

TI.271.31.2023

I N F O R M A C J A
o skierowanych zapytaniach do SWZ
i odpowiedzi Zamawiającego na przedmiotowe zapytania
oraz o zmianie SWZ i ogłoszenia

Dotyczy: **Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**
Numer sprawy: **TI.271.31.2023**
Nazwa zadania: **Wykonanie źródła ciepła dla obiektu Centrum Wsparcia Rodziny w Blunakach, gmina Dzierzgoń, na bazie odnawialnych źródeł energii**

1. Niniejszym Zamawiający zawiadamia, że w prowadzonym postępowaniu, w dniach 12-15.06.2023r., t.j. w terminie o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy PZP - wpłynęły zapytania od Wykonawców, do treści zapisów zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 w/w ustawy, Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami na te zapytania:

PYTANIA Z DNIA 12.06.2023

- 1) Czy Zamawiający dopuści montaż modułów o innej mocy niż wskazane w projekcie budowlanym, o parametrach równych lub lepszych?

Odpowiedź: Należy zamontować panele PV zgodne z dokumentacją.

- 2) Czy wymiary konstrukcji pod panele fotowoltaiczne są sztywno określone, czy Zamawiający dopuszcza konstrukcję o innych zbliżonych wymiarach?

Odpowiedź: Należy wykonać konstrukcję zgodnie z dokumentacją.

- 3) Prosimy o informację, jaka ma być minimalna ilość modułów fotowoltaicznych? W projekcie występują dwie wielkości - 93 i 96 szt.

Odpowiedź: Ilość modułów do zainstalowania wynosi 93 szt.

- 4) Prosimy o podanie minimalnej mocy instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź: Minimalna moc instalacji fotowoltaicznej wynosi 38,595 kWp.

- 5) Prosimy o informację, czy obiekt posiada agregat prądotwórczy, magazyn energii, UPS, a jeżeli tak – prosimy o podanie mocy i rodzajów źródeł prądotwórczych, oraz o udostępnienie schematu zasilania obiektu z uwzględnieniem źródeł prądotwórczych.

Odpowiedź: Obiekt nie posiada powyższych urządzeń. Zgodnie z treścią SWZ, Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej, mającej na celu dokładne zapoznanie się Wykonawcy z obiektem objętym przedmiotem zamówienia, w tym m.in. rozstrzygnięcie kwestii poruszonych w zapytaniu.

- 6) Prosimy o informację ile punktów poboru znajduje się w obiekcie, jakie są wielkości mocy przyłączeniowych, mocy umownych, oraz wartości zabezpieczeń przed-licznikowych.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią SWZ, Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej, mającej na celu dokładne zapoznanie się Wykonawcy z obiektem objętym przedmiotem zamówienia, w tym m.in. rozstrzygnięcie kwestii poruszonych w zapytaniu.

- 7) Prosimy o udostępnienie schematu zasilania obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada schematu zasilania obiektu. Zgodnie z treścią SWZ, Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej, mającej na celu dokładne zapoznanie się Wykonawcy z obiektem objętym przedmiotem zamówienia, w tym m.in. rozstrzygnięcie kwestii poruszonych w zapytaniu.

- 8) Prosimy o informację, czy dla obiektu jest zawarta/są zawarte umowy kompleksowe na zakup i dystrybucję energii?

Odpowiedź: Dla obiektu jest zawarta umowa kompleksowa na zakup i dystrybucję energii.

- 9) Prosimy o informację gdzie znajduje się miejsce dostępu do sieci Internet w budynku będące najbliżej miejsca montażu inwertera?

Odpowiedź: Ruter umiejscowiony został na pierwszym piętrze w pom. nr 2.17 (pomieszczenie socjalne), w połowie długości budynku.

- 10) Prosimy o wskazanie miejsca montażu inwerterów i zabezpieczeń DC i AC, dla instalacji fotowoltaicznej i wiatrowej.

Odpowiedź: Miejsca montażu inwerterów i zabezpieczeń DC i AC należy zlokalizować pod wiatą jak najbliżej generatora.

- 11) Czy należy zapewnić ochronę inwertera przed bezpośrednimi opadami deszczu oraz padaniem promieni słonecznych?

Odpowiedź: Tak, należy zapewnić ochronę inwertera przed bezpośrednimi opadami deszczu oraz padaniem promieni słonecznych.

- 12) Czy na trasie wykopu pomiędzy wiatrakiem a instalacją fotowoltaiczną oraz pomiędzy miejscem przyłączenia się do sieci, występują przeszkody, stare fundamenty, zakopane śmieci itp.?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada pełnych informacji odnośnie niezainwentaryzowanych przeszkód terenowych ukrytych pod gruntem. Miejsce inwestycji to dawny teren po Państwowym Gospodarstwie Rolnym, istnieje duże prawdopodobieństwo natrafienia na przeszkody ukryte w gruncie.

- 13) W projekcie budowlanym znajduje się zapis „Wykonawca musi okazać się rozwiązaniem technicznym, w jaki sposób zamierza zabezpieczyć dane inwestora oraz dane z produkcji systemu PV i PC”. Prosimy o doprecyzowanie tych wymagań, czy chodzi o zabezpieczenie połączenia internetowego?

Odpowiedź: Chodzi o zabezpieczenie połączenia internetowego oraz danych z ilości o produkcji energii wytworzonej przez układ. Należy zabezpieczyć te dane przed wyciekami na inne serwery.

- 14) W projekcie nie ma informacji o tym, w jaki sposób należy zapewnić monitoring pracy instalacji. Czy Zamawiający potwierdza, że w zakresie Wykonawcy nie leży zapewnienie dostępu do monitoringu pracy instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź: Wykonawca musi zapewnić monitoring oraz zapewnić Zamawiającemu pełny dostęp w celu wglądu do pracy instalacji.

- 15) Prosimy o informację, czy termin realizacji przedmiotu umowy jest terminem, do którego (oprócz zgłoszenia gotowości do odbioru prac i dostarczeniu wszystkich niezbędnych dokumentów,) należy złożyć do Zakładu Energetycznego zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji do sieci, czy terminem, do którego każda z instalacja ma posiadać wydane przez Energetykę potwierdzenie przyłączenia do sieci i wymieniony licznik?

Po zakończeniu montażu mikroinstalacji do Energetyki wysła się zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji do sieci, na którego rozpatrzenie, a następnie wymianę licznika na dwukierunkowy, Energetyka ma 30 dni. Następnie mijają ok 2 tyg. Zanim do właściciela budynku, na którym zostanie

zamontowana mikroinstalacji fotowoltaiczna, przyjdzie pisemne, wysłane listownie potwierdzenie przyłączenia do sieci.

Odpowiedź: Terminem wiążącym w zakresie zakończenia robót oraz wywiązania się z przedmiotu umowy, jest termin odbioru instalacji przez operatora sieci.

- 16) Prosimy o informację, czy Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie koszty przeglądów okresowych, gwarancyjnych, serwisowych? Jeżeli tak, ile razy w roku i przez jaki czas?

Odpowiedź: Przegląd przedmiotu zamówienia należy wykonać minimum raz do roku oraz zgodnie z wytycznymi branżowymi.

PYTANIE Z DNIA 15.06.2023

Proszę o informację, czy w związku z prowadzonym zamówieniem pn. „Wykonanie źródła ciepła dla obiektu Centrum Wsparcia Rodziny w Blunakach, gmina Dzierzgoń, na bazie odnawialnych źródeł energii”, przewidują Państwo wydłużenie czasu realizacji? Być może mają Państwo na tę inwestycję jakieś finansowanie, które należy wykorzystać w określonym terminie i termin jest sztywny? Pytam o to w związku z tym, że czas oczekiwania na wyprodukowanie turbiny jest dość długi i może być problem ze zmieszczeniem się w ustalonym terminie realizacji zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia czasu realizacji przedmiotowego zamówienia.

3. Wobec faktu, że niektóre z powyższych wyjaśnień, odnoszą się do rozstrzygnięć powiązanych z przeprowadzeniem wizji lokalnej, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy PZP uznaje za zasadne, aby wprowadzić zmianę w treści SWZ, polegającą na przedłużeniu terminu składania ofert do dnia **26 czerwca 2023r.**, do godz. **10.00**. Stosownie do powyższego, odpowiedniej zmianie ulega również termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.
4. Działając na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy PZP, Zamawiający zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych stosowne Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia (nr 2023/BZP 00267727 z dn. 20.06.2023r. – w załączeniu do niniejszej informacji), zawierające w sobie opisane powyżej zmiany.

Jolanta Szewczun

Burmistrz Dzierzgonia

Kierownik Zamawiającego