

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Zad 1: Remont dachu i wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp każda  
Zad 2: Przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000524832

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** marsz. Józefa Piłsudskiego 41

**1.5.2.) Miejscowość:** Legionowo

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-120

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

**1.5.7.) Numer telefonu:** 227663491

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@um.legionowo.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.bip.legionowo.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/legionowo>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zad 1: Remont dachu i wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp każda

Zad 2: Przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9a6e3de5-0f45-11ee-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00343789

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-08-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00011527/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Zwiększenie efektywności energetycznej budynku użyteczność publicznej w Gminie Miejskiej Legionowo przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 41

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu nr RPMA.12.01.00-14-i295/20 pn. "Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Miejskiej Legionowo" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa XII REACT-EU dla Mazowsza, Działanie 12.1 REACT-EU

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00266938

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** Rz.271.23.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie 1:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont dachu i wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50 kWp każda w budynku Centrum Informacyjno - Administracyjnym w Legionowie.
2. Ekspertyza wykazała, że pokrycie dachowe budynku Centrum Administracyjno – Informacyjnego, tj. membrana PVC wykazuje montażem instalacji znaczne zużycie i degradację. W związku z planowanym montażem instalacji fotowoltaicznej należy zabezpieczyć istniejące pokrycie dachowe. Remont pokrycia dachu należy wykonać poprzez pokrycie istniejącej membrany nową membraną dachową z tworzyw sztucznych. Nową warstwa hydroizolacyjna będzie układana na powierzchni istniejącej membrany po jej uprzednim przygotowaniu oraz ułożeniu włókniny rozdzielczej.
3. Opis zakresu prac do wykonania:
  - 1) demontaż istniejącej instalacji odgromowej i składowanie w celu ponownego montażu,
  - 2) prace demontażowe związane z usunięciem urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, balastów betonowych instalacji oraz innych elementów tj anteny, megafony aktualnie zainstalowanych na połaci dachu oraz ich zabezpieczenie do ponownego montażu,
  - 3) demontaż istniejących obróbek blacharskich dachu, kwalifikacja elementów nadających się do ponownego wykorzystania, ich składowanie i zabezpieczenie do czasu ponownego montażu,
  - 4) usunięcie pęcherzy i naprężeń spod starego poszycia membrany PVC oraz jej ustabilizowanie poprzez wykonanie nacięć krzyżowych, osuszenie przestrzeni pod powierzchnią oraz doklejenie całości np. elastomerem poliuretanowym,
  - 5) zagruntowanie istniejących mocowań instalacji odgromowej do konstrukcji dachu preparatem odrdzewiającym,
  - 6) przygotowanie starej powłoki PVC w sposób zgodny z wytycznymi wybranego producenta nowego pokrycia dachowego,
  - 7) rozłożenie warstwy separacyjnej w postaci włókniny rozdzielczej zgodnie w wytycznymi wybranego producenta nowego pokrycia dachowego,
  - 8) rozłożenie i zamocowanie nowego pokrycia dachu,
  - 9) wykonanie wykończeń detali połaci dachu (elementy instalacji odgromowej, wywiewki wentylacyjne, wpusty dachowe, kominki wentylacyjne) oraz ponowny montaż obróbek blacharskich wraz z listwami dociskowymi przy atykach,
  - 10) ponowny montaż urządzeń klimatyzacyjnych, balastów betonowych instalacji oraz innych elementów zainstalowanych uprzednio na połaci dachu,
  - 11) ponowny montaż instalacji odgromowej oraz wykonanie pomiarów kontrolnych,
  - 12) montaż konstrukcji wsporczych pod moduły fotowoltaiczne,
  - 13) montaż modułów fotowoltaicznych,
  - 14) montaż falowników DC/AC,
  - 15) budowa linii kablowych łączących falowniki z rozdzielnią główną,
  - 16) zabudowę kompletnie wyposażonych rozdzielnic fotowoltaicznych,
  - 17) montaż ochrony przepięciowej i odgromowej dla instalacji fotowoltaicznej,
  - 18) uruchomienie instalacji,
  - 19) okresowe serwisowanie zainstalowanych urządzeń w okresie 10 lat.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniów słonecznych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

09330000-1 - Energia słoneczna

**4.5.5.) Wartość części:** 1063040,89 PLN

## **Część 2**

### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie 2:

4. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oświetlenia podstawowego i awaryjnego na energooszczędne i systemu przygotowania ciepłej wody w budynku Centrum Informacyjno - Administracyjnym w Legionowie

5. Opis zakresu prac do wykonania:

- 1) rozmieszczenie opraw oświetlenia podstawowego,
- 2) rozmieszczenie opraw AW i EW,
- 3) montaż nowej tablicy TE,
- 4) rozbudowa tablic piętrowych i RG,
- 5) demontaż istniejących lamp oświetleniowych,
- 6) ochrona od porażień i połączeń wyrównawczych,
- 7) wymiana baterii umywalkowych a baterie bezdotykowe.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

**4.5.5.) Wartość części:** 1940698,85 PLN

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

### **Część 1**

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1342467,51 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1342467,51 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1342467,51 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** IntegracjaB2B Sp z o.o.

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5252443107

7.3.3) **Ulica:** ul. Świętokrzyska 14 lok. 144

7.3.4) **Miejscowość:** Warszawa

7.3.5) **Kod pocztowy:** 00-050

7.3.6.) **Województwo:** mazowieckie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2023-07-28

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 1342467,51 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 767626,12 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1484429,19 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 767626,12 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Sunway Sp. z o.o.

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6912552726

**7.3.3) Ulica:** ul. Gwiezdna 8/222

**7.3.4) Miejscowość:** Legnica

**7.3.5) Kod pocztowy:** 59-220

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-08-02

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 767626,12 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**