

Gmina Kamieniec
ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 25
64-061 Kamieniec

Kamieniec, dnia 21 marca 2022 r.

INW.271.4.2022

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa świetlicy wiejskiej w m. Maksymilianowo.**

Wyjaśnienie treści SWZ / Zmiana treści SWZ

Wyjaśnienie treści SWZ

Zamawiający informuje, że wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

W projekcie i przedmiarze brak informacji o instalacji odgromowej. Proszę o informację czy wykonanie instalacji odgromowej jest w zakresie wykonania? Jeśli tak to proszę o dołączenie rysunku i uzupełnienia przedmiaru.

Odpowiedź:

Instalacja odgromowa nie jest w zakresie projektu.

Pytanie 2:

W opisie jest informacja o instalacji strukturalnej, został również dołączony do przetargu widok szafki teletechnicznej natomiast na rzucie E02 brak zaznaczonych lokalizacji gniazd komputerowych. Proszę o informację czy montaż gniazd komputerowych jest w zakresie wykonania? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunku z lokalizacją gniazd oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Gniazda komputerowe nie są w zakresie projektu. W zakresie jest jedynie szafka TT umożliwiająca doprowadzenie przyłączy tel. kom. i IT.

Pytanie 3:

W opisie jest informacja o instalacji antenowej. Na rzucie E02 brak zaznaczonych lokalizacji gniazd antenowych, brak również rysunku z lokalizacją na dachu i schematem instalacji antenowej. Proszę o informację czy montaż gniazd antenowych i anten jest w zakresie wykonania? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunku z lokalizacją gniazd antenowych i anten na dachu oraz uzupełnienie przedmiaru. Proszę o wskazanie rodzaju instalacji antenowej (TV satelitarna/TV naziemna).

Odpowiedź:

Nie ma w projekcie informacji o instalacji antenowej. W pkt 1.4.4. jest tylko informacja o tym, że zaprojektowana szafka teletechniczna ma możliwość podłączenia instalacji antenowej.

Pytanie 4:

W opisie jest informacja o oświetleniu awaryjno-ewakuacyjnym. Na rzucie E02 brak zaznaczonych lokalizacji opraw awaryjno-ewaluacyjnych. Proszę o informację czy montaż oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego jest w zakresie wykonania? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunku z lokalizacją opraw i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

W opisie nie ma informacji o oświetleniu awaryjnym ewakuacyjnym. Nie jest w zakresie projektu.

Pytanie 5:

Ilość opraw oświetlenia podstawowego w przedmiarze nie zgadza się z ilością opraw w projekcie oraz dołączonym projektem z wynikami obliczeń oświetlenia. W przedmiarze nie ma podziału na rodzaje opraw oświetleniowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wielkości przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową - rys. E02.

Pytanie 6:

Proszę o informację co oznacza oznaczenie NP. przy oprawach naściennych przy wejściach do budynku.

Odpowiedź:

Potoczna nazwa "numer policyjny" - oznacza oprawę z możliwością umieszczenia numeru adresowego budynku.

Pytanie 7:

Schemat rozdzielnic głównej różni się od widoku rozdzielnic głównej. Na widoku są elementy nie mające miejsca na schemacie. Proszę o informację na jakiej podstawie ma zostać wyceniona RG (schemat czy widok).

Odpowiedź:

Rozdzielnię wykonać zgodnie ze schematem.

Pytanie 8:

W projekcie budowlanym na rysunku z przekrojem zaznaczone są rolety okienne. W zestawieniu stolarki i kosztorysie nie są uwzględnione. Czy rolety są w zakresie zadania?

Odpowiedź:

Tak. Okna należy wyposażyć w rolety. W załączeniu zamawiający przekazuje rysunek zamienny PT 0340 00 A 05 - zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej uwzględniający rolety okienne.

Pytanie 9:

Posadzki w projekcie są ujęte jako płytki gresowe i beton (pomieszczenie straży). W kosztorysie w pomieszczeniu sali, pomieszczeniu socjalnym i gospodarczym przewidziano jako wykładzinę PCV. Co należy przyjąć do kalkulacji?

Odpowiedź:

Do kalkulacji należy przyjąć posadzki wg zestawienia w projekcie.

Pytanie 10:

Jaki wymiar ma zewnętrzne zadaszenie szklane? Przedmiar rozbieżny z projektem.

Odpowiedź:

Wymiar zadaszenia nad wejściem przyjąć jak w projekcie 150 cm x 806 cm.

Pytanie 11:

Jaką grubość i jakie warstwy ocieplenia stropu/dachu należy przyjąć w kalkulacji? Jest rozbieżność pomiędzy projektem, a przedmiarem.

Odpowiedź:

Izolacja stropu nad parterem: 15 cm + 5 cm. Dodatkowo między konstrukcją sufitu podwieszanego ułożyć 5 cm wełny mineralnej. Łącznie 25 cm. W załączeniu zamawiający przekazuje zamienny opis projektu technicznego Architektura / Konstrukcja - PT_0340_00_A-00.

Pytanie 12:

Dla prawidłowej kalkulacji okapu kuchennego potrzebne są bardziej szczegółowe informacje. Proszę o podanie parametrów urządzenia, wyposażenia, wydajności itp.

Odpowiedź:

Okap kuchenny z blachy nierdzewnej, obejmujący zasięgiem wszystkie urządzenia znajdujące się pod nim. Orientacyjne wymiary to 1,50*2,1 m. Wyposażenie: łapacz tłuszczu z wyjmowanymi lamelami z możliwością ich mycia, oświetlenie, wentylator wyciągowy o zakresie wywiewu I bieg 350-400 m³/h, II bieg 600-700 m³/h. Dolna krawędź okapu na wysokości ok. 2 m nad posadzką.

Ponadto pomimo braku zapytania zamawiający wyjaśnia, że :

W dokumentacji Projekt Techniczny Architektura / Konstrukcja w części opisowej i STWiORB pominięto wykonanie tynków wewnętrznych.

Dlatego zamawiający wyjaśnia, że okładziny ceramiczne należy wykonać w następujących pomieszczeniach:

- kuchni 04
- toaletach 10,11 wraz z przedsionkiem, toalecie przy pomieszczeniu socjalnym
- pomieszczeniu Kredens
- zmywalni
- pomieszczeniu porządkowym 06

W pozostałych pomieszczeniach wykonać tynki gipsowe mechaniczne.

Na ścianach zastosować farbę zmywalną klasa 3 wg EN 13300; sufity malować farbą emulsyjną.

Wielkości przyjąć zgodnie dokumentacją projektową.

W załączeniu zamawiający przekazuje zamienny opis projektu technicznego Architektura / Konstrukcja - PT_0340_00_A-00 oraz zamienny STWiORB - STWiOR_Maksymilianowo_Budynek

Zamawiający wskazuje, że z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia załączony przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy kalkulacji ceny ofertowej.

Zmiana treści SWZ

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. W załączniku nr 8 do SWZ Dokumentacja projektowa – w Projekcie Technicznym Architektura / Konstrukcja zmianie ulega rysunek Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej nr PT 0340 00 A 05, który otrzymuje nowe brzmienie zgodne z załączonym do odpowiedzi rysunkiem zamiennym.

2. W załączniku nr 8 do SWZ Dokumentacja projektowa – w Projekcie Technicznym Architektura / Konstrukcja zmianie ulega część opisowa projektu oznaczona jako PT_0340_00_A-00, która otrzymuje nowe brzmienie zgodne z załączonym do odpowiedzi zamiennym opisem projektu technicznego Architektura / Konstrukcja - PT_0340_00_A-00.

3. W załączniku nr 9 do SWZ STWiORB w części budowlanej dotyczącej budynku zmianie ulega STWiORB oznaczony jako STWiOR_Maksymilianowo_Budynek, który otrzymuje nowe brzmienie zgodne z załączonym do odpowiedzi zamiennym STWiORB - STWiOR_Maksymilianowo_Budynek.

4. W rozdziale XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ ust. 1 zmienia się zapis:

„1 . Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 22 kwietnia 2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

który otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 26 kwietnia 2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

5. W rozdziale XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT ust. 1 zmienia się zapis:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kamieniec>, w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 24.03.2022 r. godz. 10.00.”

który otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kamieniec>, w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 28.03.2022 r. godz. 10.00.”

6. W rozdziale XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT ust. 7 zmienia się zapis:

„7. Otwarcie ofert nastąpi: 24.03.2022 r. godz. 10.20.”

który otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„7. Otwarcie ofert nastąpi: 28.03.2022 r. godz. 10.20.”

Z up. Wójta
/-/ Sławomir Kurkiewicz
Zastępca Wójta