

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług okresowych przeglądów i konserwacji oraz wykonywanie remontów podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych zainstalowanych w budynkach Wydziału Instalacji Budowlanych, Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej (ul. Nowowiejska 20, 00-53 Warszawa).
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonywanie przeglądów, badań i sprawdzeń poprawności działania oraz wykonywanie usług konserwacji:
 - 1) gaśnic przenośnych i urządzeń gaśniczych:
 - a) sprawdzenie czytelności, kompletności i prawidłowości napisów i piktogramów na gaśnicy,
 - b) sprawdzenie kompletność wyposażenia gaśnicy,
 - c) sprawdzenie stanu technicznego uchwytów gaśnic,
 - d) sprawdzenie stanu technicznego skrzynek na gaśnice,
 - e) sprawdzenie stanu technicznego węży, prądownic, głowic, zaworów oraz zabezpieczeń,
 - f) sprawdzenie stanu technicznego powłoki lakierniczej,
 - g) sprawdzenie wskazania manometru w gaśnicach pod stałym ciśnieniem oraz stanu napełnienia zbiornika zawierającego gaz napędowy w gaśnicach z dodatkowym zbiornikiem,
 - h) sprawdzenie ciężaru lub objętości środka gaśniczego,
 - i) wykonanie klasyfikacji urządzeń do przeprowadzenia remontu,
 - j) umieszczenie informacji o przeprowadzonym przeglądzie i dacie kolejnego przeglądu,
 - k) po przeprowadzonym przeglądzie gaśnice powinny pozostać w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
 - 2) hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych:
 - a) sprawdzenie oznakowania,
 - b) wykonanie badania wydajności i ciśnienia podczas jednoczesnego poboru wody z kilku hydrantów/zaworów hydrantowych,
 - c) sprawdzenie dostępności do urządzeń,
 - d) sprawdzenie stanu technicznego prądownicy, węża oraz bębna,
 - e) umieszczenie informacji o przeprowadzonym przeglądzie i dacie kolejnego przeglądu,
 - f) po przeprowadzonym przeglądzie hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe powinny pozostać w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
 - 3) węży w hydrantach wewnętrznych wraz z wykonaniem próby ciśnieniowej (w razie konieczności) :
 - a) sprawdzenie oznakowania,
 - b) sprawdzenie stanu technicznego,
 - c) wykonanie próby ciśnieniowej przy maksymalnym ciśnieniu roboczym,
 - d) umieszczenie informacji o przeprowadzonym przeglądzie i dacie kolejnego przeglądu,
 - e) po przeprowadzonym przeglądzie węże powinny pozostać w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
 - 4) pożarowego zbiornika na wodę wraz z armaturą:
 - a) sprawdzenie szczelności zbiornika,
 - b) sprawdzenie zaworu pływakowego wraz z rewizją,
 - c) sprawdzenie króćców kołnierzowych i rurowych,
 - d) sprawdzenie stopni włączonych.

Okres realizacji usługi: 36 miesięcy od daty podpisania umowy, z opcją przedłużenia świadczenia usług o kolejne 12 miesięcy. Rozpoczęcie świadczenia usług dla pkt. 1-3 (gaśnice, hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, węże hydrantowe) przewidziane jest w roku 2024. W przypadku pkt. 4 (pożarowy zbiornik na wodę wraz z armaturą) świadczenie usług rozpocznie się nie wcześniej niż w roku 2025.

3. Zakres zamówienia obejmuje także wykonywanie remontów sprzętu wymienionego w pkt. 1 powyżej. Czynności usług remontów gaśnic i urządzeń gaśniczych obejmują:
 - 1) demontaż gaśnicy i transport do warsztatu Wykonawcy;
 - 2) wykonanie wymiany środka gaśniczego;
 - 3) sprawdzenie działania mechanizmu uruchamiającego oraz stanu uszczelek;
 - 4) dokonanie inspekcji spawów oraz wnętrza zbiornika w poszukiwaniu korozji;
 - 5) przegląd gwintów, łączzeń oraz stanu wewnętrznej strony powłoki;
 - 6) czyszczenie zbiornika;
 - 7) wymianę wszystkich nienadających się do eksploatacji elementów na nowe, sprawne i posiadające autoryzację producenta, określone w świadectwie dopuszczenia;
 - 8) przywrócenie gaśnicy do stanu gotowości do użycia;
 - 9) transport do Zamawiającego i ponowny montaż.
4. Zakres czynności określony w ust. 1-4 powyżej określa ramowy sposób przeprowadzenia przeglądów, konserwacji, remontów podręcznego sprzętu gaśniczego oraz urządzeń przeciwpożarowych. Sposób realizacji przedmiotu zamówienia będzie realizowany w oparciu o:
 - 1) Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057, z 2023 r. poz. 1088, 1560, z późn zm.);
 - 2) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 poz. 719 z późn. zm.);
 - 3) obowiązujące normy:
 - a) PN-EN 3-1:1998, Gaśnice przenośne. Rodzaje, czas działania, pożary testowe grupy A i B.;
 - b) PN-EN 3-2:1999, Gaśnice przenośne. Szczelność, badanie przewodności elektrycznej, badanie zagęszczalności, wymagania szczególne.;
 - c) PN-EN 3-3:1998, Gaśnice przenośne. Konstrukcja, wytrzymałość na ciśnienie, badania mechaniczne.;
 - d) PN-EN 3-4:1999, Gaśnice przenośne. Wielkości napełnienia i minimalne wymagania dotyczące skuteczności gaśniczej.;
 - e) PN-EN 3-5+AC:1999, Gaśnice przenośne. Wymagania i badania dodatkowe.;
 - f) PN-EN 3-6:1997, Gaśnice przenośne. Postanowienia dotyczące weryfikacji zgodności gaśnic przenośnych z EN 3, arkusze od 1 do 5.;
 - g) PN-EN 3-6:1997/A1:2001, Gaśnice przenośne. Postanowienia dotyczące weryfikacji zgodności gaśnic przenośnych z EN 3, arkusze od 1 do 5 (Zmiana A1).;
 - h) PN-EN 1866:2001, Gaśnice przewoźne.;
 - i) PN-EN 671-1:2012. Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Część I. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym.;
 - j) PN-EN 671-2:2012. Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Część II. Hydranty wewnętrzne z węzłem płasko składanym.;
 - k) PN-EN 671-3:2009. Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Część III. Konserwacja hydrantów wewnętrznych z węzłem półsztywnym i hydrantów wewnętrznych z węzłem płasko składanym.;
 - l) PN-EN 694:2014. Węże pożarnicze. Węże półsztywne do stałych urządzeń gaśniczych.;
 - m) PN-EN 14540:2014. Węże pożarnicze. Węże nie przepuszczające wody płasko składane do hydrantów wewnętrznych.;
 - 4) Standard CNBOP-PIB-0037:2019.
 - 5) Dokumentację techniczno-ruchową urządzeń oraz instrukcje obsługi opracowane przez ich producentów,
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności przeglądów, badań i sprawdzeń oraz remontów w oparciu o obowiązujące i aktualne przepisy oraz normy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w tym do sporządzania właściwych w tym zakresie protokołów i oznaczeń. Zakres wykonywanych czynności przez Wykonawcę musi być

zgodny z obowiązującymi przepisami i normami, nawet jeśli Zamawiający nie wskazał danej czynności w opisie przedmiotu zamówienia. Odpowiedzialność za utrzymanie we właściwym stanie technicznym i prawidłowość pracy podręcznego sprzętu gaśniczego spoczywa na Wykonawcy, co Wykonawca potwierdza podpisaniem stosownych protokołów z przeprowadzonych czynności oraz oznaczaniem na etykietach znajdujących się na sprzęcie gaśniczym.

6. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia był realizowany przez osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone, tak aby spełnione zostały obowiązki wynikające z przepisów prawa. Zamawiający będzie weryfikował powyższe w trakcie realizacji umowy.
7. Wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych określony został w Tabeli nr 1 poniżej. Zamawiający zaznacza, iż wykaz określa dokładną ilość sprzętu znajdującą się z budynkach Zamawiającego na dzień wszczęcia postępowania. Zamawiający zakłada kosztorysowe rozliczenie realizowanych usług po cenach jednostkowych, dlatego wykaz w Formularzu oferty jest opracowany tak aby nieistotne zmiany ilościowe i rodzajowe, wynikające ze zmian sposobu użytkowania pomieszczeń i wynikające z tym potrzeby wyposażenia w dodatkowy sprzęt gaśniczy mieściły się w zakresie zamówienia. Zmiany ilościowe zmniejszające ilości są również przewidziane w opisie przedmiotu umowy. W przypadku zmian rodzajowych, których wykazy nie obejmują, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy.

Tabela nr 1: Wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych

Lp.	Nazwa sprzętu gaśniczego / urządzenia przeciwpożarowego	Ilość [szt.]	szacowana liczba przeglądów w okresie 36 miesięcy
1	2	3	
1	Gaśnica proszkowa GP-6x-ABC	38	3
2	Gaśnica śniegowa GS-5x	59	3
3	Gaśnica proszkowa GP-2x ABC	25	3
4	Hydrant wewnętrzny DN25	49	3
5	Hydrant wewnętrzny DN52	8	3
6	Zawór hydrantowy ZH52	19	3
7	Zbiornik bezciśnieniowy, magazynowy na wodę AMARGtank 1907202301, poj. 10,12m ³ (od 2025 r.)	1	2

8. Harmonogram przeprowadzenia przeglądów:
 - 1) wykonanie przeglądu i konserwacji podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych określonych w Tabeli 1, kolumna 2– raz w roku, w okresie od 01.04 do 30.05 każdego roku;
 - 2) wykonanie remontu podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnic / urządzeń gaśniczych) określonego w Tabeli 1, kolumna 2, poz. 1-3 – zgodnie ze wskazaniami producenta określonymi na etykietach znajdujących się bezpośrednio na sprzęcie oraz w protokołach posiadanych przez Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie zobowiązany zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projektowanych postanowieniach umowy.
10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności przeglądów i konserwacji związane z realizacją usług przy realizacji zamówienia. Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, bez bezpośredniego nadzoru.
11. Zamawiający zaleca aby złożenie oferty nastąpiło po odbyciu wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego. Możliwy termin odbycia wizji lokalnej wymaga uzgodnienia z Kierownikiem Działu Administracyjnego – p. Błażejem Smolińskim (blazej.smolinski@pw.edu.pl).