

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.	KNRW 4-01 1 0545-8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku - parapety zewnętrzne 33,984 attyka - dach po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09*2+27,53+6,22)*(0,5+0,3<sr>+0,3)	m ² m ² m ²	 33,984 65,923	
				RAZEM	99,907
1.1.	KNR 4-01 2 0354-8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 - demontaż drzwi garażowych 2,4*2,65*2	m ² m ²	 12,720	
				RAZEM	12,720
1.1.	KNRW 4-01 3 0701-5	Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5·m2, tynki cementowo-wapienne 1749	m ² m ²	 1 749,000	
				RAZEM	1 749,000
1.1.	KNRW 4-01 4 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych, (stropy płaskie, biegi, spoczniki) ponad 5·m2, tynki cementowo-wapienne 2520,43	m ² m ²	 2 520,430	
				RAZEM	2 520,430
1.1.	KNR 4-01 5 0804-7	Zerwanie posadzki cementowej 1285,73+1234,7	m ² m ²	 2 520,430	
				RAZEM	2 520,430
1.1.	KNR 4-01 6 0329-5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły 1*2*0,33*3 5*2*0,12	m ³ m ³ m ³	 1,980 1,200	
				RAZEM	3,180
1.1.	KNR 4-01 7 0329-5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły - poszerzenie otworów drzwiowych (0,44)*2*0,33 (0,67+0,07*4)*2*0,12	m ³ m ³ m ³	 0,290 0,228	
				RAZEM	0,518
1.1.	KNRW 4-01 8 0346-1	Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie w., grubość 1/2 cegły 2,96*1,05*2 2,96*(3+2,22+1,12*2+2,99)	m ² m ² m ²	 6,216 30,932	
				RAZEM	37,148
1.1.	KNRW 4-01 9 1306-1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.	KNR 4-04 10 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 2520,43*0,06 2520,43*0,02 1749*0,02 3,18+0,518 -0,0004 okno - budynek nr 6 k 1024 po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) 1*1,35*1,1*0,05<sr>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 151,226 50,409 34,980 3,698 -0,0004 0,074	
				RAZEM	240,386
1.1.	KNR 4-04 11 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 14 240,312 okno - budynek nr 6 k 1024 po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) 1*1,35*1,1*0,05<sr>	m ³ m ³ m ³	 240,312 0,074	
				RAZEM	240,386
1.1.	KNR 4-04 12 1107-1	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5·t (12,72*1)/1000 attyka - dach po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09*2+27,53+6,22)*(0,5+0,3<sr>+0,3)*0,0041<t/m2>	t t t	 0,0127 0,270	
				RAZEM	0,283
1.1.	KNR 4-04 13 1107-4	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1·km odległości ponad 1·km, samochód do 5·t Krotność = 14	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,013 attyka - dach po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09*2+27,53+6,22)*(0,5+0,3<sr>+0,3)*0,0041<t/m2>	t t	0,013 0,270	
				RAZEM	0,283
1.1. 14		Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację odpadów	m ³		
		240,312 okno - budynek nr 6 k 1024 po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) 1*1,35*1,1*0,05<sr>	m ³ m ³	240,312 0,074	
				RAZEM	240,386
2		Roboty montażowe			
2.2. 1	KNRW 4-01 0314-2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek 6*1,4*0,2	m ³ m ³	 1,680	
				RAZEM	1,680
2.2. 2	KNRW 4-01 0314-4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP180·mm 6*1,4	m m	 8,400	
				RAZEM	8,400
2.2. 3	KNRW 4-01 0318-2	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, ciężkich 1/2 cegły 13*1,2*0,25	m ² m ²	 3,900	
				RAZEM	3,900
2.2. 4	KNRW 4-01 0304-1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej 0,65*0,12*2,96 0,78*0,12*2 3*0,12*2,96 6,04*0,12*2,96*3 0,52*0,33*2 0,9*0,12*2*2 0,5*0,12*2*2 6,16*0,12*2,96 5,73*0,12*2,96 1,05*0,12*2,96 0,45*2*0,33 3,87*0,12*2,96 -0,000016	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,231 0,187 1,066 6,436 0,343 0,432 0,240 2,188 2,035 0,373 0,297 1,375 -0,00002	
	korekta ob- miaru				
				RAZEM	15,203
2.2. 5	KNRW 2-02 0803-3 Budynek B - 100% tyn- ków ścian	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III 1749	m ² m ²	 1 749,000	
				RAZEM	1 749,000
2.2. 6	KNRW 2-02 0803-6 Budynek B	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria III (1285,73+1234,7)	m ² m ²	 2 520,430	
				RAZEM	2 520,430
2.2. 7	KNRW 2-02 1104-2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko 937,67+513,97+177,92+107,08	m ² m ²	 1 736,640	
				RAZEM	1 736,640
2.2. 8	KNRW 2-02 1104-3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm 1736,64	m ² m ²	 1 736,640	
				RAZEM	1 736,640
2.2. 9	KNRW 2-02 2003-10	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-stronnie 2-warstwowo, 50-02 - okładziny ścian. Zabezpieczenie p.poż do EI 60 (16,6+6,6)*2,96 -0,9*2*2	m ² m ² m ²	 68,672 -3,600	
				RAZEM	65,072
2.2. 10	KNRW 2-02 1116-7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową 1736,64	m ² m ²	 1 736,640	
				RAZEM	1 736,640
2.2. 11	NNRNKB 2- 02 2806-5 Parter I Piętro	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" 345,5-116,48-107,08 11,2+18,72+23,38+17,76+19,72	m ² m ² m ²	 121,940 90,780	
				RAZEM	212,720

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.12	NNRNKB 2-02 2809-3	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia ponad 10·m2, płytki 15x15, zaprawa "Ceresit" 212,72*1,2	m m	255,264	
				RAZEM	255,264
2.2.13	KNRW 4-01 0304-2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej 0,9*2*0,25*4	m ³ m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
2.2.14	KNNRS 2 0301-9	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych z konglomeratów - gr. 3cm 2,36*35+2,36*7+2,36*6	m m	113,280	
				RAZEM	113,280
2.2.15	KNRW 2-02 2003-6	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 100-02	m ²		
	Parter	2,96*(5,73+6,04+6,04+1,05)	m ²	55,826	
	I Piętro	2,96*(6,04+6,16+3+0,8)+0,9*2*3	m ²	52,760	
	III Piętro	2,96*(2,97+2,36+5,84+1,8+1,14+6+2,99+1,4+1,9+6)	m ²	95,904	
	korekta obmiaru	0,0004	m ²	0,0004	
				RAZEM	204,490
2.2.16	NNRNKB 2-02 1130-2	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5·mm, powierzchnia ponad 8·m2, zaprawa "Ceresit CN 72" 937,67	m ² m ²	937,670	
				RAZEM	937,670
2.2.17	KNRW 2-02 1123-2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej dyspersyjny	m ²		
	Parter	17,15+17,4+16,65+32,15+17,3+15,83	m ²	116,480	
	I Piętro	341,45-90,78	m ²	250,670	
				RAZEM	367,150
2.2.18	KNR BC 2 0407-1	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej Asofloor-FB, powierzchnia cienkowarstwowa gładka, piasek kwarcowy 0,1-0,4·mm - antyelektrostatyczna 177,92	m ² m ²	177,920	
				RAZEM	177,920
2.2.19	KNR BC 2 0407-1	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej Asofloor-FB, powierzchnia cienkowarstwowa gładka, piasek kwarcowy 0,1-0,4·mm - impregnowana zbrojona wylewka betonowa 107,08	m ² m ²	107,080	
				RAZEM	107,080
2.2.20	NNRNKB 2-02 2802-4	Licowanie ścian o powierzchni do 10·m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4·mm, płytki 20x30, zaprawa "Ceresit" (14,6+26,92)*2,96-0,9*2*2 (10,44+13,4)*2,96-0,9*2*2 0,0004	m ² m ² m ²	119,299 66,966 0,0004	
	korekta obmiaru			RAZEM	186,266
2.3	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8.1 m - ekstrapolacja (13,09+(27,53+6,22))*2*8,1 minus łącznik -(15,75-0,58-2,72)*4,05<sr>	m ² m ² m ²	758,808 -50,423	
				RAZEM	708,386
2.4	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2.4.2.4)			
2.2.21	KNR 19 0929-11	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na dyblach o współczynniku przenikania ciepła U=0,9 W/m2 x K 2,36*1,65*35 okno - budynek nr 6 k 1024 po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) 1,35*1,1	m ² m ² m ²	136,290 1,485	
				RAZEM	137,775
2.2.22	KNR 19 0931-5	Wymiana stolarki drewnianej na okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni ponad 3,0·m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi o współczynniku przenikania ciepła U=0,9 W/m2 x K 2,36*1,65*7	m ² m ²	27,258	
				RAZEM	27,258
2.2.23	KNR 19 0929-8	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5·m2, osadzanie na dyblach o współczynniku przenikania ciepła U=0,9 W/m2 x K 2,36*0,5*6	m ² m ²	7,080	
				RAZEM	7,080
2.3	KNR-W 4-01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		dach po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) 13,09*(27,53+6,22) wywiniecia na attykę (13,09*2+27,53+6,22)*(0,5+0,3<sr>)	m ² m ²	441,788 47,944	
				RAZEM	489,732
2.4	ZKNR C-1 0101-02	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża elewacja po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09+(27,53+6,22))*2*8,1 minus okna -2,36*1,6*(17+22)-1,9*1,6*(1+1) minus wrota -2,5*2,7 minus parter łącznika -(15,75-0,58-2,72)*4,05<sr> budynek nr 3 K1024 1,5*1,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 758,808 -153,344 -6,750 -50,423 2,250	
				RAZEM	550,542
2.4	ZKNR C-1 0101-06	Przygotowanie podłoża. Uzupełnienie ubytków w tynkach o ilości do 30% w stosunku do powierzchni ściany elewacja po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09+(27,53+6,22))*2*8,1 minus okna -2,36*1,6*(17+22)-1,9*1,6*(1+1) minus wrota -2,5*2,7 minus parter łącznika -(15,75-0,58-2,72)*4,05<sr> budynek nr 3 K1024 1,5*1,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 758,808 -153,344 -6,750 -50,423 2,250	
				RAZEM	550,542
2.4	ZKNR C-1 0101-08	Przygotowanie podłoża. Dwukrotne gruntowanie podłoża elewacja po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09+(27,53+6,22))*2*8,1 minus okna -2,36*1,6*(17+22)-1,9*1,6*(1+1) minus wrota -2,5*2,7 minus parter łącznika -(15,75-0,58-2,72)*4,05<sr> budynek nr 3 K1024 1,5*1,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 758,808 -153,344 -6,750 -50,423 2,250	
				RAZEM	550,542
2.4	ZKNR C-1 0111-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm) elewacja po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09+(27,53+6,22))*2*8,1 minus okna -2,36*1,6*(17+22)-1,9*1,6*(1+1) minus wrota -2,5*2,7 minus parter łącznika -(15,75-0,58-2,72)*4,05<sr> budynek nr 3 K1024 1,5*1,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 758,808 -153,344 -6,750 -50,423 2,250	
				RAZEM	550,542
2.2.	NNRNKB 2- 24 02 0541-2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25· cm - parapety zewnętrzne 113,28*0,3	m ² m ²	 33,984	
				RAZEM	33,984
2.2.	KNR 4-01 24 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ognioowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej attyka - dach po uszkodzeniach w wyniku burzy i silnego wiatru (pismo 13991/2024 z 15.07.2024 r.) (13,09*2+27,53+6,22)*(0,5+0,3<sr>+0,3)	m ² m ²	 65,923	
				RAZEM	65,923
2.2.	KNRW 2-02 25 1025-2 D1 D1a	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD7 8+15 1	szt szt szt	 23,000 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	D2	4	szt	4,000	
	D2a	2	szt	2,000	
	D3	2	szt	2,000	
				RAZEM	32,000
2.2.	KNRW 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-krotnie malowane i szklone fabrycznie, pełne, 1-skrzydłowe	m ²		
26	1020-1	32*0,9*2	m ²	57,600	
				RAZEM	57,600
2.2.	KNRW 2-02	Drzwi stalowe, pełne, do 2·m2 - EI60	m ²		
27	1203-1	1*2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
2.2.	KNRW 2-02	Drzwi stalowe, pełne, ponad 2·m2 - EI60	m ²		
28	1203-2	1,5*2,05*1	m ²	3,075	
				RAZEM	3,075
2.2.	KNRW 2-02	Drzwi stalowe, przeszkłone, ponad 2m2 - EI30	m ²		
29	1203-4	1,5*2,05*3	m ²	9,225	
				RAZEM	9,225
2.2.	KNRW 2-02	Bramy stalowe z ościeżnicą pełne o współczynniku przenikania ciepła U=1,3 W/m2 x K	m ²		
30	1205-1	3,5*2,7*1+3,5*2,7*1	m ²	18,900	
				RAZEM	18,900
2.2.	KNRW 4-01	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian - farba akrylowa	m ²		
31	1204-2	42,54*2,96+(24,68+61,71)*2,96+(14,6+26,92)*2,96+(17,76+17,84+15,75+14,12+32,14+17,5+17,02)*2,96	m ²	895,637	
	Okna	-2,36*1,65*19	m ²	-73,986	
	Drzwi	-2,4*2,65*2*2-1,4*2*2*2-0,9*2*2*15	m ²	-90,640	
	I Pietro	16,60*2,96+82,46*2,96+(10,44+13,4)*2,96+(17,02+13,4+16,68+18,42+17,54+17,55+17,9+17,62+18,20+17,8+18,98+13,68+13,32+19,48+13,32+13,7+13,54)*2,96	m ²	1 187,108	
	Okna	-2,36*1,65*23	m ²	-89,562	
	Drzwi	-0,9*2*2*20-1,7*2*2	m ²	-78,800	
	korekta obmiaru	0,0032	m ²	0,0032	
				RAZEM	1 749,760
2.2.	KNRW 4-01	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów - Farba akrylowa	m ²		
32	1204-1	1285,73+1234,70	m ²	2 520,430	
	Budynek B	-186,266	m ²	-186,266	
	korekta obmiaru	-0,004	m ²	-0,004	
				RAZEM	2 334,160
2.2.	KNRW 4-01	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kraterki wentylacyjnych	szt		
33	0324-2	33	szt	33,000	
				RAZEM	33,000
2.2.	KNRW 2-02	Balustrady schodowe prętowe, przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
34	1207-1	3,08*2	m	6,160	
				RAZEM	6,160
3		Dokumentacja związana z zadaniem			
3.3.		Inwentaryzacja powykonawcza po zakończeniu robót do celów ewidencyjnych	kpl		
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3.		Wykonanie rzutów liniowych wraz z wyliczeniem powierzchni użytkowej, ogólnej i do celów podatkowych	kpl		
2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3.		Świadectwo energetyczne	kpl		
3		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3.		Aktualizacja Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego	kpl		
4		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3.		Scenariusz pożarowy	kpl		
5		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000