

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
76-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 488 18 04
ZN.5142.85.2023.GP
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Szczecin, dnia 23 czerwca 2023r.



Gmina Barlinek
Ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

DECYZJA Nr 913 /2023

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 840), w oparciu o § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót na terenie objętym ochroną konserwatorską

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych na terenie zabytkowego zespołu urbanistycznego Starego Miasta w Barlinku, dz. nr 148/14, 151/4, 152, 141/4, 143 obr. 2 m. Barlinek, gm. loco, polegających na budowie parkingów samochodowych, dróg wewnętrznych i manewrowych, zjazdów, chodników, kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i sieci monitoringu, elementów małej architektury, nasadzeń zieleni, budowie wiat śmietnikowych, przebudowie schodów i pochylni do budynku Urzędu Miejskiego, wraz z rozbiórką kolidujących budynków i obiektów budowlanych oraz wycinką drzew (zakres wycinki określony w odrębnej decyzji ZWKZ), zgodnie z zakresem określonym w załączonej do wniosku dokumentacji technicznej (wraz z aneksem uwzględniającym odstępianie od wycinki drzewa kolidującego z inwestycją i związanej z nim punktowej zmianie układu miejsc parkingowych).

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
- zgodnie z art. 32. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 t.j.) ze względu na zakres prac ziemnych, zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę prac budowlanych, do wstrzymania robót budowlanych i powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków a jeżeli jest to niemożliwe właściwego wójta, (burmistrza, prezydenta miasta) w przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem
- prace ziemne związane z rozbudową kanalizacji deszczowej, w tym budową podziemnego zbiornika retencyjnego, prowadzić należy pod nadzorem archeologicznym

Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy inwestycji zlokalizowanej na terenie objętego ochroną konserwatorską układu Starego Miasta w Barlinku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1497 (d.74, dec. z dn. 29.10.1955r.).

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 wskazanej w podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wnioskowane roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty dotyczą prac związanych z przebudową i nowym zagospodarowaniem terenu przy budynku Urzędu Miejskiego w Barlinku, stosownie do nowych potrzeb Inwestora. Prace nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na podlegające ochronie wartości układu staromiejskiego.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. aa

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142)