencyjnej w obiekcie Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Szczecinie przy ul. Wieniawskiego 20

cena brutto: ..... słownie: ....., ..... /100  
w tym:

Lp	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena jednostkowa netto zł	Wartość netto zł	Kwota VAT	Cena brutto zł
a	b	c	d	e = (c x d)	f	g = (e + f)
1	Usługa monitoringu systemów (ryczałt za 1 m-c)	27 m-cy				
2	Usługa konserwacji (ryczałt 1 raz na kwartał)	9				
3	Przyjazd grupy interwencyjnej do „fałszywego” alarmu (powyżej 1 zdarzenia w miesiącu)	1				
5	Wystawienie tymczasowego posterunku doraźnej grupy ochrony fizycznej i nadzorowanie obiektu w przypadku nie stwierdzenia śladów włamania (opłata za każdą rozpoczętą godzinę, ponad pierwszą godzinę)	10				
Razem:						

**\* Wykonawca wypełnia tę część na którą składa ofertę.**

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;
- 2) Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;

- 3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z terminem określonym w SWZ;
- 4) Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 5) Jesteśmy:

mikroprzedsiębiorstwem	
małym przedsiębiorstwem	
średnim przedsiębiorstwem <sup>[1]</sup>	
jednoosobową działalnością gospodarczą	
osobą fizyczną nieprowadzącą działalnością gospodarczą	
inny rodzaj	

(należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy)

- 6) Zamówienie zrealizujemy:

- bez udziału podwykonawców;
- z udziałem niżej wskazanych podwykonawców

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
...		

- 7) Następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania\*:

- .....

- .....

(należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy).

- 8) Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.);

- 9) Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na\*:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

- 10) Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są\*:

- 1) .....
- 2) .....

\*odpowiednio skreślić albo wypełnić

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

<sup>1</sup> Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro; 2. Małe przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 10 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro; 3. Mikroprzedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 2 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

## OŚWIADCZENIE

O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.: „**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego**” (oznaczenie sprawy nr: **EZP.26.131.2021**)

.....

- 1) spełniamy\* / nie spełniamy\* warunki o których mowa w pkt 8 SWZ
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

*\*odpowiednio skreślić albo wypełnić*

***Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,  
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną***



**ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW  
DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani .....

*(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)*

posiadając upoważnienie do reprezentowania:

.....  
*(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)*

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:

.....  
*(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)*

zostanie udzielone zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego**” (**oznaczenie sprawy nr: EZP.26.131.2021**) do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu:

.....  
W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.: .....

*(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)*

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentujemy z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:  
.....
2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
  - sposób - .....
  - okres - .....
3. odnośnie informacji, czy i w jakim zakresie podmiot, który reprezentujemy, tj. podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:  
.....

***Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,  
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną***

.....  
Nazwa (firma) wykonawcy albo wykonawców  
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

**„Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia”**

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w postępowaniu na „Usługa całodobowej ochrony terenu, obiektów i mienia wraz z monitoringiem systemów alarmowych Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego” (oznaczenie sprawy nr: EZP.26.131.2021), oświadczamy, że warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w punkcie 8.2 SWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej spełnia:

.....\  
(wskazanie firmy i adresu Wykonawcy spełniającego warunek)

Oświadczamy, że wskazany powyżej Wykonawca wykona zakres zamówienia polegający na:

.....  
.....  
.....

1. Pozostali (inni niż wskazany w ust. 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
  - 1) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)  
zrealizuje zamówienie w zakresie: .....  
.....  
.....
  - 2) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)  
zrealizuje zamówienie w zakresie: .....  
.....  
.....

***Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,  
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną***