

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane****Wykonanie remontu lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Rynek Trybunalski 2 w Piotrkowie Trybunalskim****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Nazwa zamawiającego:** TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590638145**1.4.) Adres zamawiającego****1.4.1.) Ulica:** Aleja 3 Maja 31**1.4.2.) Miejscowość:** Piotrków Trybunalski**1.4.3.) Kod pocztowy:** 97-300**1.4.4.) Województwo:** łódzkie**1.4.5.) Kraj:** Polska**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski**1.4.7.) Numer telefonu:** 447323770**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@tbs.piotrkow.pl**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** tbs.piotrkow.pl**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3ed08238-ff2f-11eb-b885-f28f91688073**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA****3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie**3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie remontu lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Rynek Trybunalski 2 w Piotrkowie Trybunalskim

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Rynek Trybunalski 2 w Piotrkowie Trybunalskim. Zamówienie obejmuje w szczególności roboty polegające na: wymianie podłóg i posadzek, zeszkobaniu starych powłok malarskich, odwilgoceniu lokalu, wymianie tynków ścian i sufitów, wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wymianie okładzin ściennych z płytek ceramicznych, wymianie stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami, wymianie wewnętrznej instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą urządzeń sanitarnych i armatury,

wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotłów, wymianie wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Uwaga! Ustawienie kontenera na odpady budowlane jest możliwe tylko i wyłącznie na terenie podwórza posesji przy ul. Rynek Trybunalski 2. Na obszarze Rynku Trybunalskiego obowiązuje zakaz ruchu pojazdów. Wjazd pojazdów budowy należy uzgodnić we własnym zakresie z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta.

3.9.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-01-19

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
120 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): DF Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213654515

4.3.3.) Ulica: Aleja Krakowska 66

4.3.4.) Miejscowość: Raszyn

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-090

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 184627,46 PLN

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-05-19

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmieniły się pozycje obmiarów poszczególnych branż.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmniejszono wynagrodzenie wykonawcy o 2.427,03 zł

5.4.6.) Wartość zmiany: 2427,03

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 182200,43 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy