

Wartość kosztorysowa	0,00
Podatek VAT 8,00%	0,00
Cena kosztorysowa	0,00
Słownie: zł	

Przedmiar robót

I. Branża ogólnobudowlana

Obiekt	Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych
Rodzaj robót	zagospodarowanie terenu, architektura, konstrukcja
Branża	ogólnobudowlana
Kod CPV	45000000–7 Roboty budowlane
Lokalizacja	Zawały 102a, 87-123 Dobrzejewice, dz. nr 2071/28, obr. 0019 Zawały, jedn. ewid. 041507_2
Zamawiający	Nadleśnictwo Dobrzejewice, Zawały 101, 87-123 Dobrzejewice

Spis treści

1. Przedmiar robót	3
2. Tabela elementów szczegółowa	18
3. Zestawienie robocizny	19
4. Zestawienie materiałów	20

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
1.1. Rozbiórki				
1	KNR 2-31 0815/07	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej 13,5*2,2	m2	29,7
			razem	m2 29,7
2	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją 29,7*0,1	m3	2,97
			razem	m3 2,97
3	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km 2,97	m3	2,97
			razem	m3 2,97
1.2. Nawierzchnia utwardzona				
4	KNR 2-31 0101/05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 35,15*4,0	m2	140,6
			razem	m2 140,6
5	KNR 2-31 0101/06 (dopłata 2x)	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II - za każde dalsze 5 cm głębokości 140,6	m2	140,6
			razem	m2 140,6
6	KNR 2-31 0103/01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II 140,60	m2	140,6
			razem	m2 140,6
7	KNK 2-06 0113/01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana ręcznie - stabilizacja gruntu za pomocą cementu lub wapna o Rm= 2,5 Mpa (15-20cm) 140,6*0,15	m3	21,09
			razem	m3 21,09
8	KNR 2-31 0114/05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - kruszywo kamienne łamane o frakcji 0-31,5mm 140,06	m2	140,06
			razem	m2 140,06
9	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka betonowa, gładka, niefrezowana w kolorze szarym (8cm) 140,6	m2	140,6
			razem	m2 140,6
10	KNR 2-31 0401/01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II 36,15*2	m	72,3
			razem	m 72,3
11	KNR 2-31 0402/04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - ława z betonu C12/15 35,15*2*0,25*0,3	m3	5,273
			razem	m3 5,273
1.3. Brama i furtka				
12	KNR-W 2-02 1808/10	Dostawa i montaż furtek 1,0x1,50m w ogrodzeniu, wypełnienie palisadowe furtka przy bramie do kuchni 1	kpl	1
			razem	kpl 1
13	KNR-W 2-02 1808/09	Dostawa i montaż bramy, szer. 3,0m, wys. 1,50m, w ramach stalowych, wypełnienie palisadowe brama na plac przy kuchni 1	kpl	1
			razem	kpl 1
1.3. Pochylnia dla niepełnosprawnych i schody wejściowe				
14	KNR-W 2-02 1101/07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkłady z chudego betonu C12/15 podkład po ławy studzienek pochylni 3,4*0,4*2*0,1	m3	0,272

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		podkład pod murek stopni 2,30*0,6*0,1	m3	0,138
		razem	m3	0,41
15	KNR-W 2-02 0202/02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.8 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25		
		podkład po ławy studzienek pochylni 3,4*0,3*0,3	m3	0,306
		razem	m3	0,306
16	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane		
		50/1000	t	0,05
		razem	t	0,05
17	KNR-W 2-02 0101/05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany fundamentowe z bloczków C16/20		
		ścianki pochylni dla niepełnosprawnych 3,40*0,18*0,5	m3	0,306
		ścianki stopni 2,30*0,18*0,5	m3	0,207
		razem	m3	0,513
18	KNR-W 2-02 0902/01	Tynki zwykłe kategorii III ścian płaskich wykonywane ręcznie		
		ścianki pochylni (3,40*2*0,3+3,40*0,18)*2	m2	5,304
		ścianka przy stopniach (0,3+0,8)*0,4	m2	0,44
		razem	m2	5,744
19	KNR 2-31 0103/01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II		
		nawierzchnia pochylni dla niepełnosprawnych 3,45*1,20	m2	4,14
		razem	m2	4,14
20	KNK 2-06 0113/01	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana ręcznie		
		nawierzchnia pochylni dla niepełnosprawnych 3,45*1,20*0,3	m3	1,242
		razem	m3	1,242
21	KNR 2-31 0104/01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm		
		nawierzchnia pochylni dla niepełnosprawnych 3,45*1,20	m2	4,14
		razem	m2	4,14
22	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka betonowa, gładka, niefrezowana w kolorze szarym (6cm)		
		4,14	m2	4,14
		razem	m2	4,14
23	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane - Balustrada zewnętrzna schodów i pochylni dla niepełnosprawnych- ocynkowana i malowana proszkowo		
		4,1*2	m	8,2
		razem	m	8,2
24	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną		
		podest przed wejściem głównym 2,30*1,56	m2	3,588
		razem	m2	3,588
25	KNR 2-02 1120/04	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe o wysokości 15cm z płytek kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm z przecinaniem płytek		
		2,30+1,56+0,8	m	4,66
		razem	m	4,66
26	KNR 2-02 1120/06	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą kombinowaną z przecinaniem płytek		
		4,66	m	4,66
		razem	m	4,66
27	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną		
		1,2*0,56+1,2*0,15*2	m2	1,032
		razem	m2	1,032
		2. REMONT I PRZEBUDOWA BUIDYNKU		
		2.1. REMONT ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH		
28	KNR 2-31 0810/05	Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 12cm R=0.5 S=0.5		
		opaska wokół budynku (7,91+5,50+2,07+2,72+2,07+3,04+7,91)*0,5	m2	15,61

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	15,61
29	KNR-W 2-01 0310/02	Wykopy liniowe o szerokości 1,6-2,5m i głębokości do 1,5m o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kategorii III-IV, z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60*1,0$ część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*0,8*1,0$	m3 m3 razem	28,47 16,22 44,69
30	KNNR 1 0313/04	Umocnienie ażurowe palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) wraz z ich rozbiórką deskowania, ścian wykopów w gruntach suchych kategorii III-IV o szerokości 1m i głębokości do 3,0m - 50% wykopu część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60*1,0*50\%$	m2 razem	14,24 14,24
31	KNNR-W 3 0108/04	Pomosty nad wykopami	m2	3
32	KNR 19-01 0310/02	Uzupełnienie i naprawa ścian o powierzchni do 3m2 z cegły budowlanej o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - 20% powierzchni ścian część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60*20\%$ część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*0,6*20\%$	m2 m2 razem	5,69 2,43 8,12
33	KNNR-W 3 1411/01	Usunięcie starego tynku oraz oczyszczenie mechaniczne powierzchni murów część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60$ część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*0,6$	m2 m2 razem	28,47 12,16 40,63
34	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm ścianki murowane studzienki doświetlającej $(0,78*2+1,24)*1,50*0,18$	m3 razem	0,76 0,76
35	KNR-W 2-02 1101/07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkłady z chudego betonu C12/15 podkłady pod ławę fundamentową studzienki doświetlającej $(0,78*2+1,24)*0,5*0,1$	m3 razem	0,14 0,14
36	KNR-W 2-02 0202/02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.8 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 ławy fundamentowe studzienki doświetlającej $(0,78*2+1,24)*0,5*0,3$	m3 razem	0,42 0,42
37	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane ZBROJENIE FUNDAMENTÓW 80/1000	t razem	0,08 0,08
38	KNR-W 2-02 0101/05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany fundamentowe z bloczków C16/20 ławy fundamentowe studzienki doświetlającej $(0,78*2+1,24)*1,50*0,18$	m3 razem	0,756 0,756
39	KNR-W 2-02 0902/01	Tynki zwykłe kategorii III ścian płaskich wykonywane ręcznie wewn. pow. ścianek studni doświetlającej $(0,88+0,60+0,88)*1,2$	m2 razem	2,832 2,832
40	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie studzienki kratą pomostową ocynkowaną typu WEMA 0,9*0,6m	szt.	1
41	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - fundamenty, ściany fundamentowe do wysokości cokołu część podpiwniczona wraz ze studzienką doświetlającą $(7,91+3,04)*(2,60+0,4)+(0,78*2+1,24)*1,3$ część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*(0,6+0,4)$	m2 m2 razem	36,49 20,27 56,76
42	KNR 2-02 0603/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - fundamenty, ściany fundamentowe do wysokości cokołu część podpiwniczona wraz ze studzienką doświetlającą $(7,91+3,04)*(2,60+0,4)+(0,78*2+1,24)*1,3$	m2	36,49

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*(0,6+0,4)$	m2	20,27
		razem	m2	56,76
43	KNR K-31 0204/01	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - przyklejenie płyt polistyrenowych przy użyciu zaprawy klejącej		
		część podpiwniczona $(7,91+3,04)*(2,60+0,4)$	m2	32,85
		część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*(0,6+0,4)$	m2	20,27
		razem	m2	53,12
44	KNR K-31 0204/04	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - przymocowanie płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z betonu		
		53,12	m2	53,12
		razem	m2	53,12
45	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących		
		53,12	m2	53,12
		razem	m2	53,12
46	ZKNR C-2 0114/01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy silikonowej - gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa		
		cokół $(7,91+5,50+0,31+2,72+2,07+3,08+7,91)*0,4$	m2	11,8
		razem	m2	11,8
47	KNR K-04 0108/03	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy silikonowej uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek		
		cokół 11,8	m2	11,8
		razem	m2	11,8
48	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji (cokołu) z tynków fakturowych farbą silikonową		
		cokół 11,8	m2	11,8
		ścianki studzienki doświetlającej $(0,6*2+0,88)*0,9$	m2	1,872
		razem	m2	13,672
49	KNR 19-01 0610/03	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe z folii PCW szerokiej - folia kubelkowa do poziomu terenu		
		część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60$	m2	28,47
		część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*0,6$	m2	12,162
		razem	m2	40,632
50	KNR-W 5-10 0317/02	Zасыpywanie fundamentów ręcznie		
		część podpiwniczona $(7,91+3,04)*2,60*0,9$	m3	25,62
		część niepodpiwniczona $(2,07+2,72+2,07+5,50+7,91)*0,8*0,9$	m3	14,59
		razem	m3	40,21
51	KNR 2-31 0114/03	Warstwa górna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 8cm		
		opaska wokół budynku $(7,91+5,50+2,07+2,72+2,07+3,04+7,91)*0,5$	m2	15,61
		razem	m2	15,61
52	KNR 4-01 0213/01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku		
		opaska wokół budynku $(7,91+5,50+2,07+2,72+2,07+3,04+7,91)*0,5$	m2	15,61
		razem	m2	15,61
53	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją		
		rozebrana opaska betonowa $15,61*0,12$	m3	1,873
		rozebrana studzienka doświetlająca 0,76	m3	0,76
		nadmiar gruntu po zasypaniu ścian fundamentowych 44,96-40,21	m3	4,75
		razem	m3	7,383
54	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km		
		7,383	m3	7,383
		razem	m3	7,383
		2.2. PIWNICA		
		2.2.1. Rozbiórki		
55	KNR 2-31 0810/05	Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 12cm R=0.5 S=0.5		
		podłoga betonowa w piwnicy 28,24	m2	28,24
		razem	m2	28,24

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
56	KNR 4-01 0106/05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorie z piwnic podłoga w piwnicy 4,50*7,11*0,5	m3	15,998
		razem	m3	15,998
57	KNR-W 4-01 0348/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej piwnica (0,89+1,23+1,34+2,28)*0,27*2,30 przesunięcie okna doświetlającego piwnicę 0,5*0,3*0,6 ścianka wygradzająca 3,44*0,13*0,59 zamurowanie okna 0,53*0,41*0,6	m3 m3 m3 m3	3,565 0,09 0,264 0,13
		razem	m3	4,049
58	KNR-W 4-01 0212/06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych schody z piwnicy na parter 0,8*(1,8*2)*0,3 strop nad piwnicą w obszarze projektowanej klatki schodowej 1,80*4,70*0,2	m3 m3	0,864 1,692
		razem	m3	2,556
59	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją podłoga w piwnicy wraz z podbudową 4,50*7,11*0,5 ściany 3,919 strop i schody żelebetowe 2,556	m3 m3 m3	15,998 3,919 2,556
		razem	m3	22,473
60	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km 22,473	m3	22,473
		razem	m3	22,473
2.2.2. Konstrukcja i izolacje				
61	KNR-W 2-02 1101/07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkłady z chudego betonu C12/15 pod ławę fundamentową 3,4*0,6*0,1 pod schody 1,5*0,3*0,1	m3 m3	0,204 0,045
		razem	m3	0,249
62	KNR-W 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 0,5*0,4*3,1	m3	0,62
		razem	m3	0,62
63	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane ZBROJENIE FUNDAMENTÓW 45/1000	t	0,045
		razem	t	0,045
64	KNR 2-02 0602/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - fundamenty 3,12*0,50	m2	1,56
		razem	m2	1,56
65	KNR 2-02 0602/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - fundamenty 3,12*0,50	m2	1,56
		razem	m2	1,56
66	KNR-W 2-02 0101/05	Ścianki z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej 3,12*0,18*2,20 (2,00+0,91)*0,12*2,20 3,57*0,18*0,59	m3 m3 m3	1,236 0,768 0,379
		razem	m3	2,383
67	KNR 2-02 0210/05	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu Poz. 2.1 0,3*0,24*2,16	m3	0,156
		razem	m3	0,156
68	KNR 2-02 0216/02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 1,55*1,80	m2	2,79

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	2,79
69	KNR 2-02 0216/05 (dopłata 3x)	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu 1,55*1,80	m2	2,79
		razem	m2	2,79
70	KNR-W 2-02 0219/05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy (2,28+2,51)*1,8	m2	8,622
		razem	m2	8,622
71	KNR-W 2-02 0219/06 (dopłata 12x)	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 (3,71+0,83)*1,2	m2 rzutu	5,448
		razem	m2 rzutu	5,448
72	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (23+38)/1000	t	0,061
		razem	t	0,061
73	KNR-W 2-02 1103/03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - podsypka piaskowa grubości 30 cm 4,48*7,11*0,3	m3	9,556
		razem	m3	9,556
74	KNR 2-01 0236/03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 R=1.57 S=1.57 9,556	m3	9,556
		razem	m3	9,556
75	KNR-W 2-02 1101/07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkłady z chudego betonu C12/15 4,48*7,11*0,15	m3	4,778
		razem	m3	4,778
76	KNR 2-02 0605/01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa - papa podkładowa termozgrzewalna 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
77	KNR 2-02 0605/02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - druga warstwa - papa nawierzchniowa termozgrzewalna 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
78	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 grubości 12 cm, lambda 0,036 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
79	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,20 mm 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
80	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
81	KNR-W 2-02 1104/03 (dopłata 3x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
2.2.3. Prace wykończeniowe				

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
82	KNR-W 2-02 0801/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach powierzchnia nowoprojektowanych ścian 3,12*2,20*2 (2,00+0,91)*2,20*2 3,57*0,59*2	m2 m2 m2 razem	13,728 12,804 4,213 30,745
83	KNNR 7 0701/03	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1,5m2 O1 0,65*0,6	m2 razem	0,39 0,39
84	Kalkulacja indywidualna	Dostawa podokienników wewnętrznych z konglomeratu, szer. 30cm, gr. 3cm, kolor standardowy 0,6	m razem	0,6 0,6
85	KNR 4-01 0321/04	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratu 1	szt razem	1 1
86	KNR 13-12 0602/01	Obróbki i elementy z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne 0,8*0,3	m2 razem	0,24 0,24
87	KNR K-04 0602/05	Wykonanie izolacji z folii w płynie gruntowanie podłoża 27,15	m2 razem	27,15 27,15
88	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie 27,15	m2 razem	27,15 27,15
89	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układanych na klej metoda zwykła 27,15	m2 razem	27,15 27,15
90	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek 4,48+7,02+4,48+1,82+0,99+2,04+0,32+0,18+3,12+2,28+3,57*2+2,70	m razem	36,57 36,57
91	KNR 2-02 1121/06	Okładziny schodów z płytek granitowych 40x40cm układanych na klej metodą kombinowaną (2,26+2,26)*0,9+0,93*1,8	m2 razem	5,742 5,742
92	KNR 2-02 1122/03	Przygotowanie podłoża pod cokoliki o wysokości 20cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną 2,26*2+0,93*2+1,80	m razem	8,18 8,18
93	KNR 2-02 1122/09	Cokoliki o wysokości 20cm na schodach, z płytek granitowych z przecinaniem układanych na klej metodą kombinowaną 8,18	m razem	8,18 8,18
94	KNR 4-01 0713/01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - wraz z zaszpachlowaniem po projektowanych instalacjach elektrycznych R=1.5 M=1.5 S=1.5 ściany (7,11*2+4,48*2)*2,2 sufit 7,11*4,48	m2 m2 razem	50,996 31,853 82,849
95	KNR-W 2-02 1510/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian z gruntowaniem (7,11*2+4,48*2)*2,20+3,12*2*2,20+(2,0+0,9)*1,1	m2 razem	67,914 67,914
96	KNR-W 2-02 1510/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitów z gruntowaniem sufit 7,11*4,48	m2 razem	31,853 31,853

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
97	Kalkulacja indywidualna	Pochwyty ścienne drewniane na klatce schodowej schody na z piwnicy 2,50+2,50	m	5
			razem	5
2.3. PARTER				
2.3.1. Rozbiórki				
98	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wiatrołap, komunikacja, łazienka 3,54+6,10+3,66	m2	13,3
			razem	13,3
99	KNR 4-04 0504/06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych pokoje + kuchnia 19,40+19,17+17,82	m2	56,39
			razem	56,39
100	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - wylewki podłóg na gruncie pokoje, wiatrołap, założono grubość wylewki 12cm (19,40+19,17+3,54)*0,12	m3	5,053
			razem	5,053
101	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru pokoje, wiatrołap, założono grubość podbudowy do rozebrania 25cm (19,40+19,17+3,54)*0,25	m3	10,528
			razem	10,528
102	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - wylewki podłóg na stropie nad piwnicą kuchnia, komunikacja, łazienka, 5cm (17,82+6,10+3,66)*0,05	m3	1,379
			razem	1,379
103	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek R=0.4 łazienka (1,19+2,90+1,31+0,12+0,44)*2,30+1,88*(0,40+0,40+0,16) kuchnia (2,04+0,70+0,1+3,74)*1,50	m2 m2	15,513 9,87
			razem	25,383
104	KNR 4-01 0354/01	Wykucie z muru belek stalowych - demontaż nadproży 1,2*5*2	m	12
			razem	12
105	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka istniejących ścian ściany klatki schodowej (0,9+1,41+1,74)*0,26*2,59 ściana między kuchnią a łazienką 4,44*0,16*2,59 otwór w ścianie między kuchnią a pokojem 1,0*0,28*2,59 poszerzenia drzwi (0,15*0,3*2,1)*2	m3 m3 m3 m3	2,727 1,84 0,725 0,189
			razem	5,481
106	KNR-W 4-01 0212/06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych stop nad parterem w obszarze projektowanej klatki schodowej 1,80*4,70*0,2	m3	1,692
			razem	1,692
107	KNR 4-04 0402/04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni 11	szt	11
			razem	11
108	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją 13,3*0,02+56,39*0,02+5,053+10,528+1,379+25,383*0,02+5,481+1,692+(0,8+1,42)*0,05	m3	26,145
			razem	26,145
109	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km 26,145	m3	26,145
			razem	26,145
2.3.2. Konstrukcja i izolacje				
110	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 12cm z bloczków z betonu komórkowego S7 2,04*2,40	m2	4,896

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		S2 (4,44+2,19+3,22)*2,50+0,9*2,50	m2	26,875
		razem	m2	31,771
111	KNR 0-16 0153/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego zamurowania w ścianach 1,02*2,10+0,69*0,7	m2	2,625
		razem	m2	2,625
112	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,20+1,20+1,20	m	3,6
		razem	m	3,6
113	KNR 4-01 0313/03	Wykucie bruzd dla belek stalowych nadproży bruzdy pod dwie belki stalowe Poz. 4.1, szt. 3 (1,5*2)*0,2*0,15*3	m3	0,27
		razem	m3	0,27
114	KNR 4-01 0203/02	Wykonanie poduszek betonowych pod belki stalowe nadproży pod dwie belki stalowe Poz. 4.1, szt. 3 0,15*2*0,15*0,15*3	m3	0,02
		razem	m3	0,02
115	KNR 4-01 0313/05	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych nadproży i pociągów i wzmocnienia stropu Poz. 4.1 1,3*2*3	m	7,8
		razem	m	7,8
116	KNR 4-01 0703/03	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na belkach stalowych po dwie belki stalowe Poz. 2.1, szt. 3 1,4*0,7*3	m	2,94
		razem	m	2,94
117	KNR 4-01 0207/06	Wypełnienie zaprawą cementową bruzd belek stalowych nadproży Poz. 4.1 1,3*2*3	m	7,8
		razem	m	7,8
118	KNR 2-02 0210/05	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu Poz. 2.2 0,3*0,24*2,16	m3	0,156
		razem	m3	0,156
119	KNR 2-02 0216/02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 0,81*1,80+1,35*1,80	m2	3,888
		razem	m2	3,888
120	KNR 2-02 0216/05 (dopłata 3x)	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu 0,81*1,80+1,35*1,80	m2	3,888
		razem	m2	3,888
121	KNR-W 2-02 0219/05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach półczekowych z płytą grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy (2,35+3,05)*1,8	m2	9,72
		razem	m2	9,72
122	KNR-W 2-02 0219/06 (dopłata 12x)	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 (2,35+3,05)*1,8	m2 rzutu	9,72
		razem	m2 rzutu	9,72
123	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (43+38)/1000	t	0,081
		razem	t	0,081
124	KNR-W 2-02 1103/03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - podsypka piaskowa grubości 30 cm podłoga na gruncie (5,43*3,47+5,56*3,49)*0,3	m3	11,474
		razem	m3	11,474
125	KNR 2-01 0236/03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 R=1.57 S=1.57 11,474	m3	11,474

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	11,474
126	KNR-W 2-02 1101/07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - podkłady z chudego betonu C12/15 podłoga na gruncie (5,43*3,47+5,56*3,49)*0,15	m3	5,737
		razem	m3	5,737
127	KNR 2-02 0602/05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa (5,43*3,47+5,56*3,49)	m2	38,247
		razem	m2	38,247
128	KNR 2-02 0602/06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - każda następna warstwa ponad pierwszą (5,43*3,47+5,56*3,49)	m2	38,247
		razem	m2	38,247
129	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 grubości 10 cm, lambda 0,036 4,48*7,11	m2	31,853
		razem	m2	31,853
130	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 grubości 3 cm, lambda 0,036 4,44*2,74+7,16+3,54+6,6	m2	29,466
		razem	m2	29,466
131	KNR-W 2-02 0608/04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną - styropian EPS 100 grubości 3 cm, lambda 0,036 29,466	m2	29,466
		razem	m2	29,466
132	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,20 mm 19,17+19,40+12,10+7,16+6,57+3,54	m2	67,94
		razem	m2	67,94
133	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 19,17+19,40+12,10+7,16+6,57+3,54	m2	67,94
		razem	m2	67,94
134	KNR-W 2-02 1104/03 (dopłata 3x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 19,17+19,40+12,10+7,16+6,57+3,54	m2	67,94
		razem	m2	67,94
2.3.3. Prace wykończeniowe				
135	KNR-W 2-02 0801/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach S7 2,04*2,40*2 S2 ((4,44+2,19+3,22)*2,50+0,9*2,50)*2 zamurowania w ścianach (1,02*2,10+0,69*0,7)*2	m2 m2 m2	9,792 53,75 5,25
		razem	m2	68,792
136	KNR-W 2-02 2011/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 0.01 7,54*2,60 0.02 22,9*2,50 0.03 18,10*2,50 0.04 18,06*2,50 0.05 14,36*2,50 0.06 0	m2 m2 m2 m2 m2 m2	19,604 57,25 45,25 45,15 35,9 0
		razem	m2	203,154
137	KNR-W 2-02 2011/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 0.01 3,54 0.02 7,16 0.03 19,40 0.04 19,17	m2 m2 m2 m2	3,54 7,16 19,4 19,17

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0.05 12,10 0.06 6,57	m2 m2	12,1 6,57
		razem	m2	67,94
138	KNR K-04 0602/05	Wykonanie izolacji z folii w płynie gruntowanie podłoża 0.01 3,54 0.02 7,16 0.05 12,10 0.06 6,57	m2 m2 m2 m2	3,54 7,16 12,1 6,57
		razem	m2	29,37
139	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie 29,37	m2	29,37
		razem	m2	29,37
140	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układanych na klej metoda zwykła 29,37	m2	29,37
		razem	m2	29,37
141	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek 0.01 7,54 0.02 11,0 0.05 14,36	m m m	7,54 11 14,36
		razem	m	32,9
142	KNR 2-02 1111/01	Posadzki z deszczulek dębowych na lepiku 0.03 18,10 0.04 18,06 schody na poddasze (stopnie, podstopnice i podest) 2,78+1,83+3,52+0,9*0,17*17	m2 m2 m2	18,1 18,06 10,73
		razem	m2	46,89
143	KNR 2-02 1111/08	Lakierowanie posadzek i parkietów R=1.5 S=1.5 46,81	m2	46,81
		razem	m2	46,81
144	KNR 2-02 1111/06	Cokół przy posadzkach z deszczulek i parkietu 0.03 19,40 0.04 19,17 schody na poddasze (stopnie, podstopnice i podest) 5,64+0,9*0,17*17	m m m	19,4 19,17 8,24
		razem	m	46,81
145	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - folia pod panele podłogowe	m2	0
146	KNR-W 2-02 0608/03	Ułożenie podkładu od panele podłogowe gr. 5mm z włókna drzewnego	m2	0
147	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych prospanel	m2	0
148	KNR-W 2-02 1124/04	Listwy przyściennne z tworzyw sztucznych klejone	m	0
149	KNR-W 2-02 1124/06	Listwa progowa (przejściowa) ze stali nierdzewnej szerokości 30-35mm na łączeniu dwóch różnych materiałów 0,9+1,0	m	1,9
		razem	m	1,9
150	KNR K-04 0602/05	Wykonanie izolacji z folii w płynie gruntowanie podłoża 0.06 ((3,04+2,19)*2+0,9*2+0,1+0,19*2)*2,50 0.05 (1,04+4,44)*1,60	m2 m2	31,85 8,768
		razem	m2	40,618
151	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie 40,618	m2	40,618
		razem	m2	40,618
152	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą 40,618	m2	40,618
		razem	m2	40,618

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
153	Kalkulacja indywidualna	Pochwyty ściennie drewniane na klatce schodowej schody na poddasze 2,25+3,05	m	5,3
			razem	m
				5,3
154	KNR-W 2-02 1510/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian z gruntowaniem 0.01 7,54*2,60 0.02 22,9*2,50 0.03 18,10*2,50 0.04 18,06*2,50 0.05 14,36*2,50-((1,04+4,44)*1,60) 0.06 0	m2	19,604
			m2	57,25
			m2	45,25
			m2	45,15
			m2	27,132
			m2	0
			razem	m2
				194,386
155	KNR-W 2-02 1510/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitów z gruntowaniem 3,54+10,88+19,40+19,17+12,10+6,57	m2	71,66
			razem	m2
				71,66
156	KNR-W 2-02 1026/01	Ościeżnice drzwiowe drewniane zwykłe 0,9*2,0*3+0,7*2,0	m2	6,8
			razem	m2
				6,8
157	KNR-W 2-02 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykonane 0,9*2,0*3+0,7*2,0	m2	6,8
			razem	m2
				6,8
158	KNR-W 2-02 1025/02	Ościeżnice stalowe FD7 malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wejściowych do lokalu 1	szt	1
			razem	szt
				1
159	KNR-W 2-02 1027/02	Drzwi zewnętrzne pływowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1,5m2 0,9*2,0	m2	1,8
			razem	m2
				1,8
2.4. PODDASZE				
2.4.1. Rozbiórki				
160	KNR 4-04 0504/06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych 1.02 14,81	m2	14,81
			razem	m2
				14,81
161	KNR 4-01 0354/01	Wykucie z muru belek stalowych - demontaż nadproży 1,2*2*2	m	4,8
			razem	m
				4,8
162	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka istniejących ścian 4,58*0,21*1,7+0,9*0,24*2,0	m3	2,067
			razem	m3
				2,067
163	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z utylizacją 14,81*0,03+2,067+4,8*0,25*0,25	m3	2,811
			razem	m3
				2,811
164	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km 2,811	m3	2,811
			razem	m3
				2,811
2.4.2. Konstrukcja i izolacje				
165	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 12cm z bloczków z betonu komórkowego S5 7,41*1,52+1,27*2,20+3,46*3,63+(2,18+3,15)*3,63+1,17*1,9+(1,11+1,17)*1,90	m2	52,52
			razem	m2
				52,52

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
166	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2*5	m	6
			razem	m
167	KNR 2-02 0409/03	Montaż rusztu z tarcicy nasyczonej od wewnątrz poddasza do zamocowania izolacji z wełny i płyt g-k krawędziaki 60x130mm co 62,5cm 0,06*0,13*11*2*7,41	m3	1,272
			razem	m3
168	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne z mat z wełny mineralnej gr. 120mm między krokiewiami 6,6*2*7,41	m2	97,812
			razem	m2
169	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne z mat z wełny mineralnej gr. 130mm między rusztem przed krokiewiami od strony wewnętrznej poddasza 97,812	m2	97,812
			razem	m2
170	KNNR-W 2 0604/02	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowanej do konstrukcji drewnianej od strony wewnętrznej dachu 97,812	m2	97,812
			razem	m2
171	KNR 0-14 2012/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi 12,5mm mocowanymi do łat drewnianych przegroda D1 97,812	m2	97,812
			razem	m2
172	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 grubości 3 cm, lambda 0,036 13,30+10,6+4,85+6,75+6,24+11,21	m2	52,95
			razem	m2
173	KNR-W 2-02 0608/04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną - styropian EPS 100 grubości 3 cm, lambda 0,036 52,95	m2	52,95
			razem	m2
174	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,20 mm 52,95	m2	52,95
			razem	m2
175	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 52,95	m2	52,95
			razem	m2
176	KNR-W 2-02 1104/03 (dopłata 3x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 52,95	m2	52,95
			razem	m2
2.4.3. Prace wykończeniowe				
177	KNR-W 2-02 0801/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach ściany murowane nowoprojektowane (7,41*1,52)+1,27*2,20*2+3,46*3,63*2+(2,18+3,15)*3,63*2+1,17*1,9*2+(1,11+1,17)*1,90*2	m2	93,777
			razem	m2
178	KNR-W 2-02 2011/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku ściany murowane nowoprojektowane 93,777 ściany murowane istniejące 3,17*2,62*2+3,46*2,30*2+3,16*2,3*2	m2	93,777
			m2	47,063
			razem	m2
179	KNR K-04 0602/05	Wykonanie izolacji z folii w płynie gruntowanie podłoża 1.04 5,09	m2	5,09
			razem	m2
180	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie		

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
		5,09	m2	5,09	
			razem	m2	5,09
181	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach 30x30cm układanych na klej metoda zwykła			
		1.04 5,09	m2	5,09	
			razem	m2	5,09
182	KNR 2-02 1111/01	Posadzki z deszczulek dębowych na lepiku			
		1.01 6,01	m2	6,01	
		1.02 9,75	m2	9,75	
		1.03 4,85	m2	4,85	
		1.04 13,30	m2	13,3	
			razem	m2	33,91
183	KNR 2-02 1111/08	Lakierowanie posadzek i parkietów R=1.5 S=1.5			
		33,91	m2	33,91	
			razem	m2	33,91
184	KNR 2-02 1111/06	Cokół przy posadzkach z deszczulek i parkietu			
		1.01 11,5	m	11,5	
		1.02 12,56	m	12,56	
		1.03 10,24	m	10,24	
		1.04 13,30	m	13,3	
		14,66	m	14,66	
			razem	m	62,26
185	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - folia pod panele podłogowe			
		1.06 11,12	m2	11,12	
			razem	m2	11,12
186	KNR-W 2-02 0608/03	Ułożenie podkładu od panele podłogowe gr. 5mm z włókna drzewnego			
		1.06 11,12	m2	11,12	
			razem	m2	11,12
187	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych prospanel			
		1.06 11,12	m2	11,12	
			razem	m2	11,12
188	KNR-W 2-02 1124/04	Listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone			
		1.06 16,54	m	16,54	
			razem	m	16,54
189	KNR-W 2-02 1124/06	Listwa progowa (przejściowa) ze stali nierdzewnej szerokości 30-35mm na łączeniu dwóch różnych materiałów			
		0,9+0,9	m	1,8	
			razem	m	1,8
190	KNR K-04 0602/05	Wykonanie izolacji z folii w płynie gruntowanie podłoża			
		2,06*2,50+3,15*2,20+2,17*1,20	m2	14,684	
			razem	m2	14,684
191	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie			
		14,684	m2	14,684	
			razem	m2	14,684
192	KNR 2-02 0829/08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą			
		14,684	m2	14,684	
			razem	m2	14,684
193	Kalkulacja indywidualna	Pochwyty ściennie drewniane na klatce schodowej			
		schody na poddasze 2,25+3,05	m	5,3	
			razem	m	5,3
194	KNR-W 2-02 1510/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian z gruntowaniem			
		powierzchnia płyt g-k na połaciach dachowych 97,812-1,80*7,41	m2	84,474	

Przedmiar

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ściany nowoprojektowane 93,77 ściany istniejące 47,063	m2 m2	93,77 47,063
		razem	m2	225,307
195	KNR-W 2-02 1026/01	Ościeżnice drzwiowe drewniane zwykłe 0,8*2,0*3+0,7*2,0*1	 m2	 6,2
		razem	m2	6,2
196	KNR-W 2-02 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykonane 0,8*2,0*3+0,7*2,0*1	 m2	 6,2
		razem	m2	6,2
197	KNNR 7 0701/04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2m2 O2 1,4*1,4	 m2	 1,96
		razem	m2	1,96
198	Kalkulacja indywidualna	Dostawa podokienników wewnętrznych z konglomeratu, szer. 30cm, gr. 3cm, kolor standardowy 1,40	 m	 1,4
		razem	m	1,4
199	KNR 4-01 0321/04	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratu 1	 szt	 1
		razem	szt	1
200	KNNR 7 0701/04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2m2 O2 1,4*1,4	 m2	 1,96
		razem	m2	1,96
201	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien w połaci dachowej 9	 szt	 9
		razem	szt	9

Zestawienie robocizny

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	24,26	0,00	
2	Ciesle gr.II	r-g	1,33	0,00	
3	Cieśle gr.II	r-g	97,35	0,00	
4	Cieśle gr.III	r-g	15,67	0,00	
5	Dekarze gr.II	r-g	19,48	0,00	
6	Montażysty gr.II	r-g	78,78	0,00	
7	Montażysty gr.III	r-g	118,17	0,00	
8	Murarze gr.II	r-g	16,53	0,00	
9	Murarze gr.III	r-g	73,11	0,00	
10	Posadzkarze gr.II	r-g	252,62	0,00	
11	Robocizna (ATH 1)	r-g	1 419,59	0,00	
12	Robotnicy	r-g	894,88	0,00	
13	Robotnicy gr.I	r-g	294,56	0,00	
14	Robotnicy gr.II	r-g	18,2	0,00	
15	Tynkarze gr.II	r-g	14,61	0,00	
16	Tynkarze gr.III	r-g	14,61	0,00	
		Razem	3 353,75		0,00

Zestawienie materiałów

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,06		
2	Bale iglaste obrzynane nasyczone kl.III gr.50-60mm	m3	0,03		
3	Bale iglaste obrzynane nasyczone kl.III gr.50-63mm	m3	0,01		
4	Balustrady i pochyty stalowe (ocynkowane i malowane proszkowo)	kg	118,9		
5	Beton zwykły B-25	m3	0,02		
6	Beton zwykły C12/15	m3	17,13		
7	Beton zwykły C20/25	m3	9,5		
8	Blacha stalowa powlekana w kolorze RAL	kg	1,2		
9	Blachowkręty	szt	1 809,52		
10	Bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt	171,28		
11	Bloczki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt	267,68		
12	Bloczki z betonu komórkowego 60x20x11,5cm gładkie	szt	719,84		
13	Bloczki z betonu komórkowego 60x20x24cm gładkie	szt	22,42		
14	Brama przesuwna/dwuskrzydłowa, szer. 3,0m, wys. 1,50m, systemowa, w ramach stalowych min. 60x40x4mm, wypełnienie palisadowe	kpl	1		
15	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	93,6		
16	Cegła budowlana	szt	390,57		
17	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,13		
18	Cement portlandzki 35	kg	178,72		
19	Cement portlandzki 35	t	0,79		
20	Cement portlandzki CEM I 32,5	t	3,92		
21	Ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,27		
22	Deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,24		
23	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,03		
24	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,63		
25	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,06		
26	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,47		
27	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,04		
28	Deszczułki posadzkowe lite dębowe lub jesionowe kl.I 22mm	m2	84,04		
29	Drewno na stemple	m3	0,09		
30	Drewno na stemple budowlane	m3	0,02		
31	Drewno na stemple budowlane nasyczone	m3	0,01		
32	Drewno na stemple iglaste korowane (do 20cm)	m3	0,14		
33	Drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,02		
34	Drewno opałowe	kg	146,53		
35	Drut stalowy miękki 0,50-0,55mm	kg	0,09		
36	Drzwi drewniane zewnętrzne	m2	1,8		
37	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	220,98		
38	Elektrody	kg	0,49		
39	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	53,69		
40	Farba emulsyjna	dm3	163,14		
41	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,37		
42	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	4,5		
43	Farba silikonowa	dm3	6,15		
44	Folia kubelkowa	m2	44,7		
45	Folia płynna	kg	112,24		
46	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	107,59		
47	Folia polietylenowa PE 0,20 mm	m2	196,63		
48	Furtka systemowa 1,0x1,50m z wypełnieniem palisadowym	kpl	1		
49	Gips budowlany szpachlowy	t	1,55		
50	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,72		
51	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	29,93		
52	Kątownik aluminiowy	m	1,22		
53	Kątowniki	m	9,64		
54	Kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	4,84		
55	Kit budowlany trwale plastyczny	kg	5,46		
56	Klamry ciesielskie	kg	12,92		
57	Klej dyspersyjny bez zawartości rozpuszczalników	kg	0,26		
58	Klej na bazie kauczuku syntetycznego	kg	0,26		
59	Klej pod płyty prospanelowe	kg	3,34		
60	Klej Pronivin	kg	0,07		
61	Kołki rozporowe plastikowe	szt	39,13		

Zestawienie materiałów

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
62	kołnierz do okna dachowego	kpl	9		
63	Kostka betonowa, gładka, niefrezowana w kolorze szarym (6cm)	m2	4,24		
64	Kostka betonowa, gładka, niefrezowana w kolorze szarym (8cm)	m2	144,12		
65	Krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,32		
66	Kruszywo ceglane sortowane	m3	0,39		
67	Kruszywo kamienne łamane o frakcji 0-31,5mm	t	44,57		
68	Kształtowniki walcowane - dwuteowniki i ceowniki	kg	124,8		
69	Lakier chemoutwardzalny do drewna	dm3	28,25		
70	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	92,37		
71	Lepik asfaltowy posadzkowy Subit	kg	137,36		
72	Listwa progowa (przejściowa) ze stali nierdzewnej szer. 30-35mm	m	3,7		
73	Listwy przypodłogowe z PCW	m	17,7		
74	Listwy przyścienne z drewna iglastego	m	14,46		
75	Listwy przyścienne z drewna liściastego	m	210,44		
76	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	37,17		
77	Maty z wełny mineralnej ($\lambda = 0,0039$ W/m*K). grubości 120mm	m2	105,64		
78	Maty z wełny mineralnej ROCKWOOL MEGAROCK PLUS ($\lambda = 0,0039$ W/m*K). grubości 130mm	m2	105,64		
79	Nadproza prefabrykowane	m	9,79		
80	Okna balkonowe z PCW do 1,5m2	m2	0,39		
81	Okna balkonowe z PCW do 2,0m2	m2	3,92		
82	Okna połaciowe 55x98cm	kpl	9		
83	Ościeżnice drzwiowe drewniane	m2	13		
84	Ościeżnice drzwiowe stalowe FD7	szt	1		
85	Panele podłogowe z płyty HDF klasy AC4	m2	12,23		
86	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	36,63		
87	Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	36,63		
88	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	138,37		
89	Pasta podłogowa	kg	1,63		
90	Pianka poliuretanowa	kg	1,46		
91	Pianka poliuretanowa	dm3	0,42		
92	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,08		
93	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,11		
94	Piasek do zapraw	m3	37,92		
95	Piasek filtracyjny kwarcowy 0,8-2,0mm	t	0,81		
96	Płytki gresowe podłogowe 30x30cm	m2	88		
97	Płytki ceramiczne 30x30 cm	m2	56,41		
98	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	102,7		
99	Płyty podkładowe z włókna drzewnego pod podłogi pływające	m2	11,68		
100	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr 10	m2	55,78		
101	Pospółka	m3	1,53		
102	Pręty mocujące	szt	148,67		
103	Pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane śr 12-14 mm	kg	323,34		
104	Siatka Rabitza	m2	1,65		
105	Siatka z włókna szklanego	m2	60,29		
106	Silikon	kg	1,32		
107	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	13		
108	Słupki systemowy ogordzeniowy ocynkowany + malowanie proszkowe	m	3,5		
109	Spoivo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,01		
110	Styropian EPS 100 grubości 3 cm, lambda 0,036	m2	173,08		
111	Styropian EPS 100 grubości 10 cm, lambda 0,036	m2	33,45		
112	Styropian EPS 100 grubości 12 cm, lambda 0,036	m2	33,45		
113	Szpachlówka celulozowa	dm3	1,66		
114	Środek gruntujący	kg	6,49		
115	Środek gruntujący do folii w płynie	kg	23,38		
116	Taśma zbrojąca	m	97,81		
117	Utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm3	2,91		
118	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3	61,78		
119	Wkręty do drewna	szt	283,59		
120	Woda	m3	1,49		
121	Woda z rurociągu	m3	15,28		
122	Zaprawa	m3	0,9		
123	Zaprawa cementowa M 7	m3	0,02		

Zestawienie materiałów

Przebudowa i remont budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
124	Zaprawa cementowa M 12	m3	7,96		
125	Zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	0,18		
126	Zaprawa cementowo-wapienna M2	m3	4,1		
127	Zaprawa cementowo-wapienna M7	m3	0,4		
128	Zaprawa klejąca	kg	948,12		
129	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych	kg	358,84		
130	Zaprawa murarska do bloczków z betonu komórkowego	kg	182,2		
131	Zaprawa spoinująca płytki	kg	60,22		
132	Zaprawa wapienna M 0.6	m3	0,58		
133	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,03		
134	Żwir wielofrakcyjny do betonów	m3	1,92		