

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: ŁOM – MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW ZASOBU
KOMUNALNEGO ORAZ UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE
MIASTA ZGIERZA

ADRES INWESTYCJI: Zgierz ul. Długa 40 dz. nr 140, 141; 79/2 obr. 129

NAZWA INWESTORA: Gmina Miasto Zgierz

ADRES INWESTORA: pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna

Piotr Szewczyk

DATA OPRACOWANIA:

kwiecień 2021

REGIONALNA AGENCJA
POSZANOWANIA ENERGII Sp. z o.o.
90-224 Łódź, ul. Pomorska 77 lok. 24
NIP: 725-225-01-04, REGON: 387253337

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Instalacje wewnętrzne	3
2 Instalacje zewnętrzne	7

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	45330000-9	Instalacje wewnętrzne			
1.1	45332200-5	Wodociągowa			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg, schodów, poręczy itp. folią ochronną	m2		
d.1.1	1216-01				
		30	m2	30,0	
				RAZEM	30,0
2		Przebicie otworów w stropie	szt.		
d.1.1	analiza indywidualna				
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.1	0333-09				
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
4	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1.1	0323-03				
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
5	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1.1	0706-01				
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
6	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-05				
		2 + 1,5 + 6 + 1	m	10,5	
				RAZEM	10,5
7	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-04				
		1 + 2,5	m	3,5	
				RAZEM	3,5
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-03				
		2,5 + 2 + 2,5 + 2 + 6	m	15,0	
				RAZEM	15,0
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-02				
		0,5 + 5,5 + 2 + 2 + 1,5 + 1 + 2 + 1	m	15,5	
				RAZEM	15,5
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-01				
		2 + 2 + 1 + 2 + 2 + 1,5 + 2,5 + 2,5 + 0,5 + 2,5 + 2,5	m	21,0	
				RAZEM	21,0
11	KNNR 4	Montaż tulei osłonowych	m		
d.1.1	0404-05				
		20	m	20,0	
				RAZEM	20,0
12	KNR-W 2-15	Połączenie rur PP z istniejącą instalacją	szt.		
d.1.1	0115-02				
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
13	KNNR 4	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1	0411-01				
		18	szt.	18,0	
				RAZEM	18,0

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
15 d.1.1	KNNR 4 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		3	szt.	3,0	
				RAZEM	3,0
16 d.1.1	KNNR 4 0411-01	Zawory termostatyczne cyrkulacyjne cwu z możliwością wygrzania termicznego instalacji DN15	szt.		
		8	szt.	8,0	
				RAZEM	8,0
17 d.1.1	KNNR 4 0123-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		9	kpl.	9,0	
				RAZEM	9,0
18 d.1.1	KNNR 4 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm dla ciepłej wody 90st.C	kpl.		
		9	kpl.	9,0	
				RAZEM	9,0
19 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.6 + poz.7 + poz.8 + poz.9 + poz.10	m	65,5	
				RAZEM	65,5
20 d.1.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.19	m	65,5	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,0	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	65,5
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,0
21 d.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.25 mm.	m		
		poz.9 + poz.10	m	36,5	
				RAZEM	36,5
22 d.1.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.40 mm	m		
		poz.8 + poz.7 + poz.6	m	29,0	
				RAZEM	29,0
23 d.1.1	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów pojedynczymi płytami GK gr 12,5 mm wodoodpornymi na rusztach stalowych	m2		
		12 * (0,4 + 0,15 + 0,15) + 12	m2	20,4	
				RAZEM	20,4
24 d.1.1	KNR-W 2-02 0803-01	Gładzie gipsowe na zabudowie GK z osdzeniem stalowych narożników	m2		
		20,4	m2	20,4	
				RAZEM	20,4
25 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		20,4	m2	20,4	
				RAZEM	20,4
1.2	45331000-6	Grzewcza			
26 d.1.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, schodów, poręczy itp. folią ochronną	m2		
		30	m2	30,0	
				RAZEM	30,0
27 d.1.2	KNR 4-01 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29	szt.	29,0	
				RAZEM	29,0
28 d.1.2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		29	szt.	29,0	
				RAZEM	29,0
29 d.1.2	KNR 4-01 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		30 * 2	szt.	60,0	
				RAZEM	60,0
30 d.1.2	kalk. własna	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
31 d.1.2	KNR 4-01 0706-04	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
32 d.1.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0601-04	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 32 mm	m		
		11	m	11,0	
				RAZEM	11,0
33 d.1.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0601-02	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 20 mm	m		
		6	m	6,0	
				RAZEM	6,0
34 d.1.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0601-01	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 16 mm	m		
		375	m	375,0	
				RAZEM	375,0
35 d.1.2	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		16	szt.	16,0	
				RAZEM	16,0
36 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,0	
				RAZEM	4,0
37 d.1.2	KNNR 4 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
38 d.1.2	KNNR 4 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
39 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Zawory równoważące przepływ o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
40 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		15	szt.	15,0	
				RAZEM	15,0
41 d.1.2	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne z tworzywa szt. przy przejściu przez przegrody	m		
		12	m	12,0	
				RAZEM	12,0

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1.2	KNNR 4 0410-01	Szafki na ciepłomierze natynkowe - do 6 ob. z rozdzielaczami	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
43 d.1.2	KNNR 4 0124-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do ciepłomierzy mieszkaniowych o śr. nominalnej 18 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		8	kpl.	8,0	
				RAZEM	8,0
44 d.1.2	KNR 0-35 0222-01	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; śr. nom.króćców 15 mm	kpl.		
		8	kpl.	8,0	
				RAZEM	8,0
45 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory kątowe termostaticzne grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
46 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory kątowe powrotne grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
47 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory przyłączeniowe grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		18	szt.	18,0	
				RAZEM	18,0
48 d.1.2	KNR 7-08 0801-01	Montaż głowic termostaticznych, zakres 16-28st. C	szt.		
		24	szt.	24	
				RAZEM	24
49 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		7	szt.	7,0	
				RAZEM	7,0
50 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
51 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		3	szt.	3,0	
				RAZEM	3,0
52 d.1.2	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
53 d.1.2	KNNR 4 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
54 d.1.2	KNNR 4 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
55 d.1.2	KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.32 + poz.33 + poz.34	m	392,0	
				RAZEM	392,0
56 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych (robocizna)	urząd.		
		26	urząd.	26,0	
				RAZEM	26,0

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ		
		26	układ	26	
				RAZEM	26
58 d.1.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów części wspólne śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.25 mm.	m		
		poz.33 + poz.34	m	381,0	
				RAZEM	381,0
59 d.1.2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.40 mm	m		
		poz.32	m	11,0	
				RAZEM	11,0
60 d.1.2	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów pojedynczymi płytami GK gr 12,5 mm wodoodpornymi na rusztach stalowych	m2		
		5,7 * (2,2 * 5 + 7,1 + 7,5) + 15	m2	160,9	
				RAZEM	160,9
61 d.1.2	KNR-W 2-02 0803-01	Gładzie gipsowe na zabudowie GK z osdzeniem stalowych narożników	m2		
		160	m2	160,0	
				RAZEM	160,0
62 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		160	m2	160,0	
				RAZEM	160,0
63 d.1.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drzwiczek do zaworów odpowietrzających w płytach gips-karton.	szt.		
		5	szt.	5,0	
				RAZEM	5,0
2	45332000-3	Instalacje zewnętrzne			
2.1	45332000-3	Instalacja zewnętrzna co, cwu i cyrkulacji			
64 d.2.1	KNR 4-01 0333-20	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		4	szt.	4,0	
				RAZEM	4,0
65 d.2.1	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km	m3		
		0,2	m3	0,2	
				RAZEM	0,2
66 d.2.1	KNR-W 2-01 0203-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - 40%	m3		
		44,8 * 1 * 1,2 * 0,4	m3	21,5	
				RAZEM	21,5
67 d.2.1	KNR-W 2-01 0304-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) - 60%	m3		
		44,8 * 1 * 1,2 * 0,6	m3	32,3	
				RAZEM	32,3
68 d.2.1	KNR-W 2-01 0314-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m)	m2		
		44,8 * 1,2 * 2	m2	107,5	
				RAZEM	107,5
69 d.2.1	Kalk.ind.	Zabezpieczenie wykopu taśmą	m		
		44,8	m	44,8	
				RAZEM	44,8
70 d.2.1	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		44,8 * 1 * 0,1	m3	4,5	
				RAZEM	4,5
71 d.2.1	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		44,8 * 1 * 0,1	m3	4,5	
				RAZEM	4,5
72 d.2.1	KNR-W 2-01 0312-0101	Obsypka rurociągu 30 cm ponad wierzch rury	m3		
		44,8 * 1 * 0,3	m3	13,4	
				RAZEM	13,4
73 d.2.1	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		44,8 * 1 * 1,2 * 0,4	m3	21,5	
				RAZEM	21,5
74 d.2.1	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		44,8 * 1 * 1,2 * 0,4	m3	21,5	
				RAZEM	21,5
75 d.2.1	KNR-W 2-20 0501-02	Montaż rur preizolowanych cwu50, cyrk 25, co 2x40	m		
		44,8	m	44,8	
				RAZEM	44,8
76 d.2.1	kalk. własna	Przejścia szczelne dla rur	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0