

OGŁOSZENIE

NADLEŚNICTWO CIECHANÓW
ul. Płocka 21 C, 06-400 Ciechanów
tel. 23 672 45 16, fax. 23 672 59 49
e-mail: ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl

Ogłasza pisemny przetarg nieograniczony (ofertowy)

na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości Gąsocin, gm. Sońsk (teren byłej składnicy koło dworca PKP), stanowiących działki ewidencyjne nr 3450/3 o pow. 4,1422 ha (R IVA) i 3450/4 o pow. 0,0485 ha (R IIIA pow. 0,0091 ha i Dr pow. 0,0394 ha). Łączna powierzchnia 4,1907 ha.

1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
2. Przed terminem składania ofert należy wpłacić w kasie Nadleśnictwa lub na jego rachunek bankowy :
ING Bank Śląski S. A.
nr 44 1050 1979 1000 0090 3091 0682
kwotę 1500,00 zł (tysiąc pięćset złotych) tytułem wadium. Wadium oferenta, którego oferta zostanie wybrana będzie zaliczone na poczet czynszu. Wadium zostanie zatrzymane, jeżeli oferent ten odmówi zawarcia umowy dzierżawy. W pozostałych przypadkach wadium zostanie zwrócone w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy albo zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.
3. **Oferty należy składać na druku ofertowym do dnia 08.07.2024 roku do godz. 10⁰⁰ w sekretariacie Nadleśnictwa Ciechanów, ul. Płocka 21 c, 06-400 Ciechanów. (załącznik nr 1)**
4. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego netto wynosi 1500,00 zł (tysiąc pięćset złotych netto).
5. Pisemna oferta powinna zawierać:
 - 1) Imię i nazwisko (nazwę) oraz adres oferenta i jego dane kontaktowe (telefon, e-mail).
 - 2) Dokument stwierdzający zakres prowadzonej działalności: aktualne zaświadczenie z KRS albo z ewidencji działalności gospodarczej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność), wystawione na 6 miesięcy przed terminem jego założenia lub wcześniej lub wskazanie podstawy prawnej działalności w przypadku jednostek samorządowych lub podanie numeru PESEL i adresu zameldowania wraz z kopią dowodu osobistego (osoby fizyczne).
 - 3) Oferowaną stawkę czynszu miesięcznego za dzierżawę nieruchomości wyrażoną w złotych netto, nie niższą niż wywoławcza.
 - 4) Sposób wykorzystania nieruchomości.
 - 5) Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami dzierżawy zawartymi we wzorze umowy oraz warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
 - 6) Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia przetargu.
 - 7) Dołączony dowód wniesienia wadium.
 - 8) Datę i podpis oferenta.
6. **Komisyjne otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa Ciechanów (sala konferencyjna nr 04, parter) w dniu 08.07.2024 roku o godz. 10¹⁵.**
7. Wybrana zostanie oferta oferenta, który spełnia warunki udziału w przetargu i zaoferował najwyższą stawkę czynszu. W przypadku złożenia równorzędnych, najkorzystniejszych ofert przetarg będzie kontynuowany w formie licytacji między oferentami, którzy złożyli te oferty. Nadleśnictwo zawiadomi oferentów, którzy złożyli takie oferty o terminie licytacji. O wyniku przetargu Nadleśnictwo powiadomi na piśmie wszystkich oferentów. Nadleśnictwo zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty ze względu na zaproponowany sposób wykorzystania placu, bez podania przyczyn takiej decyzji.
8. Po rozstrzygnięciu przetargu Nadleśnictwo wystąpi z wnioskiem do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie o zgodę na dzierżawę w sposób wykorzystania nieruchomości podany w wybranej ofercie. Po uzyskaniu zgody zostanie podpisana umowa dzierżawy.
9. Przetarg może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Wzór umowy, formularz ofertowy oraz inne informacje w sprawie przetargu można uzyskać w pokoju 107, Pani Renata Kocięcka, tel. 23 672 45 16 oraz na stronie internetowej :
[www.http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_olsztyn/Nadl_ciechanow/komunikaty_i_ogloszenia](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_olsztyn/Nadl_ciechanow/komunikaty_i_ogloszenia).

ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO NADLEŚNICTWA CIECHANÓW