

**UMOWA NR ..... (projekt)**

W dniu .....2024 r. w Kętrzynie pomiędzy:

**Nabywcą: Powiatem Kętrzyńskim**, z siedzibą: Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn,

NIP – 742-18-42-131, w imieniu, którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa

**Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie** z siedzibą: ul. Bałtycka 20, 11-400 Kętrzyn, REGON: 510751154, reprezentowany przez:**- Marcina Kołtonowskiego - Dyrektora**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Firmą ....., którą reprezentuje:

- .....,

zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w wyniku przeprowadzonego w trybie podstawowym z wyborem najkorzystniejszej oferty bez przeprowadzenia negocjacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **CUW.PK.343.9.2024** - Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Remont cząstkowy grysami i emulsją asfaltową nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych administrowanych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie w 2024 r.**, w zakresie szczegółowo określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

**§ 2****POTENCJAŁ WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji niniejszej umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót będących przedmiotem umowy oraz dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.
3. Materiały i urządzenia wykorzystane do realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw a także wymaganiom określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanym dalej ST).
4. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w ST.
5. Wszelkie materiały rozbiórkowe nie nadające się do powtórnego użycia Wykonawca ma obowiązek wywieźć i zutylizować własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca zutylizuje odpady i przedstawi dokumenty z utylizacji odpadów zgodnie z ustawą o odpadach.
6. Materiały z rozbiórki nadające się do powtórnego użycia Wykonawca przewiezie na koszt własny na plac składowy do Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, ul. Bałtycka 20. Szczegółowe zasady postępowania z materiałami z rozbiórki podano w ST.
7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające jej wykonanie.
8. W związku z wejściem w życie regulacji rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu zmienionym / określonym rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 08.04.2022r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (zwanym dalej rozporządzeniem) oraz Ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (zwanej dalej Ustawą) – stanowiących regulacje prawa powszechnie obowiązującego, które statuują wobec tzw. podmiotów rosyjskich (tzn. podmiotów objętych / określonych dyspozycją tych aktów prawnych – zgodnie z poniższym) sankcje i zakazy związane z obszarem zamówień publicznych, Wykonawca oświadcza, że w dniu zawierania umowy nie stanowi podmiotu, o którym mowa w

art. 5k ust. 1 rozporządzenia i w trakcie trwania postępowania nie stanie się podmiotem, o którym mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy. Jednocześnie z uwagi, że Wykonawca stanowiący podmiot, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia, nie może uzyskać jakiegokolwiek zamówienia publicznego, ani dalej wykonywać jakiegokolwiek zamówienia publicznego (również przy udziale podmiotu trzeciego, podwykonawcy lub dostawcy w sytuacji, o której mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia) – przy zastrzeżeniu artykułu 5k ust. 4 rozporządzenia – Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o zmianie statusu podmiotowego objętego zakazem, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia. Zamawiający może w każdym momencie w okresie realizacji przedmiotu umowy wnieść o potwierdzenie przez Wykonawcę, że nie stanowi podmiotu, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia, co Wykonawca winien wykazać złożeniem stosownego oświadczenia w terminie niezwłocznym od momentu wezwania wystosowanego przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni roboczych. W przypadku osiągnięcia statusu objętego zakazem dalszego wykonywania zamówienia zgodnie z art. 5k ust. 1 rozporządzenia, Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na zasadach określonych w §17.

### § 3

#### TERMINY

1. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia wyczerpania ogólnej kwoty wartości zamówienia o której mowa w § 4 ust. 1, nie dłużej jednak niż przez 8 miesięcy od dnia podpisania.
2. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy sukcesywnie, zgodnie z potrzebami Zamawiającego, określonymi każdorazowo w pisemnym zleceniu określającym lokalizację oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia robót objętych zleceniem.
3. Rozpoczęcie wykonywania robót nastąpi w ciągu: ... dni<sup>1</sup> licząc od dnia otrzymania pisemnego zlecenia od Zamawiającego.
4. Wszelkie uzgodnienia i informacje związane z realizacją przedmiotu umowy przekazywane będą w formie zleceń przesłanych e-mailem. Wysłanie zlecenia e-mailem uważać się będzie za skutecznie złożone i skutecznie doręczone w dniu dokonania tej czynności.
5. Zamawiający każdorazowo na czas wykonania roboty przekaże Wykonawcy protokołem teren ich wykonania.
6. Przed przystąpieniem do wykonywania prac Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić szczegółową lokalizację oraz kolejność wykonywania poszczególnych prac z Inspektorem Nadzoru.

### § 4

#### WYNAGRODZENIE

1. Szacunkowe wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto: \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_), w tym podatek VAT w przewidzianej prawem wysokości stawki procentowej obowiązującej w dniu złożenia oferty, w kwocie: \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_) z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w formularzu ofertowym.
3. W przypadku gdy wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w formularzu ofertowym, wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 6 umowy, przekroczy wynagrodzenie określone w ust. 1, strony skorygują wartość wynagrodzenia.
4. W przypadku zastosowania procedury zmiany określonej w § 6 wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy.
5. Jeżeli wynagrodzenie wyliczone zgodnie z ust. 3 lub ust. 4 przekroczy wynagrodzenie określone w ust. 1, strony skorygują wartość wynagrodzenia w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności, który będzie zawarty przy podpisaniu protokołu końcowego.
6. W ramach rozliczenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie przewiduje się ponownego negocjowania cen jednostkowych przedmiotowych robót z zastrzeżeniem ust. 9.
7. Zakres robót wyszczególnionych w formularzu ofertowym jest określony szacunkowo i w poszczególnych pozycjach może zostać zwiększony lub zmniejszony, nie więcej niż 30% każdej pozycji, stosujący przy rozliczeniu ofertowe ceny jednostkowe. W wypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zmniejszenia wynagrodzenia, jak i roszczenia odszkodowawcze lub inne. Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu zmniejszenia wynagrodzenia, które zostanie ustalone na podstawie faktycznie dokonanych robót oraz ich cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym, jak i roszczeń o odszkodowanie lub innych. Wszelkie ryzyka z tym związane Wykonawca ujął w złożonej ofercie.
8. Zmiany określone w ust. 7 mogą pociągać za sobą proporcjonalne zmniejszenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 bez konieczności sporządzania pisemnego aneksu.

<sup>1</sup> zgodnie z czasem zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy

9. Strony umowy mogą żądać zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia według następujących zasad:
  - 1) waloryzacja wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu i obejmować będzie wynagrodzenie Wykonawcy niezafakturowane za niewykonane roboty;
  - 2) waloryzacją objęte są ceny materiałów i kosztów dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy, których zmiana wpływa na ceny jednostkowe podane w formularzu ofertowym, tj. grysy i emulsja, o wskaźnik waloryzacji;
  - 3) strony mogą żądać waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt 4 zmieni się o co najmniej +/- 8% w okresie 6 miesięcy w odniesieniu od daty zawarcia umowy; Zamawiający przewiduje jedną waloryzację w trakcie trwania Umowy;
  - 4) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmian cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w kwartalnym komunikacie Prezesa GUS w sprawie zmian cen produkcji budowlano-montażowej na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie kwartalnego wzrostu lub spadku cen produkcji budowlano-montażowej ogłoszonego przez Prezesa GUS i zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana w wysokości 50% korekty wyliczonej w oparciu o ten wskaźnik (Wskaźnik);
  - 5) w przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w pkt 1) lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w pkt 1) stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
10. Strony żądać mogą waloryzacji wynagrodzenia, jeżeli wzrost cen materiałów i kosztów objętych wskaźnikiem waloryzacji wskazanym w pkt 1), przekroczy 6% próg zmiany ceny w okresie objętym waloryzacją w odniesieniu do cen materiałów lub poniesionych kosztów przez Wykonawcę obowiązującą odpowiednio w dniu otwarcia ofert lub w dniu dokonania poprzedniej waloryzacji.
11. Łączna wartość korekt wynikających z waloryzacji nie przekroczy 5% wynagrodzenia określonego w ust. 1.
12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.
13. Przez zmianę cen materiałów i kosztów uważa się wzrost tych cen jak i ich spadek.
14. Strona żądająca waloryzacji wynagrodzenia winna wystąpić na piśmie do drugiej strony z żądaniem waloryzacji. W piśmie tym powinny znaleźć się następujące elementy:
  - 1) wskazanie, że waloryzacja przekroczyła próg zmiany ceny określony w ust. 9 pkt 3) wraz z wyliczeniem aktualnego progu zmiany, w celu weryfikacji przez Zamawiającego możliwości dokonania waloryzacji,
  - 2) wyliczenie średniej arytmetycznej ze wskaźnika za okres waloryzacji, zgodnie z ust. 9 pkt 4) i 5) oraz w zakresie materiałów lub kosztów wymienionych w ust. 9 pkt. 2) umowy,
  - 3) załączony wydruk cen objętych wskaźnikiem publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dziedzinowej Bazie Wiedzy.
15. Strony potwierdzają waloryzację wynagrodzenia aneksem do umowy.
16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do dokonania zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy, a przedmiotem są roboty budowlane lub usługi.
17. Zamawiający ma 14 dni na rozpatrzenie wniosku Wykonawcy, przy czym termin ten płynie od złożenia kompletnego wniosku lub ewentualne uzupełnienia o niezbędne dokumenty żądane przez Zamawiającego. Złożenie wniosku niekompletnego lub niezuzupełnienie wniosku o dokumenty żądane przez Zamawiającego, uprawnia go do pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.

## **§ 5**

### **PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktur częściowych, wystawianych przez Wykonawcę, w oparciu o protokoły odbioru częściowego robót, podpisane przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, na kwotę ustaloną w dołączonych do faktur kosztorysach powykonawczych, sporządzanych przez Wykonawcę narastająco, pomniejszanych o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktur kosztorysy powykonawcze muszą być sprawdzone przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Do niniejszego ustępu zastosowanie ma ust. 4 pkt. 2.
2. Do rozliczenia robót należy dołączyć również tabele obmiarowe.
3. Sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzenie zestawienia wykonanych robót nastąpi w ciągu 7 dni, o ile złożone zostaną kompletne, prawidłowo sporządzone materiały, o których mowa w ust. 1 i ust. 2.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót, podpisany przez Zamawiającego, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury kosztorysie powykonawczym, sporządzonym przez Wykonawcę.

Faktura końcowa uwzględniać będzie ilości robót nieobjęte fakturami częściowymi i przedstawiona zostanie wraz:

- 1) z protokołem odbioru wykonania robót podpisanym przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru, zaakceptowanym przez Zamawiającego,
- 2) w przypadku korzystania z podwykonawców:
  - a) z kopiami faktur wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
  - b) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, lub dalszych Podwykonawców.

Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby ze strony Wykonawcy, posiadające uprawnienia do jego reprezentacji (zgodnie z właściwym rejestrem).

5. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt. 2) lit. b), Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 4 pkt 2) lit. b), nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek. Po tym terminie Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Wykonawca będzie wystawiał faktury z uwzględnieniem następujących informacji:
  - 1) faktura będzie wystawiona na Zamawiającego, w następujący sposób:
    - Nabywca: **Powiat Kętrzyński**, z siedzibą: pl. Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, NIP: 742-18-42-131,
    - Odbiorca: **Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie**, z siedzibą: ul. Bałtycka 20, 11-400 Kętrzyn.
  - 2) na fakturze Wykonawca zobowiązany jest podać datę i numer umowy, której dotyczy wystawiona faktura oraz numer rachunku bankowego wskazanego w ust. 7.
  - 3) fakturę należy dostarczyć do: **Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, 11-400 Kętrzyn, ul. Bałtycka 20.**
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na numer rachunku bankowego Wykonawcy ..... w banku ....., w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wskazany rachunek należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej. Jeżeli Wykonawca jest podatnikiem VAT, oświadcza, iż wskazany w zdaniu pierwszym rachunek bankowy zgodny jest z rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w wykazie podatników VAT.
8. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy – pod rygorem nieważności. W przypadku podania błędnego rachunku bankowego, ryzyko i odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odsetek za należności niewypłacone w terminie w wysokości ustawowej.
10. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.
11. Nieodebranie przedmiotu umowy stanowi podstawę zwrotu Wykonawcy faktury.
12. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

### ZMIANA MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII

1. W przypadkach konieczności zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonywania robót, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy, w sytuacjach wskazanych w § 19 ust. 2 pkt. 2, Inspektor Nadzoru lub Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu konieczność/ propozycję wprowadzenia zmian:
  - 1) rozwiązań zamiennych w stosunku do założonych;
  - 2) zmiany kolejności wykonania robót.
2. Każda nowa stawka lub cena winna być pochodną elementów odnośnych stawek lub cen określonych w kosztorysie ofertowym.

3. Jeżeli zachodzi konieczność ustalenia nowej stawki lub ceny dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostały określone w formularzu ofertowym to należy ją wyliczyć na podstawie cen nie wyższych niż średnie ceny materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
4. W przypadku gdy brak jest podstaw ustalenia nowej stawki lub ceny w wydawnictwie „SEKOCENBUD”, to zostanie ona wyliczona na podstawie kalkulacji Wykonawcy, sporządzonej w oparciu o ceny nie wyższe niż średnie na rynku, uaktualnione po wykonaniu robót poprzez przyjęcie rzeczywistych, udokumentowanych kosztów zakupu materiałów z zastrzeżeniem, że udokumentowane koszty zakupu materiałów nie mogą być wyższe od kalkulacji Wykonawcy o więcej niż 10%, oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów zaakceptowanych przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów zakupu umożliwiających aktualizację kalkulacji, na podstawie której ustalono nową stawkę lub cenę.
5. Zamawiający może wydać polecenie zmian wymienionych w ust. 1, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać polecenie.
6. Wydanie przez Zamawiającego któregokolwiek z poleceń, o których mowa w ust. 1, nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze umowy, a skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 i 2.

## **§ 7**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu robót,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) odbiór robót,
- 4) zapłata wynagrodzenia.

## **§ 8**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie robót zgodnie z warunkami wynikającymi ze Specyfikacji Technicznej, przepisów technicznych i prawa budowlanego, wiedzy technicznej oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
  - 2) profesjonalne i zgodne z przepisami oznakowanie miejsca robót; oznakowanie to powinno być estetyczne, czytelne, wykonane z materiałów odblaskowych; odpowiadać wymogom wynikającym z „Projektu organizacji ruchu”;
  - 3) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w ST;
  - 4) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o wymagania określone w ST;
  - 5) wykonywanie robót zgodnie z wszelkimi postanowieniami i uzgodnieniami właściwych podmiotów i organów dotyczących realizowanych robót;
  - 6) kontrola jakości robót zgodnie z postanowieniami ST;
  - 7) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami ST i wymaganiami dot. operatu kolaudacyjnego;
  - 8) utrzymanie ładu i porządku na terenie wykonywania robót, a po ich zakończeniu usunięcie poza teren ich wykonywania wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
  - 9) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia robót;
  - 10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach;
  - 11) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru;
2. W przypadku awarii jakiegokolwiek maszyny lub urządzenia niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu zastępczego, spełniającego wymagania określone w SWZ, w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia awarii.
3. Przy realizacji robót Wykonawca będzie zatrudniał na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy, w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań: wszystkich pracowników fizycznych oraz operatorów maszyn i urządzeń, pracowników biurowych i kadry kierowniczej za wyjątkiem kierownika robót, który wykonuje czynności w zakresie realizacji zamówienia. Rodzaje czynności

- niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, znajdują się w SWZ.
4. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy podwykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG lub innych równoważnych rejestrów oraz wykonujących osobiście i samodzielnie czynności powierzone im w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
  5. Ust. 3 i 4 ma zastosowanie także do Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z Podwykonawcą wymóg zatrudnienia przez Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców osób, o których mowa w ust. 3 na podstawie stosunku pracy.
  6. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 3 oraz ust. 5. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
  7. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na bieżąco aktualne oświadczenie, w sytuacji zmiany ilościowej pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
  8. Dodatkowo, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania obowiązku z ust. 3 lub ust. 5 przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - 1) oświadczenie, o którym mowa w pkt. 6,
    - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
    - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej rozporządzenie o ochronie danych) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
    - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
    - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia o ochronie danych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
  9. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania kontroli, zastosowania ust. 3 i 5, w szczególności przez:
    - 1) żądanie aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 8 pkt 1-5),
    - 2) żądanie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 3,
    - 3) zawiadomienie Państwowej Inspekcji Pracy.
  10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu drogowego, oznakowanie robót zgodne z zatwierdzonym „Projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót”, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w obrębie odcinka robót, od daty ich rozpoczęcia do czasu protokolarnego odbioru robót.
  11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działania i bezpieczeństwo na terenie wykonywanych robót.
  12. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
  13. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym nastąpi przekazanie terenu robót, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy, oraz od terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
    - 1) od ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto,

- 2) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, szkody osobowej lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami, powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 800 000,00 PLN.
14. Umowa lub umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 13 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
15. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia przekazania terenu robót. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu robót do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania umowy przez Wykonawcę.
16. W razie wydłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej dwa tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy i polisy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z warunkami określonymi w ust. 13 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia określonego w ust. 13, pkt. 1, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
17. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
18. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie w każdym czasie kontroli terenu wykonywania robót, ich realizacji, stosowanych materiałów oraz innych okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
19. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy co najmniej 10% pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, zgodnie z przepisami art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych z uwzględnieniem zasady ustalania wymaganego udziału pojazdów określonej w art. 36 a wymienionej ustawy. Zamawiający może w każdym momencie w okresie realizacji przedmiotu umowy wnieść o potwierdzenie przez Wykonawcę wypełniania przedmiotowych obowiązków prawnych, co Wykonawca winien wykazać złożeniem stosownego oświadczenia w terminie niezwłocznym od momentu wezwania wystosowanego przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni roboczych. Nieprzestrzeganie / niewypełnianie przez Wykonawcę powyższych obowiązków, jak również niezłożenie na wezwanie Zamawiającego wymaganego oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, stanowi nienależyte wykonanie umowy, w związku z czym może skutkować skorzystaniem z prawa odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na zasadach określonych w § 17.

## § 9

### PERSONEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wyznacza **Inspektora Nadzoru w osobie: P. ...., nr tel.: ....., e-mail: .....**
2. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń Wykonawcy, związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Inspektor Nadzoru nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją niniejszej umowy ani zmian postanowień umowy z zastrzeżeniem postanowień § 19.
4. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach.
5. Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wstępu na teren robót i kontroli robót w każdym czasie.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany osoby wskazanej w ust. 1, zmiana ta nie wymaga Aneksu do niniejszej umowy.

## § 10

### PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca ustanawia **Kierownika robót drogowych – w osobie: P. ...., nr tel.: ....., e-mail: .....**
2. Osoba wymieniona w ust. 1 działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązani są współpracować z Inspektorem Nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych robót, jeżeli są one zgodne z prawem.
4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonywać wymiany osoby, o której mowa w ust. 1. Wykonawca zobowiązany będzie zaproponować wymianę osoby, o której mowa w ust. 1, w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku choroby, wypadku lub śmierci; oraz
  - 2) jeśli zmiana osoby wymienionej w ust. 1, stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji) lub na wniosek Zamawiającego.
5. Jeżeli, w przypadku niezdolności do właściwego wykonania robót lub w przypadku niewłaściwego wykonywania robót lub w przypadkach określonych w ust. 4, okaże się konieczne zastąpienie osoby, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zorganizuje niezwłocznie zastępstwo przez inną osobę spełniającą wymagania określone w § 11 ust. 1.
6. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 7 dni, nie jest w stanie zapewnić zastępstwa przez osoby spełniające wymagania określone w § 11 ust. 1 oraz jeśli zagrożone jest prawidłowe wykonanie Umowy, Zamawiający może odstąpić od zawartej Umowy w terminie 14 dni roboczych od powzięcia wiadomości o konieczności zapewnienia zastępstwa.
7. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany wymienić osobę, o której mowa w ust. 1, zgodnie z żądaniem Zamawiającego w wyznaczonym terminie wskazanym we wniosku na zasadach określonych w ust. 5. Jeśli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 30 dni. Jeśli zagrożone jest prawidłowe wykonanie Umowy, Zamawiający może odstąpić od zawartej Umowy.

## **§ 11**

### **ZMIANY DOTYCZĄCE PERSONELU WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami osobę wskazaną w § 10. Zmiana osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniały wymogi przepisów prawa i umożliwiały prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane przez Wykonawcę w wykazie podstawowej kadry kierowniczej stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w terminie 14 dni roboczych od powzięcia wiadomości o skierowaniu osób bez akceptacji Zamawiającego.

## **§ 12**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót oznaczonym w zleceniu a faktycznym dniem zakończenia robót,
  - 2) za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania robót, powstałe z winy Wykonawcy, w wysokości 500 PLN za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie od terminu zadeklarowanego w § 3 ust. 3 umowy a faktycznym dniem rozpoczęcia ich wykonania,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach częściowych i odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji jakości – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 15 i § 16,
  - 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 6 pkt 1,
  - 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej jakiegokolwiek zmiany – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, określonego w dniu zawarcia umowy,



- 6) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 13 ust. 6 pkt. 1 umowy – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, określonego w dniu zawarcia umowy,
  - 7) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, określonego w dniu zawarcia umowy,
  - 8) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca/dalszy Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, określonego w dniu zawarcia umowy,
  - 9) za każdy ujawniony przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę § 8 ust. 3 – w wysokości 1000,00 PLN za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie stosunku pracy. Kara ta stanowić będzie wynik iloczynu kwoty 1000,00 PLN oraz ilości miesięcy, podczas których dana osoba nie miała wymaganej umowy o pracę, za każdy ujawniony przypadek nie zawarcia przez Wykonawcę zapisów z § 8 ust. 5 – w wysokości 500,00 PLN,
  - 10) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 16 w wysokości 1000,00 PLN za każdy ujawniony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 19.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
  4. W przypadku wystąpienia szkody, Strony mogą domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.
  5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
  6. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, określonego w dniu zawarcia umowy.

### **§ 13**

#### **PODWYKONAWCY<sup>2</sup>**

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem Podwykonawców. Powierzenie czynności będących przedmiotem umowy osobie trzeciej możliwe jest jedynie po uprzednim uzyskaniu przez Wykonawcę pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Mając na względzie regulacje rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu zmienionym / określonym rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 08.04.2022r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (zwanym dalej rozporządzeniem), w szczególności art. 5k ust. 1 rozporządzenia Zamawiający nie wyraża zgody na podzlecenie czynności podwykonawcom, dostawcom lub podmiotom, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy stanowią podmioty, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia oraz gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
2. Zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy/-ów wskazanego/-ych w ust. 3, na którego zasoby, jako podmiotu trzeciego Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 Prawa zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 116 Prawa zamówień publicznych, jest dopuszczalna jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia, obejmującej

---

*(zakres (opis) części zamówienia)*

Podwykonawcy:

---

*(nazwa (firma) Podwykonawcy)*

---

<sup>2</sup> Ust. 2 i 3 będzie miało zastosowanie w przypadku kiedy Wykonawca wskaże, że będzie wykonywał w tej części umowę za pomocą podwykonawców, na zasoby których jako podmiotu trzeciego powoływał się na zasadach określonych w art. 118 Pzp

- Powierzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nastąpi w formie i na zasadach określonych w § 13.
4. Zapisu ust. 2 nie stosuje się wobec Podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych Podwykonawców.
  5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, w terminie 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonania robót, do przedłożenia Zamawiającemu, projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności:
    - 1) stanowić, iż, termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Podwykonawca/dalszy Podwykonawca oświadczy, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku, gdy wskazany przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Wykonawca uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy widniejący w wykazie podatników VAT. Jeżeli Podwykonawca/dalszy Podwykonawca będzie podatnikiem VAT zwolnionym (podmiotowo) Podwykonawca/dalszy Podwykonawca złoży oświadczenie, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności,
    - 2) stanowić, iż, kwota wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie może przekraczać wartości wynikającej z ofert Wykonawcy należnej za ten sam zakres robót,
    - 3) stanowić, iż przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
    - 4) stanowić, iż wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
    - 5) stanowić, iż, wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w ST, SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
    - 6) stanowić, iż, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo,
    - 7) zawierać rachunek bankowy Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego, na który należy przelać wynagrodzenie w sytuacji określonej w § 13 ust. 16. W przypadku zmiany rachunku bankowego, o którym mowa powyżej wymagany jest aneks do umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo,
    - 8) stanowić, iż, okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
    - 9) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie mogą powierzyć realizacji przedmiotu umowy osobie trzeciej ani przenieść wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie – bez uzyskania zgody Zamawiającego udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
    - 10) zawierać klauzulę waloryzacyjną zgodnie z §4 ust. 16,
    - 11) zawierać wymóg wynikający z § 8 ust. 3 umowy,
    - 12) Wykonawca przedstawiając umowę o podwykonawstwo Zamawiającemu powinien wyróżnić w niej zapisy określone w pkt. 1)-11).
  7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
    - 1) Kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Zamawiający wnosi zastrzeżenia do umowy/sprzeciw w przypadku, kiedy Wykonawca w umowie z Podwykonawcą stosuje kary nie zastrzeżone w umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą (tj. w umowie głównej) lub kiedy wysokość tych kar będzie wyższa niż wysokość kar z umowy głównej

- (wyrażona % lub kwotowo), przy czym w takim wypadku, wysokość kary musi być obliczona jako stosunek wynagrodzenia Podwykonawcy do wynagrodzenia Wykonawcy. Kara za nieprzebranie przez Podwykonawcę zapisu § 8 ust. 3 może zostać zastrzeżona w takiej wysokości jak w umowie głównej,
- 2) uzależniającego uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - 3) w ramach, których termin realizacji robót budowlanych określonych w SWZ jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
  - 4) dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
- 1) niespełniania wymagań określonych w ust. 6,
  - 2) projekt umowy zawiera postanowienia określone w ust. 7.
9. Niezłożenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 8, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia mu tego projektu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 8. Niezłożenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii tej umowy, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niniejszej umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości brutto większej niż 50.000 PLN.
14. W przypadku gdy umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, zawiera termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż określony w ust. 6 pkt. 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa § 12 ust. 1 pkt. 6.
15. Zapisy określone w ust. 1-14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. W przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niniejszej umowy Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Podstawą wypłaty wymagalnego wynagrodzenia będzie dokument wewnętrzny Zamawiającego, sporządzony w oparciu o potwierdzone przez Zamawiającego dokumenty wymienione w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 16, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenia roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie mógł:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 15, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 17 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
23. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego na zasadach określonych § 13.
24. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu robót Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają gwarancji należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu robót, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie robót naruszają postanowienia niniejszej umowy.
26. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
27. Wykonawca zobowiązuje się zamieścić w umowie z Podwykonawcą zapis, w wyniku którego Podwykonawca i dalszy Podwykonawca nie będzie mógł bez zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności.
28. Wykonawca przed przyjęciem terenu robót zobowiązany jest podać Zamawiającemu, o ile są już znane nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca powinien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informację na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym zakresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

## **§ 14**

### **ODBIORY**

1. Za termin zakończenia robót uważa się datę wpływu do Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu robót przez Wykonawcę i gotowości do odbioru częściowego/ końcowego, o ile czynności odbioru częściowego/ końcowego nie zostaną przerwane przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w § 15. W przypadku przerwania przez Zamawiającego czynności odbioru częściowego/ końcowego za termin zakończenia robót uważać się będzie datę wpływu do Zamawiającego ponownego zgłoszenia robót do odbioru, jeżeli na skutek tego zgłoszenia dojdzie do odbioru.
2. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:
  - 1) odbiory częściowe,
  - 2) odbiór końcowy,

- 3) odbiór pogwarancyjny.
3. Odbiory częściowe, o których mowa w ust. 2 pkt 1, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru i Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i gotowości ich do obioru. Z odbioru sporządzany będzie protokół odbioru częściowego.
4. Odbioru końcowego dokona Zamawiający w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o zakończeniu całości robót i po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i gotowości ich do odbioru. Z odbioru sporządzany będzie protokół odbioru końcowego.
5. Wykonawca do odbioru częściowego/końcowego zobowiązany jest przedłożyć kompletny operat kołaudacyjny zawierający:
  - 1) tabelę elementów rozliczeniowych,
  - 2) receptury i ustalenia technologiczne,
  - 3) aprobaty techniczne wbudowanych materiałów,
  - 4) kosztorys powykonawczy,
  - 5) inne dokumenty wynikające z art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane nie wymienione w ppkt. 1)-4).
6. W odbiorze końcowym uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym Inspektor Nadzoru i Kierownik Robót. O terminie odbioru Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę co najmniej na 5 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru.
7. Protokół odbioru końcowego sporządza Zamawiający i doręcza go Wykonawcy po zakończeniu odbioru.
8. Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest przez Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy. Termin odbioru Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć w ciągu 14 dni od dnia upływu okresu gwarancji i zawiadomić o nim Wykonawcę co najmniej na 7 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru. Protokół odbioru sporządza Zamawiający i doręcza go Wykonawcy w dniu dokonania odbioru.

## **§ 15**

### **USUWANIE NIEPRAWIDŁOWOŚCI I WAD W CZASIE ROBÓT**

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego wad istotnych nadających się do usunięcia, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad nieistotnych nadających się do usunięcia Zamawiający dokona odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
  - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy - odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody.
4. O wykryciu wady w trakcie robót Zamawiający lub Inspektor Nadzoru zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
5. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin w celu stwierdzenia wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem oględzin. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności oględzin. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający uwzględniając techniczne możliwości usunięcia wad w wyznaczonym terminie.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt lub wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## **§ 16**

### **UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJNI I GWARANCJI JAKOŚCI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres 12 miesięcy od daty odbioru częściowego.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o nich na piśmie. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu zostanie on ustalony przez strony.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych.
4. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru częściowego, a w przypadku, gdy stwierdzono wady - dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym przedmiotu umowy.

5. Strony zrównują okres rękojmi za wady przedmiotu umowy z okresem gwarancji jakości.
6. Zamawiający może żądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.
7. Wykonawca zapewni zatwierdzoną organizację ruchu na czas usuwania usterek czy wad powstałych w trakcie trwania Gwarancji i Rękojmi.
8. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po zakończeniu Umowy, według uznania Zamawiającego w okresie obowiązywania, niniejszej gwarancji.
9. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
10. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca obowiązany jest uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
11. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć co najmniej 2 osoby na piśmie w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym przeglądem.
12. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
13. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.
14. Zamawiający zastrzega prawo korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie okresu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.
16. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego.

## **§ 17**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający, poza okolicznościami określonymi w kodeksie cywilnym oraz w art. 456 ustawy Pzp, jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 45 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
  - 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania,
  - 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu robót, nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
  - 4) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z SWZ, ST oraz wskazaniem Inspektora Nadzoru i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków;
  - 5) Zamawiający dokonał bezpośrednich zapłat Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na sumę większą niż 5 % wartości umowy,
  - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 7) Wykonawca nie spełnił obowiązku, o którym mowa w § 8 ust. 19 umowy,
  - 8) suma kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1-6, 8-11 przekracza ich maksymalną wysokość wskazaną w § 12 ust. 6.
2. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 45 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy zwłoka Zamawiającego w dokonaniu odbioru przekracza 10 dni roboczych liczonych od terminów określonych w § 14.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek stronę, Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, zabezpieczyć teren robót i opuścić go w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

- 3) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, w przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny,
  - 4) niezwłocznie najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, usunąć z terenu robót urządzenia zaplecza robót przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia niestanowiące własności Zamawiającego lub ustalić zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu,
  - 5) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy przy udziale Zamawiającego sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek stroną, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 7 niniejszej umowy,
  - 2) przejścia od Wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy będzie miało skutek *ex nunc*. Do robót przerwanych będą miały zastosowanie zapisy umowne, w szczególności dotyczące gwarancji i rękojmi, kar umownych oraz procedury rozstrzygnięcia sporów.

## **§ 18**

### **PRZELEW WIERZYTELNOŚCI**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią pod rygorem nieważności. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Umowa przeniesienia wierzytelności powinna zawierać numer rachunku bankowego cesjonariusza. W przypadku, gdy cesjonariuszem będzie Podwykonawca i dalszy Podwykonawca numer rachunku bankowego powinien być zgodny z rachunkiem wskazanym w umowie o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo. W umowie przeniesienia wierzytelności Cesjonariusz oświadczy, o ile dotyczy go zapis o tzw. białej liście, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku, gdy wskazany przez Cesjonariusza rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Cedent uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Cesjonariusza widniejący w wykazie podatników VAT. Jeżeli Cesjonariusz będzie podatnikiem VAT zwolnionym (podmiotowo), Cesjonariusz złoży oświadczenie, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.
3. Zmiana rachunku bankowego cesjonariusza powinna następować aneksem do umowy cesji.
4. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 19**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:
  - 1) przedłużenia okresu obowiązywania umowy i wykonania obowiązków umownych o okres trwania przyczyn, z powodu których Wykonawca nie mógł realizować robót lub innych obowiązków umownych w następujących sytuacjach:
    - a) jeżeli przyczyny, z powodu których Wykonawca nie mógł realizować robót będących przedmiotem umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w zakresie, w jakim w/w okoliczności miały lub mogły mieć wpływ na termin realizacji obowiązków umownych,
    - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne (w szczególności opady deszczu, śniegu, gradu, wysokie lub niskie temperatury, silny wiatr), które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Termin zostanie przesunięty odpowiednio o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych lub o czas usunięcia ich skutków,

- c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych w tym określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 3 i pkt 4 lub art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym wykonania robót dodatkowych, które to zmiany wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, gdy wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty robotami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji lub w przypadku realizacji przewidzianych zamówień podobnych, których realizacja będzie miała wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - d) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, o czas wstrzymania lub usunięcia przeszkody,
  - f) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przez siłę wyższą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było nieuchronne oraz niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, jak również siły wyższej, która już wystąpiła, lecz jej skutki nie są jeszcze znane,  
- powyższe okoliczności mogą spowodować wydłużenie okresu obowiązywania umowy o ile będą miały wpływ na termin realizacji robót, a wydłużenie nastąpi o czas niezbędny do usunięcia przeszkód.
- 2) Strony są uprawnione do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) jeżeli będzie to konieczne dla realizacji przedmiotu umowy z ST lub zasadami wiedzy technicznej, przyspieszy ukończenie, zmniejszy Zamawiającemu koszty przy realizacji lub jeżeli będzie to korzystne dla Zamawiającego ze względu na trwałość wykonania lub zmniejszenia kosztów eksploatacji;
  - b) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w ST, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - d) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - e) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty robotami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - f) wystąpienia siły wyższej, w rozumieniu pkt. 1 lit. f), uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio:
- 1) w przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 1, wyłącznie w zakresie rzeczywiście poniesionych, uzasadnionych, koniecznych do poniesienia i udokumentowanych kosztów związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikających z przedłużenia terminu realizacji, z zastrzeżeniem, że:
    - a) gdy podstawą przedłużenia terminu umowy jest ust. 1 pkt. 1 lit. a) i/lub udzielenie Wykonawcy zamówienia, o którym mowa w art. 305 ustawy Pzp, Zamawiający ponosi 100% kosztów, o których mowa w pkt 1 lub
    - b) gdy podstawą do przedłużenia terminu umowy są przypadki wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. b)-f) Zamawiający zwróci Wykonawcy 50% poniesionych kosztów, o których mowa w pkt 1 oraz
  - 2) w przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 2, z zastrzeżeniem § 6;
  - 3) w przypadku zmiany zakresu przedmiotu umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i pkt 4 lub ust. 2 Pzp.
3. Zamawiający jest uprawniony do dokonania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
4. Strony Umowy przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 4 ust. 3 lub § 4 ust. 9.
5. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia okresu obowiązywania umowy lub terminu realizacji obowiązków umownych na podstawie ust. 1 pkt. 1, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 1 pkt. 2 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie,



- zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy/ protokołu konieczności wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do propozycji/żądania takiej zmiany.
6. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem/protokołem konieczności, o którym mowa w ust. 5, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 5 i informacji uzasadniających propozycję/żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę propozycji/żądania zmiany.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia propozycji/żądania zmiany i przechowywania jej na terenie robót bądź w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  9. Po otrzymaniu wniosku/protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 5 właściwy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 8 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej propozycję/żądanie zmiany.
  10. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu właściwemu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust. 8 i przedłożenia na żądanie Zamawiającego jej kopii.
  11. W terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku/protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 5 wraz z propozycją wyceny robót i informacją uzasadniającą żądanie zmiany Umowy, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonej propozycji/żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji propozycji/żądania zmiany.
  12. W terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji/żądania zmiany, zaopiniowanego przez właściwego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiający zaakceptuje zmianę poprzez podpisanie protokołu konieczności lub odpowiednio powiadomi pisemnie Wykonawcę o akceptacji propozycji zmiany lub o braku akceptacji propozycji/żądania zmiany.
  13. Protokół konieczności/akceptacja zmiany, o którym mowa w ust. 12, podpisane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy nie wymagają odrębnego Aneksu i spełniają wymogi ust. 18.
  14. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy/-ów wskazanego/-ych w § 13 ust. 3 umowy na zasadach określonych w § 13 ust. 2.
  15. W przypadku gdy nie ma zastosowania § 13 ust. 3 zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, któremu/-ym powierzono wykonanie części przedmiotu zamówienia, nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
  16. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób wymienionych w § 10 ust. 1 na zasadach określonych w § 11 ust. 4,
  17. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
  18. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
    - 1) zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w § 10,
    - 2) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
    - 3) danych teleadresowych,
    - 4) danych rejestrowych,
    - 5) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
  19. Powiadomienie drugiej strony umowy o zmianie adresu następuje w formie pisemnej. W przypadku braku powiadomienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, pisma wysłane na dotychczasowy adres Strony uznaje się za skuteczne doręczone.
  20. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 20

### RODO

W związku z obowiązywaniem od dnia 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne

rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający zastrzega, że udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego dane osobowe winny być wykorzystywane przez administratora w trakcie realizacji umowy wyłącznie na potrzeby wykonania i rozliczenia przedmiotu zamówienia.

#### **§ 21**

##### **KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracji publicznej lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowają pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze stron.

#### **§ 22**

##### **PROCEDURY ROZSTRZYgniĘĆ SPORÓW**

1. Strony umowy zobowiązują się do współpracy przy realizacji jej postanowień.
2. Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze porozumienia.
3. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia, wszelkie spory podlegają rozstrzygnięciom sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 23**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 szt. dla Wykonawcy i 2 szt. dla Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza zawiera ..... (.....) ponumerowane strony + załączniki.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## I. KLAUZULA INFORMACYJNA DO UMÓW I ZLECEŃ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie** z siedzibą przy ul. Bałtyckiej 20.
2. wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się: listownie na adres siedziby administratora oraz przez e-mail: [iodo@zdp.ketrzyn.pl](mailto:iodo@zdp.ketrzyn.pl)
3. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:
  - a) związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy,
  - b) związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
  - c) udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
  - d) udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
  - a) niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - b) konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) wynikająca m.in. z Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, Ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych i innych.
  - c) niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
5. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
  - a) podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie oraz
  - b) organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
6. Pani/Pana dane nie będą przekazane do państw trzecich.
7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
  - a) czasu obowiązywania umowy,
  - b) przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
  - c) okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.
8. Ponadto, informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych osobowych,
  - b) żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
  - c) żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
  - d) żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
  - f) przenoszenia swoich danych osobowych,
  - g) wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani/Pan prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem. Zgodę może Pani/Pan wycofać poprzez wystanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.
10. Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

## II. KLAUZULA INFORMACYJNA DO UMÓW – DEDYKOWANA OSOBOM REPREZENTUJĄCYM ORAZ RACOWNIKOM WSKAZANYM W UMOWIE

1. Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Rozporządzenie lub RODO), Strony ustalają, iż w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą wzajemnie przetwarzać dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i realizacji niniejszej umowy. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż zawarcie i realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1, zapoznały się i dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez drugą Stronę na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 RODO, Strony informują, iż:
  - 1) Strony Umowy są wzajemnie administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób wskazanych w reprezentacji oraz osób podanych do kontaktu w ramach realizacji Umowy.
  - 2) Dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, a także w celu

ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy. Powyższe dane osobowe przetwarzane będą również na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych).

- 3) Źródłem pochodzenia danych osobowych są wzajemnie wobec siebie Strony niniejszej umowy. Kategorie odnośnych danych osobowych zawierają w sobie dane osobowe określone w niniejszej umowie lub inne dane kontaktowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony przez okres realizacji niniejszej umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. Okresy te mogą zostać przedłużone w przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
- 5) Osoby wymienione w pkt. 2 posiadają prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych; sprostowania swoich danych osobowych; usunięcia swoich danych osobowych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych; przenoszenia swoich danych osobowych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych; w sytuacjach ściśle określonych w przepisach RODO. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w pkt. 7.
- 6) Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
  - a) z ramienia Zamawiającego mailowo, pod adresem [iod@zdp.ketrzyn.pl](mailto:iod@zdp.ketrzyn.pl)
  - b) z ramienia Wykonawcy mailowo, pod adresem .....
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji niniejszej Umowy, ich niepodanie może uniemożliwić jej zawarcie lub realizację.
- 9) Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
- 10) Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z zastrzeżeniem, że jeżeli przekazanie takie okaże się konieczne dla realizacji niniejszej umowy, może mieć miejsce wyłącznie po pisemnym powiadomieniu drugiej Strony oraz z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń wskazanych w art. 46 RODO.
- 11) Odbiorcami danych osobowych mogą być: organy administracji publicznej, jeżeli obowiązek udostępnienia danych wynika z obowiązujących przepisów prawa; podmioty świadczące usługi prawne na rzecz Stron oraz inne podmioty świadczące usługi na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.