



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

Częstochowa, dnia 27.12.2023 roku

WT.2370.26.5.2023

**DO WYKONAWCÓW
ZAINTERESOWANYCH
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

dotyczy: wyjaśnienia i modyfikacji treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr WT.2370.26.2023, prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r (Dz.U. z 2023 roku poz. 1605 ze zm.) pn. „Budowa kompleksu szkoleniowo-laboratoryjnego z halą sportową w Centralnej Szkole Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie (roboty wykończeniowe)”

Niniejszym zawiadamiam, iż w dniach 14, 15, 18 oraz 19 grudnia do Zamawiającej wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ) w postępowaniu nr WT.2370.26.2023, pn. „Budowa kompleksu szkoleniowo-laboratoryjnego z halą sportową w Centralnej Szkole Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie (roboty wykończeniowe)”. Działając na podstawie art. 284 ust 2 i 6 oraz art. 286 ust 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 roku poz. 1605 ze zm.), poniżej podaję treść wniosków wraz z udzieloną na nie odpowiedzią:

Lp	Treść pytania	Udzielona odpowiedź/ dokonane modyfikacje
1.	Zgodnie z profilem inst. wodociągowej rys. nr IS-02 mamy 136,8m rurociągi PE100RC fi90 natomiast w przedmiarze są tylko 24 mb w/w rurociągu. Proszę o potwierdzenie która ilość jest prawidłowa i o korektę przedmiaru.	Prawidłowa ilość rurociągu PE100RC fi90 wynosi 136,80m, w związku z czym zmianie ulega załącznik 1.3 do SWZ – przedmiar robót w poz. 605 Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 90 mm w następujący sposób: JEST: 1m ZMIENIA SIĘ NA: 136,8m
2	Proszę o potwierdzenie że w ramach tego postępowania należy wykonać zbiornik retencyjny 200m3 zgodnie z rys nr 10 Schemat zbiornika.	Zamawiająca potwierdza, że niniejsze postępowanie obejmuje wykonanie zbiornika retencyjnego zgodnie z dokumentacją projektową
3	Proszę o potwierdzenie po czyjej stronie są przeglądy, serwisy oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych zamontowanych urządzeń w trakcie trwania gwarancji.	Przeglądy, serwisy oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych zamontowanych urządzeń w trakcie trwania gwarancji będzie po stronie Zamawiającej w ramach oddzielnych umów.
4	Ze względu na okres świąteczno-noworoczny w którym większość firma ma przerwę w pracy, nie jesteśmy w stanie uzyskać wszystkich preferowanych wycen dlatego prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 24.01.2024r.	Zamawiająca nie wyraża zgody na zmianę terminu składania na 24.01.2024 r. W związku z wyjaśnieniami i modyfikacją zapisów SWZ w niniejszym piśmie, termin składania oraz otwarcia ofert ulega zmianie na 17.01.2024 r.

ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie

www.cspsp.pl; e-mail: cspspcz@cspsp.pl

Sekretariat: +48 (34) 34 77 100; fax: +48 (34) 34 77 104

Wydział Kwatermistrzowski: +48 (34) 34 77 600; tel/; e-mail: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195>



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

5	Zgodnie z profilem wodociągowym rys. nr IS-02 mamy 137 m rury PE 100 RC fi 90 natomiast w przedmiarze w dziale zewnętrzna instalacja wodociągowa jest tylko 1 m . Proszę o korektę przedmiaru.	Odpowiedzi udzielono w wierszu 1 niniejszej tabeli.
6	Zgodnie z PZT rys. nr 1 mamy 4 szt. hydrantów podziemnych natomiast w przedmiarze do wymiany są tylko 3 szt. prosimy o potwierdzenie że należy wymienić tylko 3 szt. hydrantów podziemny DN80	Prawidłowa ilość hydrantów do wykonania wynosi 1 szt. i została wskazana w załączniku 1.2_Dokumentacja_projektowa – 1.2.7_Zew_wod_kan – RYS1_PZT – oznaczenie W6. W związku z powyższym modyfikacji ulega załącznik nr 1.3 do SWZ– przedmiar robót w poz. 822 <i>Hydranty pożarowe podziemne o śr. 80 mm</i> w następujący sposób: JEST: 3 szt. ZMIENIA SIĘ NA: 1 szt.
7	Zgodnie z PZT rys. nr 1 oraz rys. nr 8 w węźle W23 mamy zamontować hydrant nadziemny z odwodnieniem DN 80, brak pozycji w przedmiarze proszę o uzupełnienie	Zamawiająca informuje, iż wymieniony w pytaniu hydrant jest hydrantem istniejącym oraz nie należy do zakresu niniejszego postępowania. Ilość hydrantów od wykonania została określona poprzez modyfikację opisaną w wierszu 6 niniejszej tabeli.
8	Prosimy o potwierdzenie czy profil kanalizacji sanitarnej zgodnie z rysunkiem IS-01 podlega wycenie na tym postępowaniu przetargowym ponieważ brakuje tego zakresu robót w przedmiarze robót. Jeśli należy wykonać tą część zewnętrznej kanalizacji sanitarnej na odcinku od S1 do budynku to proszę o uzupełnienie przedmiaru	Profil kanalizacji IS-01 nie jest objęty zakresem niniejszego postępowania, w związku z powyższym nie został uwzględniony w przedmiarze robót.
9	Proszę o korektę przedmiaru w dziale 21 przyłączy instalacji deszczowej ponieważ ilości wykopów, podsypek jest za mała w stosunku do mb rurociągów	Przedmiar pokazuje właściwe ilości wykopów i podsypek. Zakres niniejszego postępowania nie obejmuje kanalizacji deszczowej od KD2 do KD7 i od KD7 do KD16.
10	Prosimy o potwierdzenie czy zewnętrzna kanalizacja deszczowa zgodnie z profilem kan. deszcz rys. nr IS-02 podlega wycenie na tym postępowaniu przetargowym, ponieważ brakuje tego zakresu robót w przedmiarze.	Plik IS-02 dokumentacji projektowej załącznik 1.2 Dokumentacja Projektowa, 1.2.5 Instalacje sanitarne, 1.2.6.1 Instalacje zewnętrzne dotyczy wykonania wodociągu. Należy go wykonać od wyjścia z budynku do Ob1



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

11	Prosimy o potwierdzenie czy zgodnie z profilem kan. deszczowej rys nr 1 odcinek KDistn. Do zbiornika retencyjnego, odcinek KD2 do KD12 oraz odcinek KD8 do KD16 podlega wycenie na tym postępowaniu przetargowym, ponieważ brakuje pozycji w przedmiarze na ten zakres robót	Zakres niniejszego postępowania nie obejmuje kanalizacji deszczowej od KD2 do KD7 i od KD 7 do KD 16, w związku z czym nie został ujęty w przedmiarze robót. Odcinek od KD 1 poprzez zbiornik do KD 6 oraz KD5 do K1.01 podlega wykonaniu i został ujęty w przedmiarze robót.
12	Według opisu Hala_PW_PZT_IS „Projekt zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej zakończono studnia KD1, dalszy odcinek sieci włączający projektowaną instalację podziemną do istniejącej na terenie inwestycji sieci wewnętrznej kanalizacji deszczowej nie stanowi niniejszego opracowania (instalacja podziemna od KD1 do istniejącej sieci – oddzielne opracowanie).” Natomiast zgodnie z PZT rys nr 1 mamy wrysowane 2 szt. studni KD1, którego odcinka nie należy wyceniać?	Studnia KD1 ujęta w opracowaniu Biura projektowego Modulo pokazuje w swoim zakresie już wykonaną studnię. Zakres niniejszego postępowania obejmuje studnię KD1 zawartą w opracowaniu Biura projektowego Euro-Projekt (oddzielne opracowanie).
13	Proszę o jednoznaczne sprecyzowanie które odcinki zewnętrznej kanalizacji deszczowej podlegają wycenie na tym postępowaniu przetargowym, ponieważ nie jest to jasno sformułowane w dokumentacji projektowej. Poza tym przedmiar nie zgadza się z załączonymi profilami instalacji nr IS-03 oraz nr 3.	Zakres zadania nie obejmuje kanalizacji deszczowej od KD2 do KD7 i od KD 7 do KD16 z załącznika nr 1.2_Dokumentacja-projektowa, 1.2.7_Zew_wod_kan Zakres profilu nr IS-03 został ujęty w przedmiarze robót – dział 4.11. Zakres profilu nr 3 został ujęty w przedmiarze robót – dział 21.
14	W projekcie technicznym w branży architektonicznej na elewacji jest tynk mineralny imitując beton, z kolei w Projekcie Budowlanym płyty elewacyjne z betonu architektonicznego. Który system elewacji należy wycenić?	Tynk należy wykonać zgodnie z poz. 88 przedmiaru robót, tj. <i>Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie. Uwaga tynk imituje beton architektoniczny. Wykonać zgodnie z technologią przyjętą w PTW A.</i>
15	W Projekcie Budowlanym na elewacji są żaluzje pionowe aluminiowe, brak ich w projekcie technicznym, czy są w zakresie wyceny?	Wykonanie żaluzji pionowych aluminiowych nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania.
17	Czy wykończenie elewacji ma być wykonane zgodnie z projektem technicznym czy projektem budowlanym?	Wykończenie elewacji winno być wykonane zgodnie z projektem technicznym.
18	Czy całe wyposażenie meblowe wymienione w pliku ARANŻACJA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIE od strony 17 do 29 jest w zakresie przetargu?	Zakres przetargu obejmuje pełne wyposażenie meblowe przedstawione w dokumentacji projektowej oraz zostało ujęte w przedmiarze robót w poz. 166.



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

19	<p>W przedmiarze i w opisie technicznym brakuje podnośnika dla niepełnosprawnych. Wg rzutów parteru i piętra jest to podnośnik Cibes A5000. Czy podnośnik ten jest w zakresie przetargu i należy go wycenić? Jeśli tak to prosimy o konkretne wymiary, parametry techniczne itp.</p>	<p>Zakres niniejszego postępowania obejmuje wykonanie podnośnika dla niepełnosprawnych, w związku z czym w przedmiarze robót dodaje się poz. 889 <i>Dostawa i montaż podnośnika dla niepełnosprawnych Cibes A5000 lub równoważne. Wymiary platformy nie mniej niż 110x145cm</i> – 1 szt.</p> <p>Minimalny udźwig – 400 kg, zasilanie 230V opcjonalnie 400V, napęd śrubowy, ilość przystanków – 2, maszynownia zintegrowana, sterowanie automatyczne na przystankach, przyciskowe, ciągłe na platformie. Wykonany zgodnie z dyrektywą maszynową 2006/42/EC, PN-EN 81-41</p>
20	<p>Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi D11 – brak informacji w zestawieniu stolarki drzwiowej.</p>	<p>Drzwi D11 należy wykonać jako drzwi stalowe, co zostało ujęte w przedmiarze robót w poz. 30 <i>Montaż drzwi stalowych – wewnętrzne, zgodnie z PW a, wiersz 6.</i></p>
21	<p>Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi D17 – brak informacji w zestawieniu stolarki drzwiowej.</p>	<p>Drzwi D17 należy wykonać jako drzwi aluminiowe, co zostało ujęte w przedmiarze robót w poz. 32</p>
22	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w obiekcie nie ma drzwi wewnętrznych płytowych drewnianych.</p>	<p>Zamawiająca potwierdza, że w obiekcie nie występują drzwi wewnętrzne płytowe drewniane.</p>
23	<p>W przedmiarze w pozycji 161 jest wywóz ziemi z wykopów i gruzu w ilości 2 794,189 m². Wg Wykonawcy pozycja ta dotyczy etapu 1. Prosimy o weryfikację i odpowiedź</p>	<p>Zamawiająca informuje, iż wywóz ziemi z wykopów oraz gruzu został wykonany w ramach umowy na wykonanie stanu surowego zamkniętego oraz nie stanowi zakresu niniejszego postępowania, w związku z czym modyfikacji ulega przedmiar robót w poz. 161 w następujący sposób: JEST: 2794,189 m³ ZMIENIA SIĘ NA: 0 m³</p>
24	<p>Projekt instalacji elektrycznej przewiduje wykonanie otoku z bednarki FeZn 30x4 oraz ułożenie bednarki FeZn 25x4 (zestawienie materiałów w projekcie zawiera wymieniony materiał), brak wyżej wymienionych prac w przedmiarze. Prosimy o informację czy prace powyższe zostały wykonane lub uzupełnienie przedmiaru.</p>	<p>Zamawiająca informuje, że wykonanie otoku z bednarki FeZn 30x4 oraz ułożenie bednarki FeZn 25x4 nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania, w związku z czym nie zostało ujęte w przedmiarze robót.</p>

ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie

www.cspsp.pl; e-mail: cspspcz@cspsp.pl

Sekretariat: +48 (34) 34 77 100; fax: +48 (34) 34 77 104

Wydział Kwatermistrzowski: +48 (34) 34 77 600; tel./; e-mail: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195>



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

25	Bardzo prosimy o informację czy istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej na obiekcie w dniu 02.01.2024	Zamawiająca informuje, że istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej w dniu 02.01.2024 r.
29	bardzo proszę o informację czy poniższy warunek: "Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 4 (cztery) roboty budowlane, obejmujące swoim zakresem wykonanie robót wykończeniowych, których wartość wynosiła min. 4.000.000,00 zł brutto każda, w budynku o kubaturze min. 8.000 m ³ " będzie spełniony dla jednej inwestycji o wartości 4 000000 zł brutto składających się z kilku budynków o łącznej kubaturze 8000m ³ czy ma być to jeden budynek o powierzchni 8000m ³ ?	Minimalna wartość robót wykończeniowych tj. 4.000.000,00 zł brutto odnosi się do jednego budynku o kubaturze 8.000m ³ . Warunek nie zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w ramach jednej inwestycji/jednego kontraktu wykonał roboty wykończeniowe w kilku budynkach, których łączna kubatura wynosi 8.000m ³ .
Zamawiająca informuje, iż odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone w najbliższym czasie.		

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i Wykonawca składający ofertę winien je uwzględnić podczas sporządzania oferty (pod rygorem odrzucenia oferty, jako oferty niezgodnej z warunkami zamówienia).

W wyniku dokonanej modyfikacji, Zamawiająca w miejscu upublicznienia swz oraz modyfikacji dotyczącej specyfikacji (strona internetowa prowadzonego postępowania, tj. <https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195>) zamieszcza poprawiony „Załącznik 1.3_przedmiar_robót_po modyfikacji_1”.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami i modyfikacją zapisów SWZ, termin składania oraz otwarcia ofert **ulega zmianie**.

Obowiązujące terminy to:

Termin składania ofert: 17.01.2024r. godz. 10:45

Termin otwarcia ofert: 17.01.2024r. godz.11:15

Okres związania ofertą: do 15.02.2024 r.