

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:616236-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Białystok: Roboty budowlane**  
**2023/S 198-616236**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny w Białymstoku

Krajowy numer identyfikacyjny: 542 - 021 - 17 - 17

Adres pocztowy: ul. Jana Kilińskiego 1

Miejscowość: Białystok

Kod NUTS: PL841 Białostocki

Kod pocztowy: 15-089

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Barbara Dokert-Świsłocka

E-mail: [barbara.dokert@umb.edu.pl](mailto:barbara.dokert@umb.edu.pl)

Tel.: +48 857485539

Faks: +48 857485640

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.umb.edu.pl](http://www.umb.edu.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/umb>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa Centrum Bioinformatyki i Biostatystyki Klinicznej Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku ....

Numer referencyjny: AZP.25.3.10.2023

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Centrum Bioinformatyki i Biostatystyki Klinicznej Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną, wyposażeniem oraz opracowaniem dokumentacji projektowej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ. Wszystkie prace należy skalkulować i wykonać w oparciu o Załącznik nr 2 do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL841 Białostocki

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Centrum Bioinformatyki i Biostatystyki Klinicznej Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną, wyposażeniem oraz opracowaniem dokumentacji projektowej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ. Wszystkie prace należy skalkulować i wykonać w oparciu o Załącznik nr 2 do SWZ.

3. Szczegółowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy - Załącznik nr 8 do SWZ - wzór umowy.

4. Na przedmiot zamówienia Zamawiający żąda udzielenia co najmniej 60-miesięcznej gwarancji.

5. Termin realizacji zamówienia:

a) na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – 5 miesięcy od daty zawarcia umowy,

b) roboty budowlane – instalacyjne wraz z wyposażeniem i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – 21 miesięcy od daty zawarcia umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium kosztu - Nazwa: Cena / Waga: 60%

Kryterium kosztu - Nazwa: Okres gwarancji / Waga: 40%

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 21

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
2. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### **III.1) Warunki udziału**

##### **III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca winien wykazać, że skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby:

1) w zakresie opracowanie dokumentacji projektowej:

- a) co najmniej 1 osobę posiadającą ważne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie, po uzyskaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń,
- b) co najmniej 1 osobę posiadającą ważne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie, po uzyskaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń,
- c) co najmniej 1 osobę posiadającą ważne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie, po uzyskaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń,
- d) co najmniej 1 osobę posiadającą ważne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie, po uzyskaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń,
- e) co najmniej 1 osobę posiadającą ważne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie, po uzyskaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń,

2) w zakresie wykonania robót budowlanych:

- a) co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą ważne uprawnienie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży konstrukcyjno – budowlanej wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów oraz posiadającą minimum 5 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy,
- b) co najmniej 1 osobę do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów oraz posiadającą minimum 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy/robót
- c) co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży sanitarnej bez ograniczeń wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na

podstawie odrębnych przepisów oraz posiadającą minimum 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy/robót,

d)co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży elektrycznej bez ograniczeń wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów oraz posiadającą minimum 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy/robót,

e)co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót telekomunikacyjnych, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży telekomunikacyjnej bez ograniczeń wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie...

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

cd.

...odrębnych przepisów oraz co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy/robót, wraz z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający dopuszcza wskazanie osoby/osób spełniającej/-cych łącznie określone wyżej warunki.

Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach określonych ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach str. 5 członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

1.4.2. Wykonawca winien wykazać, że w nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonał co najmniej jedno zamówienie w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości (dokumentacji projektowej i robót budowlano- instalacyjnych) minimum 28.000.000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia osiem milionów złotych 00/100) obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie i wykonanie wielobranżowych robót budowlanych obejmujących branżę budowlaną, sanitarną i elektryczną, polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej,

wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w wymaganych w SWZ dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że w/w warunki Wykonawca spełnił.

2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wykonawca na wezwanie zamawiającego zobowiązany będzie złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe - w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

2.1. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia,

zgodnie z warunkami z pkt. 1.4.1), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Wykonawca może sporządzić wykaz osób zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

2.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z warunkami z pkt. 1.4.2), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie.

Wykonawca może sporządzić wykaz usług zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt 2.2., dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Projektowane postanowienia istotne dla Zamawiającego określa wzór umowy stanowiący integralną część SWZ - Załącznik nr 8 do SWZ. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

## **Sekcja IV: Procedura**

### IV.1) **Opis**

#### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

#### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

#### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

### IV.2) **Informacje administracyjne**

#### IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 14/11/2023

Czas lokalny: 09:00

#### IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

#### IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

#### IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 11/02/2024

#### IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 14/11/2023

Czas lokalny: 09:05

Miejsce:

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej znajdującej się pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/umb>

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Informacja z otwarcia ofert opublikowana zostanie na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/umb> w sekcji „Komunikaty” i zawierać będzie dane określone w art. 222 ust. 5 Pzp.

## **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

### VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Wykonawca zobowiązany jest złożyć zamawiającemu ofertę zawierającą:

- 1.1. formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym),
- 1.2. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego, składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ),
- pełnomocnictwo do złożenia oferty udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – jeżeli dotyczy,
- 1.4. pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo powinno być udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – jeżeli dotyczy,
- 1.5. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ – jeżeli dotyczy,
- 1.6. wadium w oryginale w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia) - tylko, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie niepieniężnej,
- 1.7. przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 9 części IV SWZ – jeżeli dotyczy,
- 1.8. oświadczenie, o którym mowa w części XIII ust. 11 pkt 3., z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy – jeżeli dotyczy.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587840  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną i ogłaszaną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczzonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/10/2023