

## **INFORMACJA**

**o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy  
w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy**

na

**Zimowe utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych, placów i parkingów w granicach administracyjnych miasta Orneta oraz drogi Orneta – Krosno w zakresie odśnieżania i zwalczania śliskości w sezonie zimowym 2022/2023 – zadanie 1**

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 454 ustawy Pzp, stanowiącego, że istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania.
4. Zgodnie z art. 455 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania czynności prawnej polegającej na zmianie postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
  - 1) konieczność przesunięcia planowanego terminu rozpoczęcia dla przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy tj.:
    - a) późniejszego rozpoczęcia, w przypadku niepodpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia do dnia 14.11.2022 r.  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 2) konieczność wydłużenia planowanego terminu zakończenia przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust 1pkt 1, 2, 3 Umowy, w przypadku wystąpienia warunków zimowych po terminie określonym w § 2 ust 1pkt 1lit. b), pkt 2 lit.b) i pkt 3 lit. b) Umowy  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych roszczeń.
  - 3) konieczność skrócenia terminu( okresu) gotowości wykonawcy do świadczenia usługi zimowego utrzymania dróg, w przypadku niepodpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia do dnia 14.11. 2022r.  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 4) konieczność skrócenia terminu zakończenia przedmiotu Umowy w przypadku nie zabezpieczenia w budżecie gminy odpowiednich środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku w budżetowym 2023,  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
- 5) zmianę ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w przypadku:
  - a) zmiany długości odśnieżanych i posypywanych dróg, parkingów, placów np. w związku ze zmianą kategorii dróg, z remontem, przebudową, rozbudową budową dróg, ulic, placów,

parkingów przeznaczonych do zimowego utrzymania i związanych z tym wyłączeń z utrzymania zimowego lub włączeń do utrzymania zimowego itp,

b) mniejszej/większej ilości zakresu rzeczowego faktycznie realizowanego

c) braku środków finansowych na realizację całego zakresu przedmiotu Umowy

d) zmiany liczby działań spowodowanej warunkami atmosferycznymi

e) zmiany liczby miesięcy gotowości Wykonawcy do świadczenia usługi, spowodowanej przesunięciem planowanego terminu rozpoczęcia w związku z nie podpisaniem umowy do 14.11.2022r., lub wydłużeniem terminu zakończenia planowanego terminu realizacji w związku z wystąpieniem warunków zimowych po 15.04.2023r.

Powyższa zmiana ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy nie spowoduje zmiany cen jednostkowych netto określonych w § 7 ust. 2 Projektu Umowy Rozdziału IV SWZ oraz żadnych innych sankcji finansowych dla Zamawiającego z tytułu zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy.

Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.

6) zmianę wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:

f) zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o którym mowa powyżej w pkt 5 ppkt 5

g) zmiany stawki podatku VAT

7) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ w zakresie wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu Umowy, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia,

8) lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

9) zmianę w zatrudnieniu podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście w zakresie zgodnym ze SWZ oraz zmiany osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa,

10) oznaczenie stron umowy, wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.

11) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;

12) wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych w ustawie z dnia 2 marca 2020r.o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych

13) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było w chwili zawarcia umowy, a są one korzystne dla Zamawiającego

14) Wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych art. 455 ust.1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp

6. Niezależnie od powyższych zmian, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy.

7. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej w pkt. 5 i 6 okoliczności nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania, natomiast Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu w przypadku ich wystąpienia.
8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
9. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 5 i 6 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
- 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany, Strona inicjująca zmianę jest zobowiązana do jej udokumentowania w sposób nie budzący żadnych zastrzeżeń i wątpliwości,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na zmianę wynagrodzenia wykonawcy,
  - 4) czas wykonania zmiany oraz opis wpływu zmiany na termin wykonywania umowy.

Orneta, .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

Orneta, .....

**WYKONAWCA:**

**Zatwierdzam:**  
**Orneta, dnia 20.10.2022 r.**

**Ireneusz Popiel**  
**Burmistrz Ornety**  
**(podpis nieczytelny)**